



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

ACTA Núm. 12 - PLE ORDINARI DIA 25/11/2021

A Paiporta, sent les 18.30 hores del dia 25 de novembre de 2021, prèvia la corresponent convocatòria i sota la Presidència de l'alcaldesa, Sra. M^a Isabel Albalat Asensi, assistida de la secretària accidental de la Corporació, Sra. M^a del Rosario Castillo Devís, es reuneixen en la sala de plens de la Casa Consistorial, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, els membres de la Corporació que a continuació s'expressen:

ASSISTENTS:

Alcaldesa-Presidenta:

María Isabel Albalat Asensi (PSOE)

Regidors/es:

Josep Val Cuevas (Compromís per Paiporta)
Rafael Gadea Merino (Compromís per Paiporta)
María Ángeles Val Canós (Compromís per Paiporta) (s'incorpora en el punt 11.)
Esther Coronado García (Compromís per Paiporta)
Olga Sandrós Torregrosa (Compromís per Paiporta)
Laura Jiménez Jiménez (Compromís per Paiporta)
Vicent Ciscar Chisbert (PSOE)
María Jesús López Sanz (PSOE)
Alejandro Jorge Sánchez Tarazona (PSOE)
Esther Torrijos Alonso (PSOE)
Vicente Ibor Asensi (PP)
María Isabel Chisbert Alabau (PP)
María Isabel Peyró Fernández (PP)
María Consuelo Lissarde Marín (PP)
Christian Montávez Redondo (PP)
María Esther Gil Soler (PP)
Alejandro Gutiérrez Martínez (PP) (s'incorpora en el punt 3.)
Manuel Carratalá Vila (PP)
Francisco Estellés García (Ciudadanos de Paiporta)
Matilde Cardós Sanz (Ciudadanos de Paiporta)

Secretària accidental:

M^a del Rosario Castillo Devís

Declarat públic l'acte i oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, es procedeix a tractar els assumptes i adoptar els acords sobre els expedients inclosos en el següent ordre del dia, amb la modificació, acordada en la Junta de Portaveus i acceptada per unanimitat a l'inici de la sessió plenària, per la qual el punt 13.-877475Q-Aprovació Conveni tipus entre la Generalitat i l'Ajuntament per a la cessió dels drets de tanteig i retracte, referent a l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat passarà a tractar-se com a últim punt .(núm. 17)

ORDRE DEL DIA

SECRETARIA

- 1.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 11/2021, de 28 d'octubre.
- 2.- Presa de possessió del càrrec de regidora de la llista electoral de Compromís per Paiporta de la Sra. Laura Jiménez Jiménez.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- 3.- Resolucions dictades per l'Alcaldia i Regidories delegades des de l'última sessió ordinària del Ple.
- 4.- Sessions de Junta de Govern Local celebrades des de l'última sessió ordinària del Ple.
- 5.- Donar compte del Decret d'Alcaldia núm. 2899 de 05 de novembre "Delegació de l'Alcaldia en el regidor Sr. Josep Val Cuevas, referent a l'àrea d'Hisenda i Administració General".

HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL

- 6.- 783719Z-Donar compte de l'estat d'execució del pressupost i enviament d'informació del tercer trimestre de 2021.
- 7.- 876596W-Aprovació factures i obligacions amb objecció (juny-octubre 2021) FCC Medi Ambient.
- 8.- 760897C-Donar compte del Decret del Pla d'Acció (IRE21 IGAE-PLANAC21).
- 9.- 874755N-Dació de compte del període mitjà de pagament del tercer trimestre de 2021.
- 10.- 874731E-Aprovació Calendari del Contribuent 2022.

URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT

- 11.- 876971Q-Moció del grup municipal Ciudadanos sobre avantprojecte de Llei de l'habitatge.
- 12.- 422574J-Contractació del servei de conservació i manteniment reglamentari de les instal·lacions d'alta tensió, baixa tensió, grups electrògens i instal·lacions fotovoltaïques de les dependències municipals de l'Ajuntament de Paiporta.

INTERIOR I PERSONAL

- 13.- 878917T-Moció del grup municipal Ciudadanos en defensa de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.

BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT PÚBLICA

- 14.- 800265E-Adhesió al Pla d'Infraestructures de Serveis Socials 2021-2025, amb la sol·licitud de la delegació de competències per a la realització d'un Centre de Dia a Paiporta.
- 15.- 876926D-Moció del grup municipal Compromís per a la creació de l'Agència Estatal de Salut Pública i la seua ubicació en territori valencià.
- 16.- 878391N-Moció institucional sobre "25 de novembre 2021. Eliminació de la violència contra les dones".

URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT

- 17.- 877475Q-Aprovació conveni tipus entre la Generalitat i l'Ajuntament per a la cessió dels drets de tanteig i retracte.
- 18.- Mocions i/o propostes per urgència.
- 19.- Precs i preguntes.

1.- SECRETARIA.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA Núm. 11/2021, DE 28 D'OCTUBRE.

L'Alcaldia-Presidència pregunta als membres del Ple de la Corporació, si algun d'ells ha de formular observacions a l'acta núm. 11/2021, de 28 d'octubre.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

El Ple de la Corporació municipal, conforme al preceptuat en l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, acorda per unanimitat de les persones assistents (18 vots afirmatius), aprovar l'acta núm. 11/2021, de 28 d'octubre, en els termes que figuren en l'esborrany de les mateixa.

2.- SECRETARIA.- PRESA DE POSSESIÓ DEL CÀRREC DE REGIDORA DE LA LLISTA ELECTORAL DE COMPROMÍS PER PAIPORTA DE LA SRA. LAURA JIMÉNEZ JIMÉNEZ.

En aquest punt s'incorpora a la sessió la Sra. Laura Jiménez Jiménez.

Es dona compte de l'escrit de la Junta Electoral Central, rebut per correu electrònic el dia 19 de novembre de 2021, que remet la credencial emesa a favor de la Sra. Laura Jiménez Jiménez, que pertany a la llista electoral Compromís per Paiporta, que ha sigut designada perquè prenga possessió com a regidora després del cessament de la Sra. Isabel Martín Gómez, la renúncia de la qual al càrrec de regidora es va fer efectiva en la sessió plenària celebrada el dia 28 d'octubre de 2021.

La Sra. Laura Jiménez Jiménez ha presentat en Secretaria general la seua credencial, així com les preceptives declaracions sobre causes de possible incompatibilitat; béns i activitats, conforme al que s'estableix en l'article 75.7 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; així com en l'article 131 de la Llei de la Generalitat 8/2010, de 23 de juny, de règim local de la Comunitat Valenciana.

A continuació, la Sra. Jiménez Jiménez, en compliment del legalment establert presta promesa al càrrec de regidora i passa a ocupar un escó en la sala de plens, i s'incorpora a la sessió com a membre de la Corporació.

Intervencions:

- Sra. alcaldessa: dona la benvinguda i dona la paraula a la Sra. Jiménez.

- Sra. Jiménez: En primer lloc, donar la gràcies als meus companys de Compromís, Esther, Olga, Marian, Rafa i Pep, per confiar en mi en aquesta nova etapa. Formar part de la coalició Compromís, ha sigut, fa anys, una decisió meditada que ha aportat a la meua vida un important sentiment de solidaritat i lluita.

Espere estar a l'altura del treball dels meus companys en aquests últims sis anys. És un autèntic repte treballar al costat d'uns companys que han posat a Paiporta en el mapa com un municipi innovador i sensible a la joventut, cuidador dels majors i la població vulnerable, empàtic, solidari i compromès amb la igualtat de drets i oportunitats entre homes i dones, promotor del comerç local, eficient i respectuós amb el medi ambient i gran gestor de recursos públics.

Un poble, no solament per a les persones, sinó també lliure de maltractament animal, ja que, com va dir Mahatma Gandhi, la grandesa i el progrés moral d'una nació pot mesurar-se en com tracta als seus animals.

Per a mi, formar part del grup i de l'equip de govern és una grandíssima responsabilitat, m'esforçaré per treballar pel veïnat paiportí i ho faré sent fidel als nostres valors pels quals he treballat des de diferents moviments socials.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Hem de crear consciència de respecte al planeta, per les persones i els animals i educar-nos en el que simbolitza.

I des d'avui em pose a treballar i accepte el repte, sabent que em trobaré dificultats, de les quals trauré la part positiva i unes altres que voldré acudir i compartir amb l'equip que formem.

Gràcies també a María i a Mario, per les vegades que em necessitareu i no podré estar, sou el millor del món, us necessite al meu costat perquè em feu millor persona.

- Sr. Val: "Avui donem la benvinguda a Laura Jiménez com a nova regidora de l'Ajuntament de Paiporta, i també com a membre del grup municipal Compromís.

Com a portaveu del grup de la Corporació, vull expressar la nostra satisfacció per la teua arribada Laura.

Et desitgem i et desitge personalment tota la sort i els encerts per a aquest període que iniciis avui.

Així mateix, t'oferim tota la nostra ajuda perquè la teua integració en la dinàmica de l'Ajuntament siga ràpida i, d'aquesta manera, puguem avançar en l'aplicació de les polítiques en benefici de la ciutadania que començarem en 2015.

Laura forma part pràcticament des del seu naixement del col·lectiu Compromís per Paiporta. És una persona lluitadora i compromesa, activista reconeguda per la dignificació de l'educació pública a Paiporta en èpoques de barracons, corrupció i promeses incomplides. Afortunadament, aqueixa època ja és passat, i tenim per davant un projecte de poble il·lusiónant. Una Paiporta més sostenible, més inclusiva i més justa, per la qual estem segurs que et deixaràs la pell.

Laura, benvinguda a aquest projecte que sabem que també és el teu. Ens alegra molt la teua arribada. Gràcies per acceptar el repte."

- Sr. Ciscar: Dona la benvinguda per part de grup Socialista a l'equip de govern i li desitja èxit en el seu treball, que segur que tindrà i segur que tot anirà bé.

- Sr. Estellés: Ciudadanos li dona la benvinguda i li desitja molt treball i que ho faça tan bé com siga possible.

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

S'incorpora a la sessió el Sr. Alejandro Gutiérrez Martínez.

3.- SECRETARIA.- RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA I REGIDORIES DELEGADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE.

En compliment del que s'estableix en els articles 22.2-a) i 46.2-e) de la Llei de bases de règim local, i 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'informa la Corporació municipal de les resolucions de l'Alcaldia i Regidories delegades d'àrea hagudes des de l'última sessió del Ple, segons consta en els llibres corresponents de la Corporació, el resum de la qual és el següent:



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

NOMBRES DE DECRETS	TOTAL DECRETS EMESOS
núm. 2751 de 20/10/2021 al 3038 de 17/11/2021 (tots dos inclusivament)	288

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

4.- SECRETARIA.- SESSIONS DE JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE.

En compliment del que s'estableix en els articles 22.2-a) i 46.2-e) de la Llei de bases de règim local, s'informa la Corporació municipal dels acords de la Junta de Govern Local adoptats des de l'última sessió ordinària del Ple, segons consta en les actes corresponents, el resum de les quals es detalla:

Núm. D'ACTA	DATA DE LA SESSIÓ
22	15/10/2021

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

5.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA Núm. 2899 DE 05 DE NOVEMBRE "DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA EN EL REGIDOR SR. JOSEP VAL CUEVAS, REFERENT A L'ÀREA D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL".

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Després de la constitució de l'Ajuntament que va tindre lloc en la sessió del dia 15 de juny de 2019, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1301/2019, de 4 de juliol, entre altres qüestions, es varen efectuar les delegacions de l'Alcaldia en les regidories genèriques d'àrea i especials per a determinats serveis.

Entres elles, es va atribuir l'àrea d'Hisenda i Administració General a la Sra. Isabel Martín Gómez, aleshores alcaldessa.

I.2.- En el Ple del dia 23 de juny de 2021, en compliment del pacte de govern subscrit amb el grup PSOE va presentar la renúncia a l'Alcaldia la Sra. Isabel Martín Gómez, i va quedar com a alcaldessa en funcions la Sra. Maribel Albalat Asensi, primera tinent d'Alcaldia.

I.3.- El dia 30 de juny de 2021, en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament, es va procedir a l'elecció de titular de l'Alcaldia, i va prendre possessió la Sra. Maribel Albalat Asensi com alcaldessa de l'Ajuntament de Paiporta.

Per la qual cosa, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1921, de 5 de juliol de 2021, es varen ratificar i/o modificar les delegacions efectuades en el DA núm. 1301/2019, i es va atribuir a la regidora, Sra. Isabel Martín Gómez, l'àrea d'Hisenda i Administració General.

I.4.- En la sessió del Ple de 28 d'octubre de 2021 es va prendre coneixement de la renúncia al càrrec de regidora, presentada per la Sra. Martín Gómez. Per la qual cosa, des d'eixa data està assumint l'Alcaldia les competències en l'àrea d'Hisenda i Administració General.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

No obstant això, es considera procedent delegar les esmentades competències.

II. FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) en l'article 21.3, determina que l'Alcaldia pot delegar l'exercici de les seues atribucions, excepte aquelles que expressament es determinen en l'esmentat precepte legal, en la Junta de Govern Local i en els regidors i regidores.

II.2.- L'article 43 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), es refereix a la delegació d'atribucions de l'Alcaldia.

Les delegacions podran ser genèriques, referides a una o diverses àrees o matèries determinades, i podran abastar tant les facultats de dirigir els serveis corresponents com la de gestionar-los en general, inclosos la facultat de resoldre mitjançant actes administratius que afecten tercers (article 44.3 del ROF).

L'Alcaldia també podrà efectuar delegacions especials en qualsevol regidor o regidora per a la direcció i gestió d'assumptes determinats inclosos en les àrees. En aquest cas, el regidor o regidora que ostente una delegació genèrica tindrà la facultat de supervisar l'actuació dels qui tingué un una delegació especial per a cometes específiques incloses en la seua àrea (article 43.4 ROF).

Les delegacions especials relatives a un determinat servei comprendran la direcció interna i la gestió dels serveis corresponents, però no podrà incloure la facultat de resoldre mitjançant actes administratius que afecten a tercers (article 43.5.b).

II.3.- Conforme a l'article 44 de l'esmentat RD 2568/1986 totes les delegacions referides en l'article anterior del ROF seran realitzades mitjançant decret de l'Alcaldia que contindrà l'àmbit dels assumptes a què es refereix la delegació, les facultats que es deleguen, així com les condicions específiques de l'execució de les mateixes en la mesura en què es concreten o aparten del règim previst en l'indicat Reglament.

Les delegacions sortiran efecte des de l'endemà al de la data del decret, llevat que es dispose una altra cosa en aquest, sense perjudici de la seua preceptiva publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

De totes les delegacions efectuades es donarà compte al Ple en la primera sessió que celebre amb posterioritat a la delegació.

I en virtut de l'exposat, aquesta Alcaldia dicta la següent RESOLUCIÓ:

PRIMER.- Efectuar la delegació genèrica en l'àrea municipal que a continuació s'indica al regidor, Sr. Josep Val Cuevas, en els mateixos termes que apareixen contemplats en el Decret de l'Alcaldia núm. 1301/2019, de 4 de juliol.

ÀREA D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL: Sr. JOSEP VAL CUEVAS

A) HISENDA.

- Pressupostos i comptabilitat municipal, comptes generals i la resta de caràcter econòmic, liquidació del pressupost, intervenció d'ingressos i despeses, balanços i inventaris comptables, control financer, estudis econòmics i financers de l'Ajuntament i els seus serveis, plans



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

econòmics i financers de l'Ajuntament, plans d'ajust, informació econòmica i comptable a altres administracions, membres de la Corporació, entitats i particulars, relacions amb el Tribunal de Comptes i Sindicatura de Comptes.

- Tresoreria i caixa municipal, comptes bancaris, operacions de crèdit i de Tresoreria, ingressos i despeses, tramitació, aprovació i realització de pagaments, pagaments de tributs i altres conceptes a altres administracions, compensacions de cobraments i pagaments, caixers automàtics, constitució, depòsit i devolució d'aval i fiances, despeses a justificar, bestretes de caixa fixa.
- Rendes, liquidacions tributàries de totes classes, beneficis fiscals, padrons fiscals, gestió cadastral, inspecció de tributs, règim sancionador tributari, recaptació de tributs en període voluntari i executiu, calendari fiscal, ajornaments.
- En matèria d'aprovació de despeses, es tindrà en compte allò que estableix l'apartat cinquè d'aquest decret.

B) DEPENDÈNCIA DE SECRETARIA.

- Fe pública administrativa, constància d'actes i acords, registre general, arxiu general administratiu, assessorament jurídic general, defensa en judici, Secretaria de la Corporació i dels òrgans col·legiats municipals, registre d'interessos, peticions d'informació de regidors i regidores i sindicats, relacions amb el Síndic de Greuges, relacions institucionals amb altres administracions, també amb les mancomunitats, entitats metropolitanes i consorcis, sense perjudici de les relacions ordinàries dels corresponents serveis que estan atribuïdes a les dependències competents per raó de la matèria, assumptes generals de l'Ajuntament.

C) DEPENDÈNCIA DE CONTRACTACIÓ.

- Tramitació de les contractacions d'obres, serveis, subministraments, gestió de serveis públics, concessió d'obres públiques, contractes administratius especials i contractes privats de l'Ajuntament, en totes les seues fases, incloses les modificacions contractuals, revisions de preus, resolució de contractes i tramitació d'incidències i sancions contractuals, excepte contractacions i tràmits que expressament estiguen delegades en altres dependències i sense perjudici de la redacció dels documents tècnics contractuals que resulten precisos, que correspondrà al personal tècnic de les dependències les necessitats de les quals es tracte de satisfer amb el respectiu contracte, i del control del compliment de les prestacions contractuals, que també estarà assignat a les dependències competents per la matèria contractual que es tracte.

D) AGÈNCIA DE PROMOCIÓ I ÚS DEL VALENCIÀ (AVIVA). Assessorament de qualsevol dubte en matèria lingüística: revisió, correcció i traducció de documentació administrativa, textos dels mitjans de comunicació local, de les associacions, dels clubs esportius, dels comerços, etc. Cursos de llengua a Paiporta. Subvencions per a foment i ús del valencià.

SEGON.- La delegació genèrica efectuada comprendrà totes les competències de l'Alcaldia en les matèries incloses en l'àrea i en els termes més amplis possible, excepte aquelles indelegables legalment i les que siguen objecte de delegació en la Junta de Govern Local, i comprenen la facultat de resoldre per mitjà d'actes administratius que afecten a tercers, fins i tot, els recursos de reposició que s'interposen contra els mateixos en tots els assumptes de l'àrea.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

TERCER.- Indicar la possibilitat de l'alcaldesa de reclamar, modificar o revocar les delegacions que de les atribucions de la seua competència efectua en la present resolució, amb les formalitats exigides en la legislació aplicable a tals suposats.

QUART.- Notificar la present resolució al regidor, Sr. Josep Val Cuevas, a favor del qual es realitzen les delegacions, així com traslladar-la als serveis municipals afectats per aquesta.

CINQUÉ.- Donar compte de la resolució al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que se celebri i publicar-la en el Butlletí Oficial de la Província, tot això sense perjudici de la seua efectivitat immediata.

SISÉ.- Determinar que aquesta resolució tindrà vigència des de la seua data i fins que l'Alcaldia resolga revocar-la o modificar-la.

Intervencions:

- Sr. Val: Simplement fer un aclariment, ja que ha sorgit en la Junta de Portaveus: l'endemà passat de la renúncia de la Sra. Isabel Martín Gómez, segons un dels punts del Pacte de Govern sobre distribució de delegacions i competències dins de l'organització municipal. Assumisc aquesta delegació personalment. Posteriorment es farà una nova reestructuració, després de l'entrada de la Sra. Jiménez. Aclareix que no rep assignació econòmica addicional, sinó que aquesta continua sent la mateixa que abans.

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

6.- HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL.- 783719Z.- DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST I ENVIAMENT D'INFORMACIÓ DEL TERCER TRIMESTRE DE 2021.

Vist l'expedient sobre dació de compte de l'estat d'execució del pressupost i enviament d'informació del tercer trimestre de 2021, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

Vistes les dades que consten en el departament d'Intervenció, es dona compte de l'estat d'execució provisional del tercer trimestre del pressupost de l'Ajuntament de Paiporta per a l'any 2021, segons els annexos que s'adjunten en l'expedient (estat d'execució de despeses i ingressos del pressupost de 2021 des de l'1/07/2021 - 30/09/2021 – annexos 1 i 2), així com del compliment de l'enviament a través de l'Oficina Virtual d'Entitats Locals (enllaç web: <https://www.hacienda.gob.es/es-es/areas%20Tematicas/Administracion%20Electronica/OVEELL>) a la Subdirecció General d'Estudis Financers d'Entitats Locals del Ministeri d'Hisenda en virtut de les obligacions contemplades en l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, contenint la informació agregada al final del tercer trimestre, tant de l'Ajuntament de Paiporta com de l'ens dependent ESPAI, segons els annexos que s'adjunten en l'expedient (justificant informatiu enviament).

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea d'Hisenda i Administració General, en sessió ordinària celebrada en data 17 de novembre de 2021.

Intervencions:



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Sr. Val: És un punt dictaminat i comenta que el Sr. interventor està a la disposició de tots els regidors i regidores per si hi ha algun dubte.

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

7.- HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL.- 876596W.- APROVACIÓ FACTURES I OBLIGACIONS AMB OBJECCIÓ (JUNY-OCTUBRE 2021) FCC MEDI AMBIENT.

Vist l'expedient sobre aprovació de factures i obligacions amb objecció (juny-octubre 2021) FCC Medi Ambient, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

Vista la provisió d'Alcaldia.

Vista la relació de factures F/2021/124 el detall de la qual es relaciona a continuació:

FRA	EMPRESA	IMPORT
2021/1586	FCC MEDIO AMBIENTE SA	62.294,78 €
2021/1974	FCC MEDIO AMBIENTE SA	62.294,78 €
2021/2184	FCC MEDIO AMBIENTE SA	62.294,78 €
2021/2379	FCC MEDIO AMBIENTE SA	62.294,78 €
2021/2576	FCC MEDIO AMBIENTE SA	62.294,78 €

Vista la retenció de crèdit inclosa en l'expedient 220200005275 per un import total de 311.473,90 €.

Vist informe d'Intervenció amb objecció número 3-2021 de data 10 de novembre de 2021.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea d'Hisenda i Administració General, en sessió ordinària celebrada en data 17 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Val: Corresponen a les cinc últimes factures d'FCC, de recollida de residus, de juny a octubre. L'1 de novembre va començar la nova empresa. El Sr. interventor va efectuar l'objecció d'aquestes últimes factures, el treball està realitzat, està fora de contracte i, per tant, és perceptiva l'aprovació per aquest plenari.

- Sr. Ibor: Com en altres ocasions, a la vista de l'objecció de l'interventor, el PP s'abstindrà.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 12 (5 Compromís, 5 PSOE i 2 Ciudadanos)
- Vots en contra:
- Abstencions: 8 (PP)

L'Ajuntament Ple, per majoria (12 vots a favor i 8 abstencions), acorda:

PRIMER. Resoldre la discrepància a l'informe d'Intervenció amb objeccions número 3- 2021 de data 10 de novembre de 2021.

SEGON. Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a les factures indicades anteriorment a favor de la mercantil FCC MEDI AMBIENT SA.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

8.- HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL.- 760897C.- DONAR COMPTE DEL DECRET DEL PLA D'ACCIÓ (IRE21 IGAE-PLANAC21).

Vist l'expedient sobre dació de compte del Decret del Pla d'Acció (IRE21 IGAE-PLANAC21), així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

Vist l'informe resum de control intern 2021 a l'IGAE sobre actuacions 2020, que dona compte al Ple de 27 de maig de 2021 les febleses, deficiències, errors i incompliments que necessiten de l'elaboració d'un Pla d'Acció.

Vist el decret núm. 2724/21 de 18 d'octubre referent a l'aprovació del Pla d'Acció 2021, redactat sobre la base dels següents

FONAMENTS JURÍDICS

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals articles 166 i 168.
- Article 38 del RD 424/2017 que regula el règim jurídic de control intern en les entitats locals. Pla d'Acció.
- Resolució de 2 d'abril de 2020, per la qual s'estableixen les instruccions a les quals ha d'ajustar-se el contingut, estructura i format d'aquest informe resum, i seguiment del Pla d'Acció aprovat amb anterioritat.
- Reial decret 424/2017 regula el règim de control intern de les entitats locals, article 20.
- Reial decret 128/2018 regula el règim jurídic dels funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea d'Hisenda i Administració General, en sessió ordinària celebrada en data 17 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Val: Reitera que el Sr. interventor està a la disposició per a qualsevol dubte.

PRIMER.- Donar compte al Ple del Decret núm. 2724/2021 de l'aprovació del Pla d'Acció 2021 inclòs en l'expedient 760897C i de les mesures correctores que figuren en el document.

SEGON.- Seguir en l'expedient els tràmits oportuns.

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

9.- HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL.- 874755N.- DACIÓ DE COMPTE DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT DEL TERCER TRIMESTRE DE 2021.

Vist l'expedient sobre dació de compte del període mitjà de pagament del tercer trimestre de 2021, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

D'acord amb el que es preveu en el Reial decret 635/14 de 25 de juliol (modificat pel Reial decret 1040/17 de 22 de desembre) pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a empreses proveïdores de les administracions públiques, es dona compte al Ple de l'Ajuntament de les dades relatives al període mitjà de pagament a empreses proveïdores del 3r trimestre de 2021 obtingut per

- el propi Ajuntament 9,31 dies.
- l'entitat pública empresarial ESPAI 5,77 dies.
- i l'agregat de tots dos 8,76 dies.

D'aquesta manera figura en l'Oficina Virtual per a la Coordinació Financera de les Entitats Locals.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de l'àrea d'Hisenda i Administració General, en sessió celebrada el dia 17 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Val: Únicament comentar que el pagament mitjà de l'Aj. de Paiporta és de 8 dies. Continuant, un trimestre més, una dada molt satisfactòria, i més, després de les vacances d'agost i setembre. Són, ja fa anys, uns molt acceptables i bons números de gestió econòmica.

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

10.- HISENDA I ADMINISTRACIÓ GENERAL.- 874731E.- APROVACIÓ CALENDARI DEL CONTRIBUENT 2022.

Vist l'expedient sobre aprovació del Calendari del Contribuent 2022, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

Per Acord Plenari de 27 de novembre de 2007 es va aprovar el Calendari del Contribuent per a 2008 que s'ha vingut complint amb regularitat.

Per això, i en la mesura en què el manteniment dels mateixos períodes de pagament facilita a les persones contribuents el seu coneixement cert i, per tant, l'abonament en termini dels seus deutes tributaris, s'ha considerat oportú continuar amb els quatre períodes successius de dos mesos de duració, complementats amb mecanismes de fraccionament i ajornament dels rebuts que faciliten el pagament a determinats contribuents que així ho sol·liciten, sense excedir la seua extensió de l'any natural.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Vist quant antecedeix, i considerant el que es preveu en els articles 23 i següents del RD 939/2005 de 29 de juliol pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació, l'alcaldesa que subscriu proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de l'àrea d'Hisenda i Administració general, en sessió celebrada el dia 17 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Val: Bàsicament el calendari, no canvia respecte a l'any anterior. Està funcionant relativament bé.
- Sr. Ibor: El PP votarà a favor. A penes hi ha canvis, cal aprovar el calendari del contribuent, és una qüestió merament tècnica i formal, per la qual cosa votaran a favor.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat de les persones assistents (20 vots a favor), acorda:

PRIMER.- CALENDARI FISCAL 2022 – PAGAMENT EN ENTITAT FINANCERA

Aprovar el següent CALENDARI FISCAL:

De l'1 de febrer al 31 de març estaran al cobrament en voluntària:

- IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA (IVTM)

De l'1 d'abril al 31 de maig estaran al cobrament en voluntària:

- TAXA RECOLLIDA FEM
- TAXA GUALS
- TAXA LLOCS EN MERCAT I MERCAT AMBULANT (1r semestre)
- TAXA TAULES I CADIRES (1r semestre)

De l'1 de juny a l'1 d'agost estaran al cobrament en voluntària:

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES NATURALESA URBANA (IBI urbana)

De l'1 de setembre al 31 d'octubre estaran al cobrament en voluntària:

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES DE NATURALESA RÚSTICA (IBI rústica)
- IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (I.A.E.)
- TAXA PER LLOCS EN MERCAT I MERCAT AMBULANT (2n semestre)
- TAXA PER TAULES I CADIRES (2n semestre)

L'Ajuntament remetrà al domicili de les persones contribuents el corresponent document cobrador en format de tríptic a l'inici de cada període. En cas de pèrdua o falta de recepció d'aquest, podran accedir, mitjançant certificat digital, a la seua carpeta de contribuent dins de la web de l'Ajuntament o dirigir-se a l'Oficina UNICA per a obtenir un duplicat, sent aquest l'únic document amb el qual es podrà efectuar el pagament. Aquest document cobrador també podrà ser remès per correu, fax o correu electrònic.

L'ingrés dels deutes tributaris haurà de realitzar-se exclusivament mitjançant la presentació del tríptic, en qualsevol dels bancs que es designen com a ENTITATS COL-LABORADORES de la Recaptació municipal



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

en el propi document, en l'horari de caixa de les mateixes o, si escau, a través de caixer automàtic. Per aplicació del Quadern 60 del Consell CSB, l'ingrés haurà de realitzar-se en efectiu o mitjançant deute en compte obert en el banc o caixa on es pretenga realitzar el pagament.

SEGON.- CALENDARI FISCAL 2022 - PAGAMENT PER DOMICILIACIÓ BANCÀRIA

Les persones contribuents que hagueren domiciliat en compte bancari el pagament del tribut almenys un mes abans de l'inici de cada període de cobrament, rebran el corresponent preavis a l'inici del mateix i el càrrec en compte efectiu a meitat del període cobrador.

Les persones contribuents podran domiciliar el pagament dels deutes tributaris per a anys successius a través de compte bancari, mitjançant la simple presentació en l'entitat financera receptora de l'ingrés de la part superior del tríptic de gudament emplenada i la signatura del mandat corresponent.

TERCER.- CALENDARI FISCAL 2022 - PAGAMENT DOMICILIAT AMB COMPTE FISCAL

Les persones contribuents que hagueren optat pel pagament domiciliat amb compte fiscal, realitzaran lliuraments a compte de cada rebut mitjançant càrrecs en compte corrent successius d'acord amb el següent calendari:

El 10 de febrer :

- IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA (IVTM) (1/2)

El 10 de març:

- IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA (IVTM) (1/2)

El 10 de maig :

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES NATURALESA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 10 de juny:

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES NATURALESA URBANA (IBI urbana) (1/6)

L'11 de juliol:

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES NATURALESA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 10 d'agost:

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES NATURALESA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 12 de setembre:

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES NATURALESA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 10 d'octubre:

- IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES NATURALESA URBANA (IBI urbana) (1/6)



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Les persones contribuents que estiguen al corrent en els seus deutes tributaris podran optar pel pagament domiciliat amb compte fiscal mitjançant l'oportuna instància presentada un mes abans de l'emissió del primer rebut fraccionat, on haurà d'assenyalar-se el codi IBAN del compte corrent o llibreta sobre la qual hauran de lliurar-se els deutes directes. Aquesta sol·licitud s'entendrà realitzada per a l'exercici en curs i successius mentre la persona contribuent no renunciï a aquest benefici fiscal. L'impagament de qualsevol lliurament a compte no suspèn l'emissió dels següents rebuts però implicarà l'eixida d'aquest sistema de pagament si la persona contribuent no regularitza la seua situació abans del final de l'exercici. No podran ser objecte de pagament domiciliat mitjançant el compte fiscal, els rebuts inferiors a 50,00 euros.

QUART.- AJORNAMENT SEMESTRAL

Les persones contribuents que, estant al corrent de les seues obligacions fiscals, no pogueren fer front al pagament d'un rebut o liquidació en el període voluntari, podran sol·licitar l'ajornament del mateix fins al 20 de novembre per a tots aquells tributs el període voluntari dels quals comence en el primer semestre i fins al 20 de maig de 2023 per a tots aquells que comencen en el segon semestre. El pagament es realitzarà exclusivament mitjançant càrrec en compte, reportarà l'interès de demora tributari en vigor (actualment el 3,75 per cent anual) pel període transcorregut, i no requerirà presentació de garantia sempre que l'import del pagament o pagaments ajornats no supere els sis mil euros.

CINQUÉ.- RECAPTACIÓ EXECUTIVA

Transcorreguts els períodes d'ingrés voluntari assenyalats, els deutes pendents de cobrament seran exigits pel procediment de constrenyiment i reportaran el recàrrec de constrenyiment, els interessos de demora i, si escau, les costes que es produïsquen. En els tributs per cessió del domini públic local també implicarà la pèrdua del dret. El document cobrador es podrà obtenir en la carpeta de contribuent dins de la web de l'Ajuntament o en l'oficina municipal UNICA. El pagament dels deutes en període executiu es podrà realitzar en el caixer situat en l'oficina UNICA en l'horari d'obertura d'aquesta, o bé en les entitats col·laboradores de la localitat en l'horari de finestra dedicat a aquest efecte.

SISÉ.- PROCEDIMENT

Publicar el present CALENDARI DEL CONTRIBUENT en el Butlletí Oficial de la Província i en els taulers d'anuncis de l'Ajuntament, organismes públics i entitats col·laboradores de la Recaptació municipal, així com en la pàgina web de la Corporació.

SETÉ.- MODIFICACIÓ DE PERÍODES

En el cas que es produïska una situació d'alerta sanitària que comporte la necessitat de modificar les dates establides en els punts anteriors amb la finalitat de facilitar a la ciutadania el normal compliment de les obligacions tributàries, l'Alcaldia-Presidència adoptarà el corresponent acord de modificació de períodes.

11.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 876971Q.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS SOBRE AVANTPROJECTE DE LLEI DE L'HABITATGE.

Vist l'expedient sobre la moció del grup municipal Ciudadanos sobre l'avantprojecte de Llei de l'habitatge, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest, i sobre la base de la



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

següent

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els problemes d'accés a l'habitatge a Espanya i a la nostra província no és una cosa nova ni aliena a la realitat que viuen moltes persones avui dia, i per això des de les institucions públiques tenim l'obligació i la responsabilitat de donar resposta i posar en marxa accions encaminades a facilitar el dret d'accés de tota persona a tenir un habitatge on dur a terme el seu projecte de vida dignament.

Però la resposta a aquest problema no pot ser la previsible aprovació d'una llei populista, que limita el dret a la propietat privada i que naix, exclusivament, de l'interès de romandre en el govern per part del PSOE davant la coacció de no aprovar els pressupostos per part dels seus socis de Podemos.

Les mesures anunciades pel Govern de Sánchez per a la limitació i el control dels preus dels habitatges de lloguer ja van ser posades en pràctica en altres països i en ciutats de primer nivell. I l'experiència ens ensenya, de manera indiscutible, que en alguns casos van haver de ser revertides, en altres casos van ser anul·lades pels diferents tribunals constitucionals, i que van provocar la proliferació de mercats paral·lels, van contraure l'oferta d'habitatges en lloguer, i lluny de solucionar el problema, no van fer més que aguditzar-lo.

En les informacions facilitades pel Govern, en l'avantprojecte de la nova Llei d'habitatge es pretén la intervenció del preu del lloguer, no existeix en la mateixa cap mesura que reforce la seguretat jurídica per a la persona arrendatària, brillen per la seua absència incentius per a augmentar l'oferta i, a més, s'ometen mesures per a evitar l'okupació il·legal.

Tot això reduirà l'oferta dels pisos en règim de lloguer, es crearan mercats paral·lels i pujaran més els preus d'aquests, la qual cosa condemnarà a més famílies a la inseguretat i la frustració de no poder accedir a un habitatge.

La solució per a lluitar contra les pujades de preus no és limitar l'oferta i generar inseguretat jurídica amb canvis reguladors permanents i grollerament erronis. Cal ampliar el parc públic d'habitatges en lloguer per a assegurar-nos que els que realment ho necessiten puguen accedir a ells i posar en marxa un projecte vital, donar flexibilitat a aquelles persones que lloguen, no posar-les traves i valorar quins incentius fiscals poden augmentar el lloguer.

