

## NOTIFICACIÓN/NOTIFICACIÓ

La Junta de Gobierno Local de este Ayuntamiento en fecha 20 de mayo de 2019, ha adoptado el siguiente acuerdo:

*La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en data 20 de maig de 2019, ha adoptat el següent acord:*

### **20.3.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 2337/2019.- 6ª CONVOCATORIA PARA OTORGAR LAS AUTORIZACIONES DEMANIALES DE LOS HUERTOS URBANOS MUNICIPALES.**

#### I.- ANTECEDENTES

I.1.- En fecha 26 de julio 2013 entró en vigor la "Ordenanza municipal reguladora del procedimiento de otorgamiento de autorizaciones demaniales y del régimen jurídico de los huertos urbanos de Paiporta" (BOP nº 161 de 9 de julio de 2013).

I.2.- Según lo dispuesto en el art. 7 de la indicada Ordenanza, la distribución de los huertos se efectuará mediante convocatoria pública aprobada por la Junta de Gobierno y será publicada en los tablones de anuncio y en la página web ([www.paiporta.es](http://www.paiporta.es)) ambas del Ayuntamiento.

I.3.- Mediante la presente convocatoria se van a adjudicar 25 parcelas, que incluye todas las parcelas que carecen de adjudicatario en el momento presente así como las parcelas de aquellos usuarios cuyo periodo de uso demanial ha vencido (adjudicadas en Abril de 2015 y enero de 2016), que podrán a través de esta convocatoria renovar para lo cual deberán presentar de nuevo solicitud y cumplir con las bases de la convocatoria. En cualquier caso, aquellas parcelas que queden libres hasta el momento de la adjudicación, se incorporarán a esta convocatoria así como las vacantes que se produzcan con posterioridad que serán adjudicadas de acuerdo con estas bases de la 6ª convocatoria.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad y previa la especial declaración de urgencia exigida por el artículo 83 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, en uso de las competencias delegadas por la Alcaldía mediante Decreto nº 1536/2018, de 26 de octubre, acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la convocatoria pública para otorgar las autorizaciones demaniales de 25 huertos urbanos, así como de aquellos que vayan quedando vacantes.



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

SEGUNDO.- Aprobar las bases que rigen la adjudicación de 25 huertos urbanos, así como de aquellos que vayan quedando vacantes.

#### "BASES DE LA CONVOCATORIA

##### 1.- Convocatoria.

*El Ayuntamiento de Paiporta, por acuerdo de la Junta de Gobierno Local que aprueba las bases que regulan el procedimiento para otorgar las autorizaciones demaniales para el uso y disfrute de los huertos urbanos. Se van a adjudicar 25 huertos urbanos, así como de aquellos que vayan quedando vacantes.*

*Los huertos se encuentran en las parcelas municipales 73 del polígono 7 y 149 y 151 del polígono 6, todas ellas de titularidad municipal*

*La convocatoria tendrá carácter abierto, de manera que podrán presentarse a la misma todos aquellos vecinos del municipio de Paiporta que cumpla con los requisitos establecidos.*

##### 2.- Requisitos que deben reunir los solicitantes.

*Ser vecino/a del Municipio de Paiporta, debiendo estar empadronado con anterioridad a la publicación de la presente convocatoria, al menos un año antes.*

##### 3.- Lugar y plazo de presentación de solicitudes.

*El plazo de presentación será desde el día 03 de Junio de 2019 hasta las 14 horas del día 17 de Junio de 2019.*

*Las solicitudes se presentarán en el Registro General del Ayuntamiento o bien, en cualquiera de las formas previstas en el art. 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, adjuntando la siguiente documentación:*

##### a) Personas Físicas:

*1.-Instancia solicitando su participación.*

*2.-Copia compulsada del DNI.*

*3.-Certificado de empadronamiento del solicitante y de la unidad familiar.*

*4.-Declaración responsable del solicitante, en la que manifieste que acepta el cumplimiento de las obligaciones y condiciones que conlleva la adjudicación del uso privativo de los huertos.*



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

5.-Declaración responsable del solicitante manifestando que no está incapacitado para el trabajo agrícola.

6.-En caso de minusvalía se deberá acreditar mediante la aportación del certificado de minusvalía o copia compulsada del mismo. Sólo se podrá presentar una solicitud por unidad familiar. El incumplimiento de esto dará lugar a la no admisión de las solicitudes presentadas.

b) Asociaciones:

En el caso de las Asociaciones, copia compulsada de los Estatutos, de su constitución y nombramiento del representante legal junto con el certificado de inscripción en el Registro Municipal de Asociaciones.

4.- Baremo de los criterios de valoración.

1. Personas físicas:

Se podrá obtener un máximo de 30 puntos, de acuerdo con los siguientes criterios:

a) No haber sido adjudicatario de ningún huerto en anteriores convocatorias: 8 puntos.

b) Estar todos los miembros de la unidad familiar en situación de desempleo: 8 puntos.

c) Estar algún miembro de la unidad familiar en situación de desempleo: 5 puntos.

d) Ingresos familiares, de 0 a 12 puntos según lo dispuesto para ayudas en materia de servicios sociales para este ejercicio (Anexo I Ordenanza de Huertos Urbanos de Paiporta)

e) En el caso de las personas jubiladas o pensionistas por orden de preferencia según los ingresos como en el punto anterior.

f) Personas con minusvalía igual o superior al 33 %:

2 puntos

2. Personas jurídicas:

Se podrá obtener un máximo de 4 puntos, de acuerdo con los siguientes criterios:

a) Asociaciones cuyo objetivo social sea trabajar con personas con pocos recursos o necesidades especiales: 2 puntos.

b) Asociaciones cuyo objeto social esté relacionado con fines medioambientales: 2 puntos.



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

#### 5.- Procedimiento para el otorgamiento.

*En ningún caso se podrá concurrir por colectivos diferentes ni podrá solicitarlo mas de un miembro de la unidad familiar. En caso de que así fuera quedara anulada las solicitudes de participación.*

*a) Si hubiera menos solicitantes que parcelas en la Convocatoria: se adjudicarán en primer lugar aquellas parcelas cultivadas a los usuarios que actualmente están haciendo uso de las mismas y hayan cumplido con el procedimiento de la convocatoria correctamente. A continuación se otorgarán las restantes parcelas.*

*b) Si hubiera más solicitantes que parcelas en la Convocatoria: Se otorgarán por orden de puntuación a los solicitantes que reúnan los requisitos establecidos en la Ordenanza y en la presente convocatoria. En caso de que hubiere más solicitantes con la misma puntuación que parcelas a adjudicar se procederá a efectuar sorteo público entre todos ellos. Si hubiera mas solicitantes que parcelas adjudicadas se constituirá una lista de espera siguiendo los mismos criterios de valoración para adjudicarlas conforme se produzca renunciias.*

#### 6.- Plazo de duración de las autorizaciones:

*La autorización tendrá una duración de 2 años, prorrogables automáticamente por un año más, si antes no se hubiera producido nueva adjudicación como consecuencia de la convocatoria de otro procedimiento. El plazo comenzará a computar a partir del día siguiente de la fecha en que se expida la autorización para el uso privativo de los huertos.*

#### 7.- Régimen de uso:

*Los solicitantes deberán comprometerse a desarrollar la actividad agrícola dentro de los límites señalados para la parcela asignada, haciendo buen uso en todo momento del espacio asignado y acatando el funcionamiento y las normas que lo regulan, conforme a lo dispuesto en la autorización demanial y en el art. 11 de la Ordenanza municipal que regula el régimen jurídico de los huertos urbanos (BOP nº 161 de 9 de julio de 2013).*

#### 8.- Extinción de la autorización.

*De conformidad con lo dispuesto en el art. 12 de la Ordenanza, la autorización se extinguirá por las siguientes causas.*

- a) Muerte o incapacidad sobrevenida del adjudicatario.*
- b) Caducidad por vencimiento del plazo de autorización.*
- c) Revocación*
- d) Desistimiento*
- e) Mutuo acuerdo.*
- f) Desaparición del bien.*
- g) No destinar la parcela al cultivo agrícola.*



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

*h) Cualquier otra causa prevista en la Ordenanza y en las condiciones generales o particulares de la autorización.*

*TERCERO.- Proseguir en el expediente con los trámites pertinentes, publicando la convocatoria en el Tablón de Anuncio y en la web municipal.”*

### **20.3.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 2337/2019.- 6a CONVOCATÒRIA PER A ATORGAR LES AUTORITZACIONS DEMANIALS DELS HORTS URBANS MUNICIPALS.**

#### **I.- ANTECEDENTS**

I.1.- En data 26 de juliol 2013 va entrar en vigor l' "Ordenança municipal reguladora del procediment d'atorgament d'autoritzacions demanials i del règim jurídic dels horts urbans de Paiporta" (BOP núm. 161 de 9 de juliol de 2013).