L'avantprojecte de la Llei d'habitatge, segons ha comunicat el Govern de Sánchez, atorgarà la facultat a les comunitats autònomes i ajuntaments la possibilitat d'intervenir en el mercat de lloguer o penalitzar amb un 150% l'IBI dels habitatges buits, ja que són les institucions que tenen les competències en aquesta matèria. I és ací on apel·lem al Govern de la Comunitat Valenciana perquè no desenvolupe aquestes mesures, que atempten contra el dret a la propietat privada, consagrat en l'article 33 de la Constitució, i ja han demostrat en nombroses ocasions, no solament la seua ineficàcia, sinó que, per contra, aguditzarien un greu problema que impedirà a més espanyols poder disposar d'un habitatge en el qual desenvolupar un projecte vital decent.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, en sessió ordinària celebrada en data 16 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Estellés defensa la moció i reitera l'exposat en l'exposició de motius d'aquesta.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Sr. Ibor: El grup Popular comparteix el contingut de la moció i es basa en dos aspectes rellevants.

En primer lloc, en comparació i com posa de manifest la seua aplicació en altres països pròxims és un sistema fallit.

En segon lloc, atenta contra un dret constitucional, la propietat privada, reconeguda en la Constitució i en la resta de l'ordenament jurídic. L'Estat no pot regular absolutament tot el mercat. També atenta al dret de propietat privada el que es grave amb un increment del 150% l'IBI als habitatges de les persones que legítimament i en ús de la seua llibertat decidisquen no llogar els seus habitatges, això també atenta drets fonamentals. I per això, i compartint el fons de la moció, votarem a favor.

- Sr. Val: Planteja dues qüestions:

1.- La moció tracta sobre un avantprojecte de Llei, per la qual cosa, en realitat encara no existeix cap llei, i encara poden produir-se canvis.

2.- El grup Ciudadanos demana en la seua moció que quan aquest "avantprojecte" es convertisca en "Llei", no s'aplique, i això és una contradicció, perquè les lleis han d'aplicar-se.

El grup Ciudadanos i el grup PP parlen de la Constitució Espanyola i del dret a la propietat privada, perquè jo també recordaré l'article 47 de la Constitució en el qual es diu que tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat i és una responsabilitat del Govern que això siga possible.

El grup Compromís votarem en contra d'aquesta moció, en primer lloc, perquè encara no existeix cap llei i segon perquè d'haver-la, les lleis han de complir-se.

A més, en la moció, s'obvien certes qüestions d'aquest avantprojecte que sí que estan arrelgades com les relacionades amb el parc públic d'habitatges i l'habitatge protegit amb un terme mitjà de desqualificació de 30 anys. El grup Compromís votarà en contra.

- Sr. Sánchez: El passat octubre el Consell de Ministres va prendre en consideració en primera lectura l'Avantprojecte de Llei pel Dret a l'Habitatge, s'inicia ara el recorregut parlamentari, per tant, la llei encara no està aprovada, no entenem el propòsit d'aquesta moció, ja que s'insta a no aplicar unes mesures d'una llei que no existeix, i no sabem el resultat en finalitzar el tràmit parlamentari, ja que fins al final es poden presentar esmenes i canviar allò que es considere.

Del que coneixem, de moment, es tracta d'una norma pionera en l'actual etapa democràtica, després de més de 40 anys de democràcia, l'actual govern progressista ha iniciat una legislació amb l'objectiu de convertir un dret que està en la Constitució, en un vertader dret per als nostres joves i per a les persones que avui se senten excloses del lloguer o la compra d'habitatge. Que l'habitatge deixe de ser un problema i es convertisca en un vertader dret.

Amb aquesta futura llei es podran combatre els excessos en l'accés al mercat immobiliari que s'han produït fins ara i oferirà seguretat jurídica, perquè l'habitatge passa de ser un bé de mercat a ser consagrat com un dret, protegeix l'inquilí i al propietari i, des d'aquesta perspectiva, també protegeix el dret a la propietat i en cap cas envaeix les competències de les comunitats autònomes.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Era urgent combatre les pujades abusives dels preus, la creixent desigualtat i la degradació de molts barris humils, i trobar una eixida en el laberint, en el qual, molts estaven, per no poder assumir el pagament del seu habitatge en propietat o pagar el lloguer, que finalitzava en moltes famílies al carrer per desnonament.

L'Avantprojecte de la Llei inclou importants mesures i instruments per a aconseguir els objectius de millora de l'accés a l'habitatge, destacant les següents novetats:

1.- Amb la futura Llei el parc públic d'habitatge social serà considerat com un patrimoni permanentment de protecció, i evitarà que tornen a repetir-se operacions de venda del parc públic a fons d'inversió especuladors.

2.- Es desenvolupa i reforça el concepte d'habitatge digne i adequat, arreglat en l'article 47 de la Constitució Espanyola, incorpora aspectes com el d'habitabilitat, accessibilitat, eficiència energètica, utilització d'energies renovables o accés a xarxes de subministraments bàsics.

3.- S'aprova un marc jurídic del dret a l'habitatge que estableix un conjunt de drets i deures de caràcter general amb més garanties en la compra o el lloguer d'habitatge.

4.- Declaració de zones de mercat residencial tensionades per a afavorir l'accés a l'habitatge, establir criteris encaminats a equilibrar i minorar els preus del lloguer en aquestes zones.

5.- Entren en vigor estímuls fiscals als xicotets propietaris baixant la fiscalitat del lloguer d'habitatge habitual a preus assequibles. S'establiran deduccions del 50% que podran incrementar-se fins al 90%.

6.- Els ajuntaments podran aplicar un recàrrec de l'IBI en funció del temps de desocupació i del nombre d'habitatges desocupats del mateix titular per a promoure la seua eixida al mercat.

7.- Es contemplen millores en el procediment de desnonaments que puguen afectar l'habitatge de persones en situació de vulnerabilitat econòmica i social.

8.- Hi haurà una reserva de parc públic de lloguer que serà un 30% d'habitatge protegit en totes les noves promocions, de les quals la meitat es destinaran a lloguer social.

9.- Es crea el Consell Assessor d'Habitatge, que serà un òrgan col·legiat de caràcter tècnic, assessor i consultiu de l'Estat per a la programació de les polítiques públiques d'habitatge.

A tot això, se suma la proposta en els pressupostos generals de l'Estat del 2022 d'un Bo jove, una partida de 200 M€ que entrarà en vigor a partir de l'1 de gener de 2022, es tracta d'una ajuda per a l'accés a l'habitatge de 250 € mensuals, destinada a joves entre 18 i 35 anys, perquè volem una societat digna i justa.

En definitiva, amb aquesta futura llei assumim el camí invers a la liberalització i les bombolles immobiliàries, l'Avantprojecte de Llei pel dret a l'habitatge constitueix la resposta per part de l'actual govern central en la protecció del dret a accedir a un habitatge digne i adequat a milers de famílies que no poden fer front a aquesta necessitat bàsica.

Per tot això votarem en contra d'aquesta moció.

S'incorpora a la sessió la Sra. M^a Ángeles Val Canós.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Sr. Estellés: Els avantprojectes de Llei d'aquest Govern ens fan molta por, perquè després es converteixen en el que pretenen i això és intervenir la propietat privada.

Aquesta moció defensa la propietat privada i la protecció a la persona que lloga o arrenda.

Estem d'acord amb l'article 47 de la Constitució, però cal resoldre el problema del dret a un habitatge digne entre tots, construïsquen habitatges socials, cosa que no han fet durant el seu Govern i no donen la solució a aquest problema social des de la propietat privada, dret inalienable i fonamental, arrellegat en l'article 33 de la Constitució Espanyola i això és el que defensa la moció doncs encara que quede un any ja se sap el que ocorrerà, i hi ha grups que ens posicionem.

Conclou dient que "Un Govern que no respecta la propietat privada és un Govern que no respecta l'Estat de Dret" i gràcies al PP pel suport a la moció.

- Sr. Ibor: Recorda al Sr. Val que el grup municipal Popular quan pren possessió del càrrec jura o promet la Constitució Espanyola sense reserva i no per imperatiu legal i vosté quan es refereix a la Constitució ho fa amb el seu imperatiu legal, perquè hi ha coses que accepta i unes altres que no i nosaltres les acceptem totes.

Quant a la intervenció del Sr. Sánchez: el govern, segons vosté, progressista, que existeix a la Comunitat Valenciana contradiu l'argumentat per vosté.

Les dades contradiuen el que vosté diu, per exemple, a la Comunitat Valenciana es construeix en habitatge social per davall de quan governava el PP. Hi ha 1.400 habitatges ocupats de forma il·legal, això és el que deteriora els barris pobres i no que hi haja habitatges en lloguer, atemptant contra el dret dels propietaris, veïns i del benestar del barri.

Quan governava el PP hi havia una mitjana de 2.300 habitatges de protecció social a l'any i l'arribada del PSOE el disminueix a 141 habitatges amb el Pacte del Botànic. Amb el govern de Ximo Puig existeixen 60.000 famílies desnonades en la CV, sense que se'ls haja donat cap solució.

Vostés abanderaren una cosa, però les dades són uns altres. Ataquen els drets de tots amb una mala gestió.

Ratifiquem el nostre vot a favor.

- Sr. Val: Cita l'article 33 de la Constitució Espanyola, en el qual es diu que el bé social, el bé comú està per damunt de la propietat privada.

El Sr. Estellés i el Sr. Ibor, quan es parla de la Constitució vostés estan d'acord perquè quan el PP ha volgut l'ha canviada.

- Sr. Estellés: Està d'acord amb l'article 33.3 de la Constitució, però no pot executar-lo un Govern de forma arbitrària i individual. No és el que diu el punt 33.3 el que diu el Sr. Val exactament.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 10 (8 PP i 2 Ciudadanos)
- Vots en contra: 11 (6 Compromís i 5 PSOE)
- Abstencions:



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

L'Ajuntament Ple, per majoria (11 vots en contra i 10 a favor), desestima la moció.

12.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 422574J.- CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT REGLAMENTARI DE LES INSTAL·LACIONS D'ALTA TENSIÓ, BAIXA TENSIÓ, GRUPS ELECTRÒGENS I INSTAL·LACIONS FOTOVOLTÀIQUES DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE PAIPORTA.

Vist l'expedient de contractació del servei de conservació i manteniment reglamentari de les instal·lacions d'alta tensió, baixa tensió, grups electrògens i instal·lacions fotovoltaïques de les dependències municipals de l'Ajuntament de Paiporta, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest, i sobre la base dels següents

I.- ANTECEDENTS:

I.1.- Memòria justificativa de data 9 de març de 2020, segons la qual és necessari contractar el servei de manteniment i conservació de les instal·lacions d'alta i baixa tensió dels edificis públics de titularitat municipal per així exigir-ho el Reglament electrotècnic per a baixa tensió i el Reglament d'instal·lacions elèctriques d'altres tensió.

I l'informe d'insuficiència de mitjans per a realitzar la citada contractació de data 9 de març de 2020.

I.2.- Provisió d'Alcaldia de data 14 d'octubre de 2021, que inicia l'expedient de contractació, a tenor de l'informe de necessitat emès, i dona emple a així al que es disposa en l'art. 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, de data 17 d'octubre de 2018.

I.3.- Plec de prescripcions tècniques per a contractar el citat servei, redactat per l'enginyer municipal, en data 27 d'octubre de 2021.

I.4.- Existeix consignació per a atendre les despeses derivades del contracte actual amb tramitació anticipada, en les partides següents del pressupost municipal, en les quals s'han realitzat les corresponents retencions de crèdit a exercicis futurs:

Partida	Núm. RC
16500 22799	220219000074
33700 22799	220210007499
23110 22799	220219000076
32300 22799	220219000077
33410 22799	220219000078
34200 22799	220219000079
92000 22799	220219000080
16400 22799	220219000081
13200 22799	220219000082
43120 22799	220219000083
24100 22799	220219000084

I.5.- Plec de clàusules administratives i informe proposta d'aprovació de l'expedient de la tècnica de Contractació, de data 29 d'octubre de 2021, visats de conformitat per la secretària de la Corporació en la mateixa data.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

I.6.- Informe de fiscalització favorable emès per l'interventor municipal en data 10 de novembre de 2021.

II.-FONAMENTS JURÍDICS:

II.1.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 156 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic.

II.2.- Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, que assigna la competència per a l'aprovació de l'expedient a l'alcalde i Decret núm. 1301 de 4 de juliol de 2019, modificat per Decret núm. 1960 de 7 de juliol de 2021, pel qual es delega aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, en sessió ordinària celebrada en data 16 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Val: L'expedient es porta al Ple per la duració del contracte (3 anys amb dues pròrrogues possibles anuals) i és necessari que s'aprove en el Ple perquè és aquest l'òrgan competent per a això. És un plec tècnic redactat pels tècnics de l'Ajuntament.
- Sr. Ibor: el seu grup votarà a favor.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat de les persones assistents (21 vots a favor), acorda:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de conservació i manteniment reglamentari de les instal·lacions d'alta tensió, baixa tensió, grups electrògens i instal·lacions fotovoltaïques de les dependències municipals de l'Ajuntament de Paiporta.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La base licitació del contracte és de 89.355,16 € més 18.764,58€, en concepte d'IVA, és a dir, 108.119,74 € IVA inclòs, per als tres anys de duració d'aquest.

TERCER.- L'expedient es realitza mitjançant tramitació anticipada, ja que està previst que la seua execució comence l'any 2022, sobre la base del que es disposa en la Disposició addicional tercera, apartat 2, de la LCSP, aplicable a les corporacions locals, sotmetent l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

El contracte es finançarà amb càrrec a les partides següents del pressupost municipal, en les quals s'han realitzat les corresponents retencions de crèdit a exercicis futurs:



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Partida	Núm. RC
16500 22799	220219000074
33700 22799	220210007499
23110 22799	220219000076
32300 22799	220219000077
33410 22799	220219000078
34200 22799	220219000079
92000 22799	220219000080
16400 22799	220219000081
13200 22799	220219000082
43120 22799	220219000083
24100 22799	220219000084

QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguen preceptius, i deixar constància de tot això en l'expedient.

13.- INTERIOR I PERSONAL.- 878917T.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CIUDADANOS EN DEFENSA DE L'ESTATUT D'AUTONOMIA DE LA COMUNITAT VALENCIANA.

Vist l'expedient de la moció del grup municipal Ciudadanos en defensa de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest, i sobre la base de la següent

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Recentment la Mesa del Senat d'Espanya ha desestimat la sol·licitud que no es tramitaran aquelles iniciatives que no denominen a la Comunitat Valenciana per la seua denominació oficial. Permetent l'ús de denominacions no oficials com a "País Valencià" o "Països Catalans", ignorant d'aquesta forma el que s'estableix en l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.

La Mesa de la Cambra Alta argumenta que no hi ha res establert en el Reglament de la Cambra, i no existeixen fonaments jurídics que recolzen la prohibició. No obstant això, aquest tipus de topònims no estan arrelats en l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana.

L'article 1 de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat València estableix que "El Poble Valencià, històricament organitzat com a Regne de València, es constitueix en Comunitat Autònoma, dins de la unitat de la Nació espanyola, com a expressió de la seua identitat diferenciada com a nacionalitat històrica i en l'exercici del dret d'autogovern que la Constitució Espanyola reconeix a tota nacionalitat, amb la denominació de Comunitat Valenciana."

Cal recordar que l'Estatut d'Autonomia és fruit del consens de les principals forces polítiques i obviar el seu contingut constitueix una falta de rigor a la història i a la identitat dels valencians, alacantins i castellonencs.

El terme "Països Catalans" sorgeix de la mà de nacionalistes amb ideari pancatalanista, que tracta d'absorbir territori de diferents comunitats autònomes, però, a més, també territoris localitzats a Itàlia, França i el conjunt d'Andorra. De materialitzar-se aquesta entelèquia vulneraria tractats internacionals vigents d'Espanya amb França i Andorra. A més, ignorar els principis de la Unió Europea.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Els mateixos partits nacionalistes catalans que reneguen d'Espanya i manifesten que viuen sota la imposició del Govern d'Espanya, pretenen imposar la seua cultura i el seu idioma català a la Comunitat Valenciana, Illes Balears i determinats territoris d'Aragó i Múrcia. D'aquesta manera pretenen obviar i subsumir la identitat diferenciada, la riquesa cultural pròpia de la Comunitat Valenciana.

Com a òrgan constitucional i part del poder legislatiu, cal esperar del Senat que complisca amb un rigor i serietat mínims, i això implica que es referisquen als diferents territoris i institucions pel seu nom oficial, i no per ocurrències territorials, denominacions inventades inespecífiques poc concretes i de lliure interpretació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea d'Interior i Personal, en sessió ordinària celebrada en data 17 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Estellés defensa la moció i exposa els motius d'aquesta.

- Sr. Ibor: El grup popular defensarà la moció. No és una cosa intranscendent, folklòrica, és un atac directe a la nostra institució de la Comunitat Valenciana i al seu Estatut. A més del terminològic, l'atac del govern de l'administració "progressista", que anomena el company, és un atac directe als nostres propis interessos. Per exemple, la defensa que fa Compromís, a l'empara d'un fals ecologisme, contra l'ampliació del Port de València, que beneficia a l'ampliació del Port de Barcelona.

No és només una qüestió terminològica, és una traïció a les nostres arrels i a tots els valencians. Donarem suport a la moció i considerem que s'hauria de tractar en tots els ajuntaments d'Espanya i en totes les administracions públiques. La considerem oportuna i procedent. Votarem a favor.

- Sr. Val: En una societat avançada, basada en el respecte als drets humans, el dret de la llibertat d'expressió és un dels fonamentals, que ens diferencia d'altres tipus de règims; autoritaris i totalitaris.

Un partit que s'autodefineix com a "liberal" no pot, o no deuria, abanderar la censura i la prohibició d'allò que no li agrada.

En realitat, el terme País Valencià s'ha convertit per a vostés en una obsessió i tornen una vegada i una altra sobre el mateix tema. Constatem una vegada més que vetos i prohibicions són les estratègies preferides dels partits "liberals" que només veuen en la llei un instrument per a imposar les seues obsessions. Particularment, les derivades del caràcter ultranacionalista.

No els importa que el seu líder acudisca a misses per Franco, no els importa que tinguen casos en el jutjat fins a l'any 2025.

Entre aquestes obsessions ocupa un lloc principal la que tenen amb el nom de País Valencià. Obsessió curiosa, si pensem que el preàmbul de l'Estatut d'Autonomia, impulsat i votat pel PP, diu:

"La Comunitat Valenciana va sorgir com a conseqüència de la manifestació de la voluntat



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

autonòmica del poble de les províncies valencianes, després de l'etapa preautonòmica, a la qual va accedir en virtut del Reial decret llei 10/1978, de creació del Consell del País Valencià.

Aprovada la Constitució Espanyola, va ser, en el seu marc, on la tradició valenciana provinent de l'històric Regne de València es va trobar amb la concepció moderna del País Valencià i va donar origen a l'autonomia valenciana, com a integradora dels dos corrents d'opinió que emmarquen tot allò que és valencià en un concepte cultural propi en l'estricta marc geogràfic que aconseguix."

Potser és això, la concepció moderna, que tant els molesta. Estarien més còmodes amb una concepció obertament feudal? Probablement sí, però crec que fa falta un esforç per a entendre la bel·ligerància virulenta del nacionalisme espanyol (representat ara i ací fonamentalment per Cs i PP), que pretén prohibir una denominació que forma part del nom de la majoria de les organitzacions cíviques, sindicals i polítiques que formen el teixit social valencià.

L'obsessió malaltissa contra el nom de 'País Valencià' respon al coneixement profund del valor que tenen els símbols per a qualsevol poble. Han tret profit d'instigar a l'odi per qüestions com els colors de la bandera, el nom de la llengua i el del territori.

Utilitzarem sempre que vulguem el nom de País Valencià i no podran ni prohibir-lo ni impedir-ho.

Votarem en contra.

- Sr. Ciscar: Una altra vegada amb el mateix tema, sembla que no tinguen una altra cosa per a plantejar, per exemple, propostes per a millorar als ciutadans i ciutadanes de Paiporta, la veritat és que aquest tema és molt reiteratiu i amb el seu plantejament vostés volen demostrar que tenen no sé quin pedigrí de valenciana. Ja fa més de 40 anys que estem en aqueixa història i la Comunitat Valenciana, el País Valencià o l'Antic Regne de València, continua millorant i des que està el govern del Botànic s'estan fent polítiques per a les persones, està baixant la desocupació, polítiques de salut líders en aquesta època que ens ha tocat viure, inversions en Educació com mai s'ha fet, el pla Resistir d'ajuda en les xicotetes i mitjanes empreses i més.

Em crida l'atenció que una vegada més Ciudadanos presente una moció en defensa de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana, i el fa en castellà, és clar que pot presentar-la en la llengua que vosté vulga, però està posant de manifest la seua voluntat de normalització de la nostra llengua que, per cert, aquesta setmana celebrem el trenta-vuité aniversari de la nostra LUEV Llei d'ús i ensenyament del valencià.

Ho fa en castellà i en la moció utilitza dues vegades la denominació correcta "Comunitat Valenciana", cinc vegades la denominació incorrecta "Comunidad Valenciana" i una vegada una altra denominació incorrecta "Comunitat Valencia".

No seria millor, que abans de parlar, llegiren tot l'Estatut, s'adonarien que igual en la versió valenciana, com en la versió castellana, sempre s'utilitza el terme Comunitat Valenciana, que és, el que nosaltres acceptem es parle en valencià o en castellà.

Del tema que vostés volen parlar nosaltres no entrarem, és un assumpte més que debatut, que utilitzen constantment, fa 40 anys ja estaven en aqueixa història i a nivell personal li dic que ja estic fart.

No sé quin dia, Ciudadanos presentarà una moció que parle de polítiques per a millorar la vida de



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

les persones de Paiporta, de més solidaritat, de més tolerància, de més respecte a qui no pense com vostés, etc., etc. El grup Socialista, votarà en contra d'aquesta moció com ja va fer en la comissió, aquesta moció que no deixa de ser una obsessió que tenen vostés.

Votarem en contra.

- Sr. Estellés: Com no podré parlar en l'idioma del meu país, que també és el castellà. Gràcies per la seua aportació, l'arregleque. La moció el que vol és que oficialment es reconega el que diu la Constitució, no es tracta d'una obsessió, són vostés els que la tenen, els socialistes, s'obstinen vostés en aquest enfrontament.

Només demanem la nomenclatura oficial.

Hauríem de lluitar tots conjuntament per a eixir d'aquesta crisi i no provocar enfrontaments innecessaris, que és el que sol ocórrer quan al Senat es diuen coses que ataquen directament la identitat dels valencians.

- Sr. Ciscar: Cita l'article 1 del Preàmbul de l'Estatut d'Autonomia, en castellà, on diu que la denominació correcta és Comunitat Valenciana. S'estan utilitzant mal els termes de l'Estatut d'Autonomia i del BOE, la moció s'ha presentat amb una denominació incorrecta i l'ha de reconèixer.

- Sra. alcaldessa: Afeg que no som nosaltres els que vetem cap moció, en funció de la nomenclatura utilitzada. Estem per a altres coses. Arregleque les paraules del Sr. Estellés: estem per als problemes reals de la ciutadania.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 10 (8 PP i 2 Ciudadanos)
- Vots en contra: 11 (6 Compromís i 5 PSOE)
- Abstencions:

L'Ajuntament Ple, per majoria (11 vots en contra i 10 a favor), desestima la moció.

14.- BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT PÚBLICA.- 800265E.- ADHESIÓ AL PLA D'INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS SOCIALS 2021-2025, AMB LA SOL·LICITUD DE LA DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES PER A LA REALITZACIÓ D'UN CENTRE DE DIA A PAIPORTA.

Vist l'expedient de l'adhesió al Pla d'Infraestructures de Serveis Socials 2021-2025, amb la sol·licitud de la delegació de competències per a la realització d'un Centre de Dia a Paiporta., així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest, i sobre la base dels següents

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Provisió d'inici del regidor de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública de data 10 de juny de 2021, que insta que s'inicien els tràmits per a l'adhesió en el Pla d'Infraestructures de Serveis Socials 2021-2025, i sol·licita la delegació de competències per a la realització d'un Centre de Dia a Paiporta.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

I.2.- Sol·licitud per a l' "Adhesió en el Pla d'Infraestructures de Serveis Socials 2021-2025, amb la sol·licitud de la delegació de competències per a la realització d'un Centre de Dia a Paiporta", amb registre d'entrada núm. GVRTE/2021/1784687 de data 12/07/2021 Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, Direcció General d'Infraestructures de Serveis Socials.

I.3.- Acord de Ple de data 28 d'octubre de 2021 d'aprovació del projecte per a la «Rehabilitació de l'immoble Vil·la Amparo (fase II) per a la implantació d'un Centre de Dia per a Persones Majors Dependents» a Paiporta.

I.4.- Requeriment documentació de la Direcció general d'Infraestructures de Serveis Socials de data 11/11/2021, en el qual es requereix entre altres el "document acreditatiu de l'acord adoptat pel Ple relatiu a la sol·licitud d'adhesió en el Pla d'Infraestructures de Serveis Socials de la Generalitat Valenciana".

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

II.2.- Llei 3/2019, de 18 de febrer, de la Generalitat, de serveis socials inclusius de la Comunitat Valenciana.

II.3.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, en sessió ordinària celebrada en data 15 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Gadea:

1. Amb aquest doble acord, Paiporta assegura la disponibilitat dels diners necessaris (més de 2 milions) per a la construcció del Centre de Dia per a PERSONES MAJORS DEPENDENTS.

Un centre que podrà acollir fins a 60-70 persones.

Un Centre de Dia emblemàtic: per ser un edifici singular, per la seua grandària i per la seua localització.

Paiporta amb aquest Centre avança en Benestar Social, però no solament per aquest.

Perquè aquest Centre forma part del PLA CONVIVINT: Pla d'Infraestructures de Serveis Socials (2021-25).

Un Pla que naix de la Llei 3/2019, de serveis socials inclusius:

- Amb vocació d'avançar en la 4a pota de l'estat de benestar.
- Serveis públics essencials: deriven prestacions com a drets subjectius.
- Algunes necessiten d'infraestructures públiques. Les d'Atenció Secundària.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Un Pla que cerca revertir la històrica infradotació de la CV i retardar respecte a altres CCAA en infraestructures de SS. L'última pública de fa 20 anys.

Amb aquest Pla, Paiporta avança en Benestar Social, no solament pel nostre futur Centre de Dia, també perquè ens podem beneficiar igualment d'altres serveis del departament 9 de SS (l'Horta Sud) on el Pla CONVIVINT preveu crear, a més dels centres ja existents:

- 4 residències i Centres de dia majors dependents: Paiporta, Mislata, Alfafar i Picanya.
- 3 centres diversitat funcional: Quart de Poblet -Centre ocupacional i de dia Catarroja - Residència; Xirivella - Residència.
- 1 centre per a persones amb malaltia mental: Alfafar- CEEM i CRIS (Centre especial per a persones amb malaltia mental i centre de rehabilitació i integració social).
- 3 centres per a la infància i l'adolescència: Alaquàs - Punt de trobada familiar, Alfafar - Punt de trobada familiar, L'Horta Sud – Centre de dia d'inserció sociolaboral.

2. Vull insistir que avui Paiporta avança en benestar social amb un Centre de Dia emblemàtic: per l'edifici singular, per la seua grandària i per la seua localització i contribueix d'aquesta esplèndida manera amb el Pla CONVIVINT de la Conselleria d'Igualtat.

3.- Per tot això demane l'aprovació d'aquest, crec que històric, acord per a Paiporta.

- Sr. Ciscar: En el Ple d'octubre aprovarem ja el projecte del Centre de Dia en Vil·la Amparo, ara prendrem l'acord ratificant la sol·licitud presentada el 12/07/2021 a la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, Direcció General d'Infraestructures de Serveis Socials, en la qual demanàvem l'adhesió al Pla d'Infraestructures de Serveis Socials 2021-2025, amb la Sol·licitud de la Delegació de Competències per a la realització d'un Centre de Dia a Paiporta.

Nosaltres, com sempre hem fet en aquest tema, votarem a favor, es tracta d'una reivindicació històrica del grup Socialista de la qual estem molt satisfets que en aquesta legislatura tots pugem a aquest tren.

- Sr. Estellés: Donar suport a la gestió que es fa des de Benestar Social, entenem la necessitat i conveniència. Serà una cosa de la qual podem presumir paiportines i paiportins.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat dels assistents (21 vots a favor), acorda:

PRIMER: Sol·licitar l'adhesió al Pla d'Infraestructures de Serveis Socials 2021-2025, que ratifica per mitjà d'aquest acord la sol·licitud presentada amb registre d'entrada núm. GVRTE/2021/1784687 de data 12/07/2021 Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, Direcció general d'Infraestructures de Serveis Socials.

SEGON: Sol·licitar la delegació de competències per a la realització d'un Centre de Dia a Paiporta, que ratifica per mitjà d'aquest acord la sol·licitud presentada amb registre d'entrada núm. GVRTE/2021/1784687 de data 12/07/2021 Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, Direcció general d'Infraestructures de Serveis Socials.

TERCER: Seguir en l'expedient el procediment i tràmits establits.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

15.- BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT PÚBLICA.- 876926D.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS PER A LA CREACIÓ DE L'AGÈNCIA ESTATAL DE SALUT PÚBLICA I LA SEUA UBICACIÓ EN TERRITORI VALENCIÀ.

Vist l'expedient de la moció del grup municipal Compromís per a la creació de l'Agència Estatal de Salut Pública i la seua ubicació en territori valencià, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest, i sobre la base de la següent

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei general de Salut Pública 33/2011 de 4 d'octubre, preveu la creació d'un Centre Estatal de Salut Pública adscrit al Ministeri de Sanitat, amb la comesa d'assessorament tècnic en matèria de salut pública i avaluació d'intervencions en salut pública en l'àmbit de l'Administració general de l'Estat. Així com treballs d'assessorament tècnic i científic i avaluació d'intervencions de salut pública en l'àmbit altres administracions.

Aquest apartat de la Llei de salut pública no havia tingut cap recorregut pràctic fins el mes de setembre passat, en què la ministra de Sanitat va anunciar l'inici d'una consulta pública relativa a l'avantprojecte de llei de creació del Centre Estatal de Salut Pública.

La pandèmia de la Covid-19 ha posat al descobert, entre altres, les manques en matèria de salut pública del nostre país, però també ens ha permet albirar la magnitud i complexitat dels reptes als quals s'enfronta la salut de la població, alguns d'ells imminents.

L'esmentat centre, encara que adscrit al Ministeri de Sanitat hauria de ser un organisme autònom o agència amb l'autonomia funcional necessària per a la preparació i coordinació de la resposta davant situacions d'emergència sanitària, però també les competències d'anàlisi i estudi, d'avaluació de polítiques i intervencions públiques, d'assessorament tècnic i proposta de mesures a les autoritats sanitàries.

Aquest Centre hauria d'estar dotat amb personal d'alta capacitat científica i tècnica i ser un centre d'excel·lència que reunisca les competències fins ara disperses de: vigilància en salut pública, avaluació de riscos i anàlisi de la situació en salut de la població espanyola, la preparació del sistema sanitari davant amenaces per a la salut pública, principalment de caràcter epidemiològic, i la coordinació de les respostes. El Centre s'encarregaria també del seguiment i avaluació de l'Estratègia de Salut Pública i altres estratègies, plans i programes amb impacte en la salut de la població.

D'altra banda, aquest organisme tècnic serviria per a facilitar una millor governança del Sistema Nacional de Salut i fomentaria mecanismes de cooperació entre els serveis assistencials i de salut pública de les comunitats autònomes, creant un espai de coordinació tècnica i intercanvi de bones pràctiques.

En aquest temps de duració de la pandèmia organitzacions com la Societat Espanyola de Salut Pública i Administració Sanitària (SESPAS) i professionals sanitaris i de la salut pública s'han manifestat públicament a favor de la creació del Centre Estatal de Salut Pública. Aquesta reclamació ha tingut eco en l'àmbit institucional i polític. Així, la Comissió per a la reconstrucció social i econòmica del Congrés dels Diputats en el dictamen de 21/07/2020 inclou en el punt 7 de l'àrea de Sanitat i Salut Pública el següent: *"Per a una millor governança del Sistema Nacional de Salut i fomentar mecanismes de cooperació entre els serveis assistencials i de salut pública de les comunitats autònomes, es crearà un Centre Estatal de Salut Pública i Qualitat Assistencial que estudiarà la fórmula jurídica més adequada,*



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

inclosa la possibilitat d'una Agència". Aquest compromís va ser assumit pel Govern de la Nació a través del Reial decret 735/2020, de 4 d'agost, pel qual es desenvolupa l'estructura orgànica bàsica del Ministeri de Sanitat.

També ha sigut recollida i portada en el debat polític pel senador per Compromís, Sr. Carles Mulet en una esmena a la moció *"Sobre la necessitat de consolidar i finançar adequadament l'Atenció Primària de la Salut com a pilar fonamental del nostre sistema sanitari"* que el grup socialista va presentar al Senat el passat més de juny. El mateix senador de Compromís va reclamar, posteriorment, que aquest Centre Estatal de Salut Pública haguera d'estar situat al País Valencià.

Finalment, a meitat del passat més d'octubre el Ministeri de Sanitat va anunciar que destinaria 13 milions d'euros a la Xarxa de Vigilància en Salut Pública, encarregada de recopilar i analitzar la informació sobre la qual es decideixen les actuacions sanitàries i en el nou Centre Estatal de Salut Pública, l'organisme nacional que, des de dins del Ministeri, elaborarà les polítiques del país en el camp sanitari.

I en efecte, en l'avantprojecte de pressupostos generals de l'Estat 2021, en el programa 310a Mecanismes de recuperació i resiliència, es diu que el necessari reforç del Ministeri de Sanitat de cara al control de possibles rebrots de la malaltia, així com davant l'aparició de noves malalties de potencial pandèmic, s'ha de completar amb la remissió pel Govern a les Corts Generals en el termini d'un any des de l'entrada en vigor d'aquest Reial decret, d'un projecte de Llei que regule el Centre Estatal de Salut Pública, d'acord amb el que es preveu en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

No obstant això, aquests pronunciaments i decisions polítiques i administratives, pensem que és necessari que des d'un àmbit més pròxim a la ciutadania com és el municipal, també es reivindicque la creació d'aquest Centre Estatal de Salut Pública i, específicament, que els municipis valencians demanen que aquest Centre estiga localitzat en alguna de les ciutats del territori valencià, de conformitat a la tan actual reivindicació de descentralització dels organismes estatals.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, en sessió ordinària celebrada en data 15 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Gadea defensa la moció i exposa els motius d'aquesta.

- Sr. Ibor: La moció de Compromís és una comparsa al Sr. Mulet, a la intervenció del Senat, que haurà donat instruccions perquè el tema es porte als municipis.

Però el seu vot no serà a favor per una altra raó, quan deixen d'usar el terme de forma inapropiada, i no precisament a favor dels interessos nacionals. S'abstindran.

- Sr. Ciscar: La Llei 33/2011, de 4 d'octubre, general de salut pública establia en l'article 47 la creació d'un Centre de Salut Pública, que estiguera adscrit al Ministeri de Sanitat i "que exercirà funcions d'assessorament tècnic, avaluació de polítiques de salut pública, seguiment i avaluació de l'Estratègia de Salut Pública i coordinació dels centres nacionals de salut pública". Aquesta moció fa referència a aquesta Llei i el que m'agradaria afegir és que es va fer pel govern socialista presidit pel Sr. José Luis Rodríguez Zapatero, també és cert que com això de la salut no interessava en els governs posteriors del Partit Popular, presidits pel senyor Rajoy, no van fer res



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

absolutament per la seua creació i ha hagut de tornar a arribar un president socialista amb un govern de coalició per a reprendre la creació d'aquest Centre de Salut Pública.

En el segon paràgraf de l'exposició de motius, diu que "la ministra de Sanitat va anunciar l'inici d'una consulta pública relativa a l'avantprojecte de Llei de creació del Centre". La realitat és que la consulta pública ja s'ha fet des del divendres 24 de setembre i per un període de 20 dies, i, per tant, està finalitzada.

I també diu "Aquest apartat de la Llei de salut pública no havia tingut cap recorregut pràctic fins el mes de setembre passat", és curiós que més endavant en la mateixa exposició de motius diu que "es crearà un Centre Estatal de Salut Pública i Qualitat Assistencial que estudiarà la fórmula jurídica més adequada, inclosa la possibilitat d'una Agència". Aquest compromís va ser assumit pel Govern de la Nació a través del Reial decret 735/2020, de 4 d'agost, com quedarem "no havia tingut cap recorregut o va tornar a ser assumit pel Govern de la Nació en 2020".

També es diu que el senador Sr. Carles Mulet demana que aquest Centre Estatal de Salut Pública estiguera situat al País Valencià, ací m'agradaria afegir que ens sembla correcta aquesta petició, recordem que el nostre president de la Generalitat, el socialista Sr. Ximo Puig, al gener de 2020 ja va demanar i va ressaltar l'orientació interessant de la política territorial del Sr. Pedro Sánchez, referent a la descentralització de l'Estat, la nostra reivindicació socialista no és només identitària, també és una qüestió de justícia, igualtat i respecte.

Estem d'acord en els punts d'acord, sense deixar de puntualitzar que on es demana "que el Govern accelere els tràmits", la constatació de la voluntat d'accelerar els tràmits està ja garantida i vull remarcar les declaracions de la ministra de Sanitat, on mostra la voluntat que el Centre Estatal, estiga creat per llei abans del segon semestre de 2022.

Respecte a la ubicació del Centre en una ciutat de la Comunitat Valenciana, estem completament d'acord, i es pot emmarcar dins de la política del Govern d'Espanya de descentralització dels organismes de nova creació, a l'ésser la forma més efectiva per a reforçar la cohesió territorial, que les entitats que es creuen a partir d'ara tinguen la seua seu fora de Madrid, exemples com la creació del Centre d'Estudis Penitenciaris de l'Estat que obrirà a Conca en 2022, el Centre Nacional d'Investigació i Emmagatzematge d'Energia, a Càceres, la base logística que l'Exèrcit de Terra estarà a Còrdova en 2026.

El grup Socialista, fetes les consideracions esmentades, estem d'acord a votar favorablement la moció.

- Sr. Estellés: des del grup municipal Ciudadanos, entenem perfectament el que significa tenir un centre d'excel·lència a la Comunitat Valenciana que coordine tota l'àrea de salut, la cosa que no tenim tan clar és que els problemes sanitaris que té la sanitat valenciana els resolga una Agència Estatal de Salut Pública.

A Madrid hi ha un Ministeri de Sanitat, a la Comunitat Valenciana hi ha una Conselleria de Sanitat, és a dir, nosaltres ací el que volem parlar és de la gestió, ací hi ha un treballador de la Salut Pública i coneixem perfectament el dèficit que té la Sanitat Pública en aquests moments, parlem de personal qualificat, especialistes, infermeria, auxiliars, és a dir, el problema és la gestió, nosaltres estem en contra de la duplicitat de la gestió i ens fa la sensació que no mesurem l'impacte que ha de tenir una decisió d'aquestes característiques, entenc perfectament que un centre d'excel·lència serà interessantíssim, sobretot a nivell epidemiològic, perquè les febleses del nostre sistema s'han vist atacades per la covid, sabem on havíem de millorar.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Però caram, hi ha una cosa molt essencial, telefone al telèfon de l'ambulatori de Paiporta i no me l'agafen o tarden moltíssim a agafar-lo. La feblesa de la Salut Pública és atendre com toca perquè hi ha un dèficit en l'atenció, com a conseqüència de la falta de personal, corregisca'm el Sr. Carratalá sinó és així, i entenem que es duplicarien els serveis.

Per tant, nosaltres ens abstindrem en aquesta moció.

- Sr. Gadea: Contestant al Sr. Ibor,

1.-Referent a la comparsa del Sr. Mulet, abans de menysprear un plantejament, ha de saber que aquesta moció l'he feta jo personalment, l'he consultada amb el Sr. Carles Mulet i m'ha dit que li sembla molt bé, ix d'ací.

2.- El tema de la moda de la descentralització, perquè probablement és una moda europea, ja que va entrar després de la Unió Europea, i té 32 agències situades en 32 ciutats diferents, una d'elles de marques i patents a Alacant. El que no té sentit és que la direcció general d'esports estiga a Madrid i no a Barcelona, a València o a Cadis.

3.- Respecte a les denominacions, he utilitzat les paraules País València, Comunitat Valenciana i territori valencià indistintament, és un tema que no em preocupa.

I respecte al que deia el representant de Ciudadanos, dir-li que distingisca clarament el que és Salut Pública d'atenció primària o atenció sanitària, quan es parla del Centre Estatal de Salut Pública, es parla de Salut Pública, no de l'atenció sanitària, no es parla d'hospitals, centres d'atenció primària sinó de Salut Pública que entén d'epidemiologia, que no té a veure amb l'atenció sanitària. Té a veure però no és atenció sanitària.

- Sr. Estellés: aclareix que ell efectivament parlava d'atenció sanitària. El preocupa la situació actual. No s'ha d'augmentar el deute públic i millorar la gestió.

- Sr. Carratalá: el tema de la telefonia, es van crear 1.200 places estructurals per a millorar l'atenció primària i també he de dir, que probablement es prorroguen els contractes que tenim ara, és una millora per a tots, per al públic i tots els que estem ací.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 11 (Compromís i 5 PSOE)
- Vots en contra:
- Abstencions: 10 (8 PP i 2 Ciudadanos)

L'Ajuntament Ple, per majoria (11 vots a favor i 10 abstencions), acorda:

PRIMER.- Instar al Govern d'Espanya que accelere els tràmits per a l'aprovació de la llei de creació del Centre Estatal de Salut Pública i dote el centre amb els recursos necessaris per a ser un centre d'excel·lència.

SEGON.- Instar a les Corts Valencianes i al Consell de la Generalitat perquè reclamen que la ubicació del Centre Estatal de Salut Pública siga en una ciutat del territori valencià.

TERCER.- Remetre aquests acords al Govern d'Espanya, a les Corts Valencianes i al Consell de la Generalitat.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

16.- BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT PÚBLICA.- 878391N.- MOCIÓ INSTITUCIONAL SOBRE “25 DE NOVEMBRE 2021. ELIMINACIÓ DE LA VIOLÈNCIA CONTRA LES DONES”.

Vist l'expedient de la moció institucional sobre “25 de novembre de 2021. Eliminació de la violència contra les dones”, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

En 2021, fins al mes de setembre, han sigut assassinades 9 dones a la Comunitat Valenciana: Johana (Borriana), María Soledad (Sagunt), Donata (Onda), Wafaa (Carcaixent), Concha (Montcada), Zuita (la Vila Joiosa), Johana Andrea (Borriana), Angelita (Aldaia) i Maija (Torrevella).

En el conjunt de l'Estat espanyol ens trobem amb 70 dones assassinades per aquest tipus de violència, a més d'altres 3 casos d'assassinats en investigació i 5 criatures, segons dades de la Coordinadora feminista de València, desgraciadament aquesta xifra haurà quedat desfasada quan debatem aquesta moció.

El 17 de desembre de 1999, a través de la resolució 54/134, l'Assemblea General de l'ONU va declarar el 25 de novembre com el Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència contra les Dones. Una data que ha de servir, per a la reflexió per part de tota la societat, però també per a la renovació dels esforços per part de totes les institucions polítiques i socials, per a lluitar contra aquest problema social.

Els assassinats conformen la màxima representació de les formes de violència masclista que continuen sotmetent les dones en tots els àmbits de la seua vida, i que representen una greu i sistemàtica vulneració dels drets humans de dones i xiquetes. Aquestes violències tenen el seu origen i nucli en la pervivència d'un sistema social patriarcal, present en totes les estructures de la societat, que no considera la igualtat un autèntic dret de les dones, que si bé es manifesta genèricament en les lleis, en la vida real manté rols i responsabilitats diferenciats, resta credibilitat i autoritat a les dones, cosifica el seu cos, consolida pautes culturals que transmeten i reproduïxen estereotips que posen l'accent en les responsabilitats i culpabilitats de les dones, que perpetua la cultura de l'abús de les dones i s'apropia dels seus cossos i de la sexualitat, mitjançant la cultura de la violació. Prostitució, pornografia, violència obstètrica i ventres de lloguer són part d'aqueixa cultura de la reificació de les dones. És en aquest context d'una societat i cultura que atorga diferents rols, diferents maneres d'enjudiciar o considerar, a homes i dones i és en la qual ens trobem atacs tan greus com les violacions en grup.

És per tot això que és necessari que les institucions públiques manifesten públicament el seu rebuig a la violència cap a les dones i que les seues declaracions es facen realitat cada dia amb la coherència de les accions. Fa falta, a més, avançar cap a un nou marc legislatiu orientat a l'abolició de la prostitució i la tracta amb finalitats d'exploatació sexual.

Segons l'Agència de Drets Fonamentals de la Unió Europea, en l'Estat Espanyol més d'una de cada cinc dones majors de 15 anys (22%) ha patit violència física o sexual per part de la seua parella i menys d'una cinquena part ho ha denunciat.

La violència masclista és la primera causa de mort prematura entre les dones.

El masclisme mata i és una qüestió política de primer ordre.

A pesar que falta molt de treball, tant ciutadà com institucional, el Pacte valencià contra la violència de gènere i masclista, així com del Pacte estatal contra la violència de gènere i masclista són unes eines fonamentals per a continuar lluitant.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Al Pacte valencià contra la violència de gènere i masclista al qual el nostre ajuntament està adherit es planteja una sèrie de línies estratègiques que cerquen garantir una societat lliure i segura contra la violència de gènere, feminitzar la societat, coordinar el treball en xarxa per a l'atenció de dones víctimes de violència masclista, així com la sociabilització, perquè aquest tipus de violència siga concebuda com un conflicte polític i tinga una dotació de pressupost estable. Els objectius han sigut consensuats per partits polítics, agents econòmics i socials, associacions feministes, institucions públiques, universitats, poder judicial valencià, forces de seguretat i tercer sector.

La primera concreció del pacte va tenir lloc en els pressupostos de 2018. En aqueix exercici i en el següent es va modificar la legislació valenciana per a adaptar-la al marc del Conveni d'Istanbul. D'aquesta manera garantim que els drets, serveis i programes d'atenció a les dones, fills i filles víctimes de violència de gènere també van ser per a dones víctimes de tràfic, agressions sexuals, mutilació genital, matrimonis forçosos, etc.

A més, les indemnitzacions per assassinats masclistes es van equiparar a les de terrorisme. Som, de fet, l'única comunitat autònoma que estableix aquesta equiparació.

I hem anat més enllà: s'han ampliat també a les situacions de gran invalidesa o incapacitat permanent absoluta, no solament per a la dona víctima, sinó també en el cas en què la víctima siga una persona que isca en defensa de l'agredida.

A més, enguany, la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives ha presentat la I Estratègia valenciana contra les violències sexuals, un full de ruta per als pròxims quatre anys que pose de manifest la necessitat de donar resposta a la societat des d'una transformació profunda que defense, protegisca i garantisca fermament l'exercici ple dels drets i la llibertat de les dones, de la seua capacitat de decisió sobre el propi cos, sexualitat i vida i que promoga i valore unes relacions lliures, respectuoses, consensuades i horitzontals entre les persones, i que fomente i cultive l'empatia, l'afecte, els bons tractes, el desig i el plaer. Qüestió aquesta, fonamental per a l'erradicació de la violència de gènere i masclista, des de la transversalitat des de la qual es proposa.

Els ajuntaments, al ser les administracions més pròximes a la ciutadania, són els governs que poden donar una resposta més ràpida i eficaç a aquest problema social.

En aquest sentit, el nostre ajuntament vol reafirmar el seu compromís amb la lluita contra la violència masclista i les desigualtats que la legitimen i perpetuen.

La implicació responsable dels ajuntaments en les polítiques d'igualtat és fonamental per a evitar les situacions de risc de moltes dones. És per això que, malgrat les declaracions de rebuig, hem de ser conscients que aquesta violència també és consentida o exercida des de les mateixes institucions quan abandonen el deure de garantir el dret d'una vida digna de tota la ciutadania, de totes les ciutadanes, sense deixar de ser conscients que la situació excepcional de la pandèmia ho ha agreujat notablement.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, en sessió ordinària celebrada en data 15 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sra. Coronado: "Bona vesprada. Com en altres ocasions en mocions com la d'avui hem parlat de noms. Noms de víctimes, noms de botxins, topònims... Avui començaré parlant de xifres.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

37 dones han sigut assassinades per les seues parelles o exparelles a Espanya des que va començar l'any. 1.118 dones des que es porten registres, el 2003.

Oficialment els menors assassinats han sigut dos. Repetisc, oficialment només.

I aquestes són xifres que amaguen una realitat més cruel. I és que en realitat són 70 les dones assassinades en mans d'homes enguany. És a dir, la xifra de feminicidis va més enllà de les relacions de parella. Que és quasi el doble que la de violència de gènere. Bé, perquè els deixe a vostés el càlcul des de 2003.

Amb aquestes xifres, amb tot el context que implica el seu origen, aquest matí ens hem tornat a reunir, germanar i unir les nostres veus, com altres anys i com fem ara ací en el Ple i com fan a aquestes hores milers de persones omplint els carrers en la manifestació que recorre el centre de València, recordant de nou les dones, els menors, i les famílies afectades per la violència masclista.

Tant de bo que arribe un dia en què no s'haja de commemorar aquesta data, Dia internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones. Volia recordar que Paiporta som un municipi feminista, i ens sentim orgullosos de dir-ho molt clar. Perquè el feminisme és igualtat, és inclús, i és la lluita durant els 365 dies de l'any contra les violències masclistes. I cal remarcar aquesta idea perquè encara trobem que hi ha molts malentesos sobre aquest tema. El feminisme és una via de transformació social cap a societats més justes, igualitàries i lliures.

Des d'aquesta perspectiva, afrontem aquest temps. Per a dir, que no callarem davant la violència, i continuarem treballant, perquè entre tots i totes hem de fer front i no mirar cap a un altre costat, no ser còmplices.

En un món cada vegada més accelerat i canviant hi ha estructures que es resisteixen, com són les causes que generen tots els tipus, formes i àmbits de la violència masclista. Hi ha formes que evolucionen i unes altres que sorgeixen o es reconeixen, com ha succeït quan es culpabilitza al feminisme i a les feministes de problemes diversos actuals, i s'oblida que el patriarcat ha aconseguit enquistar-se durant segles perquè té la capacitat de mutar per a mostrar noves maneres de justificar els privilegis d'uns i les opressions i explotacions de les altres.

Així, el patriarcat ha adaptat i oposat noves maneres de vulnerar els drets de les dones i dels xiquets i xiquetes, amb àmbits com:

La violència obstètrica i la vulneració de drets sexuals i reproductius, que es defineix com aquella que s'exerceix amb l'objectiu d'impedir o dificultar l'accés a una informació veraç, necessària per a la presa de decisions autònomes i informades.

O la violència de segon ordre, que consisteix en la violència física o psicològica, les represàlies, les humiliacions i la persecució exercida contra les persones que donen suport a les víctimes de violència masclista. Inclou els actes que impedeixen la prevenció, la detecció, l'atenció i la recuperació de les dones en situació de violència masclista.

Enguany, per fi, el públic general ha conegut el significat de la violència vicària que inclou qualsevol tipus de violència exercida contra les filles i els fills amb la finalitat de provocar mal psicològic a la mare.

No oblidem, la tan extensa violència digital que està conformada per tots els actes de violència



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

masclista i misògina en línia comesos, instigats, amplificats o agreujats, en part o totalment, amb l'ús de tecnologies de la informació i de la comunicació, xarxes socials, webs o fòrums, email i sistemes de missatgeria instantània i altres mitjans semblants que afecten la dignitat i els drets de les dones. Aquesta, a més, afecta especialment a les més joves. I és al mateix temps, un tipus i també un nou àmbit, i lamentablement és urgent treballar perquè en totes les seues formes gaudeixen de gran impunitat.

També es reconeix la violència en l'àmbit de la vida política i l'esfera pública de les dones: la violència masclista que es produeix en espais de la vida pública i política, com les institucions polítiques i les administracions públiques, els partits polítics, els mitjans de comunicació o les xarxes socials. D'això, desgraciadament, hem viscut uns quants capítols a Paiporta.

I una altra especialment important. La de l'àmbit institucional que són aquelles accions i omissions de les autoritats, el personal públic i els agents de qualsevol organisme o institució pública que tinguen per finalitat retardar, obstaculitzar o impedir l'accés a les polítiques públiques i a l'exercici dels drets de les dones, especialment les que es troben en situació més vulnerable, per a assegurar una vida lliure de violència masclista.

Finalment, destacar l'augment que ens genera la violència sexual. No podem continuar consentint que les dones visquem amb por, amb la nostra llibertat coartada per l'amenaça d'unes agressions sexuals que ja haurien d'estar bandejades d'una societat democràtica i lliure.

La violència contra les dones té un caràcter social evident perquè implica que la societat actual (i de manera històrica) tracta de diferent forma cadascuna de les dues meitats que la componen, facilitant un tipus de terrorisme, el masclista, que coarta la llibertat de les dones, les violenta i en els casos més extrems, les mata. Les administracions locals tenim el deure no solament d'auxiliar i atendre les víctimes, sinó d'intentar evitar que es produïska aquest tipus de violència i treballar per a erradicar-la. Des de l'educació, la sensibilització i la promoció de la igualtat fins a convertir Paiporta, en un poble lliure de terrorisme masclista. És un treball exhaustiu, que s'ha d'abordar des de diferents àmbits, amb diferents resultats a mitjà i llarg termini.

És per això que, malgrat les declaracions de rebuig, hem de ser conscients que aquesta violència també és consentida o exercida des de les mateixes institucions quan abandonen el deure a garantir el dret a una vida digna de tota la ciutadania, de totes les ciutadanes, sense deixar de ser conscients que la situació excepcional de la pandèmia ho ha agreujat notablement.

Per tot això, avui tornem a dir ja n'hi ha prou de masclisme, perquè el masclisme és la llavor que creix fins a la violència masclista.

Moltes gràcies.”

- Sra. Lisarde: Bona nit, gràcies alcaldessa, m'alegre molt per que tornem a coincidir en alguna cosa i fonamentalment que coincidim en aquesta matèria que és fonamental perquè arribe un dia en què puguem erradicar aquest tipus de situacions i crec únicament i exclusivament, si anem tots de la mà, units, podem arribar a aconseguir-ho.

M'agradaria recordar algunes dades, a més de les 1.118 dones assassinades, 44 menors han sigut víctimes de la violència vicària, de les 37 dones que han sigut assassinades enguany, el 25% no havia denunciat, moltes vegades sentim en el telenotícies que tenia una ordre d'allunyament i malgrat això, la van matar, sí però les altres són moltes més, 3 vegades més, el 75% de les dones assassinades, no han presentat mai una denúncia i això vol dir que la denúncia encara que no



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

sempre siga efectiva, continua sent el millor mecanisme per a protegir a les víctimes de violència.

M'agradaria també que s'entenguera que les víctimes moltes vegades no denuncien perquè no poden, perquè la seua situació emocional no els deixa fer aqueix pas, la seua por és tal i la seua autoestima és tan baixa, que són incapaces d'arribar a aqueix mecanisme, així i tot i malgrat això, de cada 10 denúncies, 8 són presentades per víctimes, amb la qual cosa, a tots els altres ens continua quedant una labor molt important en aquest sentit de denúncia quan veiem alguna cosa que ens resulta estranya, és millor denunciar alguna cosa que ens resulte estrany i no siga res que la situació contrària. Com a ciutadans hem d'actuar en aquest sentit també.

M'agradaria recordar, que en aquest moment a Espanya hi ha 70.000 casos en seguiment judicial i d'ells 37.000 tenen algun tipus de protecció. 330 orfes des de 2003 no són cap ximpleria i en 2021 portem 76.000 denúncies a data de 30 de juny, jo, arribat aquest punt, la veritat és que negar l'existència de la violència de gènere com una forma específica de violència és desconèixer la mateixa, és no saber del que estem parlant, hi ha molts tipus de violència, efectivament, i hi ha altres tipus de violències específiques en altres àmbits, però la violència contra les dones pel fet de ser dones existeix, i té un rerefons pel qual hem d'actuar, que és la base sobre la qual recau la possibilitat de l'èxit de tota la societat.

No estic d'acord amb tot el que vosté ha dit, nosaltres pensem que la violència obstètrica no és una realitat, pensem que els professionals sanitaris ens tracten amb les millors cures per a la nostra salut, el millor per als nostres fills, i que, en aqueix àmbit, hem sigut ateses quan hem anat fonamentalment a ginecòlogues i matrones. Jo pensava que era la meua experiència personal únicament i exclusivament, que m'havia sentit estupendament ben tractada i protegida per la meua metgessa, però he fet un xicotet sondeig al meu voltant i totes no hem sigut afortunades, possiblement hi haurà algun cas que hi haja algun procediment indegut, però generalment les metgesses i matrones es preocupen de la nostra salut i la dels nostres fills.

Finalment, recordar que el PP ha estat amb les víctimes i continuarà estant, que el 2015 es va incloure als fills de les víctimes com víctimes també, a través d'una iniciativa legislativa del Partit Popular que va ser iniciativa de la secretària d'estat Sra. Susana Camarero i va modificar la Llei orgànica de 2004. Ens trobaran sempre al costat de les víctimes, és una cosa que tots hem de convenir i actuar al nivell d'institució i a nivell personal també, i hi ha una altra cosa que m'agradaria recordar, que el 016 és gratuït que no deixa rastre en la factura i hi ha un gest que s'ha posat bastant de moda a nivell internacional quan s'està en un lloc públic que els sanitaris ho reconeixen i la majoria de funcionaris també si algú es veu en situació de perill, per favor que facen l'oportuna telefonada, que facen el gest, que la societat està per a socórrer-les i que es pot eixir d'això. Moltes gràcies.

- Sra. López: Primer que res, vull agrair a la regidora d'Igualtat pel seu esforç per a consensuar aquesta moció amb tots els grups polítics per a fer-la institucional.

Avui, com cada 25 de novembre, el Partit Socialista reivindica el seu suport a les persones que cada dia dediquen la seua acció a aquesta lluita contra la violència masclista per la seguretat i llibertat de totes les dones i xiquetes, però per a poder ser una democràcia plena, no volem que siga només avui sinó els 365 dies de l'any.

Volem estar al costat de, no solament les dones, sinó també els familiars o amics que pateixen aquest tipus de violència, fent front al compromís que tenim per a erradicar de la nostra societat la violència masclista, sense assumir-ho com una normalitat quotidiana sinó, com una desigualtat a combatre entre homes i dones que persisteix com una crisi silenciosa.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

I per tot això, el Partit Socialista va ser pioner en la posada en marxa de la Llei orgànica 1/2004 de “Mesures de protecció integral contra la violència de gènere”, que va suposar el reconeixement que existeix un tipus específic de violència per l'únic fet de ser dona, impulsem el “Pacte d'Estat” contra la violència de gènere, on ampliem la protecció de les víctimes i de les seues filles i fills. Durant la crisi de la COVID-19, es van dirigir importants sumes a les administracions per a l'aplicació de mesures necessàries contra aquesta violència, considerant-los serveis essencials en els plans aplicats des del Govern i en el “Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència”, el tema de la igualtat és un dels eixos principals, augmentant el Pressupost del 2022 en 56 milions d'euros més, destinats a plans contra la violència masclista.

El Partit Socialista està impulsant en el Congrés dels Diputats la “Llei de garantia integral de llibertat sexual” perquè el consentiment de la dona és l'aspecte fonamental sobre el qual es configuren els delictes contra la llibertat sexual, on les dones puguen mantenir relacions sexuals amb condicions de llibertat, igualtat i seguretat. Aquesta base és imprescindible per a continuar avançant en l'erradicació de la violència de gènere.

Volem avançar en un marc legislatiu orientat cap a l'abolició de la prostitució. La tracta amb finalitats d'explotació sexual no pot deslligar-se de la prostitució. Hem de combatre el discurs “negacionista” contra aquesta realitat, els partits progressistes han d'estar units en la causa. No podem continuar parlant de democràcia mentre es compren i es venen els cossos de dones i xiquetes i no podem continuar parlant d'igualtat en una societat on existeix la prostitució i el tràfic d'éssers humans. El qüestionament de l'existència de la violència provoca que moltes dones tinguen por a no ser cregudes i dificulta per a elles eixir del cercle de violència.

Els socialistes continuarem treballant en avanços, a partir del pròxim any es comptabilitzaran els feminicidis fora de les parelles o exparelles. És un gran pas, però som conscients que encara queda molt per fer, quan continuem tenim dades com que en el telèfon 112 s'atén 1.937 telefonades relacionades amb situacions de risc per violència de gènere, un 6% més que l'any passat fins a aquesta data.

A més, volem fer entendre als joves que no es pot normalitzar la pornografia perquè són aparadors de violència explícita en els quals en edats cada vegada més primerenques, trauen el cap les nostres i els nostres adolescents. La pornografia erotitza i reproduïx la violència contra les dones, ja que el 94% de les escenes sexuals contenen una agressió cap a una dona. La pornografia està ocupant el lloc que ha d'ocupar una educació afectivosexual basada en el desig mutu i el plaer compartit, així com en el coneixement científic, lliure de misogínia i valors doctrinaris.

Avui demanem des del Partit Socialista de Paiporta al nostre veïnat que per favor no miren cap a un altre lloc quan siguen conscients que hi ha un acte de violència de gènere perquè el més important per a evitar aquests actes de violència és la prevenció i la denúncia i això és un treball de totes i tots per a poder erradicar aquests actes tan dolents per a víctimes innocents.

Esperem poder continuar treballant tots junts per una erradicació real.

Moltes gràcies.

- Sr. Estellés: Per descomptat, el primer que volem celebrar des del nostre grup municipal és que siga institucional, que haja aconseguit per part de la regidora que tots ens unim en aquest tema.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Volia comentar en primer lloc, respecte a la violència obstètrica, no estem molt d'acord amb el que ha comentat la regidora per que no seria just menyscar la professionalitat dels professionals mèdics i matrones.

En aquest Dia internacional d'eliminació de violència contra la dona, des del grup municipal Ciudadanos, volem reivindicar l'aconseguit i demandar que es continue lluitant, per construir una Espanya més segura i més justa per a les dones. Perquè desgraciadament, i encara que en aquest punt aquest és un dels millors països del món per a ser dona també continua havent-hi bretxes a tancar, acords que defensar i drets que assegurar perquè cap dona siga objecte de violència de genere.

També vull donar unes dades, 37 dones han sigut assassinades per les seues parelles enguany, i encara que això suposa una reducció respecte a les 41 de l'any passat, continua sent 37 més de les que haurien de ser. Des que es comptabilitzen dades sobre aquest tema, des de l'any 2003, 1118 dones han perdut la vida en mans de les seues parelles, en aquest, sentit el 016 ha rebut 65.242 telefonades en el període comprès entre gener i setembre de 2021. 1.500 telefonades més que l'any passat. Totes dues dades són preocupants i criden a continuar reforçant el nostre compromís contra la violència de genere.

La conculcació dels drets humans que suposa per a les dones la violència masclista, és reconeguda per organismes internacionals, com les Nacions Unides, el Consell d'Europa i la Unió Europea, en diferents instruments ratificats per Espanya, entre ells cal esmentar, la declaració sobre l'eliminació de la violència contra la dona adoptada per l'Assemblea General de l'ONU, que defineix la violència contra la dona com tot acte de violència basat en la pertinença al sexe femení que tinga o puga tenir com a resultat un mal o sofriment físic sexual o psicològic per a la dona així com l'amenaça d'aquests actes, la coacció o la privació arbitrària de la llibertat tant si es produeix en la vida pública com en la privada.

De manera similar, s'expressa al Conveni i Consell d'Europa sobre la prevenció i lluita contra la violència contra la dona, i la violència domèstica, fet a Istanbul, l'11 maig de 2011 i ratificat amb Espanya l'any 2014, que estableix que per violència contra la dona s'haurà d'entendre una violació dels drets humans i una forma de discriminació contra les dones i designarà tots els actes de violència basats en el gènere que implica, no poden implicar per a les dones danys o sofriment de naturalesa física, sexual, psicològica o econòmica, incloses les amenaces de realitzar aquests actes, la coacció a la privació arbitrària de llibertat en la vida pública o privada. A nivell estatal hem de destacar que no solament la Llei orgànica 1/2004 de 28 de desembre de mesures de protecció integral contra la violència de gènere, sinó, el Pacte d'Estat contra la violència de gènere ratificat al desembre de 2017 en la dotzena legislatura. Aquest va ser un exemple de la importància del consens, els acords amplis i el diàleg entre forces parlamentàries i diferents actors per a temes realment importants per al país, el seu esperit ha de continuar guiant les nostres actuacions en aquesta matèria, així, com proporcionar un exemple del que podem aconseguir quan treballem units per millorar el nostre país.

Desgraciadament, malgrat la gran transcendència de la signatura d'aquest Pacte, hi ha parts del mateix que no s'ha materialitzat en mesures i recursos concrets, i encara que hem de celebrar la seua consecució així com els avanços que sí s'han aconseguit, també hem de continuar barallant per implementar cadascuna de les seues mesures, construint un país més segur i just per a les dones. Creiem fermament que en aquesta lluita que és la de la igualtat efectiva de totes les persones en la nostra societat tots som imprescindibles, ningú sobra perquè és una lluita de tots i ens concerneix a tots, per tot això, hem de continuar treballant per la consecució real de la igualtat efectiva entre homes i dones, així com la definitiva eliminació de la xacra de la violència



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

de gènere. Gràcies.

- Sra. Coronado: Gràcies a tots els grups per la seua col·laboració que facilita que avui aquesta moció siga institucional.

D'altra banda, no és una qüestió ideològica que parle avui de violència obstètrica, per causes alienes a la meua activitat política, tinc la sort d'acompanyar a moltes mares durant els seus embarassos i puerperis, en aquesta activitat he coincidit amb desenes de mares que sí han patit aquest tipus de violència. Jo mateixa en dos parts diferents, perquè han sigut molt diferents, de la mateixa forma, tinc també la sort de pertànyer a una associació integrada en gran part per personal sanitari que no tenen res a veure amb les males praxis que realitzen uns altres, com en uns altres oficis, hi ha mala praxi i bona praxi. I denunciar el fet que un grup estiga fent una mala praxi no significa que s'estiga culpabilitzant a l'altre per a res.

També per aquesta activitat totalment aliena a la meua activitat política, fa a penes dos mesos vaig poder reunir-me amb 6 mares que havien patit casos molt greus de violència obstètrica, alguns d'aqueixos bebés havien patit les conseqüències, els quedaran seqüeles per a tota la vida, vaig tenir la sort d'acompanyar-les en una reunió amb el cap d'obstetrícia de cert hospital públic valencià, on va reconèixer, va entonar el "mea culpa" i des de llavors tenim una bona relació. Em va demanar també, que participara personalment en el comitè del part de determinat hospital, però que ho diga jo no té cap validesa, perquè podríem pensar que les dones a les quals acompanye poden tenir cert biaix, no el dic jo, el diu l'ONU.

En 2019, Dubravka Šimonovic relatora especial de les Nacions Unides sobre la violència contra la dona ho feia visible en l'Assemblea General de l'ONU. En l'informe enfoca, basat en els drets humans del maltractament i la violència contra la dona en els serveis de salut reproductiva, amb especial recalcamenent en l'atenció del part i la violència obstètrica. Era a nivell europeu aquest informe, però també s'esmenta a Espanya com un dels països dins d'Europa que menys havem de celebrar i reconeixia la violència obstètrica com a part de la violència contra les dones i violència de gènere. Això va ser en 2019.

Com comentava abans en l'exposició de la moció hi ha determinats tipus de violències, he esmentat algunes violències que són més conegudes altres menys i amb el temps es van reconeixent situacions molt normalitzades, de fet, abans de 2003, no es parlava de violència de gènere, sinó de violència domèstica, era una cosa que quedava en l'àmbit domèstic dins de casa i existia com un cert pacte social que el que passava a casa es quedava a casa.

També en 2020, l'ONU reprovava a Espanya per violència obstètrica després d'una denúncia d'una dona a un hospital públic, una dona va ser sotmesa a intervencions mèdiques durant el part de la seua filla, inclosa la inducció al part, sense aparent justificació, inducció al part per haver d'anar-se el ginecòleg de vacances, perquè arriba Pasqua o Nadal, episiotomies rutinàries, no sempre ho són, però les rutinàries que en molts hospitals es continuen fent, maniobres com "l'Hamilton", la maniobra kristeller, estan arrellegades per l'ONU com a pràctiques de violència obstètrica i catalogades com a fets de violència de gènere.

Només volia fer aquesta puntualització, en qualsevol cas, gràcies als grups per haver intentat trobar el que ens uneix, una qüestió bastant més important que solament un tipus de violència, moltes gràcies.

- Sra. alcaldessa: Donar les gràcies tant a la regidora d'Igualtat per liderar la proposta com a la resta de grups per haver pogut consensuar una moció de la importància d'aquesta, i treballar per



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

a erradicar la violència masclista. Al final, tota la Corporació municipal estem enviant un missatge a la ciutadania de manera unànime i conjunta i d'aqueixa manera a totes la dones, però especialment, a les paiportines que han patit la violència masclista, que ací està l'Ajuntament, en el seu conjunt, per al que necessiten. Moltes gràcies a tots i totes.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat de les persones assistents (21 vots a favor), acorda:

1. Aquest ajuntament dedica un sentit record a la memòria de totes les dones assassinades per violència de gènere, i expressa el seu rebuig a totes les manifestacions d'aquesta violència, manifesta el seu compromís amb les víctimes i declara la tolerància zero amb els maltractadors.
2. Aquest ajuntament manté el seu suport a les mobilitzacions convocades pel Moviment Feminista amb motiu del 25N.
3. Aquest ajuntament manté la seua voluntat de fer de la prevenció contra les violències masclistes i la desigualtat una política prioritària i transversal, que impregne totes les polítiques desenvolupades a través de les seues regidories.
4. Aquest ajuntament es compromet a continuar combatent qualsevol posicionament polític que negue la violència de gènere o rebutge les polítiques públiques enfocades a la seua total erradicació.
5. És per això que, aquest ajuntament es compromet a dissenyar estratègies d'actuació i elaborar els pressupostos municipals amb perspectiva de gènere i feminista, i això quant a la violència contra les dones vol dir,
 - a) Conèixer la realitat local respecte dels maltractaments, per a detectar on cal actuar i on cal prevenir.
 - b) Elaborar un nou Pla intern d'Igualtat que contemple formació del funcionariat, la totalitat de treballadors i treballadores municipals perquè siguen sensibles i tinguen estratègies per a treballar les polítiques de gènere i contra la violència.
 - c) Mantenir entre les prioritats municipals la protecció i l'assistència a les dones que pateixen violència de gènere.
 - d) Desenvolupar estratègies de prevenció i accions contra la violència de gènere des dels àmbits educatiu, cultural, festiu, laboral, d'incentivació de l'associacionisme de les dones, sanitari, d'assistència social, dins de les competències municipals i tenir-lo com a criteri transversal en qualsevol activitat municipal.
 - e) Dotar tot això en les partides corresponents del nostre pressupost municipal.
6. Així mateix, aquest ajuntament es compromet a facilitar, a través dels mitjans públics dels quals disposa, tot tipus de campanyes dirigides a la prevenció, orientació i conscienciació de les desigualtats entre dones i homes i de la violència masclista.
7. En tant que entitat que subvenciona, aquest ajuntament es compromet a no subvencionar actes en els quals l'entitat organitzadora utilitze com a reclam publicitari el cos de les dones de forma sexista.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

8. Aquest ajuntament es compromet a dissenyar un pla d'acció específic per a la prevenció i erradicació de la violència de gènere en l'adolescència, amb els valors del feminisme, de la coeducació, la cooperació i el respecte a la diversitat afectivo-sexual, i que ha de constar d'objectius, accions i calendari, amb la voluntat d'involucrar i dinamitzar amplis sectors socials i ha de ser convenientment dotat als pressupostos municipals.
9. Demanar al Govern de l'Estat:
 - a) Que es desenvolupe i implemente el Conveni d'Istanbul i el compliment de les recomanacions de la CEDAW.
 - b) Que es reformen les lleis perquè estiguen reflectides totes les formes de violència contra les dones.
 - c) Que s'eliminen les traves a les dones emigrants en situació irregular per a accedir a les mesures d'atenció integral i protecció efectiva contra la violència de gènere i que es faça efectiva la possibilitat de rebre asil o refugi polític per motius de persecució per violència masclista i opció sexual.
 - d) Reivindicar les competències municipals en matèria d'igualtat, prevenció i ajuda contra la violència de gènere a més d'exigir el finançament necessari.

17.- URBANISME, MEDI AMBIENT I SOSTENIBILITAT.- 877475Q.- APROVACIÓ CONVENI TIPUS ENTRE LA GENERALITAT I L'AJUNTAMENT PER A LA CESSIÓ DELS DRETS DE TANTEIG I RETRACTE.