I.2.- Segons el que es disposa en l'art. 7 de la indicada Ordenança, la distribució dels horts s'efectuarà mitjançant convocatòria pública aprovada per la Junta de Govern i serà publicada en els taulers d'anunci i en la pàgina web ([www.paiporta.es](http://www.paiporta.es)) ambdues de l'Ajuntament.

I.3.- Mitjançant la present convocatòria s'adjudicaran 25 parcel·les, que inclou totes les parcel·les que manquen d'adjudicatari o adjudicatària en el moment present així com les parcel·les d'aquelles persones usuàries el període dels quals d'ús demanial ha vençut (adjudicades a l'abril de 2015 i gener de 2016), que podran a través d'aquesta convocatòria renovar i per a això hauran de presentar de nou sol·licitud i complir amb les bases de la convocatòria. En qualsevol cas, aquelles parcel·les que queden lliures fins al moment de l'adjudicació, s'incorporaran a aquesta convocatòria així com les vacants que es produïsquen amb posterioritat que seran adjudicades d'acord amb aquestes bases de la 6a convocatòria.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i prèvia l'especial declaració d'urgència exigida per l'article 83 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, en ús de les competències delegades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 1536/2018, de 26 d'octubre, acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria pública per a atorgar les autoritzacions demanials de 25 horts urbans, així com d'aquells que vagen quedant vacants.

**SEGON.-** Aprovar les bases que regeixen l'adjudicació de 25 horts urbans, així com d'aquells que vagen quedant vacants.

#### **“BASES DE LA CONVOCATÒRIA**

##### **1.- Convocatòria.**

L'Ajuntament de Paiporta, per acord de la Junta de Govern Local que aprova les bases que regulen el



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

procediment per a atorgar les autoritzacions demaniales per a l'ús i gaudi dels horts urbans. S'adjudicaran 25 horts urbans, així com d'aquells que vagen quedant vacants.

Els horts es troben en les parcel·les municipals 73 del polígon 7 i 149 i 151 del polígon 6, totes elles de titularitat municipal

La convocatòria tindrà caràcter obert, de manera que podran presentar-se a la mateixa tots aquells veïns del municipi de Paiporta que complisca amb els requisits establits.

2.- Requisits que han de reunir les persones sol·licitants.

Ser veí o veïna del municipi de Paiporta, havent d'estar empadronat o empadronada amb anterioritat a la publicació de la present convocatòria, almenys un any abans.

3.- Lloc i termini de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació serà des del dia 03 de juny de 2019 fins a les 14 hores del dia 17 de juny de 2019.

Les sol·licituds es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament o bé, en qualsevol de les formes previstes en l'art. 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, adjuntant la següent documentació:

a) Persones Físiques:

1.-Instància sol·licitant la seua participació.

2.-Còpia compulsada del DNI.

3.-Certificat d'empadronament de la persona sol·licitant i de la unitat familiar.

4.-Declaració responsable de la persona sol·licitant, en la qual manifeste que accepta el compliment de les obligacions i condicions que comporta l'adjudicació de l'ús privatiu dels horts.

5.-Declaració responsable de la persona sol·licitant manifestant que no està incapacitada per al treball agrícola.

6.-En cas de minusvalidesa s'haurà d'acreditar mitjançant l'aportació del certificat de minusvalidesa o còpia compulsada d'aquest. Només es podrà presentar una sol·licitud per unitat familiar. L'incompliment d'això donarà lloc a la no admissió de les sol·licituds presentades.

b) Associacions:



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

En el cas de les Associacions, còpia compulsada dels Estatuts, de la seua constitució i nomenament del representant legal juntament amb el certificat d'inscripció en el Registre municipal d'Associacions.