Vist l'expedient d'aprovació del conveni tipus entre la Generalitat i l'Ajuntament per a la cessió dels drets de tanteig i retracte, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

L'acord de 7 d'agost de 2020, del Consell, autoritza la subscripció del conveni tipus amb diversos ajuntaments, entre els quals es troba el de Paiporta, per a la cessió dels drets de tanteig i retracte, i d'autorització de la subscripció d'aquest.

El Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic en la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte, regula les condicions per a l'exercici dels drets de tanteig i retracte dels habitatges de protecció pública i les transmissions singulars.

L'Ordre 2/2021, de 20 d'abril, de la Vicepresidència segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aprova el catàleg d'àrees de necessitat d'habitatge, contemplat en el capítol II del títol II del Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic en la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte, inclou al municipi de Paiporta en l'àrea de Necessitat d'Habitatge Ponderat ALT.

El títol II de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana aposta per un model avançat de descentralització en les polítiques d'habitatge, que tracta d'incentivar que els municipis i altres ens locals participen activament d'aquestes polítiques respectant, en tot cas, l'autonomia municipal.

En aquesta línia, el Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, preveu diverses eines per a ampliar el patrimoni públic d'habitatges d'aquells municipis que així ho desitgen, amb el propòsit de garantir la



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

participació activa de totes elles. Amb això, es persegueix l'ampliació del parc públic d'habitatges a la disposició de la ciutadania i major proximitat en els serveis que es presten en matèria d'habitatge.

L'exigència d'una actuació eficaç i eficient per part de l'Administració pública està extremadament vinculada a la satisfacció de les necessitats dels ciutadans i de les ciutadanes la figura dels convenis de col·laboració sorgeix amb la concreta finalitat d'erigir-se en instrument dirigit a racionalitzar l'excessiva rigidesa de l'exercici de les actuacions administratives per a contribuir a fer efectiu el principi d'eficàcia, i acudir al principi de col·laboració, coordinació i auxili entre administracions públiques, en aquest cas, entre la Generalitat i l'Ajuntament de Paiporta, per tal motiu es proposa el conveni de col·laboració com a figura jurídica més adequada per al compliment d'aquestes finalitats.

El règim dels convenis de col·laboració està establert en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, concretament en l'article 47 i següents, normativa que és aplicable a la Comunitat Valenciana, juntament amb la regulació expressament prevista en l'art.111 de la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de règim local de la Comunitat Valenciana, que ve a reproduir el que amb caràcter bàsic s'estableix en l'esmentada Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i al tenor del qual, las entitats locals de la Comunitat Valenciana podran cooperar entre si o amb l'administració de l'Estat o de la comunitat autònoma a través de convenis o acords que tinguen per finalitat l'execució en comú d'obres, la prestació de serveis comuns o la utilització conjunta de béns o instal·lacions, tindran el caràcter de conveni interadministratiu que són els signats entre dos o més administracions públiques, o bé entre dues o més organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents administracions públiques, podran incloure la utilització de mitjans, serveis i recursos d'una altra Administració pública, organisme públic o entitat de dret públic vinculat o dependent, per a l'exercici de competències pròpies o delegades.

La Generalitat, a fi de dur a terme les actuacions necessàries per a assegurar l'accés a un habitatge a les famílies i persones amb recursos limitats, va apreciar que la cessió dels drets de tanteig i retracte dels habitatges situats en el municipi de Paiporta a l'Ajuntament d'aquest municipi, és el mitjà idoni per a consolidar el patrimoni públic d'habitatges, atès que aquests immobles es troben en la major part dels casos en condicions de ser posats a la disposició de la ciutadania amb caràcter immediat.

D'altra banda, l'adquisició d'habitatge per part de l'Ajuntament possibilita que aquest gestione tant les qüestions relatives a la seua habitabilitat i les llicències associades a aquest, així com la seua adjudicació a les persones que habiten en el municipi de manera directa i més pròxima a la ciutadania. Aquesta circumstància reportarà un benefici directe en el servei públic que es presta en evitar que hagen de donar-se d'alta com a persones sol·licitants d'habitatge en diferents administracions i incòmodes desplaçaments fora del seu municipi. D'igual manera, que el procediment d'adjudicació d'immobles es realitze des del mateix municipi assegura una major promptitud i agilitat en la seua resolució atès que en aquest procés es requereixen informes que elaboren els serveis socials del municipi.

En un altre ordre de coses, juntament amb la posada a la disposició de la ciutadania d'habitatges en règim de lloguer públic, competeix a les administracions públiques garantir el reallotjament de les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial que es troben en procés de ser desnonades del seu habitatge habitual. Aquestes situacions són detectades en un primer moment pels serveis de benestar social dels municipis, la qual cosa aconsella novament que siguen els mateixos municipis els qui puguen adquirir i gestionar els habitatges, oferir una alternativa immediata a les persones que puguen necessitar-la.

Per tot això, la Generalitat i l'Ajuntament de Paiporta convenen a establir un sistema de col·laboració i suport mutu per a garantir l'ampliació del patrimoni públic d'habitatges, mitjançant la cessió dels drets



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

tanteig i retracte, conveni tipus aprovat per acord del Consell de 7 d'agost de 2020 que s'adjunta com a annex I.

Vist el dictamen favorable de la Comissió municipal informativa de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat, en sessió ordinària celebrada en data 16 de novembre de 2021.

Intervencions:

- Sr. Val: Els drets de tanteig i retracte són drets d'adquisició preferent. Aquests drets permeten al titular adquirir un bé amb preferència a qualsevol altra persona que estiguera interessada en adquirir-lo i sempre en les mateixes condicions oferides (preu, forma de pagament, etc.). Al tanteig, la preferència d'adquisició s'exercita abans que es faça la transmissió del bé i, per tant, abans que se celebri l'operació que s'haja projectat, les condicions de la qual hauran de ser respectades. En el retracte, la preferència d'adquisició s'exercita després que es faça la transmissió del bé, es deixarà sense efecte l'operació que s'haja fet i s'abonarà el mateix preu que s'haja pagat.

La Generalitat té aquest dret segons el Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, el que implica que quan l'habitatge s'haja de transmetre (venda, donació, etc.), la Generalitat podrà adquirir-ho amb preferència a qualsevol persona interessada. Amb aquest Conveni cedeix aquest dret a l'Ajuntament.

Els habitatges afectats pels drets de tanteig i retracte són els habitatges protegits quan el seu règim de protecció el preveu. A més, estaran específicament subjectes determinats habitatges lliures quan es donen una sèrie de requisits vinculats amb les operacions de transmissió d'aquests (els anomenats supòsits de transmissions singulars).

Encara que l'habitatge a transmetre estiga subjecte als drets de tanteig i retracte, la Generalitat no podrà exercir aquests drets en els supòsits següents:

1. Transmissions mortis causa (herències).
2. Transmissions gratuïtes inter vivos a favor de descendents, ascendents o cònjuge o parella de fet degudament acreditada, llevat que l'habitatge no siga destinada a residència habitual i permanent de la nova persona titular quan es tracte d'un habitatge protegit.

I uns altres molt específics.

Mitjançant aquest Conveni es permet a l'Ajuntament de Paiporta:

- La cessió dels drets d'adquisició preferent a favor del municipi per a la creació o ampliació del parc públic municipal d'habitatges.
- Exercir els drets d'adquisició preferent per a la creació o ampliació del parc públic municipal d'habitatges.
- Cessió de l'ús dels habitatges titularitat de la Generalitat a favor del municipi per a la seua gestió.

“Aquest Conveni permet que els ajuntaments, que són l'administració més pròxima, podem comptar amb altres mecanismes legals per a ampliar el parc d'habitatge públic i col·laborar d'una



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

manera més àgil amb la Conselleria d'habitatge. Valorem aquesta iniciativa de manera molt positiva perquè comptem amb un nou marc legal, però també fa falta que ens doten de recursos per a poder fer-los efectius. És una gran aposta pel municipalisme, demanem a tots els grups de la Corporació el vot positiu per a poder continuar col·laborant i treballant de manera conjunta per a millorar les polítiques d'habitatge”.

- Sr. Ibor: El nostre grup no va donar suport a aquest punt i ens abstindrem, perquè la qüestió de fons és el propi fet, que l'Administració pública tinga dret a aqueix tanteig retracte de forma obligatòria respecte a les transmissions que facen entre particulars amb determinades condicions. Aquest punt ha sigut durament criticat des del punt de vista jurídic per molts col·lectius, entre altres els notaris, ha generat multitud de recursos que estan pendent de resoldre, per tant, nosaltres no el podem donar suport, perquè la legalitat de la mesura està posada en dubte en diferents procediments judicials.

El nostre vot és d'abstenció i no en contra. Posats a que algú exercisca el tanteig, preferim naturalment, que siga l'Ajuntament, perquè l'Ajuntament, en primer lloc, coneix molt millor que una administració més gran com la Generalitat, coneix perfectament aquells immobles que poden ser d'utilitat per a satisfer necessitats socials del nostre municipi o públiques de qualsevol tipus, per això justifiquem la nostra abstenció. Gràcies.

- Sr. Ciscar: Com diu el Conveni que es vol signar, la Comunitat Valenciana té la competència en matèria d'habitatge. Aquesta competència ha sigut arrellegada en l'article 49.1.9a de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana amb caràcter exclusiu.

Entre les referides competències en matèria d'habitatge, el Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic en la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte, regula les condicions per a l'exercici dels drets de tanteig i retracte dels habitatges de protecció pública i les transmissions singulars.

El Títol II de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge, aposta per un model avançat de descentralització en les polítiques d'habitatge, tractant d'incentivar que els municipis participen activament d'aquestes polítiques respectant, en tot cas, l'autonomia municipal.

Des de la Regidoria de Benestar Social amb el Programa d'allotjament social transitori, tal com posa de manifest el regidor, Sr. Rafa Gadea, cal atendre famílies o persones, que, de manera imprevista, es presenten amb una demanda d'allotjament, i per això és necessari ampliar el nostre patrimoni públic d'habitatges, per a posar habitatges a la disposició de la ciutadania i una major proximitat en els serveis que es presten en matèria d'habitatge.

Aquest conveni és instrument dirigit a racionalitzar l'excessiva rigidesa de l'exercici de les actuacions administratives per a contribuir a fer efectiu el principi d'eficàcia, i acudir al principi de col·laboració, coordinació i auxili entre administracions públiques, en aquest cas, entre la Generalitat i l'Ajuntament de Paiporta.

Els drets de tanteig i retracte dels habitatges situats en el municipi de Paiporta és el mitjà idoni per a consolidar el nostre patrimoni públic d'habitatges, atès que aquests immobles es troben en la major part dels casos en condicions de ser posats a la disposició de la ciutadania amb caràcter immediat.

En aquest conveni es detallen de manera molt clara les condicions generals del conveni de cessió



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

de drets. Per tant, el nostre vot serà favorable a aprovar aquest conveni amb la Generalitat, a través de la Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica i l'Ajuntament de Paiporta.

- Sr. Estellés: Gràcies alcaldessa, el nostre vot serà afirmatiu, perquè entenem que no hi ha cap perjudici, a acceptar-lo o donar-lo suport, si s'interpreta correctament, però si el que s'intenta és aconseguir habitatges per a persones en risc d'exclusió social, ho donarem suport, gràcies.

- Sr. Val: Simplement agrair el vot afirmatiu de Ciudadanos, i la veritat que em sorprèn el vot del PP perquè no he fet el vot exhaustiu, però no som el primer poble, el conveni el va proposar la Generalitat a través de la Conselleria d'Habitatge, ja des de l'any 2020, i la relació de pobles que s'han adherit és molt gran. Revisaré de totes formes quants ajuntaments del PP han signat el Conveni. Moltes gràcies pel vot afirmatiu i crec que és una bona mesura que podem portar avant per a millorar el parc d'habitatge social de Paiporta.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 13 (6 Compromís, 5 PSOE i 2 Ciudadanos)
- Vots en contra:
- Abstencions: 8 (PP)

L'Ajuntament Ple, per majoria (13 vots a favor i 8 abstencions), acorda:

PRIMER. -Aprovar el conveni tipus entre la Generalitat, a través de la Vicepresidència segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica i l'Ajuntament de Paiporta, per a la cessió dels drets de tanteig i retracte que figura en l'ANNEX.

SEGON. -Facultar a l'alcaldesa per a la signatura d'aquest conveni, així com de quants documents siguin necessaris en l'execució d'aquest acord.

ANNEX

REUNITS

D'una part, la Generalitat, a través de la Vicepresidència segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica (d'ara en avant 'la Conselleria'), i en el seu nom i representació l'Honorable Sr./Sra., en qualitat de vicepresident/a segon/a del Consell i conseller/a d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, en virtut del Decret 6/2019, de 17 de juny, pel qual es nomena a les persones titulars de les vicepresidències i de les conselleries (DOGV 8572, de 17 de juny de 2019).

D'una altra part, l'Ajuntament de Paiporta (d'ara en avant 'l'Ajuntament'), amb CIF P-4618800-I i seu a Paiporta, carrer Mestre Músic Vicent Prats i Tarazona i en el seu nom i representació la Sra. María Isabel Albalat Asensi, en la seua qualitat d'alcaldesa, en exercici de la competència que té atribuïda en virtut del que es disposa en l'art. 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (d'ara en avant LRRL), introduït per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local, assistida pel secretari/per la secretària de la Corporació.

Totes dues parts es reconeixen mútuament capacitat i legitimació jurídica suficient per a subscriure, en nom i representació de les respectives entitats públiques, el present conveni tipus amb diversos ajuntaments, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el _____, i pel Consell de la Generalitat en sessió celebrada en data 7 d'agost de 2020, i a aquest efecte

MANIFESTEN



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Primer. - En el marc de distribució de competències dissenyat per la Constitució, l'article 148.1. 3a preveu que les comunitats autònomes tinguen competència en matèria d'habitatge. Aquesta competència ha sigut arreglada en l'article 49.1. 9a de l'Estatut d'Autonomia de la Comunitat Valenciana amb caràcter exclusiu.

En particular, l'exercici de les competències en matèria d'habitatge, i de regeneració urbana i sostenibilitat energètica habitacional s'assigna a la Vicepresidència segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica d'acord amb el que es preveu en l'article 4 del Decret 5/2019, de 16 de juny, del president de la Generalitat, pel qual es determinen el número i la denominació de les conselleries, i les seues atribucions.

Entre les referides competències en matèria d'habitatge, el Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic en la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte, regula les condicions per a l'exercici dels citats drets de tanteig i retracte dels habitatges de protecció pública i les transmissions singulars.

Segon. - El títol II de la Llei 2/2017, de 3 de febrer, per la funció social de l'habitatge de la Comunitat Valenciana aposta per un model avançat de descentralització en les polítiques d'habitatge, que tracta d'incentivar que els municipis i altres ens locals participen activament d'aquestes polítiques respectant, en tot cas, l'autonomia municipal.

En aquesta línia, el Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, preveu diverses eines per a ampliar el patrimoni públic d'habitatges d'aquells municipis que així ho desitgen, amb el propòsit de garantir la participació activa de totes elles. Amb això, es persegueix l'ampliació del parc públic d'habitatges a la disposició de la ciutadania i una major proximitat en els serveis que es presten en matèria d'habitatge.

L'exigència d'una actuació eficaç i eficient per part de l'Administració pública està extremadament vinculada a la satisfacció de les necessitats dels ciutadans i ciutadanes, de manera que tals principis constitucionals es conceben com una característica o atribut de cadascuna de les administracions públiques, però també de totes elles en el seu conjunt, de manera que no solament s'assegure una gestió adequada de les funcions exercides, sinó també que l'actuació pública vaja revestida d'una condició de qualitat o excel·lència en els resultats aconseguits, atributs aquests entre els quals ocupa un lloc essencial l'economia de recursos i la proximitat a la ciutadania en la prestació de l'activitat administrativa.

Referent a això, convé tenir present que la figura dels convenis de col·laboració sorgeix amb la concreta finalitat d'erigir-se en instrument dirigit a racionalitzar l'excessiva rigidesa de l'exercici de les actuacions administratives per a contribuir a fer efectiu el principi d'eficàcia, i acudir al principi de col·laboració, coordinació i auxili entre administracions públiques, en aquest cas, entre la Generalitat i l'Ajuntament de Paiporta.

El règim dels convenis de col·laboració està establert en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP), concretament en els articles 47 i següents, normativa que és aplicable a la Comunitat Valenciana, juntament amb la regulació expressament prevista en la Llei 8/2010, de 23 de juny, de la Generalitat, de règim local de la Comunitat Valenciana (article 111), que ve a reproduir el que amb caràcter bàsic s'estableix en la citada LRJSP.

En conseqüència, per aquestes raons de cooperació i eficàcia, i amb l'objectiu d'aconseguir, com s'ha dit, un parc públic d'habitatge sòlid i estable en el municipi, resulta aconsellable possibilitar l'adquisició d'habitatge per part dels ajuntaments, cedir els drets de tanteig i retracte titularitat de la Generalitat a



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

favor de l'Ajuntament de Paiporta en els termes i condicions que s'acorden el present conveni de col·laboració.

Tercer. - Dins del marc d'una acció conjunta en polítiques d'habitatge descrit en l'apartat anterior, la Generalitat, a fi de portar a terme les actuacions necessàries per a assegurar l'accés a un habitatge a les famílies i persones amb recursos limitats, estima que la cessió dels drets de tanteig i retracte dels habitatges situats en el municipi de Paiporta a l'Ajuntament d'aquest municipi és el mitjà idoni per a consolidar el patrimoni públic d'habitatges, atès que aquests immobles es troben en la major part dels casos en condicions de ser posats a la disposició de la ciutadania amb caràcter immediat.

D'altra banda, l'adquisició d'habitatge per part de l'Ajuntament possibilita que aquest gestione tant les qüestions relatives a la seua habitabilitat i les llicències associades a aquest, així com la seua adjudicació a les persones que habiten en el municipi de manera directa i més pròxima a la ciutadania. Aquesta circumstància reportarà un benefici directe en el servei públic que es presta en evitar que hagen de donar-se d'alta com a sol·licitants d'habitatge en diferents administracions i incòmodes desplaçaments fora del seu municipi. D'igual manera, que el procediment d'adjudicació d'immobles es realitze des del propi municipi assegura una major promptitud i agilitat en la seua resolució atès que en aquest procés es requereixen informes que elaboren els serveis socials del propi municipi.

En un altre ordre de coses, juntament amb la posada a la disposició de la ciutadania d'habitatges en règim de lloguer públic, competeix a les administracions públiques garantir el reallotjament de les persones i unitats familiars en situació de risc d'exclusió residencial que es troben en procés de ser desnonades del seu habitatge habitual. Aquestes situacions són detectades en un primer moment pels serveis de benestar social dels municipis, la qual cosa aconsella novament que siguin els propis municipis els qui puguen adquirir i gestionar els habitatges, oferint una alternativa immediata a les persones que puguen necessitar-la.

Per tot això, la Generalitat i l'Ajuntament de Paiporta convenen a establir un sistema de col·laboració i suport mutu per a garantir l'ampliació del patrimoni públic d'habitatges, mitjançant la cessió dels drets tanteig i retracte.

Quart. - En conseqüència, per aquestes raons d'eficàcia i sostenibilitat econòmica, i amb l'objectiu d'aconseguir, com s'ha dit, un parc públic d'habitatges en el municipi de Paiporta i una major proximitat a la ciutadania, resulta aconsellable possibilitar la cessió dels drets de tanteig i retracte per part de la Generalitat a l'Ajuntament de Paiporta per a la seua destinació a lloguer públic o el reallotjament en situacions d'emergència en l'àmbit de l'habitatge.

En virtut d'això, les parts, amb la representació que ostenten, decideixen subscriure el present Conveni de Col·laboració, que formalitza la cessió dels drets de tanteig i retracte titularitat de la Generalitat a l'Ajuntament de Paiporta, d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

Primera. – Objecte.

L'objecte del present conveni és la cessió per part de la Generalitat a l'Ajuntament de Paiporta dels drets de tanteig i retracte dels quals és titular la Generalitat respecte dels immobles situats en el municipi de Paiporta, en els termes i condicions establits en el present conveni.

L'Ajuntament donarà compliment al conveni per si mateix, de forma directa.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Segona. - Abast i límits de la cessió.

Queda exclosa del present conveni la cessió dels drets d'adquisició preferent respecte d'immobles que, fins i tot situats en el municipi de Paiporta, es troben compresos en operacions de transmissió de dos o més habitatges situats en dos o més municipis i en els quals l'exercici dels drets de tanteig i retracte no permeta el seu exercici individual.

Així mateix, la cessió dels drets d'adquisició preferent a favor de l'Ajuntament de Paiporta queda limitada al primer exercici de qualsevol dels citats drets en relació amb cada habitatge, sense perjudici que el segon o successiu exercici del mateix pugui ser també objecte de cessió.

Tercera. - Condicions generals del conveni de cessió de drets.

1.- Obligacions i compromisos econòmics.

La cessió dels drets de tanteig i retracte a favor de l'Ajuntament de Paiporta no comportarà cap contraprestació a favor de la Generalitat que aten la finalitat social de la cessió i el marc global de col·laboració de totes dues administracions per a ampliar el nombre d'habitatges a la disposició del municipi, i no afecta a l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

2.- Procediment per a l'exercici dels drets de tanteig i retracte.

L'exercici dels drets de tanteig i retracte per part del municipi haurà de respectar, en tot cas, el procediment establert en el Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, per a l'ampliació d'habitatge públic en la Comunitat Valenciana mitjançant els drets de tanteig i retracte. Tot això, sense perjudici de l'autonomia organitzativa del municipi per al desenvolupament de les actuacions previstes en la norma.

3.- Exercici preferent dels drets de tanteig i retracte per part de la Generalitat.

La Generalitat exercirà els drets de tanteig i retracte en compliment de les potestats públiques atribuïdes i, en tot cas, quan els interessos territorials supralocals així ho exigisquen. En particular, la Generalitat haurà d'exercir els drets de tanteig i retracte d'acord amb els criteris d'adquisició que es determinen.

En conseqüència, la cessió dels drets de tanteig i retracte s'entén feta sota condició suspensiva a favor de la Generalitat fins a la finalització del termini legal de deu (10) dies naturals des de la notificació de la transmissió per a comunicar al municipi l'exercici preferent dels drets de tanteig i retracte quan resulte conforme amb aquests plans.

Transcorregut aquest termini sense que la Generalitat comuniqui l'exercici dels citats drets o sense haver transcorregut aquell, quan la Generalitat comuniqui la seua voluntat de no exercir-lo, la cessió dels drets de tanteig i retracte objecte del present conveni assortirà tots els seus efectes.

4.- Comunicació de la Generalitat a l'Ajuntament de Paiporta de la notificació de la transmissió i del no exercici dels drets de tanteig i retracte.

La Generalitat comunicarà a l'Ajuntament de Paiporta tota notificació de transmissió d'habitatges o edificis subjectes a adquisició preferent que haguera rebut respecte dels immobles situats en el municipi de Paiporta, els drets de tanteig i retracte dels quals siguen objecte de cessió d'acord amb el present conveni.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

La referida comunicació haurà de realitzar-se en el termini de deu (10) dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació de la transmissió i podrà anar acompanyada de la comunicació de l'exercici preferent dels drets de tanteig i retracte o de la comunicació de renúncia a aquesta preferència.

En tot cas, s'entendrà que es produeix la condició suspensiva per a la cessió dels drets de tanteig i retracte quan als deu dies naturals des de la notificació de la transmissió no s'haguera comunicat expressament l'exercici preferent per part de la Generalitat.

La comunicació de la Generalitat a l'Ajuntament de Paiporta es realitzarà mitjançant l'Oficina de Registre Virtual (ORVE). En particular, la comunicació haurà de dirigir-se a

5.- Comunicació de l'Ajuntament de Paiporta a la Generalitat del no exercici dels drets cedits.

En el cas que el municipi no poguera o decidira no exercitar els drets d'adquisició preferent cedits al seu favor respecte d'algun immoble, qualsevol que fora la causa, el posarà en immediat coneixement de la Conselleria competent en matèria d'habitatge i, en tot cas, amb una antelació mínima de vint (20) dies naturals a que finalitze el termini per a notificar l'exercici del dret a la persona transmissor.

La comunicació de l'Ajuntament de Paiporta a la Generalitat es realitzarà mitjançant l'Oficina de Registre Virtual (ORVE). En particular, la comunicació haurà de dirigir-se al Servei Territorial d'Habitatge i Arquitectura Aioclimàtiques de

6.- Efectes del no exercici dels drets cedits per part de l'Ajuntament de Paiporta.

La comunicació del no exercici dels drets cedits respecte d'algun immoble facultarà a la Generalitat per a procedir a la resolució de la cessió dels drets d'adquisició preferent respecte d'aquest immoble concret.

Així mateix, quan la Generalitat requerira la confirmació de l'exercici dels citats drets respecte d'algun immoble i resten menys de vint dies naturals per a notificar l'exercici a la part notificant, la falta de confirmació per part de l'Ajuntament de l'exercici o de la seua voluntat d'exercir facultarà a la Generalitat per a procedir a la resolució de la cessió dels drets d'adquisició preferent respecte de l'immoble concret.

Perquè es produísca la resolució de la cessió del dret d'adquisició preferent respecte d'algun immoble, bastarà la notificació feta al municipi a través de l'Oficina de Registre Virtual (ORVE). En particular, la comunicació haurà de dirigir-se a.....

Produïda la resolució de la cessió dels drets d'adquisició preferent, la Generalitat farà definitivament seus els citats drets, i podrà comunicar a la persona transmissor el seu exercici en el termini que restarà fins a la finalització dels 60 dies naturals previstos en la llei per a la comunicació de l'exercici.

7.- Despeses derivades de l'adquisició d'habitatge.

El municipi cessionari que exercite els drets d'adquisició preferent assumirà íntegrament les despeses que genere la transmissió, així com l'abonament del preu a la persona transmissor o qualsevol altra despesa anàloga derivada, directament o indirectament, de la transmissió.

8.- Qualificació permanent dels immobles adquirits.

Els habitatges i els seus annexos adquirits pel municipi de Paiporta en l'exercici dels drets de tanteig i retracte que són objecte de cessió en el present conveni es qualificaran com a habitatges protegits amb



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

caràcter permanent per la seua mera adquisició en els termes previstos en l'article 9 de Decret llei 6/2020, de 5 de juny, del Consell, que queden incorporats al règim de protecció pública amb caràcter general i sense límit temporal, i subjectes als drets d'adquisició preferent a favor de la Generalitat.

Les circumstàncies anteriors es faran constar en el document públic en el qual es formalitze l'adquisició i en la seua inscripció registral.

9.- Destinació autoritzada dels immobles adquirits.

Els immobles adquirits pel municipi en l'exercici dels drets de tanteig i retracte que són objecte de cessió en el present conveni es destinaran a habitatge habitual i permanent de famílies, persones i col·lectius amb escassos recursos econòmics o en situació de vulnerabilitat que es troben inscrits en el registre de Paiporta.

10.- Titularitat dels immobles adquirits.

Els immobles s'incorporaran al patrimoni públic d'habitatge de l'Ajuntament de Paiporta, d'acord amb el que es disposa en l'apartat 8 de la clàusula tercera del present conveni.

Quarta. - Obligacions de les parts.

Són obligacions de la Generalitat, a més de totes les expressament previstes en el present conveni, les següents:

- Assistir a l'Ajuntament de Paiporta en l'exercici dels drets d'adquisició preferent quan la Generalitat siga requerida per a això. Aquesta assistència consistirà en la resolució de consultes relatives al procediment o a les circumstàncies relatives als habitatges protegits i la prestarà la Generalitat a través de la Conselleria competent en matèria d'habitatge.

- Facilitar el protocol d'actuació de la Generalitat en matèria de tanteig i retracte, així com les versions futures que del mateix puguen elaborar-se.

- Comunicar tota notificació de transmissió d'habitatges o edificis subjectes a adquisició preferent que haguera rebut respecte dels immobles situats en el municipi de Paiporta en el termini de deu (10) dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació de la transmissió, així com respectar quantes estipulacions es prevegen en el present conveni en matèria de comunicacions que han de realitzar-se al municipi.

- Realitzar seguiment periòdic respecte dels immobles subjectes a tanteig i retracte comunicats al municipi.

- Comunicar al municipi l'actualització de les Àrees de necessitat d'habitatge (ANHA) i, en particular, la seua inclusió o no en aquestes.

Són obligacions del municipi de Paiporta, a més de totes les expressament previstes en el present conveni, les següents:

- Disposar dels mitjans personals, materials i econòmics per a dur a terme l'exercici de les facultats previstes en aquest conveni.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Complir el procediment legalment establert per a l'exercici dels drets de tanteig i retracte quan fora a exercitar-los, així com quantes estipulacions relatives a les comunicacions que han de realitzar-se amb la Generalitat.

- Destinar els béns immobles adquirits mitjançant l'exercici dels drets d'adquisició preferent a la destinació prevista en el present conveni, i qualificar-los com a habitatge protegit amb caràcter permanent.

- Posar en coneixement de la Conselleria competent en matèria d'habitatge i, en tot cas, amb una antelació mínima de vint (20) dies naturals a que finalitze el termini per a notificar l'exercici del dret a la persona transmissor o adquirent, la impossibilitat o decisió de no exercitar els drets d'adquisició preferent cedits al seu favor amb indicació de la causa.

- Facilitar la informació respecte de l'estat, evolució i conclusió dels procediments de tanteig i retracte iniciats o pendents d'iniciar després de la comunicació per part de la Generalitat d'una notificació de transmissió.

Cinquena. - Finançament.

La suficiència de mitjans personals i materials que declara i justifica l'Ajuntament de Paiporta per a l'exercici dels drets de tanteig i retracte que són objecte de cessió, juntament amb la falta de remuneració a la Generalitat per la cessió dels citats drets, fa innecessària l'assignació addicional de mitjans per part de la Generalitat o del municipi de Paiporta.

Sisena. - Comissió de seguiment i control.

De conformitat amb el que es disposa en l'article 9 del Decret 176/2014, de 10 d'octubre, del Consell pel qual es regula els convenis que subscriu la Generalitat i el seu registre, es crea una Comissió mixta de seguiment i control.

La Comissió estarà integrada per una persona representant de cadascuna de les administracions públiques que subscriuen aquest conveni i el secretari o secretària de l'ajuntament, o funcionari o funcionària en què delegue que farà les vegades de secretari o secretària de la Comissió, amb veu, però sense vot. La Direcció general amb competències en matèria d'habitatge, o persona en qui delegue, representarà a la Conselleria i el regidor o regidora amb competències en matèria d'habitatge, o persona en qui delegue, representarà a l'Ajuntament.

La Comissió es reunirà petició de qualsevol de totes dues parts. Quan alguna de les parts sol·licitara la celebració d'una reunió, aquesta haurà de realitzar-se en els 15 dies següents a la recepció de la sol·licitud.

Les funcions de la Comissió de Seguiment i Control seran les següents:

1. Supervisar l'execució del conveni, així com adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de les activitats convingudes, que inclou a aquest efecte la solució, en primera instància, de les controvèrsies d'interpretació i compliment que puguin plantejar-se.
2. Informar les parts dels retards i incidències que es puguin presentar durant l'execució del conveni, així com, si escau, proposar les corresponents actualitzacions o modificacions.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

3. *Emetre un informe o valoració final sobre el grau de compliment dels objectius consignats en el conveni.*

4. *Requerir a l'Ajuntament l'elaboració d'un informe relatiu a la situació de tots els immobles comunicats per la Generalitat.*

Una còpia de les actes, acords o informes que, si escau, emeta la Comissió de Seguiment, en el desenvolupament i execució de les funcions que tinguera assignades serà remesa a la Direcció general amb competència en matèria d'habitatge.

Setena. - Data d'inici d'eficàcia i duració del conveni.

El present conveni tindrà una duració inicial d'un (1) any a comptar del dia de la seua signatura, que es pot prorrogar-se per mutu acord de les parts per iguals períodes fins a un màxim de quatre anys.

Huitena. - Causes d'extinció i finalització del conveni.

El present conveni s'extingirà per l'expiració del termini de vigència acordat o de qualsevol de les seues pròrrogues.

A més, també seran causes d'extinció del present conveni les següents:

a) El mutu acord de les administracions signants formalitzat per escrit.

b) L'incompliment de qualsevol dels compromisos que assumeixen les parts i/o l'incompliment de qualsevol de les disposicions legalment aplicables durant el període de vigència. En cas d'incompliment la part complidora podrà exigir el compliment efectiu i, en cas que aquest no es produïska en el termini de 15 dies, podrà comunicar a la part incomplidora la seua voluntat de resoldre anticipadament el conveni amb una antelació mínima de 15 dies.

c) La denúncia anticipada del conveni per qualsevol de les parts per l'existència de causes excepcionals i justificades que dificulten o impossibiliten el compliment de les obligacions que dimanen del present conveni. La denúncia anticipada haurà de fer-se, com a mínim, amb una antelació anticipada de dues (2) mesos.

d) La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, de continuar amb l'objecte del conveni.

e) Les causes generals establides per la legislació vigent.

En el cas d'extinció anticipada del conveni, la Comissió de Seguiment fixarà la manera de finalitzar les actuacions i compromisos en curs i, en tot cas, establirà el termini improrrogable per a la seua consecució, transcorregut el qual es procedirà a la seua liquidació d'acord amb el que es preveu en l'article 52 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Novena. - Confidencialitat i tractament de dades personals.

La Conselleria i l'ajuntament es comprometen a mantenir la confidencialitat sobre la informació i els assumptes dels quals tinguen coneixement en ocasió d'aquest conveni (informació confidencial).



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

En el marc de col·laboració mútua establert en aquest acord, les parts es comprometen a intercanviar quanta informació resulte rellevant i d'interès per a la planificació, coordinació, tramitació i emissió d'informes.

Així mateix, totes dues parts es comprometen a utilitzar la informació a la qual tinguen accés en ocasió de l'execució del present conveni únicament per a l'exercici de les finalitats previstes en el marc d'aquest.

La revelació de la informació confidencial podrà donar lloc a la responsabilitat corresponent pels danys i perjudicis que pogueren derivar-se.

En el desenvolupament de les comunicacions que es realitzen per la Conselleria i l'ajuntament respecte de dades de caràcter personal o protegit, les parts actuaran d'acord amb el preceptuat per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aqueixes dades.

Desena. - Publicitat del conveni subscrit.

Sense perjudici de la seua publicació en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, quan així procedisca, la Generalitat, a través de la Conselleria competent en matèria d'habitatge, remetrà al deganat del Col·legi de Registradors de Comunitat Valenciana i al Col·legi Notarial de València el text dels convenis celebrats.

Onzena. - Modificació del conveni.

El contingut del present conveni o els seus annexos podrà ser modificat o completat per l'acord unànim de les parts que els subscriuen.

Dotzena. - Naturalesa, resolució de controvèrsies i jurisdicció.

El present conveni té naturalesa administrativa i, a més, la consideració d'interadministratiu d'acord amb el que es preveu en l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic i es troba exclòs de l'àmbit d'aplicació de la Llei 1/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Les parts es comprometen a tractar de resoldre de mutu acord les discrepàncies que puguen sorgir en l'execució i interpretació del present conveni amb caràcter previ a l'inici de qualsevol acció judicial, considerant sobre aquest tema la solució o interpretació que poguera proposar la Comissió de Seguiment i Control.

Sobre les qüestions litigioses que no hagen sigut resoltes en el si de la Comissió de Seguiment (controvèrsies administratives) es podrà interposar recurs contenciós administratiu, segons el que es disposa en l'article 10.1.g) de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós-administrativa.

18.- MOCIONS I/O PROPOSTES PER URGÈNCIA.

No es presenten.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

19.- PRECS I PREGUNTES.

Intervencions:

- Sr. Ibor: En referència al Ple extraordinari i urgent de data 26 de juny de 2007, al qual es va portar com a únic punt de l'ordre del dia la revisió d'ofici declaració de nul·litat dels Decrets 173 i 174 de 2010 procés selectiu d'agents locals.

Es van dir coses molt greus contra la seua persona i el seu grup municipal.

L'exregidora, feliçment dimitida, Sra. Beatriz Jiménez va demanar la seua dimissió.

Van iniciar la revisió d'ofici per a intentar evitar complir la sentència dels tribunals, i en primera instància, ho van aconseguir.

Va demanar l'abstenció, en virtut de la Llei de procediment administratiu de la Sra. Beatriz Jiménez per tenir una relació amb una persona afectada en el procediment. Això va propiciar que se li reprovara de masclisme.

El dictamen del Consell Jurídic Consultiu no era vinculant i, no obstant això, l'exalcaldessa i exregidora, Sra. Isabel Martín "va amenaçar" a tots els regidors que sí que era vinculant. La Sra. Beatriz Jiménez va ratllar als representants del PP de realitzar actes corruptes. I ara és la Sra. Isabel Martín la que té pendent un judici per corrupció ambiental, que probablement és el detonant de la seua renúncia.

El Tribunal Superior de Justícia ha anul·lat aquest acord de 26 de juny de 2017 i el posterior decret d'Alcaldia 847/2017, que dona la raó als policies i la legalitat dels acords dut a terme pel PP i que declara la il·legalitat de la revisió d'ofici.

Exigeix rectificació i una petició de disculpes.

- Sra. alcadesa: No aprova l'ús dels adjectius qualificatius perquè desvirtuen aquest Ple.

Li estranya que el Sr. Ibor traga aquest punt perquè l'origen és una mala gestió i la resolució que comenta és a un problema que ell va originar.

- Sr. Val: La Sra. Beatriz Jiménez i la Sra. Isabel Martín es van manifestar en nom del grup Compromís i ell, ara com a portaveu del grup, assumeix aqueixes manifestacions.

Vosté acusa a tothom de mentider, quan és vosté el que diu les mentides.

Aquell procediment no tenia per on agafar-se, per això el Consell Jurídic Consultiu ho va declarar nul.

Els que es van presentar al procés no tenien la culpa de la seua mala gestió.

Anote la seua petició de rectificació, ho anotem, però no les canviarem.

- Sr. Ibor: Per molt repetir una mentida, no es converteix en veritat.



FIRMADO POR

L'Alcaldessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Li recomane llegir la sentència íntegrament, perquè diu just el contrari del que vosté diu, llija-la per a no fer el ridícul. Declara il·legal la revisió d'ofici i condemna en costes a l'Ajuntament.

- Sra. alcaldessa: Reitera que el que diu el Consell Jurídic Consultiu i la sentència és que el procediment estava mal fet i això és el que diu la sentència que ja coneixen ells i els seus advocats i actuaran en breu.

- Sra. Cardós: es dirigeix al regidor d'Urbanisme, van realitzar una instància, de data 23 de novembre de 2021 referent al problema d'enllumenat de la zona dels carrers Montcada, Vinalesa, Godella, Burjassot i Puçol i adjacents.

- Sr. Val: Hi ha un expedient obert per a solucionar, no solament els carrers que vosté esmenta, sinó tots els carrers pendents de renovació de lluminària led. Té assignació pressupostària, està subvencionat per la Diputació i actualment es troba en procediment de contractació, pendent de la seua adjudicació, la qual cosa porta un procés.

I no havent-hi altres assumptes que tractar, l'Alcaldia-Presidència dona per finalitzada la sessió, i s'alça la mateixa a les 21.02 h. del dia 25 de novembre de 2021, del que com a secretària en done fe.

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que, conforme al que es disposa en l'article 91 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la present acta ha sigut aprovada, en els termes que figuren en l'acord d'aprovació, en la sessió celebrada el dia 27 de gener de 2022.

ACTA Nº 12 - PLENO ORDINARIO DÍA 25/11/2021

En Paiporta, siendo las 18:30 horas del día 25 de noviembre de 2021, previa la correspondiente convocatoria y bajo la presidencia de la Sra. alcaldesa D^a. M^a Isabel Albalat Asensi, asistida de la secretaria accidental de la Corporación D^a. M^a del Rosario Castillo Devís, se reúnen en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, con el objeto de celebrar sesión ordinaria, en primera convocatoria, los miembros de la Corporación que a continuación se expresan:

ASISTENTES:

Alcaldesa-Presidenta:

D^a. María Isabel Albalat Asensi (PSOE)

Concejales/as:

D. Josep Val Cuevas (Compromís per Paiporta)

D. Rafael Gadea Merino (Compromís per Paiporta)

D^a. María Ángeles Val Cano (Compromís per Paiporta) (se incorpora en el punto 11.)

D^a. Esther Coronado García (Compromís per Paiporta)

D^a. Olga Sandrós Torregrosa (Compromís per Paiporta)

D^a. Laura Jiménez Jiménez (Compromís per Paiporta)

D. Vicent Ciscar Chisbert (PSOE)

D^a. María Jesús López Sanz (PSOE)

D. Alejandro Jorge Sánchez Tarazona (PSOE)

D^a. Esther Torrijos Alonso (PSOE)

D. Vicente Ibor Asensi (PP)





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022

- D^a. María Isabel Chisbert Alabau (PP)*
- D^a. María Isabel Peyró Fernández (PP)*
- D^a. María Consuelo Lissarde Marín (PP)*
- D. Christian Montávez Redondo (PP)*
- D^a. María Esther Gil Soler (PP)*
- D. Alejandro Gutiérrez Martínez (PP) (se incorpora en el punto 3.)*
- D. Manuel Carratalá Vila (PP)*
- D. Francisco Estellés García (Ciudadanos de Paiporta)*
- D^a. Matilde Cardós Sanz (Ciudadanos de Paiporta)*

Secretaria Accidental:

D^a. M^a del Rosario Castillo Devís

Declarado público el acto y abierta la sesión por la Sra. alcaldesa, se procede a tratar los asuntos y adoptar los acuerdos sobre los expedientes incluidos en el siguiente orden del día, con la modificación, acordada en la Junta de Portavoces y aceptada por unanimidad al inicio de la sesión plenaria, por la cual el punto 13.-877475Q-Aprobación Convenio tipo entre la Generalitat y el Ayuntamiento para la cesión de los derechos de tanteo y retracto, referente al área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad pasará a tratarse como último punto .(nº 17)

ORDEN DEL DÍA

SECRETARÍA

- 1.- *Aprobación, si procede, del acta nº 11/2021, de 28 de octubre.*
- 2.- *Toma de posesión del cargo de concejala de la lista electoral de Compromís per Paiporta de Sra. Laura Jiménez Jiménez.*
- 3.- *Resoluciones dictadas por la Alcaldía y Concejalías Delegadas desde la última sesión ordinaria del Pleno.*
- 4.- *Sesiones de Junta de Gobierno Local celebradas desde la última sesión ordinaria del Pleno.*
- 5.- *Dar cuenta del Decreto de Alcaldía Nº 2899 de 05 de noviembre "Delegación de la Alcaldía en el concejal Sr. Josep Val Cuevas, referente al área de Hacienda y Administración General".*

HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL

- 6.- *783719Z-Dar cuenta del estado de ejecución del presupuesto y envío de información del tercer trimestre de 2021.*
- 7.- *876596W-Aprobación facturas y obligaciones con objeción (junio-octubre 2021) FCC Medio Ambiente.*
- 8.- *760897C-Dar cuenta del Decreto del Plan de Acción (IRE21 IGAE-PLANAC21).*
- 9.- *874755N-Dación de cuenta del periodo medio de pago del tercer trimestre de 2021.*
- 10.- *874731E-Aprobación Calendario del Contribuyente 2022.*

URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD

- 11.- *876971Q-Moción del grupo municipal Ciudadanos sobre anteproyecto de Ley de la vivienda.*
- 12.- *422574J-Contratación del servicio de conservación y mantenimiento reglamentario de las instalaciones de alta tensión, baja tensión, grupos electrógenos e instalaciones fotovoltaicas de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Paiporta.*





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

INTERIOR Y PERSONAL

- 13.- 878917T-Moción del grupo municipal Ciudadanos en defensa del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.

BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD Y SALUD PÚBLICA

- 14.- 800265E-Adhesión al Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales 2021-2025, con la solicitud de la delegación de competencias para la realización de un Centro de Día en Paiporta.
- 15.- 876926D-Moción del grupo municipal Compromís para la creación de la Agencia Estatal de Salud Pública y su ubicación en territorio valenciano.
- 16.- 878391N-Moción Institucional sobre "25 de noviembre 2021. Eliminación de la violencia contra las mujeres".

URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD

- 17.- 877475Q-Aprobación Convenio tipo entre la Generalitat y el Ayuntamiento para la cesión de los derechos de tanteo y retracto.
- 18.- Mociones y/o propuestas por urgencia.
- 19.- Ruegos y preguntas

1.- SECRETARÍA.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA Nº 11/2021, DE 28 DE OCTUBRE.

La Alcaldía-Presidencia pregunta a los miembros del Pleno de la Corporación, si alguno de ellos ha de formular observaciones al acta nº 11/2021, de 28 de octubre.

El Pleno de la Corporación Municipal, conforme a lo preceptuado en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, acuerda por unanimidad de los asistentes (18 votos afirmativos), aprobar el acta nº 11/2021, de 28 de octubre, en los términos que figuran en el borrador de las misma.

2.- SECRETARÍA.- TOMA DE POSESIÓN DEL CARGO DE CONCEJALA DE LA LISTA ELECTORAL DE COMPROMÍS PER PAIPORTA DE SRA. LAURA JIMÉNEZ JIMÉNEZ.

En este punto se incorpora a la sesión Dª. Laura Jiménez Jiménez.

Se da cuenta del escrito de la Junta Electoral Central, recibido por correo electrónico el día 19 de noviembre de 2021, remitiendo la credencial emitida a favor de Dª. Laura Jiménez Jiménez, perteneciente a la lista electoral Compromís per Paiporta, que ha sido designada para que tome posesión como concejala tras el cese de Dª. Isabel Martín Gómez, cuya renuncia al cargo de concejala se hizo efectiva en la sesión plenaria celebrada el día 28 de octubre de 2021.

Dª. Laura Jiménez Jiménez ha presentado en Secretaría General su credencial, así como las preceptivas declaraciones sobre causas de posible incompatibilidad; bienes y actividades, conforme a lo establecido en el artículo 75.7 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local; así como en el artículo 131 de la Ley de la Generalitat 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

A continuación, la Sra. Jiménez Jiménez, en cumplimiento de lo legalmente establecido presta promesa al cargo de concejala y pasa a ocupar un escaño en el salón de Plenos, incorporándose a la sesión como miembro de la Corporación.

Intervenciones:

- *Sra. alcaldesa: Da la bienvenida y da la palabra a la Sra Jiménez.*
- *Sra. Jiménez: En primer lugar, dar la gracias a mis compañeros de Compromís, Esther, Olga, Marian, Rafa y Pep, por confiar en mí en esta nueva etapa. Formar parte en la coalición Compromís, ha sido, hace años, una decisión meditada que ha aportado a mi vida un importante sentimiento de solidaridad y lucha.*

Espero estar a la altura del trabajo de mis compañeros en estos últimos seis años. Es un auténtico reto trabajar junto a unos compañeros, que han puesto a Paiporta en el mapa como un municipio innovador y sensible a la juventud, cuidador de los mayores y la población vulnerable, empático, solidario y comprometido con la igualdad de derechos y oportunidades entre hombres y mujeres, promotor del comercio local, eficiente y respetuoso con el medio ambiente y gran gestor de recursos públicos.

Un pueblo, no sólo para las personas, sino también libre de maltrato animal, ya que, como dijo Mahatma Gandhi, la grandeza y el progreso moral de una nación puede medirse en cómo trata a sus animales.

Para mí, formar parte del grupo y del equipo de gobierno es una grandísima responsabilidad, me esforzaré por trabajar por el vecindario paiportino y lo haré siendo fiel a nuestros valores por los que he trabajado desde distintos movimientos sociales.

Hemos de crear conciencia de respeto al planeta, por las personas y los animales y educarnos en lo que simboliza.

Y desde hoy me pongo a trabajar y acepto el reto, sabiendo que me encontraré dificultades, de las que sacaré la parte positiva y otras que querré acudir y compartir con el equipo que formamos.

Gracias también a María y a Mario, por las veces que me necesitaréis y no podré estar, sois lo mejor del mundo, os necesito a mi lado porque me hacéis mejor persona.

- *Sr. Val: Hoy damos la bienvenida a Laura Jiménez como nueva regidora del Ayuntamiento de Paiporta, y también como miembro del Grupo Municipal Compromís.*

Como portavoz del grupo de la corporación, quiero expresar nuestra satisfacción por tu llegada Laura.

Te deseamos y te deseo personalmente toda la suerte y los aciertos para este periodo que inicias hoy.

Así mismo, te ofrecemos toda nuestra ayuda para que tu integración en la dinámica del Ayuntamiento sea rápida y, de esta manera, podamos avanzar en la aplicación de las políticas en beneficio de la ciudadanía que comenzamos en 2015.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Laura forma parte prácticamente desde su nacimiento del colectivo Compromís por Paiporta. Es una persona luchadora y comprometida, activista reconocida por la dignificación de la educación pública en Paiporta en épocas de barracones, corrupción y promesas incumplidas. Afortunadamente, esa época ya es pasado, y tenemos por delante un proyecto de pueblo ilusionante. Una Paiporta más sostenible, más inclusiva y más justa, por la cual estamos seguros que te dejarás la piel.

Laura, bienvenida a este proyecto que sabemos que también es el tuyo. Nos alegra mucho tu llegada. Gracias por aceptar el reto.

- *Sr. Ciscar: Da la bienvenida de parte del grupo socialista al equipo de gobierno y le desea éxito en su trabajo, que seguro que tendrá y seguro que todo irá bien.*
- *Sr. Estellés: Ciudadanos le da la bienvenida y le desea mucho trabajo y que lo haga lo mejor posible.*

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.

Se incorpora a la sesión D. Alejandro Gutiérrez Martínez.

3.- SECRETARÍA.- RESOLUCIONES DICTADAS POR LA ALCALDÍA Y CONCEJALÍAS DELEGADAS DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO.

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 22.2-a) y 46.2-e) de la Ley de Bases de Régimen Local, y 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se informa a la Corporación Municipal de las Resoluciones de la Alcaldía y Concejalías Delegadas de Área habidas desde la última sesión del Pleno, según consta en los libros correspondientes de la Corporación, cuyo resumen es el siguiente:

NÚMEROS DE DECRETOS	TOTAL DECRETOS EMITIDOS
nº 2751 de 20/10/2021 al 3038 de 17/11/2021 (ambos inclusive)	288

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.

4.- SECRETARÍA.- SESIONES DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADAS DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO.

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 22.2-a) y 46.2-e) de la Ley de Bases de Régimen Local, se informa a la Corporación Municipal de los acuerdos de la Junta de Gobierno Local adoptados desde la última sesión ordinaria del Pleno, según consta en las actas correspondientes, cuyo resumen se detalla:

Nº DE ACTA	FECHA DE LA SESIÓN
22	15/10/2021

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

**5.- DAR CUENTA DEL DECRETO DE ALCALDÍA Nº 2899 DE 05 DE NOVIEMBRE
"DELEGACIÓN DE LA ALCALDÍA EN EL CONCEJAL SR. JOSEP VAL CUEVAS, REFERENTE AL
ÁREA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL".**

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Después de la constitución del Ayuntamiento que tuvo lugar en la sesión del día 15 de junio de 2019, mediante Decreto de Alcaldía n.º 1301/2019, de 4 de julio, entre otras cuestiones, se efectuaron las delegaciones de la Alcaldía en las concejalías genéricas de Área y especiales para determinados servicios.

Entas ellas, se atribuyó el área de Hacienda y Administración General a la Sra. Isabel Martín Gómez, entonces alcaldesa.

I.2.- En el pleno del día 23 de junio de 2021, en cumplimiento del pacto de gobierno suscrito con el grupo PSOE presentó la renuncia a la Alcaldía la Sra. Isabel Martín Gómez, quedando como alcaldesa en funciones la Sra. Maribel Albalat Asensi, primera teniente de Alcaldía.

I.3.- El día 30 de junio de 2021, en la sesión extraordinaria del pleno del ayuntamiento, se procedió a la elección de titular de la Alcaldía, y tomó posesión la Sra. Maribel Albalat Asensi como alcaldesa del Ayuntamiento de Paiporta.

Por lo cual, mediante Decreto de la Alcaldía n.º 1921, de 5 de julio de 2021, se ratificaron y/o modificaron las delegaciones efectuadas en el DA n.º 1301/2019, atribuyendo a la regidora Isabel Martín Gómez el área de Hacienda y Administración General.

I.4.- En la sesión del Pleno de 28 de octubre de 2021 se tomó conocimiento de la renuncia al cargo de regidora, presentada por la Sra. Martín Gómez. Por lo cual, desde esa fecha está asumiendo la Alcaldía las competencias en el área de Hacienda y Administración General.

No obstante, se considera procedente delegar las mencionadas competencias.

II. FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- La ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL) en el artículo 21.3, determina que la Alcaldía puede delegar el ejercicio de sus atribuciones, excepto aquellas que expresamente se determinan en el mencionado precepto legal, en la Junta de Gobierno Local y en los concejales y concejalas.

II.2.- El artículo 43 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales (ROF), se refiere a la delegación de atribuciones de la Alcaldía.

Las delegaciones podrán ser genéricas, referidas a una o varias áreas o materias determinadas, y podrán alcanzar tanto las facultades de dirigir los servicios correspondientes como la de gestionarlos en general, incluidos la facultad de resolver mediante actos administrativos que afectan terceros (artículo 44.3 del ROF).

La Alcaldía también podrá efectuar delegaciones especiales en cualquier concejal o concejala para la dirección y gestión de asuntos determinados incluidos en las áreas. En este caso, el concejal o concejala que ostente una delegación genérica, tendrá la facultad de supervisar la actuación de quienes tengan una delegación especial para cometidos específicos incluidos en su área (artículo 43.4 ROF).



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Las delegaciones especiales relativas a un determinado servicio comprenderán la dirección interna y la gestión de los servicios correspondientes, pero no podrá incluir la facultad de resolver mediante actos administrativos que afecten a terceros (artículo 43.5.b).

11.3.- Conforme al artículo 44 del mencionado RD 2568/1986 todas las delegaciones referidas en el artículo anterior del ROF serán realizadas mediante decreto de la Alcaldía que contendrá el ámbito de los asuntos a que se refiere la delegación, las facultades que se delegan, así como las condiciones específicas de la ejecución de las mismas en la medida en que se concretan o apartan del régimen previsto en el indicado Reglamento.

Las delegaciones surtirán efecto, desde el día siguiente de la fecha del decreto, salvo que se disponga otra cosa en éste, sin perjuicio de su preceptiva publicación en el Boletín Oficial de la Provincia.

De todas las delegaciones efectuadas se dará cuenta al Pleno en la primera sesión que se celebre con posterioridad a la delegación.

Y en virtud de lo expuesto, esta Alcaldía dicta la siguiente RESOLUCIÓN:

PRIMERO. - Efectuar la delegación genérica en el área municipal que a continuación se indica al regidor Josep Val Cuevas, en los mismos términos que aparecen contemplados en el Decreto de la Alcaldía n.º 1301/2019, de 4 de julio.

ÁREA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL: D. JOSEP VAL CUEVAS

A) HACIENDA.

- Presupuestos y contabilidad municipal, cuentas generales y el resto de carácter económico, liquidación del presupuesto, intervención de ingresos y gastos, balances e inventarios contables, control financiero, estudios económicos y financieros del Ayuntamiento y sus servicios, planes económicos y financieros del Ayuntamiento, planes de ajuste, información económica y contable a otras administraciones, miembros de la Corporación, entidades y particulares, relaciones con el Tribunal de Cuentas y Sindicatura de Comptes.*
- Tesorería y caja municipal, cuentas bancarias, operaciones de crédito y de Tesorería, ingresos y gastos, tramitación, aprobación y realización de pagos, pagos de tributos y otros conceptos a otras administraciones, compensaciones de cobros y pagos, cajeros automáticos, constitución, depósito y devolución de avales y fianzas, gastos a justificar, anticipos de caja fija.*
- Rentas, liquidaciones tributarias de todas clases, beneficios fiscales, padrones fiscales, gestión catastral, inspección de tributos, régimen sancionador tributario, recaudación de tributos en periodo voluntario y ejecutivo, calendario fiscal, aplazamientos.*
- En materia de aprobación de gastos, se tendrá en cuenta aquello que establece el apartado quinto de este decreto.*

B) DEPENDENCIA DE SECRETARÍA

- Fe pública administrativa, constancia de actas y acuerdos, registro general, archivo general administrativo, asesoramiento jurídico general, defensa en juicio, Secretaría de la Corporación y de los órganos colegiados municipales, registro de intereses, peticiones de información de concejales y*



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

concejales y sindicatos, relaciones con el Síndic de Greuges, relaciones institucionales con otras administraciones, también con las mancomunidades, entidades metropolitanas y consorcios, sin perjuicio de las relaciones ordinarias de los correspondientes servicios que están atribuidas a las dependencias competentes por razón de la materia, asuntos generales del Ayuntamiento.

C) DEPENDENCIA DE CONTRATACIÓN

- *Tramitación de las contrataciones de obras, servicios, suministros, gestión de servicios públicos, concesión de obras públicas, contratos administrativos especiales y contratos privados del Ayuntamiento, en todas sus fases, incluidas las modificaciones contractuales, revisiones de precios, resolución de contratos y tramitación de incidencias y sanciones contractuales, excepto contrataciones y trámites que expresamente estén delegadas en otras dependencias y sin perjuicio de la redacción de los documentos técnicos contractuales que resultan precisos, que corresponderá al personal técnico de las dependencias las necesidades de las cuales se trate de satisfacer con el respectivo contrato, y del control del cumplimiento de las prestaciones contractuales, que también estará asignado a las dependencias competentes por la materia contractual que se trate.*

D) AGENCIA DE PROMOCIÓN Y USO DEL VALENCIANO (AVIVA). *Asesoramiento de cualquier duda en materia lingüística: revisión, corrección y traducción de documentación administrativa, textos de los medios de comunicación local, de las asociaciones, de los clubes deportivos, de los comercios, etc. Cursos de lengua en Paiporta. Subvenciones para el fomento y uso del valenciano.*

SEGUNDO. - *La delegación genérica efectuada comprenderá todas las competencias de la Alcaldía en las materias incluidas en el área y en los términos más amplios posible, excepto aquellas indelegables legalmente y las que sean objeto de delegación en la Junta de Gobierno Local, y comprenden la facultad de resolver por medio de actos administrativos que afectan terceros, incluso los recursos de reposición que se interponen contra los mismos en todos los asuntos del área.*

TERCERO. - *Indicar la posibilidad de la alcaldesa de reclamar, modificar o revocar las delegaciones que de las atribuciones de su competencia efectúa en la presente resolución, con las formalidades exigidas en la legislación aplicable a tales supuestos.*

QUART. - *Notificar la presente resolución al concejal Josep Val Cuevas, a favor del cual se realizan las delegaciones, así como trasladarla a los servicios municipales afectados por ésta.*

QUINTO. - *Dar cuenta de la resolución al Pleno del Ayuntamiento en la primera sesión que se celebre y publicarla en el Boletín Oficial de la Provincia, todo esto sin perjuicio de su efectividad inmediata.*

SEXTO. - *Determinar que esta resolución tendrá vigencia desde su fecha y hasta que la Alcaldía resuelva revocarla o modificarla.*

Intervenciones:

- *Sr. Val: Simplemente hacer una aclaración, puesto que ha surgido en la Junta de Portavoces: dos días después de la renuncia de Sra. Isabel Martín Gómez, según uno de los puntos del Pacto de Gobierno sobre distribución de delegaciones y competencias dentro de la organización municipal. Asumo esta delegación personalmente. Posteriormente se hará una nueva reestructuración, tras la entrada de la Sra. Jiménez. Aclara que no recibe asignación económica adicional, sino que ésta sigue siendo la misma que antes.*

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

6.- HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL.- 783719Z.- DAR CUENTA DEL ESTADO DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO Y ENVÍO DE INFORMACIÓN DEL TERCER TRIMESTRE DE 2021.

Visto el expediente sobre dación de cuenta del estado de ejecución del presupuesto y envío de información del tercer trimestre de 2021, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

Vistos los datos obrantes en el Departamento de Intervención, se da cuenta del estado de ejecución provisional del tercer trimestre del Presupuesto del Ayuntamiento de Paiporta para el año 2021, según los anexos que se adjuntan en el expediente (estado de ejecución de gastos e ingresos del presupuesto de 2021 desde 01/07/2021 - 30/09/2021 – anexos 1 y 2), así como del cumplimiento del envío a través de la Oficina Virtual de Entidades Locales (enlace web: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Administracion%20Electronica/OVEELL>) a la Subdirección General de Estudios Financieros de Entidades Locales del Ministerio de Hacienda en virtud de las obligaciones contempladas en la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, conteniendo la información agregada al final del tercer trimestre, tanto del Ayuntamiento de Paiporta como del ente dependiente ESPAI, según los anexos que se adjuntan en el expediente (justificante informativo envío).

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Hacienda y Administración General, en sesión ordinaria celebrada en fecha 17 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- Sr. Val: Es un punto dictaminado y comenta que el Sr. Interventor está a disposición de todos los concejales y concejales por si hay alguna duda.

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.

7.- HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL.- 876596W-APROBACIÓN FACTURAS Y OBLIGACIONES CON OBJECCIÓN (JUNIO-OCTUBRE 2021) FCC MEDIO AMBIENTE.

Visto el expediente sobre aprobación de facturas y obligaciones con objeción (junio-octubre 2021) FCC Medio Ambiente, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

Vista la Providencia de Alcaldía.

Vista la relación de facturas F/2021/124 cuyo detalle se relaciona a continuación:

FRA	EMPRESA	IMPORTE
2021/1586	FCC MEDIO AMBIENTE S.A	62.294,78 €
2021/1974	FCC MEDIO AMBIENTE S.A	62.294,78 €
2021/2184	FCC MEDIO AMBIENTE S.A	62.294,78 €
2021/2379	FCC MEDIO AMBIENTE S.A	62.294,78 €
2021/2576	FCC MEDIO AMBIENTE S.A	62.294,78 €





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Vista la retención de crédito incluida en el expediente 220200005275 por un importe total de 311.473,90 €.

Visto informe de Intervención con objeción número 3-2021 de fecha 10 de noviembre de 2021.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Hacienda y Administración General, en sesión ordinaria celebrada en fecha 17 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- *Sr. Val: Corresponden a las cinco últimas facturas de FCC, de recogida de residuos, de junio a octubre. El 1 de noviembre comenzó la nueva empresa. El Sr. Interventor efectuó el reparo de estas últimas facturas, el trabajo está realizado, está fuera de contrato y por tanto es perceptivo la aprobación por este plenario.*
- *Sr. Ibor: Como en otras ocasiones, a la vista del reparo del Interventor, el PP se abstendrá.*

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- *Votos a favor: 12 (5 Compromís, 5 PSOE y 2 Ciudadanos)*
- *Votos en contra:*
- *Abstenciones: 8 (PP)*

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (12 votos a favor y 8 abstenciones), acuerda:

PRIMERO. Resolver la discrepancia al informe de Intervención con objeciones número 3- 2021 de fecha 10 de noviembre de 2021.

SEGUNDO. Autorizar, disponer y reconocer las obligaciones correspondientes a las facturas indicadas anteriormente a favor de la mercantil FCC MEDIO AMBIENTE S.A.

8.- HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL.- 760897C.- DAR CUENTA DEL DECRETO DEL PLAN DE ACCIÓN (IRE21 IGAE-PLANAC21).

Visto el expediente sobre dación de cuenta del Decreto del Plan de Acción (IRE21 IGAE-PLANAC21), así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

Visto el Informe resumen de control interno 2021 al IGAE sobre actuaciones 2020, dando cuenta al Pleno de 27 de mayo de 2021 las debilidades, deficiencias, errores e incumplimientos que necesitan de la elaboración de un Plan de Acción.

Visto el decreto núm 2724/21 de 18 de octubre en lo referente a la aprobación del Plan de acción 2021, redactado en base a los siguientes

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

- *Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.*
- *RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales artículos 166 y 168.*



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Artículo 38 del RD 424/2017 que regula el régimen jurídico de control interno en las entidades locales. Pla de acció.

- Resolució de 2 de abril de 2020, por la cual se establecen las instrucciones a las cuales tiene que ajustarse el contenido, estructura y formato de este informe resumen, y seguimiento del Plan de acción aprobado con anterioridad.

- Real Decreto 424/2017 regula el régimen de control interno de las entidades locales, artículo 20.

- Real Decreto 128/2018 regula el régimen jurídico de los funcionarios con habilitación de carácter nacional.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Hacienda y Administración General, en sesión ordinaria celebrada en fecha 17 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- Sr. Val: Reitera que el Sr. Interventor está a la disposición para cualquier duda.

PRIMERO.- Dar cuenta al Pleno del Decreto núm 2724/2021 de la aprobación del Plan de Acción 2021 incluido en el expediente 760897C y de las medidas correctoras que figuran en el documento.

SEGUNDO.- Seguir en el expediente los trámites oportunos.

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.

9.- HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL.- 874755N.- DACIÓN DE CUENTA DEL PERIODO MEDIO DE PAGO DEL TERCER TRIMESTRE DE 2021.

Visto el expediente sobre dación de cuenta del periodo medio de pago del tercer trimestre de 2021, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 635/14 de 25 de julio (modificado por el Real Decreto 1040/17 de 22 de diciembre) por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas, se da cuenta al Pleno del Ayuntamiento de los datos relativos al periodo medio de pago a proveedores del 3º trimestre de 2021 obtenido por

- el propio Ayuntamiento 9,31 días.
- la entidad pública empresarial ESPAI 5,77 días.
- y el agregado de ambos 8,76 días.

De este modo figura en la Oficina Virtual para la Coordinación Financiera de las Entidades Locales.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Hacienda y Administración general, en sesión celebrada el día 17 de noviembre de 2021.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Intervenciones:

- Sr. Val: Únicamente comentar que el pago medio del Ayto. de Paiporta es de 8 días. Sigue siendo, un trimestre más, un dato muy satisfactorio, y más, tras las vacaciones de agosto y septiembre. Vienen siendo, ya hace años, unos muy aceptables y buenos números de gestión económica.

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as

10.- HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN GENERAL.- 874731E.- APROBACIÓN CALENDARIO DEL CONTRIBUYENTE 2022.

Visto el expediente sobre aprobación del Calendario del Contribuyente 2022, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

Por Acuerdo Plenario de 27 de noviembre de 2007 se aprobó el Calendario del Contribuyente para 2008 que se ha venido cumpliendo con regularidad.

Por ello, y en la medida en que el mantenimiento de los mismos periodos de pago facilita a los contribuyentes su conocimiento cierto y, por ende, el abono en plazo de sus deudas tributarias, se ha considerado oportuno continuar con los cuatro periodos sucesivos de dos meses de duración, complementados con mecanismos de fraccionamiento y aplazamiento de los recibos que faciliten el pago a determinados contribuyentes que así lo soliciten, sin exceder su extensión del año natural.

Visto cuanto antecede, y considerando lo previsto en los artículos 23 y siguientes del R.D. 939/2005 de 29 de julio por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación, la alcaldesa que suscribe propone al Pleno del Ayuntamiento la adopción del siguiente

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Hacienda y Administración general, en sesión celebrada el día 17 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- Sr. Val: Básicamente el calendario, no cambia respecto al año anterior. Está funcionando relativamente bien.
- Sr. Ibor: El PP votará a favor. Apenas hay cambios, hay que aprobar el calendario del contribuyente, es una cuestión meramente técnica y formal, por lo que votarán a favor.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes (20 votos a favor), acuerda:

PRIMERO.- CALENDARIO FISCAL 2022 – PAGO EN ENTIDAD FINANCIERA

Aprobar el siguiente CALENDARIO FISCAL:

Del 1 de febrero al 31 de marzo estarán al cobro en voluntaria:

- IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA (IVTM)

Del 1 de abril al 31 de mayo estarán al cobro en voluntaria:



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- TASA RECOGIDA BASURA
- TASA VADOS
- TASA PUESTOS EN MERCADO Y MERCADILLO (1º semestre)
- TASA MESAS Y SILLAS (1º semestre)

Del 1 de junio al 1 de agosto estarán al cobro en voluntaria:

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES NATURALEZA URBANA (IBI urbana)

Del 1 de septiembre al 31 de octubre estarán al cobro en voluntaria:

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA (IBI rústica)
- IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS (I.A.E.)
- TASA POR PUESTOS EN MERCADO Y MERCADILLO (2º semestre)
- TASA POR MESAS Y SILLAS (2º semestre)

El Ayuntamiento remitirá al domicilio de los contribuyentes el correspondiente documento cobratorio en formato de tríptico al inicio de cada periodo. En caso de pérdida o falta de recepción del mismo, podrán acceder, mediante certificado digital, a su carpeta de contribuyente dentro de la web del Ayuntamiento o dirigirse a la Oficina UNICA para obtener un duplicado, siendo éste el único documento con el que se podrá efectuar el pago. Este documento cobratorio también podrá ser remitido por correo, fax o email.

El ingreso de las deudas tributarias deberá realizarse exclusivamente mediante la presentación del tríptico, en cualquiera de los bancos que se designan como ENTIDADES COLABORADORAS de la Recaudación municipal en el propio documento, en el horario de caja de las mismas o, en su caso, a través de cajero automático. Por aplicación del Cuaderno 60 del Consejo CSB, el ingreso deberá realizarse en efectivo o mediante adeudo en cuenta abierta en el banco o caja donde se pretenda realizar el pago.

SEGUNDO.- CALENDARIO FISCAL 2022 - PAGO POR DOMICILIACIÓN BANCARIA

Los contribuyentes que hubieren domiciliado en cuenta bancaria el pago del tributo al menos un mes antes del inicio de cada periodo de cobro, recibirán el correspondiente preaviso al inicio del mismo y el cargo en cuenta efectivo a mitad del periodo cobratorio.

Los contribuyentes podrán domiciliar el pago de las deudas tributarias para años sucesivos a través de cuenta bancaria, mediante la simple presentación en la entidad financiera receptora del ingreso de la parte superior del tríptico debidamente cumplimentada y la firma del mandato correspondiente.

TERCERO.- CALENDARIO FISCAL 2022 - PAGO DOMICILIADO CON CUENTA FISCAL

Los contribuyentes que hubieren optado por el pago domiciliado con cuenta fiscal, realizarán entregas a cuenta de cada recibo mediante cargos en cuenta corriente sucesivos de acuerdo con el siguiente calendario:

El 10 de febrero:

- IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA (IVTM) (1/2)

El 10 de marzo:



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA (IVTM) (1/2)

El 10 de mayo :

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES NATURALEZA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 10 de junio:

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES NATURALEZA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 11 de julio:

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES NATURALEZA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 10 de agosto:

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES NATURALEZA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 12 de septiembre:

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES NATURALEZA URBANA (IBI urbana) (1/6)

El 10 de octubre:

- IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES NATURALEZA URBANA (IBI urbana) (1/6)

Los contribuyentes que estén al corriente en sus deudas tributarias podrán optar por el pago domiciliado con cuenta fiscal mediante la oportuna instancia presentada un mes antes de la emisión del primer recibo fraccionado, donde habrá de señalarse el código IBAN de la cuenta corriente o libreta sobre la que habrán de librarse los adeudos directos. Esta solicitud se entenderá realizada para el ejercicio en curso y sucesivos en tanto en cuanto el contribuyente no renuncie a este beneficio fiscal. El impago de cualquier entrega a cuenta no suspenderá la emisión de los siguientes recibos pero implicará la salida de este sistema de pago si el contribuyente no regulariza su situación antes del final del ejercicio. No podrán ser objeto de pago domiciliado mediante la cuenta fiscal, los recibos inferiores a 50,00 euros.

CUARTO.- APLAZAMIENTO SEMESTRAL

Los contribuyentes que, estando al corriente de sus obligaciones fiscales, no pudieran hacer frente al pago de un recibo o liquidación en el periodo voluntario, podrán solicitar el aplazamiento del mismo hasta el 20 de noviembre para todos aquellos tributos cuyo periodo voluntario comience en el primer semestre y hasta el 20 de mayo de 2023 para todos aquellos que comiencen en el segundo semestre. El pago se realizará exclusivamente mediante cargo en cuenta, devengará el interés de demora tributario en vigor (actualmente el 3,75 por ciento anual) por el periodo transcurrido, y no requerirá presentación de garantía siempre que el importe del pago o pagos aplazados no supere los seis mil euros.