#### 4.- Barem dels criteris de valoració.

##### 1. Persones físiques:

Es podrà obtindre un màxim de 30 punts, d'acord amb els següents criteris:

- a) No haver sigut adjudicatari o adjudicatària de cap hort en anteriors convocatòries: 8 punts.
- b) Estar tots els membres de la unitat familiar en situació de desocupació: 8 punts.
- c) Estar algun membre de la unitat familiar en situació de desocupació: 5 punts.
- d) Ingressos familiars, de 0 a 12 punts segons el que es disposa paren ajudes en matèria de serveis socials per a aquest exercici (Annex I Ordenança d'Horts Urbans de Paiporta).
- e) En el cas de les persones jubilades o pensionistes per ordre de preferència segons els ingressos com en el punt anterior.
- f) Persones amb minusvalidesa igual o superior al 33%: 2 punts

##### 2. Persones jurídiques:

Es podrà obtindre un màxim de 4 punts, d'acord amb els següents criteris:

- a) Associacions l'objectiu social de les quals siga treballar amb persones amb pocs recursos o necessitats especials: 2 punts.
  - b) Associacions l'objecte social de les quals estiga relacionat amb finalitats mediambientals: 2 punts.
- #### 5.- Procediment per a l'atorgament.

En cap cas es podrà concórrer per col·lectius diferents ni podrà sol·licitar-lo més d'un membre de la unitat familiar. En cas que així fora quedaran anul·lades les sol·licituds de participació.

- a) Si hi haguera menys persones sol·licitants que parcel·les en la Convocatòria: s'adjudicaran en primer lloc aquelles parcel·les cultivades als usuaris i usuàries que actualment estan fent ús de les mateixes i hagen complit amb el procediment de la convocatòria correctament. A continuació s'atorgaran les restants parcel·les.
- b) Si hi haguera més persones sol·licitants que parcel·les en la Convocatòria: s'atorgaran per ordre de puntuació a les persones sol·licitants que reunisquen els requisits establits en l'Ordenança i en la present



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

convocatòria. En cas que hi haguera més persones sol·licitants amb la mateixa puntuació que parcel·les a adjudicar es procedirà a efectuar sorteig públic entre tots ells. Si hi haguera més persones sol·licitants que parcel·les adjudicades es constituirà una llista d'espera seguint els mateixos criteris de valoració per a adjudicar-les conforme es produïska renúncies.

#### 6.- Termini de duració de les autoritzacions:

L'autorització tindrà una duració de 2 anys, prorrogables automàticament per un any més, si abans no s'haguera produït nova adjudicació com a conseqüència de la convocatòria d'un altre procediment. El termini començarà a computar a partir de l'endemà de la data en què s'expedisca l'autorització per a l'ús privatiu dels horts.

#### 7.- Règim d'ús:

Les persones sol·licitants hauran de comprometre's a desenvolupar l'activitat agrícola dins dels límits assenyalats per a la parcel·la assignada, fent bon ús en tot moment de l'espai assignat i acatant el funcionament i les normes que el regulen, conforme al que es disposa en l'autorització demanial i en l'art. 11 de l'Ordenança municipal que regula el règim jurídic dels horts urbans (BOP núm. 161 de 9 de juliol de 2013).

#### 8.- Extinció de l'autorització.

De conformitat amb el que es disposa en l'art. 12 de l'Ordenança, l'autorització s'extingirà per les següents causes.

- a) Mort o incapacitat sobrevinguda de la persona adjudicatària.
- b) Caducitat per venciment del termini d'autorització.
- c) Revocació.
- d) Desistiment.
- e) Mutu acord.
- f) Desaparició del bé.
- g) No destinar la parcel·la al cultiu agrícola.
- h) Qualsevol altra causa prevista en l'Ordenança i en les condicions generals o particulars de l'autorització.

TERCER.- Prosseguir en l'expedient amb els tràmits pertinents, publicant la convocatòria en el Tauló d'Anunci i en el web municipal.”

El que notifica el secretari de la Corporació per al seu coneixement i efectes legals.



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>



Lo que le notifica el Secretario de la Corporación para su conocimiento y efectos legales.

*Lo que le notifica el Secretari de la Corporació per al seu coneixement i efectes legals.*

SECRETARIA AJUNTAMENT DE PAIPORTA

Fecha de firma: 28/05/2019 12:36:37

SECRETARIA AJUNTAMENT DE PAIPORTA

AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA

Cargo: SECRETARIA AJUNTAMENT DE PAIPORTA



Identificador cwTN pnPz oREL yXGP M5Hq TYnU G2s=

URL <https://unica.paiporta.es/PortalCiudadano/>