QUINTO.- RECAUDACIÓN EJECUTIVA

Transcurridos los periodos de ingreso voluntario señalados, las deudas pendientes de cobro serán exigidas por el procedimiento de apremio y devengarán el recargo de apremio, los intereses de demora y, en su caso, las costas que se produzcan. En los tributos por cesión del dominio público local también implicará la pérdida del derecho. El documento cobratorio se podrá obtener en la carpeta de



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

contribuyente dentro de la web del Ayuntamiento o en la oficina municipal UNICA. El pago de las deudas en periodo ejecutivo se podrá realizar en el cajero situado en la oficina UNICA en el horario de apertura de la misma, o bien en las Entidades Colaboradoras de la localidad en el horario de ventanilla dedicado al efecto.

SEXO.- PROCEDIMIENTO

Publicar el presente CALENDARIO DEL CONTRIBUYENTE en el Boletín Oficial de la Provincia y en los tabloneros de anuncios del Ayuntamiento, organismos públicos y Entidades colaboradoras de la Recaudación municipal, así como en la página web de la Corporación.

SÉPTIMO.- MODIFICACIÓN DE PERIODOS

En el supuesto de que se produzca una situación de alerta sanitaria que conlleve la necesidad de modificar las fechas establecidas en los puntos anteriores con la finalidad de facilitar a la ciudadanía el normal cumplimiento de las obligaciones tributarias, la Alcaldía-Presidencia adoptará el correspondiente acuerdo de modificación de periodos.

11.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 876971Q.- MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS SOBRE ANTEPROYECTO DE LEY DE LA VIVIENDA.

Visto el expediente sobre la moción del grupo municipal Ciudadanos sobre el anteproyecto de Ley de la Vivienda, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, y en base a la siguiente

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Los problemas de acceso a la vivienda en España y en nuestra provincia no es algo nuevo ni ajeno a la realidad que viven muchas personas hoy en día, y por ello desde las instituciones públicas tenemos la obligación y responsabilidad de dar respuesta y poner en marcha acciones encaminadas a facilitar el derecho de acceso de toda persona a tener una vivienda donde llevar a cabo su proyecto de vida dignamente.

Pero la respuesta a este problema no puede ser la previsible aprobación de una ley populista, que limita el derecho a la propiedad privada y que nace, exclusivamente, del interés de permanecer en el gobierno por parte del PSOE ante la coacción de no aprobar los presupuestos por parte de sus socios de Podemos.

Las medidas anunciadas por el Gobierno de Sánchez para la limitación y el control de los precios de las viviendas de alquiler ya fueron puestas en práctica en otros países y en ciudades de primer nivel. Y la experiencia nos enseña, de manera indiscutible, que en algunos casos tuvieron que ser revertidas, en otros casos fueron anuladas por los distintos tribunales constitucionales, y que provocaron la proliferación de mercados paralelos, contrajeron la oferta de viviendas en alquiler, y lejos de solucionar el problema, no hicieron más que agudizarlo.

En las informaciones facilitadas por el Gobierno, en el anteproyecto de la nueva Ley de vivienda se pretende la intervención del precio del alquiler, no existiendo en la misma ninguna medida que refuerce la seguridad jurídica para el arrendatario, brillan por su ausencia incentivos para aumentar la oferta y, además, se omiten medidas para evitar la okupación ilegal.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Todo ello reducirá la oferta de los pisos en régimen de alquiler, se crearán mercados paralelos y subirán más los precios de estos, lo que condenará a más familias a la inseguridad y frustración de no poder acceder a una vivienda.

La solución para luchar contra las subidas de precios no es limitar la oferta y generar inseguridad jurídica con cambios regulatorios permanentes y groseramente erróneos. Hay que ampliar el parque público de viviendas en alquiler para asegurarnos de que los que realmente lo necesitan puedan acceder a ellas y poner en marcha un proyecto vital, dar flexibilidad a los que alquilen, no ponerles trabas y valorar qué incentivos fiscales pueden aumentar el alquiler.

El anteproyecto de la Ley de Vivienda, según ha comunicado el Gobierno de Sánchez, otorgará la facultad a las comunidades autónomas y ayuntamientos la posibilidad de intervenir en el mercado de alquiler o penalizar con un 150% el IBI de las viviendas vacías, ya que son las instituciones que tienen las competencias en esta materia. Y es aquí donde apelamos al Gobierno de la Comunitat Valenciana para que no desarrolle estas medidas, que atentan contra el derecho a la propiedad privada, consagrado en el artículo 33 de la Constitución, y ya han demostrado en numerosas ocasiones, no sólo su ineficacia, sino que, por el contrario, agudizarían un grave problema que impedirá a más españoles poder disponer de una vivienda en la que desarrollar un proyecto vital decente.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad, en sesión ordinaria celebrada en fecha 16 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- Sr. Estellés: Defiende la moción y reitera lo expuesto en la exposición de motivos de la misma.
- Sr. Ibor: El Grupo Popular comparte el contenido de la moción y se basa en dos aspectos relevantes.

En primer lugar, en comparación y como pone de manifiesto su aplicación en otros países cercanos es un sistema fallido.

En segundo lugar, atenta contra un derecho constitucional, la propiedad privada, reconocida en la Constitución y en el resto del ordenamiento jurídico. El Estado no puede regular absolutamente todo el mercado. También atenta al derecho de propiedad privada el hecho de que se grave con un incremento del 150% el IBI a las viviendas de las personas que legítimamente y en uso de su libertad decidan no alquilar sus viviendas, esto también atenta derechos fundamentales. Y por ello y compartiendo el fondo de la moción, votaremos a favor.

- Sr. Val: Plantea dos cuestiones:

1.- La moción trata sobre un anteproyecto de Ley, por lo que, en realidad todavía no existe ninguna ley, y aún pueden producirse cambios

2.- El grupo Ciudadanos pide en su moción que cuando este "anteproyecto" se convierta en "Ley", no se aplique, y esto es una contradicción, porque las leyes han de aplicarse.

El grupo Ciudadanos y el grupo PP hablan de la Constitución Española y del derecho a la propiedad privada, pues yo también recordaré el artículo 47 de la Constitución en el que se dice que todos los españoles tienen derecho a una vivienda digna y adecuada y es una responsabilidad del Gobierno que esto sea posible.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

El grupo Compromís votaremos en contra de esta moción, en primer lugar, porque todavía no existe no ninguna ley y segundo porque de haberla, las leyes deben cumplirse.

Además, en la moción, se obvian ciertas cuestiones de este anteproyecto que sí están recogidas como las relacionadas con el parque público de viviendas y la vivienda protegida con un término medio de descalificación de 30 años. El grupo Compromís votará en contra.

- *Sr. Sánchez: El pasado octubre el Consejo de Ministros tomó en consideración en primera lectura el Anteproyecto de Ley por el Derecho a la Vivienda, se inicia ahora el recorrido parlamentario, por lo tanto, la ley todavía no está aprobada, no entendemos el propósito de esta moción, puesto que se insta a no aplicar unas medidas de una ley que no existe, y no sabemos el resultado al finalizar el trámite parlamentario, puesto que hasta el final se pueden presentar enmiendas y cambiar aquello que se considere.*

De lo que conozcamos de momento, se trata de una norma pionera en la actual etapa democrática, después de más de 40 años de democracia, el actual gobierno progresista ha iniciado una legislación con el objetivo de convertir un derecho que está en la Constitución, en un verdadero derecho para nuestros jóvenes y para las personas que hoy se sienten excluidas del alquiler o la compra de vivienda. Que la vivienda deje de ser un problema y se convierta en un verdadero derecho.

Con esta futura ley se podrán combatir los excesos en el acceso al mercado inmobiliario que se han producido hasta ahora y ofrecerá seguridad jurídica, porque la vivienda pasa de ser un bien de mercado a ser consagrada como un derecho, protege el inquilino y al propietario y, desde esta perspectiva, también protege el derecho a la propiedad y en ningún caso invade las competencias de las comunidades autónomas.

Era urgente combatir las subidas abusivas de los precios, la creciente desigualdad y degradación de muchos barrios humildes, y encontrar una salida en el laberinto, en el cual, muchos estaban, por no poder asumir el pago de su vivienda en propiedad o pagar el alquiler, que finalizaba en muchas familias en la calle por desahucio.

El Anteproyecto de la Ley incluye importantes medidas e instrumentos para conseguir los objetivos de mejora del acceso a la vivienda, destacando las siguientes novedades:

- 1. Con la futura Ley el parque público de vivienda social será considerado como un patrimonio permanentemente de protección, evitando que vuelvan a repetirse operaciones de venta del parque público a fondos de inversión especuladores.*
- 2. Se desarrolla y refuerza el concepto de vivienda digna y adecuada, recogido en el artículo 47 de la Constitución Española, incorporando aspectos como el de habitabilidad, accesibilidad, eficiencia energética, utilización de energías renovables o acceso a redes de suministros básicos.*
- 3. Se aprueba un marco jurídico del derecho a la vivienda que establece un conjunto de derechos y deberes de carácter general con más garantías en la compra o el alquiler de vivienda.*
- 4. Declaración de zonas de mercado residencial tensionadas para favorecer el acceso a la vivienda, estableciendo criterios encaminados a equilibrar y minorar los precios del alquiler en estas zonas.*
- 5. Entran en vigor estímulos fiscales a los pequeños propietarios bajando la fiscalidad del alquiler de vivienda habitual a precios asequibles. Se establecerán deducciones del 50% que podrán incrementarse hasta el 90%.*



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

6. Los Ayuntamientos podrán aplicar un recargo del IBI en función del tiempo de desocupación y del número de viviendas desocupadas del mismo titular para promover su salida al mercado.

7. Se contemplan mejoras en el procedimiento de desahucios que puedan afectar la vivienda de personas en situación de vulnerabilidad económica y social.

8. Habrá una reserva de parque público de alquiler que será un 30% de vivienda de protección oficial en todas las nuevas promociones, de las cuales la mitad se destinarán a alquiler social.

9. Se crea el Consejo Asesor de Vivienda, será un órgano colegiado de carácter técnico, asesor y consultivo del Estado para la programación de las políticas públicas de vivienda.

A todo esto, se suma la propuesta en los Presupuestos Generales del Estado del 2022 de un Bono Joven, una partida de 200 M€ que entrará en vigor a partir del 1 de enero de 2022, se trata de una ayuda para el acceso a la vivienda de 250 € mensuales, destinada a jóvenes entre 18 y 35 años, porque queremos una sociedad digna y justa.

En definitiva, con esta futura ley asumimos el camino inverso a la liberalización y las burbujas inmobiliarias, el Anteproyecto de Ley por el Derecho a la Vivienda constituye la respuesta por parte del actual gobierno central en la protección del derecho a acceder a una vivienda digna y adecuada a miles de familias que no pueden hacer frente a esta necesidad básica.

Por todo esto votaremos en contra de esta moción.

Se incorpora a la sesión D^a. M.^a Ángeles Val Canós.

- Sr. Estellés: Los anteproyectos de Ley de este Gobierno nos dan mucho miedo, porque luego se convierten en lo que pretenden y esto es intervenir la propiedad privada.

Esta moción defiende la propiedad privada y la protección a la persona que alquila o arrenda.

Estamos de acuerdo con el artículo 47 de la Constitución, pero hay que resolver el problema del derecho a una vivienda digna entre todos, construyan viviendas sociales, cosa que no han hecho durante su Gobierno y no den la solución a este problema social desde la propiedad privada, derecho inalienable y fundamental, recogido en el artículo 33 de la Constitución Española y esto es lo que defiende la moción pues aunque quede un año ya se sabe lo que va a ocurrir, y hay grupos que nos posicionamos.

Concluye diciendo que un "Un Gobierno que no respeta la propiedad privada es un Gobierno que no respeta el Estado de Derecho" y Gracias al PP por el apoyo a la moción.

- Sr. Ibor: Recuerda al Sr. Val que el grupo municipal Popular cuando toma posesión del cargo jura o promete la Constitución Española sin reserva y no por imperativo legal y usted cuando se refiere a la Constitución lo hace con su imperativo legal, porque hay cosas que acepta y otras que no y nosotros las aceptamos toda.

En cuanto a la intervención del Sr. Sánchez: el gobierno, según usted, progresista, que existe en la Comunidad Valenciana contradice lo argumentado por usted.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Los datos contradicen lo que Ud. dice, por ejemplo, en la Comunidad Valenciana se construye en vivienda social por debajo de cuando gobernaba el PP. Hay 1.400 viviendas ocupadas de forma ilegal, esto es lo que deteriora los barrios pobres y no que haya viviendas en alquiler, atentando contra el derecho de los propietarios, vecinos y del bienestar del barrio.

Cuando gobernaba el PP había una media de 2.300 viviendas de protección social al año y la llegada del PSOE lo disminuye a 141 viviendas con el Pacto del Botánico. Con el gobierno de Ximo Puig existen 60.000 familias desahuciadas en la CV, sin que se les haya dado solución alguna.

Ustedes abanderan una cosa, pero los datos son otros. Atacan los derechos de todos con una mala gestión.

Ratificamos nuestro voto a favor.

- Sr. Val: Cita el artículo 33 de la Constitución Española, en el que se dice que el bien social, el bien común está por encima de la propiedad privada.

Sr. Estellés y Sr. Ibor, cuando se habla de la Constitución Uds. están de acuerdo porque cuando el PP ha querido la ha cambiado.

- Sr. Estellés: Está de acuerdo con el artículo 33.3 de la Constitución, pero no puede ejecutarlo un Gobierno de forma arbitraria e individual. No es lo que dice el punto 33.3 lo que dice el Sr. Val exactamente.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- Votos a favor: 10 (8 PP y 2 Ciudadanos)
- Votos en contra: 11 (6 Compromís y 5 PSOE)
- Abstenciones:

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (11 votos en contra y 10 a favor), desestima la moción.

12.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 422574J.- CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO REGLAMENTARIO DE LAS INSTALACIONES DE ALTA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN, GRUPOS ELECTRÓGENOS E INSTALACIONES FOTOVOLTAICAS DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA.

Visto el expediente de contratación del servicio de conservación y mantenimiento reglamentario de las instalaciones de alta tensión, baja tensión, grupos electrógenos e instalaciones fotovoltaicas de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Paiporta, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, y en base a los siguientes

I.- ANTECEDENTES:

I.1.- Memoria justificativa de fecha 9 de marzo de 2020, según la cual es necesario contratar el servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones I de alta y baja tensión de los edificios públicos de titularidad municipal por así exigirlo el Reglamento electrotécnico para baja tensión y el Reglamento de instalaciones eléctricas de altas tensión.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Y el informe de insuficiencia de medios para realizar la citada contratación de fecha 9 de marzo de 2020.

I.2.- Providencia de Alcaldía de fecha 14 de octubre de 2021, iniciando el expediente de contratación, a tenor del Informe de necesidad emitido, dando cumplimiento así a lo dispuesto en el art 28 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, de fecha 17 de octubre de 2018.

I.3.- Pliego de Prescripciones Técnicas para contratar el citado servicio, redactado por el Ingeniero municipal, en fecha 27 de octubre de 2021.

I.4.- Existe consignación para atender los gastos derivados del presente contrato con tramitación anticipada, en las partidas siguientes del Presupuesto municipal, en las que se han realizado las correspondientes retenciones de crédito a ejercicios futuros:

Partida	Núm. RC
16500 22799	220219000074
33700 22799	220210007499
23110 22799	220219000076
32300 22799	220219000077
33410 22799	220219000078
34200 22799	220219000079
92000 22799	220219000080
16400 22799	220219000081
13200 22799	220219000082
43120 22799	220219000083
24100 22799	220219000084

I.5.- Pliego de Cláusulas administrativas e informe propuesta de aprobación del expediente de la técnica de contratación, de fecha 29 de octubre de 2021, visados de conformidad por la secretaria de la corporación en la misma fecha.

I.6.- Informe de fiscalización favorable emitido por el interventor municipal en fecha 10 de noviembre de 2021.

II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS:

II.1.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 156 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público.

II.2.- Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, que asigna la competencia para la aprobación del expediente al alcalde y Decreto nº 1301 de 4 de julio de 2019, modificado por Decreto nº 1960 de 7 de julio de 2021, por el que se delega dicha competencia en la Junta de Gobierno Local.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad, en sesión ordinaria celebrada en fecha 16 de noviembre de 2021.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022**Intervenciones:**

- Sr. Val: *El expediente se trae al Pleno por la duración del contrato (3 años con dos prórrogas posibles anuales) y es necesario que se apruebe en el pleno porque es este el órgano competente para ello. Es un pliego técnico redactado por los técnicos del Ayuntamiento.*
- Sr. Ibor: *su grupo votará a favor.*

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes (21 votos a favor), acuerda:

PRIMERO.- *Aprobar el expediente de contratación del servicio de conservación y mantenimiento reglamentario de las instalaciones de alta tensión, baja tensión, grupos electrógenos e instalaciones fotovoltaicas de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Paiporta.*

SEGUNDO.- *Aprobar los Pliegos de Cláusulas administrativas y de Prescripciones Técnicas que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.*

La base licitación del contrato es de 89.355,16 € más 18.764,58€, en concepto de IVA, es decir 108.119,74 € IVA incluido, para los tres años de duración del mismo.

TERCERO.- *El expediente se realiza mediante tramitación anticipada, ya que está previsto que su ejecución comience en el año 2022, en base a lo dispuesto en la Disposición adicional tercera, apartado 2, de la LCSP, aplicable a las Corporaciones Locales, sometiendo la adjudicación del contrato a la condición suspensiva de la efectiva consolidación de los recursos que han de financiar el contrato correspondiente.*

El contrato se financiará con cargo a las partidas siguientes del Presupuesto municipal, en las que se han realizado las correspondientes retenciones de crédito a ejercicios futuros:

Partida	Núm. RC
16500 22799	220219000074
33700 22799	220210007499
23110 22799	220219000076
32300 22799	220219000077
33410 22799	220219000078
34200 22799	220219000079
92000 22799	220219000080
16400 22799	220219000081
13200 22799	220219000082
43120 22799	220219000083
24100 22799	220219000084

CUARTO.- *Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente.*



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

13.- INTERIOR Y PERSONAL.- 878917T.- MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL CIUDADANOS EN DEFENSA DEL ESTATUTO DE AUTONOMÍA DE LA COMUNIDAD VALENCIANA.

Visto el expediente de la moción del grupo municipal Ciudadanos en defensa del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, y en base a la siguiente

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Recientemente la Mesa de El Senado de España ha desestimado la solicitud de que no se tramitaran aquellas iniciativas que no denominasen a la Comunidad Valenciana por su denominación oficial. Permitiendo el uso de denominaciones no oficiales como "País Valencià" o "Països Catalans", ignorando de esta forma lo establecido en el Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.

La Mesa de la Cámara Alta argumenta que no hay nada establecido en el Reglamento de la Cámara, y no existen fundamentos jurídicos que respalden la prohibición. Sin embargo este tipo de topónimos no están recogidos en el Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana.

El artículo 1 del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valencia establece que "El Pueblo Valenciano, históricamente organizado como Reino de Valencia, se constituye en Comunidad Autónoma, dentro de la unidad de la Nación española, como expresión de su identidad diferenciada como nacionalidad histórica y en el ejercicio del derecho de autogobierno que la Constitución Española reconoce a toda nacionalidad, con la denominación de Comunitat Valenciana."

Cabe recordar que el Estatuto de Autonomía es fruto del consenso de las principales fuerzas políticas y obviar su contenido constituye una falta de rigor a la historia y a la identidad de los valencianos, alicantinos y castellanenses.

El término "Països Catalans" surge de la mano de nacionalistas con ideario pancatalanista, que trata de absorber territorio de distintas comunidades autónomas, pero además también territorios localizados en Italia, Francia y el conjunto de Andorra. De materializarse esta entelequia vulneraría tratados internacionales vigentes de España con Francia y Andorra. Además ignorar los principios de la Unión Europea.

Los mismos partidos nacionalistas catalanes que reniegan de España y manifiestan que viven bajo la imposición del Gobierno de España, pretenden imponer su cultura y su idioma catalán en la Comunidad Valenciana, Islas Baleares y determinados territorios de Aragón y Murcia. De esta manera pretenden obviar y subsumir la identidad diferenciada, la riqueza cultural propia de la Comunidad Valenciana.

Como órgano constitucional y parte del poder legislativo, cabe esperar del Senado que cumpla con un rigor y seriedad mínimos, y esto implica que se refieran a los distintos territorios e instituciones por su nombre oficial, y no por ocurrencias territoriales, denominaciones inventadas inespecíficas poco concretas y de libre interpretación.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Interior y Personal, en sesión ordinaria celebrada en fecha 17 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- Sr. Estellés: Defiende la moción y expone los motivos de la misma.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- *Sr. Ibor: El grupo popular defenderá la moción. No es algo intrascendente, folclórico, es un ataque directo a nuestra institución de la Comunidad Valenciana y a su Estatuto. Además de lo terminológico, el ataque del gobierno de la administración "progresista", que llama el compañero, es un ataque directo a nuestros propios intereses. Por ejemplo, la defensa que hace Compromís, al amparo de un falso ecologismo, contra la ampliación del Puerto de Valencia, beneficiando a la ampliación del Puerto de Barcelona.*

No es sólo una cuestión terminológica., es una traición a nuestras raíces y a todos los valencianos. Apoyaremos la moción y consideramos que se debería tratar en todos los Ayuntamientos de España y en todas las Administraciones Públicas. La consideramos oportuna y procedente. Votaremos a favor.

- *Sr. Val: En una sociedad avanzada, basada en el respeto a los derechos humanos, el derecho de la libertad de expresión es uno de los fundamentales, que nos diferencia de otros tipos de regímenes; autoritarios y totalitarios.*

Un partido que se autodefine como "liberal" no puede, o no debería, abanderar la censura y prohibición de aquello que no le gusta.

En realidad, el término País Valenciano se ha convertido para ustedes en una obsesión y vuelven una vez y otra sobre el mismo tema. Constatamos una vez más que vetos y prohibiciones son las estrategias preferidas de los partidos "liberales" que sólo ven en la ley un instrumento para imponer sus obsesiones. Particularmente, las derivadas del carácter ultranacionalista.

No les importa que su líder acuda a misas por Franco, no les importa que tengan casos en el juzgado hasta el año 2025.

Entre estas obsesiones ocupa un lugar principal la que tienen con el nombre de País Valenciano. Obsesión curiosa, si pensamos que el preámbulo del Estatuto de Autonomía, impulsado y votado por el PP, dice:

"La Comunidad Valenciana surgió como consecuencia de la manifestación de la voluntad autonómica del pueblo de las provincias valencianas, después de la etapa preautonómica, a la cual accedió en virtud del Real Decreto Ley 10/1978, de creación del Consejo del País Valenciano.

Aprobada la Constitución Española, fue, en su marco, donde la tradición valenciana proveniente del histórico Reino de València se encontró con la concepción moderna del País Valenciano y dio origen a la autonomía valenciana, como integradora de las dos corrientes de opinión que enmarcan todo aquello que es valenciano en un concepto cultural propio en el estricto marco geográfico que alcanza."

Quizás es esto, la concepción moderna, que tanto les molesta. ¿Estarían más cómodos con una concepción abiertamente feudal? Probablemente sí, pero creo que hace falta un esfuerzo para entender la beligerancia virulenta del nacionalismo español (representado ahora y aquí fundamentalmente por Cs y PP), que pretende prohibir una denominación que forma parte del nombre de la mayoría de las organizaciones cívicas, sindicales y políticas que forman el tejido social valenciano.

La obsesión enfermiza contra el nombre de 'País Valenciano' responde al conocimiento profundo del valor que tienen los símbolos para cualquier pueblo. Han sacado provecho de instigar al odio por cuestiones como los colores de la bandera, el nombre de la lengua y el del territorio.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Utilizaremos siempre que queramos el nombre de País Valenciano y no podrán ni prohibirlo ni impedirlo.

Votaremos en contra.

- *Sr. Ciscar: Otra vez con el mismo tema, parece que no tengan otra cosa para plantear, por ejemplo, propuestas para mejorar a los ciudadanos y ciudadanas de Paiporta, la verdad es que este tema es muy reiterativo y con su planteamiento ustedes quieren demostrar que tienen no sé qué pedigrí de valencianía. Ya hace más de 40 años que estamos en esa historia y la Comunitat Valenciana, el País Valenciano o el Antiguo Reino de València, continúa mejorando y desde que está el gobierno del Botánico se están haciendo políticas para las personas, está bajando la desocupación, políticas de salud líderes en esta época que nos ha tocado vivir, inversiones en Educación como nunca se ha hecho, el plan Resistir de ayuda en las pequeñas y medianas empresas y más.*

Me llama la atención que una vez más Ciudadanos presente una moción en defensa del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, y lo hace en castellano, está claro que puede presentarla en la lengua que usted quiera, pero está poniendo de manifiesto su voluntad de normalización de nuestra lengua que, por cierto, esta semana celebramos el trigésimo octavo aniversario de nuestra LUEV Ley de Uso y Enseñanza del Valenciano.

Lo hace en castellano y en la moción utiliza dos veces la denominación correcta "Comunitat Valenciana", cinco veces la denominación incorrecta "Comunidad Valenciana" y una vez otra denominación incorrecta "Comunitat Valencia".

No sería mejor, que antes de hablar, leyeran todo el Estatuto, se darían cuenta que igual en la versión valenciana, como en la versión castellana, siempre se utiliza el término Comunitat Valenciana, que es, el que nosotros aceptamos se hable en Valenciano o en Castellano.

Del tema que ustedes quieren hablar nosotros no vamos a entrar, es un asunto más que debatido, que utilizan constantemente, hace 40 años ya estaban en esa historia y a nivel personal le digo que ya estoy harto.

No sé qué día, Ciudadanos presentará una moción que hable de políticas para mejorar la vida de las personas de Paiporta, de más solidaridad, de más tolerancia, de más respeto a los que no piensan como ustedes, etc., etc. El grupo socialista, votará en contra de esta moción como ya hizo en la Comisión, esta moción que no deja de ser una obsesión que tienen ustedes.

Votaremos en contra.

- *Sr. Estellés: Cómo no voy a poder hablar en el idioma de mi país, que también es el castellano. Gracias por su aportación, la recojo. La moción lo que quiere es que se oficialmente se reconozca lo que dice la Constitución, no se trata de una obsesión, son Uds. los que la tienen, los socialistas, se empeñan ustedes en este enfrentamiento.*

Sólo pedimos la nomenclatura oficial.

Deberíamos luchar todos conjuntamente para salir de esta crisis y no provocar enfrentamientos innecesarios, que es lo que suele ocurrir cuando en el Senado se dicen cosas que atacan directamente la identidad de los valencianos.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Sr. Ciscar: Cita el artículo 1 del Preámbulo del Estatuto de Autonomía, en castellano, donde dice que la denominación correcta es Comunitat Valenciana. Se están utilizando mal los términos del Estatuto de Autonomía y del BOE, la moción se ha presentado con una denominación incorrecta y lo debe reconocer.
- Sra. alcaldesa: Añade que no somos nosotros los que vetamos ninguna moción, en función de la nomenclatura utilizada. Estamos para otras cosas. Recojo las palabras del Sr. Estellés: estamos para los problemas reales de la ciudadanía.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- Votos a favor: 10 (8 PP y 2 Ciudadanos)
- Votos en contra: 11 (6 Compromís y 5 PSOE)
- Abstenciones:

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (11 votos en contra y 10 a favor), desestima la moción.

14.- BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD Y SALUD PÚBLICA.- 800265E.- ADHESIÓN AL PLAN DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS SOCIALES 2021-2025, CON LA SOLICITUD DE LA DELEGACIÓN DE COMPETENCIAS PARA LA REALIZACIÓN DE UN CENTRO DE DÍA EN PAIPORTA.

Visto el expediente de la adhesión al Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales 2021-2025, con la solicitud de la delegación de competencias para la realización de un Centro de Día en Paiporta., así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, y en base a los siguientes

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Providencia de Inicio del concejal del área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública de fecha 10 de junio de 2021, instando que se inician los trámites para la Adhesión en el Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales 2021-2025, y solicitar la Delegación de Competencias para la realización de un Centro de Día en Paiporta.

I.2.- Solicitud para la "Adhesión en el Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales 2021-2025, con la Solicitud de la Delegación de Competencias para la realización de un Centro de Día en Paiporta", con registro de entrada n.º GVRTE/2021/1784687 de fecha 12/07/2021 Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, Dirección General de Infraestructuras de Servicios Sociales.

I.3.- Acuerdo de Pleno de fecha 28 de octubre de 2021 de aprobación del proyecto para la «Rehabilitación del inmueble Vila Amparo (fase II) para la implantación de un Centro de Día para Personas Mayores Dependientes» en Paiporta.

I.4.- Requerimiento documentación de la Dirección General de Infraestructuras de Servicios Sociales de fecha 11/11/2021, en el cual se requiere entre otros el "Documento acreditativo del acuerdo adoptado por el Pleno relativo a la solicitud de Adhesión en el Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales de la Generalitat Valenciana".

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

II.2.- Ley 3/2019, de 18 de febrero, de la Generalitat, de Servicios Sociales inclusivos de la Comunidad Valenciana.

II.3.- Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, en sesión ordinaria celebrada en fecha 15 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- *Sr. Gadea:*

1. Con este doble acuerdo, Paiporta asegura la disponibilidad del dinero necesario (más de 2 millones) para la construcción del Centro de Día para PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES.

Un centro que podrá acoger hasta 60-70 personas.

Un Centro de Día emblemático: por ser un edificio singular, por su tamaño y por su localización.

Paiporta con este Centro avanza en Bienestar Social, pero no sólo por el mismo.

Porque este Centro forma parte del PLAN CONVIVINT: Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales (2021-25).

Un Plan que nace de la Ley 3/2019, de Servicios Sociales Inclusivos:

- *Con vocación de avanzar en la 4ª pata del estado de bienestar.*
- *Servicios públicos esenciales: derivan prestaciones como derechos subjetivos.*
- *Algunas necesitan de infraestructuras públicas. Las de Atención Secundaria.*

Un Plan que busca revertir la histórica infradotación de la CV y retrasar respecto a otras CCAA en infraestructuras de SS. La última pública de hace 20 años.

Con este Plan, Paiporta avanza en Bienestar Social, no sólo por nuestro futuro Centro de Día, también porque nos podremos beneficiar igualmente de otros servicios del Departamento 9 de SS (l'Horta Sur) donde el Plan CONVIVINT prevé crear, además de los centros ya existentes:

- *4 Residencias y Centros de Día mayores dependientes: Paiporta, Mislata, Alfafar y Picanya.*
- *3 Centros Diversidad Funcional: Quart de Poblet -Centro Ocupacional y de Día Catarroja - Residencia; Xirivella - Residencia.*
- *1 Centro para personas con enfermedad mental: Alfafar- CEEM y CRIS (Centro Especial para personas con Enfermedad Mental y Centro de Rehabilitación e Integración Social).*
- *3 Centros para la infancia y la adolescencia: Alaquàs - Punto de encuentro familiar, Alfafar - Punto de encuentro familiar, L'Horta Sur - Centro de día de inserción sociolaboral.*

2. Quiero insistir en que hoy Paiporta avanza en bienestar social con un Centro de Día emblemático: por el edificio singular, por su tamaño y por su localización y contribuye de esta espléndida manera con el Plan CONVIVINT de la Conselleria de Igualdad.

3.- Por todo eso pido la aprobación de este, creo que histórico, acuerdo para Paiporta.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- Sr. Ciscar: En el Pleno de octubre aprobamos ya el proyecto del Centro de Día en Villa Amparo, ahora tomaremos el acuerdo ratificando la solicitud presentada el 12/07/2021 a la Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, Dirección General de Infraestructuras de Servicios Sociales, en la que pedíamos la adhesión al Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales 2021-2025, con la Solicitud de la Delegación de Competencias para la realización de un Centro de Día en Paiporta.

Nosotros, como siempre hemos hecho en este tema, votaremos a favor, se trata de una reivindicación histórica del Grupo Socialista de la que estamos muy satisfechos que en esta legislatura todos suban a este tren.

- Sr. Estellés: Apoyar la gestión que se hace desde Bienestar Social, entendemos la necesidad y conveniencia. Será algo de lo que podremos presumir paiportinas y paiportinos.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes (21 votos a favor), acuerda:

PRIMERO: Solicitar la Adhesión en el Plan de Infraestructuras de Servicios Sociales 2021-2025, ratificando por medio de este acuerdo la solicitud presentada con registro de entrada n.º GVRTE/2021/1784687 de fecha 12/07/2021 Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, Dirección General de Infraestructuras de Servicios Sociales.

SEGUNDO: Solicitar la Delegación de Competencias para la realización de un Centro de Día en Paiporta, ratificando por medio de este acuerdo la solicitud presentada con registro de entrada n.º GVRTE/2021/1784687 de fecha 12/07/2021 Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas, Dirección General de Infraestructuras de Servicios Sociales.

TERCERO: Seguir en el expediente el procedimiento y trámites establecidos.

15.- BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD Y SALUD PÚBLICA.- 876926D.- MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS PARA LA CREACIÓN DE LA AGENCIA ESTATAL DE SALUD PÚBLICA Y SU UBICACIÓN EN TERRITORIO VALENCIANO.

Visto el expediente de la moción del grupo municipal Compromís para la creación de la Agencia Estatal de Salud Pública y su ubicación en territorio valenciano, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, y en base a la siguiente

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

La ley general de Salud Pública 33/2011 de 4 de octubre, prevé la creación de un Centro Estatal de Salud Pública adscrito al Ministerio de Sanidad, con el cometido de asesoramiento técnico en materia de salud pública y evaluación de intervenciones en salud pública en el ámbito de la Administración General del Estado. Así como trabajos de asesoramiento técnico y científico y evaluación de intervenciones de salud pública en el ámbito otras Administraciones.

Este apartado de la ley de Salud Pública no había tenido ningún recorrido práctico hasta el pasado mes de septiembre, en que la ministra de sanidad anunció el inicio de una consulta pública relativa al anteproyecto de ley de creación del Centro Estatal de Salud Pública.

La pandemia de la Covid-19 ha puesto a cuerpo descubierto, entre otras, las carencias en materia de salud pública de nuestro país, pero también nos ha permite divisar la magnitud y complejidad de los retos a los que se enfrenta la salud de la población, algunos de ellos inminentes.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

El mencionado centro, aunque adscrito al Ministerio de Sanidad tendría que ser un organismo autónomo o agencia con la autonomía funcional necesaria para la preparación y coordinación de la respuesta ante situaciones de emergencia sanitaria, pero también las competencias de análisis y estudio, de evaluación de políticas e intervenciones públicas, de asesoramiento técnico y propuesta de medidas a las autoridades sanitarias.

Este Centro tendría que estar dotado con personal de alta capacitación científica y técnica y ser un centro de excelencia que reúna las competencias hasta ahora dispersas de: vigilancia en salud pública, evaluación de riesgos y análisis de la situación en salud de la población española, la preparación del sistema sanitario ante amenazas para la salud pública, principalmente de carácter epidemiológico, y la coordinación de las respuestas. El Centro se encargaría también del seguimiento y evaluación de la Estrategia de Salud Pública y otras estrategias, planes y programas con impacto en la salud de la población.

Por otro lado, este organismo técnico serviría para facilitar una mejor gobernanza del Sistema Nacional de Salud y fomentaría mecanismos de cooperación entre los servicios asistenciales y de salud pública de las comunidades autónomas, creando un espacio de coordinación técnica e intercambio de buenas prácticas.

En este tiempo de duración de la pandemia organizaciones como la Sociedad Española de Salud Pública y Administración Sanitaria (SESPAS) y profesionales sanitarios y de la salud pública se han manifestado públicamente a favor de la creación del Centro Estatal de Salud Pública. Esta reclamación ha tenido eco en el ámbito institucional y político. Así, la Comisión para la Reconstrucción Social y Económica del Congreso de los Diputados en su dictamen de 21/07/2020 incluye en el punto 7 del área de Sanidad y Salud Pública lo siguiente: "Para una mejor gobernanza del Sistema Nacional de Salud y fomentar mecanismos de cooperación entre los servicios asistenciales y de salud pública de las comunidades autónomas, se creará un Centro Estatal de Salud Pública y Calidad Asistencial estudiándose la fórmula jurídica más adecuada, incluida la posibilidad de una Agencia". Este compromiso fue asumido por el Gobierno de la Nación a través del Real Decreto 735/2020, de 4 de agosto, por el cual se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Sanidad.

También ha sentado recogida y portada en el debate político por el senador por Compromís Carles Mulet en una enmienda a la moción "Sobre la necesidad de consolidar y financiar adecuadamente la Atención Primaria de la Salud como pilar fundamental de nuestro sistema sanitario" que el grupo socialista presentó en el Senado el pasado más de junio. El mismo senador de Compromís reclamó, posteriormente, que este Centro Estatal de Salud Pública tuviera que estar ubicado en el País Valenciano.

Finalmente, a mitad del pasado más de octubre el Ministerio de Sanidad anunció que destinaría 13 millones de euros en la Red de Vigilancia en Salud Pública, encargada de recopilar y analizar la información sobre la cual se deciden las actuaciones sanitarias y en el nuevo Centro Estatal de Salud Pública, el organismo nacional que, desde dentro del ministerio, elaborará las políticas del país en el campo sanitario.

Y en efecto, en el anteproyecto de presupuestos generales del estado 2021, en el programa 310.ª Mecanismos de recuperación y resiliencia, se llama que el necesario refuerzo del Ministerio de Sanidad de cara al control de posibles rebrotes de la enfermedad, así como ante la aparición de nuevas enfermedades de potencial pandémico, se tiene que completar con la remisión por el Gobierno a las Cortes Generales en el plazo de un año desde la entrada en vigor de este real decreto, de un proyecto de ley que regule el Centro Estatal de Salud Pública, de acuerdo con lo previsto en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

No obstante, estos pronunciamientos y decisiones políticas y administrativas, pensamos que es necesario que desde un ámbito más próximo a la ciudadanía como es el municipal, también se reivindique la creación de este Centro Estatal de Salud Pública y específicamente que los municipios valencianos pidan que este Centro esté localizado en alguna de las ciudades del territorio valenciano, de conformidad a la tan actual reivindicación de descentralización de los organismos estatales.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, en sesión ordinaria celebrada en fecha 15 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- Sr. Gadea: Defiende la moción y expone los motivos de la misma.
- Sr. Ibor. La moción de Compromís es una comparsa al Sr. Mulet, a la intervención del Senado, que habrá dado instrucciones para que el tema se lleve a los municipios.

Pero su voto no va a ser a favor por otra razón, cuando dejen de usar el término de forma inapropiada, y no precisamente a favor de los intereses nacionales. Se abstendrán.

- Sr. Ciscar: La Ley 33/2011, de 4 de octubre, General de Salud Pública establecía en su artículo 47 la creación de un Centro de Salud Pública, que estuviera adscrito al Ministerio de Sanidad y “que ejercerá funciones de asesoramiento técnico, evaluación de políticas de salud pública, seguimiento y evaluación de la Estrategia de Salud Pública y coordinación de los centros nacionales de salud pública”. Esta moción hace referencia a esta Ley y lo que me gustaría añadir es que se hizo por el gobierno socialista presidido por José Luis Rodríguez Zapatero, también es cierto que como esto de la salud no interesaba en los gobiernos posteriores del Partido Popular, presididos por el señor Rajoy, no hicieron nada absolutamente por su creación y ha tenido que volver a llegar un presidente socialista con un gobierno de coalición para retomar la creación de este Centro de Salud Pública.

En el segundo párrafo de la exposición de motivos, dice que “la Ministra de Sanidad anunció el inicio de una consulta pública relativa al ante proyecto de Ley de creación del Centro”. La realidad es que la consulta pública ya se ha hecho desde el viernes 24 de septiembre y por un periodo de 20 días, y, por tanto, está finalizada.

Y también dice “Este apartado de la ley de Salud Pública no había tenido ningún recorrido práctico hasta el pasado mes de septiembre”, es curioso que más adelante en la misma exposición de motivos dice que “se creará un Centro Estatal de Salud Pública y Calidad Asistencial estudiándose la fórmula jurídica más adecuada, incluida la posibilidad de una Agencia”. Este compromiso fue asumido por el Gobierno de la Nación a través del Real Decreto 735/2020, de 4 de agosto, como quedamos “no había tenido ningún recorrido o volvió a ser asumido por el Gobierno de la Nación en 2020”.

También se dice que el senador Carles Mulet pide que este Centro Estatal de Salud Pública estuviera ubicado en el País Valenciano, aquí me gustaría añadir que nos parece correcta esta petición, recordamos que nuestro presidente de la Generalitat, el socialista Ximo Puig, en enero de 2020 ya pidió y resaltó la orientación interesante de la política territorial de Pedro Sánchez, al respecto de la descentralización del Estado, nuestra reivindicación socialista no es sólo identitaria, también es una cuestión de justicia, igualdad y respeto.

Estamos de acuerdo en los puntos de acuerdo, sin dejar de puntualizar que donde se pide “que el Gobierno acelere los trámites”, la constatación de la voluntad de acelerar los trámites está ya



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

garantizada y quiero remarcar las declaraciones de la Ministra de Sanidad, donde muestra la voluntad de que el Centro Estatal, esté creado por Ley antes del segundo semestre de 2022.

Respecto a la ubicación del Centro en una ciudad de la Comunitat Valenciana, estamos completamente de acuerdo, y se puede enmarcar dentro de la política del Gobierno de España de descentralización de los organismos de nueva creación, al ser la forma más efectiva para reforzar la cohesión territorial, que las entidades que se creen a partir de ahora tengan su sede fuera de Madrid, ejemplos como la creación del Centro de Estudios Penitenciarios del Estado que abrirá en Cuenca en 2022, el Centro Nacional de Investigación y Almacenamiento de Energía, en Cáceres, la base logística que el Ejército de Tierra estará en Córdoba en 2026.

El grupo socialista, hechas las consideraciones mencionadas, estamos de acuerdo en votar favorablemente la moción.

- *Sr. Estellés: desde el grupo municipal Ciudadanos, entendemos perfectamente lo que significa tener un centro de excelencia en la Comunidad Valenciana que coordine toda el área de salud, lo que no tenemos tan claro es que los problemas sanitarios que tiene la sanidad valenciana los resuelva una Agencia Estatal de Salud Pública.*

En Madrid hay un Ministerio de Sanidad, en la Comunidad Valenciana hay una Conselleria de Sanidad, es decir, nosotros aquí lo que queremos hablar es de la gestión, aquí hay un trabajador de la Salud Pública y conocemos perfectamente el déficit que tiene la Sanidad Pública en estos momentos, hablamos de personal cualificado, especialistas, enfermería, auxiliares, es decir, el problema es la gestión, nosotros estamos en contra de la duplicidad de la gestión y nos da la sensación y no medimos el impacto que debe tener una decisión de estas características, entiendo perfectamente que un centro de excelencia será interesantísimo sobre todo a nivel epidemiológico, porque las debilidades de nuestro sistema se han visto atacadas por la covid, sabemos dónde debíamos mejorar.

Pero caramba, hay una cosa muy esencial, llamo al teléfono del ambulatorio de Paiporta y no me lo cogen o tardan muchísimo en cogerlo. La debilidad de la Salud Pública es atender como toca porque hay un déficit en la atención, como consecuencia de la falta de personal, corríjame el Sr. Carratalá sino es así, y entendemos que se duplicarían los servicios.

Por lo tanto, nosotros vamos a abstenernos en esta moción.

- *Sr Gadea: Contestando al Sr. Ibor,*
 - 1.-*Referente a la comparsa del Sr. Mulet, antes de menospreciar un planteamiento, ha de saber que esta moción la he hecho yo personalmente, la he consultado con Sr. Carles Mulet y me ha dicho que le parece muy bien, sale de aquí.*
 - 2.- *El tema de la moda de la descentralización, pues probablemente sea una moda europea, ya que entró tras la Unión Europea, y tiene 32 agencias sitas en 32 ciudades diferentes, una de ellas de marcas y patentes en Alicante. Lo que no tiene sentido es que la dirección general de deportes esté en Madrid y no en Barcelona, en Valencia o en Cádiz.*
 - 3.- *Respecto a las denominaciones, he utilizado las palabras País Valencia, Comunidad Valenciana y territorio valenciano indistintamente, es un tema que no me preocupa.*

Y respecto a lo que decía el representante de Ciudadanos, decirle que distinga claramente lo que es Salud Pública de atención primaria o atención sanitaria, cuando se habla del Centro Estatal de Salud



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Pública, se habla de Salud Pública, no de la atención sanitaria, no se habla de hospitales, centros de atención primaria sino de Salud Pública que entiende de epidemiología, que no tiene que ver con la atención sanitaria. Tiene que ver, pero no es atención sanitaria.

- *Sr Estellés: aclara que él efectivamente hablaba de atención sanitaria. Le preocupa la situación actual. No se debe aumentar la deuda pública y mejorar la gestión.*
- *Sr. Carratalá: el tema de la telefonía, se van crear 1.200 plazas estructurales para mejorar la atención primaria y también tengo que decir, que probablemente se prorroguen los contratos que tenemos ahora, es una mejora para todos, para el público y todos los que estamos aquí.*

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- *Votos a favor: 11 (6 Compromís y 5 PSOE)*
- *Votos en contra:*
- *Abstenciones: 10 (8 PP y 2 Ciudadanos)*

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (11 votos a favor y 10 abstenciones), acuerda:

PRIMERO.- Instar al Gobierno de España a que acelere los trámites para la aprobación de la ley de creación del Centro Estatal de Salud Pública y dote el centro con los recursos necesarios para ser un centro de excelencia.

SEGUNDO.- Instar a las Cortes Valencianas y al Consell de la Generalitat para que reclamen que la ubicación del Centro Estatal de Salud Pública sea en una ciudad del territorio valenciano.

TERCERO.- Remitir estos acuerdos al Gobierno de España, a las Cortes Valencianas y al Consell de la Generalitat.

16.- BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD Y SALUD PÚBLICA.- 878391N.- MOCIÓN INSTITUCIONAL SOBRE “25 DE NOVIEMBRE 2021. ELIMINACIÓN DE LA VIOLENCIA CONTRA LAS MUJERES”.

Visto el expediente de la moción institucional sobre “25 de noviembre de 2021. Eliminación de la violencia contra las mujeres”, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

En 2021, hasta el mes de septiembre, han sido asesinadas 9 mujeres en la Comunidad Valenciana: Johana (Burriana), María Soledad (Sagunto), Donata (Onda), Wafaa (Carcagente), Concha (Moncada), Zuita (Villajoyosa), Johana Andrea (Burriana), Angelita (Aldaia) y Maija (Torrevieja).

En el conjunto del Estado Español nos encontramos con 70 mujeres asesinadas por este tipo de violencia, además de otros 3 casos de asesinatos en investigación y 5 criaturas, según datos de la coordinadora feminista de Valencia, desgraciadamente esta cifra habrá quedado desfasada cuando debatamos esta moción.

El 17 de diciembre de 1999, a través de la resolución 54/134, la Asamblea General de la ONU declaró el 25 de noviembre como el Día Internacional de la Eliminación de la Violencia contra las Mujeres. Una fecha que tiene que servir, para la reflexión por parte de toda la sociedad, pero también para la renovación de los esfuerzos por parte de todas las instituciones políticas y sociales, para luchar contra este problema social.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022

Los asesinatos conforman la máxima representación de las formas de violencia machista que continúan sometiendo a las mujeres en todos los ámbitos de su vida, y que representan una grave y sistemática vulneración de los derechos humanos de mujeres y niñas. Estas violencias tienen su origen y núcleo en la pervivencia de un sistema social patriarcal, presente en todas las estructuras de la sociedad, que no considera la igualdad un auténtico derecho de las mujeres, que si bien se manifiesta genéricamente en las leyes, en la vida real mantiene roles y responsabilidades diferenciados, resta credibilidad y autoridad a las mujeres, cosifica su cuerpo, consolida pautas culturales que transmiten y reproducen estereotipos que hacen hincapié en las responsabilidades y culpabilidades de las mujeres, que perpetúa la cultura del abuso de las mujeres apropiándose de sus cuerpos y de la sexualidad, mediante la cultura de la violación. Prostitución, pornografía, violencia obstétrica y vientres de alquiler son parte de esa cultura de la cosificación de las mujeres. Es en este contexto de una sociedad y cultura que otorga diferentes roles, diferentes maneras de enjuiciar o considerar, a hombres y mujeres y es en la cual nos encontramos ataques tan graves como las violaciones en grupo.

Es por todo esto que es necesario que las instituciones públicas manifiesten públicamente su rechazo a la violencia hacia las mujeres y que sus declaraciones se hagan realidad cada día con la coherencia de las acciones. Hace falta, además, avanzar hacia un nuevo marco legislativo orientado a la abolición de la prostitución y la trata con fines de explotación sexual.

Según la Agencia de Derechos Fundamentales de la Unión Europea, en el Estado Español más de una de cada cinco mujeres mayores de 15 años (22%) ha sufrido violencia física o sexual por parte de su pareja y menos de una quinta parte lo ha denunciado.

La violencia machista es la primera causa de muerte prematura entre las mujeres.

El machismo mata y es una cuestión política de primer orden.

A pesar de que falta mucho trabajo, tanto ciudadano como institucional, el Pacto Valenciano Contra la Violencia de Género y Machista, así como del Pacto Estatal Contra la Violencia de Género y Machista son unas herramientas fundamentales para seguir luchando.

Al Pacto Valenciano contra la Violencia de Género y Machista al cual nuestro ayuntamiento está adherido se plantea una serie de líneas estratégicas que buscan garantizar una sociedad libre y segura contra la violencia de género, feminizar la sociedad, coordinar el trabajo en red para la atención de mujeres víctimas de violencia machista, así como la sociabilización, para que este tipo de violencia sea concebida como un conflicto político y tenga una dotación de presupuesto estable. Los objetivos han sido consensuados por partidos políticos, agentes económicos y sociales, asociaciones feministas, instituciones públicas, universidades, poder judicial valenciano, fuerzas de seguridad y tercer sector.

La primera concreción del pacto tuvo lugar en los presupuestos de 2018. En ese ejercicio y en el siguiente se modificó la legislación valenciana para adaptarla al marco del Convenio de Estambul. De este modo garantizamos que los derechos, servicios y programas de atención a las mujeres, hijos e hijas víctimas de violencia de género también fueron para mujeres víctimas de tráfico, agresiones sexuales, mutilación genital, matrimonios forzados, etc.

Además, las indemnizaciones por asesinatos machistas se equipararon a las de terrorismo. Somos, de hecho, la única comunidad autónoma que establece esta equiparación.

Y hemos ido más allá: se han ampliado también a las situaciones de gran invalidez o incapacidad permanente absoluta, no sólo para la mujer víctima, sino también en el caso en que la víctima sea una





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

persona que sale en defensa de la agredida.

Además este año, la Conselleria de Igualdad y Políticas Inclusivas ha presentado la I Estrategia Valenciana contra las Violencias sexuales, una hoja de ruta para los próximos cuatro años que ponga de manifiesto la necesidad de dar respuesta a la sociedad desde una transformación profunda que defienda, proteja y garantice firmemente el ejercicio pleno de los derechos y la libertad de las mujeres, de su capacidad de decisión sobre el propio cuerpo, sexualidad y vida y que promueva y valore unas relaciones libres, respetuosas, consensuadas y horizontales entre las personas, y que fomente y cultive la empatía, el afecto, los buenos tratos, el deseo y el placer. Cuestión esta, fundamental para la erradicación de la violencia de género y machista, desde la transversalidad desde la cual se propone.

Los Ayuntamientos, al ser las administraciones más próximas a la ciudadanía, son los gobiernos que pueden dar una respuesta más rápida y eficaz a este problema social.

En este sentido, nuestro Ayuntamiento quiere reafirmar su compromiso con la lucha contra la violencia machista y las desigualdades que la legitiman y perpetúan.

La implicación responsable de los ayuntamientos en las políticas de igualdad es fundamental para evitar las situaciones de riesgo de muchas mujeres. Es por eso que, a pesar de las declaraciones de rechazo, tenemos que ser conscientes que esta violencia también es consentida o ejercida desde las mismas instituciones cuando abandonan el deber de garantizar el derecho de una vida digna de toda la ciudadanía, de todas las ciudadanas, sin dejar de ser conscientes que la situación excepcional de la pandemia lo ha agravado notablemente.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, en sesión ordinaria celebrada en fecha 15 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- *Sra. Coronado: “Buenas tardes. Cómo en otras ocasiones en mociones como la de hoy hemos hablado de nombres. Nombres de víctimas, nombres de verdugos, topónimos... Hoy empezaré hablando de cifras.*

37 mujeres han sido asesinadas por sus parejas o exparejas en España desde que empezó el año. 1.118 mujeres desde que se llevan registros, el 2003.

Oficialmente los menores asesinados han sido dos. Repito, oficialmente sólo.

Y estas son cifras que esconden una realidad más cruel. Y es que en realidad son 70 las mujeres asesinadas en manos de hombres este año. Es decir, la cifra de feminicidios va más allá de las relaciones de pareja. Que es casi el doble que la de violencia de género. Bien, pues les dejo a ustedes el cálculo desde 2003.

Con estas cifras, con todo el contexto que implica su origen, esta mañana nos hemos vuelto a reunir, hermanar y unir nuestras voces, como otros años y como hacemos ahora aquí en el Pleno y como hacen a estas horas miles de personas llenando las calles en la manifestación que recorre el centro de Valencia, recordando de nuevo las mujeres, los menores, y las familias afectadas por la violencia machista.

Ojalá que llegue un día en el que no se tenga que conmemorar esta fecha, Día internacional para la eliminación de la violencia contra las mujeres. Quería recordar que Paiporta somos un municipio



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

feminista, y nos sentimos orgullosas de decirlo muy claro. Porque el feminismo es igualdad, es inclusión, y es la lucha durante los 365 días del año contra las violencias machistas. Y hay que remarcar esta idea porque todavía encontramos que hay muchos malentendidos al respecto. El feminismo es una vía de transformación social hacia sociedades más justas, igualitarias y libres.

Desde esta perspectiva, afrontamos este tiempo. Para decir, que no callaremos ante la violencia, y continuaremos trabajando, porque entre todos y todas tenemos que hacer frente y no mirar hacia otro lado, no ser cómplices.

En un mundo cada vez más acelerado y cambiante hay estructuras que se resisten, como son las causas que generan todos los tipos, formas y ámbitos de la violencia machista. Hay formas que evolucionan y otras que surgen o se reconocen, como ha sucedido cuando se culpabiliza al feminismo y a las feministas de problemas diversos actuales, y se olvida que el patriarcado ha conseguido enquistarse durante siglos porque tiene la capacidad de mutar para mostrar nuevas formas de justificar los privilegios de unos y las opresiones y explotaciones de las otras.

Así, el patriarcado ha adaptado y encontrado nuevas formas de vulnerar los derechos de las mujeres y de los niños y niñas, con ámbitos como:

La violencia obstétrica y la vulneración de derechos sexuales y reproductivos, que se define como aquella que se ejerce con el objetivo de impedir o dificultar el acceso a una información veraz, necesaria para la toma de decisiones autónomas e informadas.

O la violencia de segundo orden, que consiste en la violencia física o psicológica, las represalias, las humillaciones y la persecución ejercida contra las personas que apoyan a las víctimas de violencia machista. Incluye los actos que impiden la prevención, la detección, la atención y la recuperación de las mujeres en situación de violencia machista.

Este año, por fin, el público general ha conocido el significado de la violencia vicaria que incluye cualquier tipo de violencia ejercida contra las hijas y los hijos con el fin de provocar daño psicológico a la madre.

No olvidamos, la tan extensa violencia digital que está conformada por todos los actos de violencia machista y misógina online cometidos, instigados, amplificados o agravados, en parte o totalmente, con el uso de tecnologías de la información y de la comunicación, redes sociales, webs o foros, email y sistemas de mensajería instantánea y otros medios parecidos que afectan la dignidad y los derechos de las mujeres. Ésta, además, afecta especialmente a las más jóvenes. Y es al mismo tiempo, un tipo y también un nuevo ámbito, y lamentablemente es urgente trabajar porque en todas sus formas disfrutan de gran impunidad.

También se reconoce la violencia en el ámbito de la vida política y la esfera pública de las mujeres: la violencia machista que se produce en espacios de la vida pública y política, como las instituciones políticas y las administraciones públicas, los partidos políticos, los medios de comunicación o las redes sociales. De esto, desgraciadamente, hemos vivido unos cuantos capítulos en Paiporta.

Y otra especialmente importante. La del ámbito institucional que son aquellas acciones y omisiones de las autoridades, el personal público y los agentes de cualquier organismo o institución pública que tengan por finalidad retrasar, obstaculizar o impedir el acceso a las políticas públicas y al ejercicio de los derechos de las mujeres, especialmente las que se encuentran en situación más vulnerable, para asegurar una vida libre de violencia machista.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Por último, destacar el aumento que nos genera la violencia sexual. No podemos continuar consintiendo que las mujeres vivamos con miedo, con nuestra libertad coartada por la amenaza de unas agresiones sexuales que ya tendrían que estar desterradas de una sociedad democrática y libre.

La violencia contra las mujeres tiene un carácter social evidente porque implica que la sociedad actual (y de manera histórica) trata de diferente forma cada una de las dos mitades que la componen, facilitando un tipo de terrorismo, el machista, que coarta la libertad de las mujeres, las violenta y en los casos más extremos, las mata. Las administraciones locales tenemos el deber no solo de auxiliar y atender las víctimas, sino de intentar evitar que se produzca este tipo de violencia y trabajar para erradicarla. Desde la educación, la sensibilización y la promoción de la igualdad hasta convertir Paiporta, en un pueblo libre de terrorismo machista. Es un trabajo exhaustivo, que se tiene que abordar desde diferentes ámbitos, con diferentes resultados a medio y largo plazo.

Es por eso que, a pesar de las declaraciones de rechazo, tenemos que ser conscientes que esta violencia también es consentida o ejercida desde las mismas instituciones cuando abandonan el deber a garantizar el derecho a una vida digna de toda la ciudadanía, de todas las ciudadanas, sin dejar de ser conscientes que la situación excepcional de la pandemia lo ha agravado notablemente.

Por todo esto, hoy volvemos a decir basta ya de machismo, porque el machismo es la semilla que crece hasta la violencia machista.

Muchas gracias.”

- *Sra. Lisarde: Buenas noches, gracias alcaldesa, me alegro mucho por que volvamos a coincidir en algo y fundamentalmente que coincidamos en esta materia que es fundamental para que llegue un día en el que podamos erradicar este tipo de situaciones y creo única y exclusivamente, si vamos todos de la mano, unidos, podemos llegar a conseguirlo.*

Me gustaría recordar algunos datos, además de las 1.118 mujeres asesinadas, 44 menores han sido víctimas de la violencia vicaria, de las 37 mujeres que han sido asesinadas este año, el 25% no había denunciado, muchas veces oímos en el telediario que tenía una orden de alejamiento y pese a ello, la mataron, sí pero las otras son muchas más, 3 veces más, el 75% de las mujeres asesinadas, no han presentado nunca una denuncia y eso quiere decir que la denuncia aunque no siempre sea efectiva, sigue siendo el mejor mecanismo para proteger a las víctimas de violencia.

Me gustaría también que se entendiera que las víctimas muchas veces no denuncian porque no pueden, porque su situación emocional no les deja dar ese paso, su miedo es tal y su autoestima es tan baja, que son incapaces de llegar a ese mecanismo, aun así y pese a ello, de cada 10 denuncias, 8 son presentadas por víctimas, con lo cual, a todos los demás nos sigue quedando una labor muy importante en este sentido de denuncia cuando vemos alguna cosa que nos resulta extraña, es mejor denunciar algo que nos resulte extraño y no sea nada que la situación contraria. Como ciudadanos debemos actuar en este sentido también.

Me gustaría recordar, que en este momento en España hay 70.000 casos en seguimiento judicial y de ellos 37.000 tienen algún tipo de protección. 330 huérfanos desde 2003 no son ninguna tontería y en 2021 llevamos 76.000 denuncias a fecha 30 de junio, yo llegado este punto, la verdad, es que negar la existencia de la violencia de género como una forma específica de violencia es, desconocer la misma, es no saber de lo que estamos hablando, hay muchos tipos de violencia, efectivamente y hay otros tipos de violencias específicas en otros ámbitos, pero la violencia contra las mujeres por el hecho de ser mujeres existe, y tiene un trasfondo por el que tenemos que actuar, que es la base sobre la que recae la posibilidad del éxito de toda la sociedad.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

No estoy de acuerdo con todo lo que usted ha dicho, nosotros pensamos que la violencia obstétrica no es una realidad, pensamos que los profesionales sanitarios nos tratan con los mejores cuidados para nuestra salud, lo mejor para nuestros hijos, y que, en ese ámbito, hemos sido atendidas cuando hemos ido fundamentalmente a ginecólogas y matronas. Yo pensaba que era mi experiencia personal única y exclusivamente, que me había sentido estupendamente bien tratada y protegida por mi médica, pero he hecho un pequeño sondeo a mi alrededor y todas no vamos a ser afortunadas, posiblemente habrá algún caso que haya algún procedimiento indebido, pero generalmente las médicos y matronas se preocupan de nuestra salud y la de nuestros hijos

Por último, recordar que el PP ha estado con las víctimas y seguirá estando, que el 2015 se incluyó a los hijos de las víctimas como víctimas también, a través de una iniciativa legislativa del Partido Popular que fue iniciativa de la secretaria de estado Susana Camarero y modificó la Ley Orgánica de 2004. Nos encontrarán siempre al lado de las víctimas, es algo que todos debemos convenir y actuar al nivel de institución y a nivel personal también, y hay otra cosa me gustaría recordar, que el 016 es gratuito que no deja rastro en la factura y hay un gesto que se ha puesto bastante de moda a nivel internacional cuando se está en un lugar público que los sanitarios lo reconocen y la mayoría de funcionarios también si alguien se ve en situación de peligro, por favor que hagan la oportuna llamada, que hagan el gesto, que la sociedad esta para socorrerlas y que se puede salir de esto. Muchas gracias.

- *Sra. López: “Primero que nada, quiero agradecer a la concejala de Igualdad por su esfuerzo para consensuar esta moción con todos los grupos políticos para hacerla institucional.*

Hoy, como cada 25 de noviembre, el Partido Socialista reivindica su apoyo a las personas que cada día dedican su acción a esta lucha contra la violencia machista por la seguridad y libertad de todas las mujeres y niñas, pero para poder ser una democracia plena, no queremos que sea sólo hoy sino los 365 días del año.

Queremos estar junto a, no sólo las mujeres, sino también a los familiares o amigos que sufren este tipo de violencia, haciendo frente al compromiso que tenemos para erradicar de nuestra sociedad la violencia machista, sin asumirlo como una normalidad cotidiana sino, como una desigualdad a combatir entre hombres y mujeres que persiste como una crisis silenciosa.

Y por todo esto, el Partido Socialista fue pionero en la puesta en marcha de la Ley Orgánica 1/2004 de “Medidas de Protección Integral contra la Violencia de género”, que supuso el reconocimiento que existe un tipo específico de violencia por el único hecho de ser mujer, impulsamos el “Pacto de Estado” contra la violencia de género, donde ampliamos la protección de las víctimas y de sus hijas e hijos. Durante la crisis de la COVID-19, se dirigieron importantes sumas a las administraciones para la aplicación de medidas necesarias contra esta violencia, considerándolos servicios esenciales en los planes aplicados desde el Gobierno y en el “Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia”, el tema de la igualdad es uno de los ejes principales, aumentando el Presupuesto del 2022 en 56 millones de euros más, destinados a planes contra la violencia machista.

El Partido Socialista está impulsando en el Congreso de los Diputados la “Ley de garantía integral de libertad sexual” porque el consentimiento de la mujer sea el aspecto fundamental sobre el cual se configuren los delitos contra la libertad sexual, donde las mujeres puedan mantener relaciones sexuales con condiciones de libertad, igualdad y seguridad. Esta base es imprescindible para continuar avanzando en la erradicación de la violencia de género.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Queremos avanzar en un marco legislativo orientado hacia la abolición de la prostitución. La trata con fines de explotación sexual, no puede desligarse de la prostitución. Tenemos que combatir el discurso “negacionista” contra esta realidad, los partidos progresistas deben estar unidos en la causa. No podemos continuar hablando de democracia mientras se compran y vendan los cuerpos de mujeres y niñas y no podemos continuar hablando de igualdad en una sociedad donde existe la prostitución y el tráfico de seres humanos. El cuestionamiento de la existencia de la violencia provoca que muchas mujeres tengan miedo a no ser creídas y dificulta para ellas salir del círculo de violencia.

Los socialistas continuaremos trabajando en avances, a partir del próximo año se contabilizarán los feminicidios fuera de las parejas o exparejas. Es un gran paso, pero somos conscientes que todavía queda mucho por hacer, cuando continuamos tenemos datos como que en el teléfono 112 se atiende 1.937 llamadas relacionadas con situaciones de riesgo por violencia de género, un 6% más que el año pasado hasta esta fecha.

Además, queremos hacer entender a los jóvenes que no se puede normalizar la pornografía porque son escaparates de violencia explícita en los cuales en edades cada vez más tempranas, asoman la cabeza nuestras y nuestros adolescentes. La pornografía erotiza y reproduce la violencia contra las mujeres, puesto que el 94% de las escenas sexuales contienen una agresión hacia una mujer. La pornografía está ocupando el lugar que tiene que ocupar una educación afectivo-sexual basada en el deseo mutuo y el placer compartido, así como en el conocimiento científico, libre de misoginia y valores doctrinarios.

Hoy pedimos desde el Partido Socialista de Paiporta a nuestro vecindario que por favor no miren hacia otro lugar cuando sean conscientes que hay un acto de violencia de género porque lo más importante para evitar estos actos de violencia es la prevención y la denuncia y esto es un trabajo de todas y todos para poder erradicar estos actos tan malos para víctimas inocentes.

Esperamos poder continuar trabajando todos juntos por una erradicación real.

Muchas gracias”.

- *Sr. Estellés: Desde luego, lo primero que queremos celebrar desde nuestro grupo municipal es que sea institucional, que haya conseguido por parte de la concejala todos nos unamos en este tema.*

Quería comentar en primer lugar, respecto a la violencia obstétrica, no estamos muy de acuerdo con lo que ha comentado la concejala por que no sería justo menoscabar la profesionalidad de los profesionales médicos y matronas.

En este Día internacional de eliminación de violencia contra la mujer, desde el grupo municipal Ciudadanos, queremos reivindicar lo conseguido y demandar que se siga luchando, por construir una España más segura y mas justa para las mujeres. Porque desgraciadamente, y aunque en este punto este es uno de los mejores países del mundo para ser mujer también sigue habiendo brechas a cerrar, acuerdos que defender y derechos que asegurar para que ninguna mujer sea objeto de violencia de genero.

También quiero dar unos datos, 37 mujeres han sido asesinadas por sus parejas este año, y aunque eso supone una reducción con respecto a las 41 del año pasado, sigue siendo 37 más de las que deberían ser. Desde que se contabilizan datos al respecto, desde el año 2003, 1118 mujeres han perdido la vida en manos de sus parejas, en el mismo, sentido el 016 ha recibido 65.242 llamadas en el periodo comprendido entre enero y septiembre de 2021. 1.500 llamadas más que el año pasado.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Ambos datos son preocupantes y llaman a seguir reforzando nuestro compromiso contra la violencia de genero.

La conculcación de los derechos humanos que supone para las mujeres la violencia machista, es reconocida por organismos internacionales, como las Naciones Unidas, el Consejo de Europa y la Unión Europea, en distintos instrumentos ratificados por España, entre ellos cabe mencionar, la declaración sobre la eliminación de la violencia contra la mujer adoptada por la Asamblea General de la ONU, que define la violencia contra la mujer como todo acto de violencia basado en la pertenencia al sexo femenino que tenga o pueda tener como resultado un daño o sufrimiento físico sexual o psicológico para la mujer así como las amenaza de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad tanto si se produce en la vida pública como privada.

De manera similar, se expresa al Convenio y Consejo de Europa sobre la prevención y lucha contra la violencia contra la mujer, y la violencia doméstica, hecho en Estambul, el 11 mayo de 2011 y ratificado con España en el año 2014, que establece que por violencia contra la mujer se deberá entender una violación de los derechos humanos y una forma de discriminación contra las mujeres y designará todos los actos de violencia basados en el género que implica, no pueden implicar para las mujeres daños o sufrimiento de naturaleza física, sexual, psicológica o económica, incluidas la amenazas de realizar dichos actos, la coacción a la privación arbitraria de libertad en la vida pública o privada. A nivel estatal debemos destacar que no solo la Ley Orgánica 1/2004 de 28 de diciembre de medidas de protección integral contra la violencia de género, sino, el Pacto de Estado contra la violencia de género ratificado en diciembre de 2017 en la décimo segunda legislatura este fue un ejemplo de la importancia del consenso, los acuerdos amplios y el diálogo entre fuerzas parlamentarias y distintos actores para temas realmente importantes para el país, su espíritu debe seguir guiando nuestras actuaciones en esta materia, así, como proporcionar un ejemplo de lo que podemos conseguir cuando trabajamos unidos por mejorar nuestro país.

Desgraciadamente, pese a la gran transcendencia de la firma de este Pacto, hay partes del mismo que no se ha materializado en medidas y recursos concretos, y aunque debemos celebrar su consecución, así como los avances que sí se han conseguido, también debemos seguir peleando por implementar cada una de sus medidas, construyendo un país más seguro y justo para las mujeres. Creemos firmemente que en esta lucha que es la de la igualdad efectiva de todas las personas en nuestra sociedad todos somos imprescindibles, nadie sobra porque es una lucha de todos y nos concierne a todos, por todo ello, debemos seguir trabajando por la consecución real de la igualdad efectiva entre hombres y mujeres, así como la definitiva eliminación de la lacra de la violencia de género. Gracias.

- *Sra. Coronado: Gracias a todos los grupos por su colaboración facilitando que hoy esta moción sea institucional.*

Por otro lado, no es una cuestión ideológica que hable hoy de violencia obstétrica, por causas ajenas a mi actividad política, tengo la suerte de acompañar a muchas madres durante sus embarazos y puerperios, en esta actividad he coincidido con decenas de madres que sí han sufrido este tipo de violencia. Yo misma en dos partos distintos, pues han sido muy distintos, de la misma forma, tengo también la suerte de pertenecer a una asociación integrada en gran parte por personal sanitario que no tienen nada que ver con las malas praxis que realizan otros, como en tantos otros oficios, hay mala praxis y buena praxis. Y denunciar el hecho de que un grupo esté haciendo una mala praxis no significa que se esté culpabilizando al otro para nada.

También por esta actividad totalmente ajena a mi actividad política, hace apenas dos meses pude reunirme con 6 madres que habían sufrido casos muy graves de violencia obstétrica, algunos de esos



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

bebés habían sufrido las consecuencias, les van a quedar secuelas de por vida, tuve la suerte de acompañarlas en una reunión con el jefe de obstetricia de cierto hospital público valenciano, donde reconoció, entonó el “mea culpa” y desde entonces tenemos una buena relación. Me pidió también, que participase personalmente en el comité del parto de determinado hospital, pero que lo diga yo no tiene ninguna validez, porque podríamos pensar que las mujeres a las que acompañé pueden tener cierto sesgo, no lo digo yo, lo dice la ONU.

En 2019, Dubravka Šimonovic relatora especial de las Naciones Unidas sobre la violencia contra la mujer lo hacía visible en la Asamblea General de la ONU. En el informe enfoca, basado a los derechos humanos del maltrato y la violencia contra la mujer en los servicios de salud reproductiva, con especial hincapié en la atención del parto y la violencia obstétrica. Era a nivel europeo este informe, pero también se menciona a España como uno de los países dentro de Europa que menos teníamos que celebrar y reconocía la violencia obstétrica como parte de la violencia contra las mujeres y violencia de género. Esto fue en 2019.

Como comentaba antes en la exposición de la moción hay determinados tipos de violencias, he mencionado algunas violencias que son más conocidas otras menos y con el tiempo se van reconociendo situaciones muy normalizadas, de hecho, antes de 2003, no se hablaba de violencia de género, sino de violencia doméstica, era algo que quedaba en el ámbito doméstico dentro de casa y existía como un cierto pacto social que lo que pasaba en casa se quedaba en casa.

También en 2020, la ONU reprobaba a España por violencia obstétrica tras una denuncia de una mujer a un hospital público, una mujer fue sometida a intervenciones médicas durante el parto de su hija, incluida la inducción al parto, sin aparente justificación, inducción al parto por tener que irse el ginecólogo de vacaciones, porque llega pascua o navidades, episiotomías rutinarias, no siempre lo son, pero las rutinarias que en muchos hospitales se siguen haciendo, maniobras como “la Hamilton”, la maniobra kristeller, están recogidas por la ONU como prácticas de violencia obstétrica y catalogadas como hechos de violencia de género.

Solo quería hacer esta puntualización, en cualquier caso, gracias a los grupos por haber intentado encontrar lo que nos une, una cuestión bastante más importante que solamente un tipo de violencia, muchas gracias”

- *Sra. alcaldesa: Dar las gracias tanto a la concejala de igualdad por liderar la propuesta como al resto de grupos por haber podido consensuar una moción de la importancia de esta, y trabajar para erradicar la violencia machista. Al final, toda la corporación municipal estamos enviando un mensaje a la ciudadanía de manera unánime y conjunta y de esa manera a todas las mujeres, pero especialmente, a las paiportinas que han sufrido la violencia machista, que aquí está el Ayuntamiento, en su conjunto, para lo que necesiten. Muchas gracias a todos y todas.*

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad de los asistentes (21 votos a favor), acuerda:

1. *Este Ayuntamiento dedica un sentido recuerdo a la memoria de todas las mujeres asesinadas por violencia de género, y expresa su rechazo a todas las manifestaciones de esta violencia, manifiesta su compromiso con las víctimas y declara la tolerancia cero con los maltratadores.*
2. *Este Ayuntamiento mantiene su apoyo a las movilizaciones convocadas por el Movimiento Feminista con motivo del 25N.*



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022

3. *Este Ayuntamiento mantiene su voluntad de hacer de la prevención contra las violencias machistas y la desigualdad una política prioritaria y transversal, que impregne todas las políticas desarrolladas a través de sus concejalías.*
4. *Este Ayuntamiento se compromete a continuar combatiendo cualquier posicionamiento político que niegue la violencia de género o rechace las políticas públicas enfocadas a su total erradicación.*
5. *Es por eso que, este Ayuntamiento se compromete a diseñar estrategias de actuación y elaborar los presupuestos municipales con perspectiva de género y feminista, y ésto en cuanto a la violencia contra las mujeres quiere decir,*
 - a) *Conocer la realidad local respecto de los maltratos, para detectar dónde hay que actuar y dónde hay que prevenir.*
 - b) *Elaborar un nuevo plan interno de Igualdad que contemple formación del funcionariado, la totalidad de trabajadores y trabajadoras municipales para que sean sensibles y tengan estrategias para trabajar las políticas de género y contra la violencia.*
 - c) *Mantener entre las prioridades municipales la protección y asistencia a las mujeres que sufren violencia de género.*
 - d) *Desarrollar estrategias de prevención y acciones contra la violencia de género desde los ámbitos educativo, cultural, festivo, laboral, de incentivación del asociacionismo de las mujeres, sanitario, de asistencia social, dentro de las competencias municipales y tenerlo como criterio transversal en cualquier actividad municipal.*
 - e) *Dotar todo esto en las partidas correspondientes de nuestro presupuesto municipal.*
6. *Así mismo, este Ayuntamiento se compromete a continuar facilitando, a través de los medios públicos de los cuales dispone, todo tipo de campañas dirigidas a la prevención, orientación y concienciación de las desigualdades entre mujeres y hombres y de la violencia machista.*
7. *En cuanto que entidad subvencionadora, este Ayuntamiento se compromete a no subvencionar actos en los cuales la entidad organizadora utilice como reclamo publicitario el cuerpo de las mujeres de forma sexista.*
8. *Este Ayuntamiento se compromete a diseñar un plan de acción específico para la prevención y erradicación de la violencia de género en la adolescencia, con los valores del feminismo, de la coeducación, la cooperación y el respecto a la diversidad afectivo-sexual, y que tiene que constar de objetivos, acciones y calendario, con la voluntad de involucrar y dinamizar amplios sectores sociales y tiene que ser convenientemente dotado a los presupuestos municipales.*
9. *Pedir al Gobierno del Estado:*
 - a) *Que se desarrolle e implemente el Convenio de Estambul y el cumplimiento de las recomendaciones de la CEDAW.*
 - b) *Que se reformen las leyes para que estén reflejadas todas las formas de violencia contra las mujeres.*





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- c) *Que se eliminen las trabas a las mujeres emigrantes en situación irregular para acceder a las medidas de atención integral y protección efectiva contra la violencia de género y que se haga efectiva la posibilidad de recibir asilo o refugio político por motivos de persecución por violencia machista y opción sexual.*
- d) *Reivindicar las competencias municipales en materia de igualdad, prevención y ayuda contra la violencia de género además de exigir la financiación necesaria.*

17.- URBANISMO, MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD.- 877475Q.- APROBACIÓN CONVENIO TIPO ENTRE LA GENERALITAT Y EL AYUNTAMIENTO PARA LA CESIÓN DE LOS DERECHOS DE TANTEO Y RETRACTO.

Visto el expediente de aprobación del convenio tipo entre la Generalitat y el Ayuntamiento para la cesión de los derechos de tanteo y retracto, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

El acuerdo de 7 de agosto de 2020, del Consell, autoriza la suscripción del convenio tipo con varios ayuntamientos, entre los que se encuentra el de Paiporta, para la cesión de los derechos de tanteo y retracto, y de autorización de la suscripción del mismo.

El Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto, regula las condiciones para el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto de las viviendas de protección pública y las transmisiones singulares.

La Orden 2/2021, de 20 de abril, de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, por la que se aprueba el catálogo de áreas de necesidad de vivienda, contemplado en el capítulo II del título II del Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto, incluye al municipio de Paiporta en el Área de Necesidad de Vivienda Ponderada ALTA.

El título II de la Ley 2/2017, de 3 de febrero, por la función social de la vivienda de la Comunitat Valenciana apuesta por un modelo avanzado de descentralización en las políticas de vivienda, tratando de incentivar que los municipios y otros entes locales participan activamente de estas políticas respetando, en todo caso, la autonomía municipal.

En esta línea, el Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, prevé diversas herramientas para ampliar el patrimonio público de viviendas de aquellos municipios que así lo deseen, con el propósito de garantizar la participación activa de todas ellas. Con ello, se persigue la ampliación del parque público de viviendas a disposición de la ciudadanía y mayor proximidad en los servicios que se prestan en materia de vivienda.

La exigencia de una actuación eficaz y eficiente por parte de la Administración pública está extremadamente vinculada a la satisfacción de las necesidades de los ciudadanos la figura de los convenios de colaboración surge con la concreta finalidad de erigirse en instrumento dirigido a racionalizar la excesiva rigidez del ejercicio de las actuaciones administrativas para contribuir a hacer efectivo el principio de eficacia, acudiendo al principio de colaboración, coordinación y auxilio entre administraciones públicas, en este caso, entre la Generalitat y el Ayuntamiento de Paiporta, por tal motivo se propone el convenio de colaboración como figura jurídica más adecuada para el cumplimiento de estos fines.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

El régimen de los convenios de colaboración está establecido en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público, concretamente en el artículo 47 y siguientes, normativa que es aplicable en la Comunidad Valenciana, junto con la regulación expresamente prevista en el art.111 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de régimen local de la Comunidad Valenciana, que viene a reproducir el que con carácter básico se establece en la mencionada Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público, y a cuyo tenor, las entidades locales de la Comunitat Valenciana podrán cooperar entre sí o con la administración del Estado o de la comunidad autónoma a través de convenios o acuerdos que tengan por finalidad la ejecución en común de obras, la prestación de servicios comunes o la utilización conjunta de bienes o instalaciones, tendrán el carácter de convenio interadministrativo que son los firmados entre dos o más Administraciones Públicas, o bien entre dos o más organismos públicos o entidades de derecho público vinculados o dependientes de distintas Administraciones públicas, podrán incluir la utilización de medios, servicios y recursos de otra Administración Pública, organismo público o entidad de derecho público vinculado o dependiente, para el ejercicio de competencias propias o delegadas.

La Generalitat, a fin de llevar a cabo las actuaciones necesarias para asegurar el acceso a una vivienda a las familias y personas con recursos limitados, apreció que la cesión de los derechos de tanteo y retracto de las viviendas situadas en el municipio de Paiporta al Ayuntamiento de este municipio, es el medio idóneo para consolidar el patrimonio público de viviendas, dado que estos inmuebles se encuentran en la mayor parte de los casos en condiciones de ser puestos a disposición de la ciudadanía con carácter inmediato.

Por otro lado, la adquisición de vivienda por parte del Ayuntamiento posibilita que este gestione tanto las cuestiones relativas a su habitabilidad y las licencias asociadas a este, así como su adjudicación a las personas que habitan en el municipio de manera directa y más próxima a la ciudadanía. Esta circunstancia reportará un beneficio directo en el servicio público que se presta al evitar que tengan que darse de alta como solicitantes de vivienda en diferentes administraciones e incómodos desplazamientos fuera de su municipio. De igual manera, que el procedimiento de adjudicación de inmuebles se realice desde el mismo municipio asegura una mayor prontitud y agilidad en su resolución dado que en este proceso se requieren informes que elaboran los servicios sociales del municipio.

En otro orden de cosas, junto con la puesta a disposición de la ciudadanía de viviendas en régimen de alquiler público, compete a las administraciones públicas garantizar el realojamiento de las personas y unidades familiares en situación de riesgo de exclusión residencial que se encuentran en proceso de ser desahuciadas de su vivienda habitual. Estas situaciones son detectadas en un primer momento por los servicios de bienestar social de los municipios, lo cual aconseja nuevamente que sean los mismos municipios quienes puedan adquirir y gestionar las viviendas, ofreciendo una alternativa inmediata a las personas que puedan necesitarla.

Por todo esto, la Generalitat y el Ayuntamiento de Paiporta convienen en establecer un sistema de colaboración y apoyo mutuo para garantizar la ampliación del patrimonio público de viviendas, mediante la cesión de los derechos tanteo y retracto, convenio tipo aprobado por acuerdo del Consell de 7 de agosto de 2020 que se adjunta como anexo I.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa del Área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad, en sesión ordinaria celebrada en fecha 16 de noviembre de 2021.

Intervenciones:

- Sr. Val: Los derechos de tanteo y retracto son derechos de adquisición preferente. Estos derechos permiten al titular adquirir un bien con preferencia a cualquier otra persona que estuviera interesada



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

al adquirirlo y siempre en iguales condiciones ofrecidas (precio, forma de pago, etc.). Al tanteo, la preferencia de adquisición se ejercita antes de que se haga la transmisión del bien y, por lo tanto, antes de que se celebre la operación que se haya proyectado, las condiciones de la cual tendrán que ser respetadas. En el retracto, la preferencia de adquisición se ejercita después de que se haga la transmisión del bien, dejando sin efecto la operación que se haya hecho y abonando el mismo precio que se haya pagado.

La Generalitat tiene este derecho según el Decreto Ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, el que implica que cuando la vivienda se tenga que transmitir (venta, donación, etc.), la Generalitat podrá adquirirlo con preferencia a cualquier persona interesada. Con este Convenio cede este derecho en el Ayuntamiento.

Las viviendas afectadas por los derechos de tanteo y retracto son las viviendas de protección oficial cuando su régimen de protección lo prevé. Además, estarán específicamente sujetas determinadas viviendas libres cuando se dan una serie de requisitos vinculados con las operaciones de transmisión de estos (los llamados supuestos de transmisiones singulares).

Aunque la vivienda a transmitir esté sujeta a los derechos de tanteo y retracto, la Generalitat no podrá ejercer estos derechos en los supuestos siguientes:

- 1. Transmisiones mortis causa (herencias).*
- 2. Transmisiones gratuitas inter vivos a favor de descendientes, ascendentes o cónyuge o pareja de hecho debidamente acreditada, salvo que la vivienda no sea destinada a residencia habitual y permanente de la nueva persona titular cuando se trate de una vivienda de protección oficial.*

Y otros muy específicos.

Mediante este Convenio se permite al Ayuntamiento de Paiporta:

- La cesión de los derechos de adquisición preferente a favor del municipio para la creación o ampliación del parque público municipal de viviendas.*
- Ejercer los derechos de adquisición preferente para la creación o ampliación del parque público municipal de viviendas.*
- Cesión del uso de las viviendas titularidad de la Generalitat a favor del municipio para su gestión.*

“Este Convenio permite que los ayuntamientos, que son la administración más próxima, podemos contar con otros mecanismos legales para ampliar el parque de vivienda pública y colaborar de una manera más ágil con la Consellería de vivienda. Valoramos esta iniciativa de manera muy positiva porque contamos con un nuevo marco legal, pero también hace falta que nos doten de recursos para poder hacerlos efectivos. Es una gran apuesta por el municipalismo, pedimos a todos los grupos de la corporación el voto positivo para poder continuar colaborando y trabajando de manera conjunta para mejorar las políticas de vivienda”.

- Sr. Ibor: Nuestro grupo no va apoyar este punto y nos vamos a abstener, porque la cuestión de fondo es el propio hecho, de que la Administración pública tenga derecho a ese tanteo retracto de forma obligatoria con respecto a las transmisiones que se hagan entre particulares con determinadas condiciones. Este punto ha sido duramente criticado desde el punto de vista jurídico por muchos colectivos, entre otros los notarios, y ha generado multitud de recursos que están pendiente de*



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

resolver, por tanto, nosotros no lo podemos apoyar, porque la legalidad de la medida esta puesta en tela de juicio en distintos procedimientos judiciales.

Nuestro voto es de abstención y no en contra. Puestos a que alguien ejerza el tanteo, preferimos naturalmente, que sea el Ayuntamiento, porque el Ayuntamiento, en primer lugar, conoce mucho mejor que una administración más grande como la Generalitat, conoce perfectamente aquellos inmuebles que pueden ser de utilidad para satisfacer necesidades sociales de nuestro municipio o públicas de cualquier tipo, por eso justificamos nuestra abstención. Gracias.

- *Sr. Ciscar: Como dice el Convenio que se quiere firmar, la Comunitat Valenciana tiene la competencia en materia de vivienda. Esta competencia ha sido recogida en el artículo 49.1.9.º del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana con carácter exclusivo.*

Entre las referidas competencias en materia de vivienda, el Decreto Ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto, regula las condiciones para el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto de las viviendas de protección pública y las transmisiones singulares.

El Título II de la Ley 2/2017, de 3 de febrero, por la función social de la vivienda, apuesta por un modelo avanzado de descentralización en las políticas de vivienda, tratando de incentivar que los municipios participen activamente de estas políticas respetando, en todo caso, la autonomía municipal.

Desde la concejalía de Bienestar Social con el programa de Alojamiento Social Transitorio, tal como pone de manifiesto el concejal Rafa Gadea, hay que atender familias o personas, que, de manera imprevista, se presentan con una demanda de alojamiento, y por eso es necesario ampliar nuestro patrimonio público de viviendas, para poner viviendas a disposición de la ciudadanía y una mayor proximidad en los servicios que se prestan en materia de vivienda.

Este Convenio es instrumento dirigido a racionalizar la excesiva rigidez del ejercicio de las actuaciones administrativas para contribuir a hacer efectivo el principio de eficacia, acudiendo al principio de colaboración, coordinación y auxilio entre administraciones públicas, en este caso, entre la Generalitat y el Ayuntamiento de Paiporta.

Los derechos de tanteo y retracto de las viviendas situadas en el municipio de Paiporta es el medio idóneo para consolidar nuestro patrimonio público de viviendas, dado que estos inmuebles se encuentran en la mayor parte de los casos en condiciones de ser puestos a disposición de la ciudadanía con carácter inmediato.

En este Convenio se detallan de manera muy clara las condiciones generales del convenio de cesión de derechos. Por lo tanto, nuestro voto será favorable a aprobar este Convenio con la Generalitat, a través de la Consellería de Vivienda y Arquitectura Bioclimática y el Ayuntamiento de Paiporta.

- *Sr. Estellés: Gracias alcaldesa, nuestro voto será afirmativo, porque entendemos que no hay ningún perjuicio, en aceptarlo o apoyarlo, si se interpreta correctamente, pero si lo que se intenta es conseguir viviendas para personas en riesgo de exclusión social, lo apoyaremos, gracias.*
- *Sr. Val: Simplemente agradecer el voto afirmativo de Ciudadanos, y la verdad que me sorprende el voto del PP porque no he hecho el voto exhaustivo, pero no somos el primer pueblo, el Convenio lo propuso la Generalitat a través de la Consellería de Vivienda, ya desde el año 2020, y la relación de pueblos que se han adherido es muy grande. Revisaré de todas formar cuantos ayuntamientos del PP*



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

han firmado el Convenio. Muchas gracias por el voto afirmativo y creo que es una buena medida que podemos llevar adelante para mejorar el parque de vivienda social de Paiporta.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- Votos a favor: 13 (6 Compromís, 5 PSOE y 2 Ciudadanos)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 8 (PP)

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (13 votos a favor y 8 abstenciones), acuerda:

PRIMERO. -Aprobar el convenio tipo entre la Generalitat, a través de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática y el Ayuntamiento de Paiporta, para la cesión de los derechos de tanteo y retracto que figura en el ANEXO.

SEGUNDO. -Facultar a la alcaldesa para la firma de este convenio, así como de cuantos documentos sean necesarios en ejecución de este acuerdo.

ANEXO

REUNIDOS

De una parte, la Generalitat, a través de la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática (en adelante 'la Conselleria'), y en su nombre y representación el Honorable Sr/Sra . D/Dª . , en calidad de Vicepresidente/a Segundo/a del Consell y Conseller/a de Vivienda y Arquitectura Bioclimática, en virtud del Decreto 6/2019, de 17 de junio, por el cual se nombra a las personas titulares de las vicepresidencias y de las Consellerias (DOGV 8572, de 17 de junio de 2019).

De otra parte, el Ayuntamiento de Paiporta (en adelante 'el Ayuntamiento'), con CIF P-4618800-I y sede en Paiporta, calle Mestre Music Vicent Prats i Tarazona y en su nombre y representación Dª María Isabel Albalat Asensi, en su calidad de Alcaldesa, en ejercicio de la competencia que tiene atribuida en virtud de lo dispuesto en el art. 21.1.b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (en adelante LRBRL), introducido por la Ley 57/2003, de 16 de diciembre, de medidas para la modernización del gobierno local, asistida por D/Dª Secretario/a de la Corporación.

Ambas partes se reconocen mutuamente capacidad y legitimación jurídica suficiente para suscribir, en nombre y representación de las respectivas entidades públicas, el presente convenio tipo con diversos ayuntamientos, aprobado por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el , y por el Consell de la Generalitat en sesión celebrada en fecha 7 de agosto de 2020, y al efecto

MANIFIESTAN

Primero. - En el marco de distribución de competencias diseñado por la Constitución, el artículo 148.1. 3ª prevé que las comunidades autónomas tengan competencia en materia de vivienda. Dicha competencia ha sido recogida en el artículo 49.1. 9ª del Estatuto de Autonomía de la Comunitat Valenciana con carácter exclusivo.

En particular, el ejercicio de las competencias en materia de vivienda, y de regeneración urbana y sostenibilidad energética habitacional se asigna a la Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de acuerdo con lo previsto en el artículo 4 del Decreto 5/2019, de 16 de junio, del Presidente de la Generalitat, por el que se determinan el número y la denominación de las consellerias, y sus atribuciones.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Entre las referidas competencias en materia de vivienda, el Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto, regula las condiciones para el ejercicio de los citados derechos de tanteo y retracto de las viviendas de protección pública y las transmisiones singulares.

Segundo. - El Título II de la Ley 2/2017, de 3 de febrero, por la función social de la vivienda de la Comunitat Valenciana apuesta por un modelo avanzado de descentralización en las políticas de vivienda, tratando de incentivar que los municipios y otros entes locales participen activamente de dichas políticas respetando, en todo caso, la autonomía municipal.

En esta línea, el Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, prevé diversas herramientas para ampliar el patrimonio público de viviendas de aquellos municipios que así lo deseen, con el propósito de garantizar la participación activa de todas ellas. Con ello, se persigue la ampliación del parque público de viviendas a disposición de la ciudadanía y una mayor proximidad en los servicios que se presten en materia de vivienda.

La exigencia de una actuación eficaz y eficiente por parte de la Administración pública está extremadamente vinculada a la satisfacción de las necesidades de los ciudadanos, de forma que tales principios constitucionales se conciben como una característica o atributo de cada una de las administraciones públicas, pero también de todas ellas en su conjunto, de manera que no solamente se asegure una gestión adecuada de las funciones ejercidas, sino también que la actuación pública vaya revestida de una condición de calidad o excelencia en los resultados alcanzados, atributos éstos entre los que ocupa un lugar esencial la economía de recursos y la proximidad a la ciudadanía en la prestación de la actividad administrativa.

A este respecto, conviene tener presente que la figura de los convenios de colaboración surge con la concreta finalidad de erigirse en instrumento dirigido a racionalizar la excesiva rigidez del ejercicio de las actuaciones administrativas para contribuir a hacer efectivo el principio de eficacia, acudiendo al principio de colaboración, coordinación y auxilio entre administraciones públicas, en este caso, entre la Generalitat y el Ayuntamiento de Paiporta.

El régimen de los convenios de colaboración está establecido en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público (LRJSP), concretamente en sus artículos 47 y siguientes, normativa que es de aplicación a la Comunitat Valenciana, junto con la regulación expresamente prevista en la Ley 8/2010, de 23 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunitat Valenciana (artículo 111), que viene a reproducir lo que con carácter básico se establece en la citada LRJSP.

En consecuencia, por dichas razones de cooperación y eficacia, y con el objetivo de alcanzar, como se ha dicho, un parque público de vivienda sólido y estable en el municipio, resulta aconsejable posibilitar la adquisición de vivienda por parte de los ayuntamientos, cediendo los derechos de tanteo y retracto titularidad de la Generalitat a favor del Ayuntamiento de Paiporta en los términos y condiciones que se acuerdan el presente convenio de colaboración.

Tercero. - Dentro del marco de una acción conjunta en políticas de vivienda descrita en el apartado anterior, la Generalitat, con el objeto de llevar a término las actuaciones necesarias para asegurar el acceso a una vivienda a las familias y personas con recursos limitados, estima que la cesión de los derechos de tanteo y retracto de las viviendas ubicadas en el municipio de Paiporta al Ayuntamiento de dicho municipio es el medio idóneo para consolidar el patrimonio público de viviendas, toda vez que dichos inmuebles se encuentran en la mayor parte de los casos en condiciones de ser puestos a disposición de la ciudadanía con carácter inmediato.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Por otra parte, la adquisición de vivienda por parte del Ayuntamiento posibilita que éste gestione tanto las cuestiones relativas a su habitabilidad y las licencias asociadas a éste, así como su adjudicación a las personas que habitan en el municipio de manera directa y más cercana a la ciudadanía. Dicha circunstancia reportará un beneficio directo en el servicio público que se presta al evitar que tengan que darse de alta como solicitantes de vivienda en distintas administraciones e incómodos desplazamientos fuera de su municipio. De igual manera, que el procedimiento de adjudicación de inmuebles se realice desde el propio municipio asegura una mayor prontitud y agilidad en su resolución dado que en dicho proceso se requieren informes que elaboran los servicios sociales del propio municipio.

En otro orden de cosas, junto con la puesta a disposición de la ciudadanía de viviendas en régimen de alquiler público, compete a las administraciones públicas garantizar el realojo de las personas y unidades familiares en situación de riesgo de exclusión residencial que se encuentren en proceso de ser desahuciadas de su vivienda habitual. Estas situaciones vienen siendo detectadas en un primer momento por los servicios de bienestar social de los municipios, lo que aconseja nuevamente que sean los propios municipios quienes puedan adquirir y gestionar las viviendas, ofreciendo una alternativa inmediata a las personas que puedan necesitarla.

Por todo ello, la Generalitat y el Ayuntamiento de Paiporta convienen en establecer un sistema de colaboración y apoyo mutuo para garantizar la ampliación del patrimonio público de viviendas, mediante la cesión de los derechos tanteo y retracto.

Cuarto. - En consecuencia, por dichas razones de eficacia y sostenibilidad económica, y con el objetivo de alcanzar, como se ha dicho, un parque público de viviendas en el municipio de Paiporta y una mayor proximidad a la ciudadanía, resulta aconsejable posibilitar la cesión de los derechos de tanteo y retracto por parte de la Generalitat al Ayuntamiento de Paiporta para su destino a alquiler público o el realojo en situaciones de emergencia en el ámbito de la vivienda.

En su virtud, las partes, con la representación que ostentan, deciden suscribir el presente Convenio de Colaboración, formalizando la cesión de los derechos de tanteo y retracto titularidad de la Generalitat al Ayuntamiento de Paiporta, de acuerdo con las siguientes,

CLÁUSULAS

Primera. – Objeto.

El objeto del presente convenio es la cesión por parte de la Generalitat al Ayuntamiento de Paiporta de los derechos de tanteo y retracto de los que es titular la Generalitat respecto de los inmuebles sítos en el municipio de Paiporta, en los términos y condiciones establecidos en el presente convenio.

El Ayuntamiento dará cumplimiento al Convenio por sí mismo, de forma directa.

Segunda. - Alcance y límites de la cesión.

Quedan excluidos del presente convenio la cesión de los derechos de adquisición preferente respecto de inmuebles que, aun ubicados en el municipio de Paiporta, se encuentren comprendidos en operaciones de transmisión de dos o más viviendas ubicadas en dos o más municipios y en las que el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto no permita su ejercicio individual.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

Así mismo, la cesión de los derechos de adquisición preferente a favor del Ayuntamiento de Paiporta queda limitada al primer ejercicio de cualquiera de los citados derechos en relación con cada vivienda, sin perjuicio de que el segundo o sucesivo ejercicio del mismo pueda ser también objeto de cesión.

Tercera. - Condiciones generales del convenio de cesión de derechos.

1.- Obligaciones y compromisos económicos.

La cesión de los derechos de tanteo y retracto a favor del Ayuntamiento de Paiporta no comportará contraprestación alguna a favor de la Generalitat atendiendo el fin social de la cesión y el marco global de colaboración de ambas administraciones para ampliar el número de viviendas a disposición del municipio, y no afecta a la estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera.

2.- Procedimiento para el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto.

El ejercicio de los derechos de tanteo y retracto por parte del municipio deberá respetar, en todo caso, el procedimiento establecido en el Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, para la ampliación de vivienda pública en la Comunitat Valenciana mediante los derechos de tanteo y retracto. Todo ello, sin perjuicio de la autonomía organizativa del municipio para el desarrollo de las actuaciones previstas en la norma.

3.- Ejercicio preferente de los derechos de tanteo y retracto por parte de la Generalitat.

La Generalitat ejercerá los derechos de tanteo y retracto en cumplimiento de las potestades públicas atribuidas y, en todo caso, cuando los intereses territoriales supralocales así lo exijan. En particular, la Generalitat deberá ejercer los derechos de tanteo y retracto de acuerdo con los criterios de adquisición que se determinen.

En consecuencia, la cesión de los derechos de tanteo y retracto se entiende hecha bajo condición suspensiva a favor de la Generalitat hasta la finalización del plazo legal de diez (10) días naturales desde la notificación de la transmisión para comunicar al municipio el ejercicio preferente de los derechos de tanteo y retracto cuando resulte conforme con dichos planes.

Transcurrido dicho plazo sin que la Generalitat comunicará el ejercicio de los citados derechos o, sin haber transcurrido aquél, cuando la Generalitat comunicará su voluntad de no ejercerlo, la cesión de los derechos de tanteo y retracto objeto del presente convenio surtirá todos sus efectos.

4.- Comunicación de la Generalitat al Ayuntamiento de Paiporta de la notificación de la transmisión y del no ejercicio de los derechos de tanteo y retracto.

La Generalitat comunicará al Ayuntamiento de Paiporta toda notificación de transmisión de viviendas o edificios sujetos a adquisición preferente que hubiese recibido respecto de los inmuebles sitios en el municipio de Paiporta, cuyos derechos de tanteo y retracto sean objeto de cesión de acuerdo con el presente convenio.

La referida comunicación deberá realizarse en el plazo de diez (10) días naturales a contar desde la recepción de la notificación de la transmisión y podrá ir acompañada de la comunicación del ejercicio preferente de los derechos de tanteo y retracto o de la comunicación de renuncia a dicha preferencia.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

En todo caso, se entenderá que se produce la condición suspensiva para la cesión de los derechos de tanteo y retracto cuando a los diez días naturales desde la notificación de la transmisión no se hubiese comunicado expresamente el ejercicio preferente por parte de la Generalitat.

La comunicación de la Generalitat al Ayuntamiento de Paiporta se realizará mediante la Oficina de Registro Virtual (ORVE). En particular, la comunicación deberá dirigirse a

5.- Comunicación del Ayuntamiento de Paiporta a la Generalitat del no ejercicio de los derechos cedidos.

En el supuesto de que el municipio no pudiese o decidiese no ejercitar los derechos de adquisición preferente cedidos a su favor respecto de algún inmueble, cualquiera que fuera la causa, lo pondrá en inmediato conocimiento de la Conselleria competente en materia de vivienda y, en todo caso, con una antelación mínima de veinte (20) días naturales a que finalice el plazo para notificar el ejercicio del derecho a la persona transmitente.

La comunicación del Ayuntamiento de Paiporta a la Generalitat se realizará mediante la Oficina de Registro Virtual (ORVE). En particular, la comunicación deberá dirigirse al Servicio Territorial de Vivienda y arquitectura bioclimáticas de

6.- Efectos del no ejercicio de los derechos cedidos por parte del Ayuntamiento de Paiporta.

La comunicación del no ejercicio de los derechos cedidos respecto de algún inmueble, facultará a la Generalitat para proceder a la resolución de la cesión de los derechos de adquisición preferente respecto de dicho inmueble concreto.

Así mismo, cuando la Generalitat requiriese la confirmación del ejercicio los citados derechos respecto de algún inmueble y resten menos de veinte días naturales para notificar el ejercicio a la parte notificante, la falta de confirmación por parte del Ayuntamiento del ejercicio o de su voluntad de ejercer facultará a la Generalitat para proceder a la resolución de la cesión de los derechos de adquisición preferente respecto del inmueble concreto.

Para que se produzca la resolución de la cesión del derecho de adquisición preferente respecto de algún inmueble, bastará la notificación hecha al municipio a través de la Oficina de Registro Virtual (ORVE). En particular, la comunicación deberá dirigirse a.....

Producida la resolución de la cesión de los derechos de adquisición preferente, la Generalitat hará definitivamente suyos los citados derechos pudiendo comunicar a la persona transmitente su ejercicio en el plazo que restará hasta la finalización de los 60 días naturales previstos en la ley para la comunicación del ejercicio.

7.- Gastos derivados de la adquisición de vivienda.

El municipio cesionario que ejercite los derechos de adquisición preferente asumirá íntegramente los gastos que genere la transmisión, así como el abono del precio a la persona transmitente o cualquier otro gasto análogo derivado, directa o indirectamente, de la transmisión.

8.- Calificación permanente de los inmuebles adquiridos.

Las viviendas y sus anejos adquiridos por el municipio de Paiporta en el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto que son objeto de cesión en el presente convenio se calificarán como viviendas protegidas con carácter permanente por su mera adquisición en los términos previstos en el artículo 9



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

del el Decreto ley 6/2020, de 5 de junio, del Consell, quedando incorporadas al régimen de protección pública a todos los efectos y sin límite temporal, y sujetas a los derechos de adquisición preferente a favor de la Generalitat.

Las circunstancias anteriores se harán constar en el documento público en el que se formalice la adquisición y en su inscripción registral.

9.- Destino autorizado de los inmuebles adquiridos.

Los inmuebles adquiridos por el municipio en el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto que son objeto de cesión en el presente convenio se destinarán a vivienda habitual y permanente de familias, personas y colectivos con escasos recursos económicos o en situación de vulnerabilidad que se encuentren inscritos en el registro de Paiporta.

10.- Titularidad de los inmuebles adquiridos.

Los inmuebles se incorporarán al patrimonio público de vivienda del Ayuntamiento de Paiporta, de acuerdo con lo que se dispone en el apartado 8 de la cláusula tercera del presente convenio.

Cuarta. - Obligaciones de las partes.

Son obligaciones de la Generalitat, además de todas las expresamente previstas en el presente convenio, las siguientes:

- Asistir al Ayuntamiento de Paiporta en el ejercicio de los derechos de adquisición preferente cuando la Generalitat sea requerida para ello. Dicha asistencia consistirá en la resolución de consultas relativas al procedimiento o a las circunstancias relativas a las viviendas protegidas y la prestará la Generalitat a través de la Conselleria competente en materia de vivienda.

- Facilitar el Protocolo de Actuación de la Generalitat en materia de tanteo y retracto, así como las versiones futuras que del mismo puedan elaborarse.

- Comunicar toda notificación de transmisión de viviendas o edificios sujetos a adquisición preferente que hubiese recibido respecto de los inmuebles sitos en el municipio de Paiporta en el plazo de diez (10) días naturales a contar desde la recepción de la notificación de la transmisión, así como respetar cuantas estipulaciones se prevean en el presente convenio en materia de comunicaciones que deben realizarse al municipio.

- Realizar seguimiento periódico respecto de los inmuebles sujetos a tanteo y retracto comunicados al municipio.

- Comunicar al municipio la actualización de las Áreas de Necesidad de Vivienda (ANHA) y, en particular, su inclusión o no en las mismas.

Son obligaciones del Municipio de Paiporta, además de todas las expresamente previstas en el presente convenio, las siguientes:

- Disponer de los medios personales, materiales y económicos para llevar a cabo el ejercicio de las facultades previstas en este convenio.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- *Cumplir el procedimiento legalmente establecido para el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto cuando fuera a ejercitarlos, así como cuantas estipulaciones relativas a las comunicaciones que deben realizarse con la Generalitat.*

- *Destinar los bienes inmuebles adquiridos mediante el ejercicio de los derechos de adquisición preferente al destino previsto en el presente convenio, calificándolos como vivienda protegida con carácter permanente.*

- *Poner en conocimiento de la Conselleria competente en materia de vivienda y, en todo caso, con una antelación mínima de veinte (20) días naturales a que finalice el plazo para notificar el ejercicio del derecho a la persona transmitente o adquirente, la imposibilidad o decisión de no ejercitar los derechos de adquisición preferente cedidos a su favor con indicación de la causa.*

- *Facilitar la información respecto del estado, evolución y conclusión de los procedimientos de tanteo y retracto iniciados o pendientes de iniciar tras la comunicación por parte de la Generalitat de una notificación de transmisión.*

Quinta. - Financiación.

La suficiencia de medios personales y materiales que declara y justifica el Ayuntamiento de Paiporta para el ejercicio de los derechos de tanteo y retracto que son objeto de cesión, junto con la falta de remuneración a la Generalitat por la cesión de los citados derechos, hace innecesaria la asignación adicional de medios por parte de la Generalitat o del municipio de Paiporta.

Sexta. - Comisión de seguimiento y control.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 del Decreto 176/2014, de 10 de octubre, del Consell por el que se regula los convenios que suscriba la Generalitat y su registro, se crea una Comisión mixta de seguimiento y control.

La Comisión estará integrada por una persona representante de cada una de las administraciones públicas que suscriben este convenio y el Secretario/a del Ayuntamiento, o funcionario/a en que delegue que hará las veces de secretario de la Comisión, con voz, pero sin voto. La Dirección General con competencias en materia de vivienda, o persona en quien delegue, representará a la Conselleria y el Concejal/a con competencias en materia de vivienda, o persona en quien delegue, representará al Ayuntamiento.

La Comisión se reunirá a petición de cualquiera de ambas partes. Cuando alguna de las partes solicitare la celebración de una reunión, ésta deberá realizarse en los 15 días siguientes a la recepción de la solicitud.

Las funciones de la Comisión de Seguimiento y Control serán las siguientes:

1. Supervisar la ejecución del convenio, así como adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de las actividades convenidas, incluyendo al efecto la solución, en primera instancia, de las controversias de interpretación y cumplimiento que puedan plantearse.

2. Informar a las partes de los retrasos e incidencias que se puedan presentar durante la ejecución del convenio, así como, en su caso, proponer las correspondientes actualizaciones o modificaciones.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

3. Emitir un informe o valoración final sobre el grado de cumplimiento de los objetivos consignados en el convenio.

4. Requerir al Ayuntamiento la elaboración de un informe relativo a la situación de todos los inmuebles comunicados por la Generalitat.

Una copia de las actas, acuerdos o informes que, en su caso, emita la Comisión de Seguimiento, en el desarrollo y ejecución de las funciones que tuviera asignadas será remitida a la Dirección General con competencia en materia de vivienda.

Séptima. - Fecha de inicio de eficacia y duración del convenio.

El presente convenio tendrá una duración inicial de un (1) año a contar del día de su firma. pudiendo prorrogarse por mutuo acuerdo de las partes por iguales periodos hasta un máximo de cuatro años.

Octava. - Causas de extinción y finalización del convenio.

El presente convenio se extinguirá por la expiración del plazo de vigencia acordado o de cualquiera de sus prórrogas.

Además, también serán causas de extinción del presente convenio las siguientes:

a) El mutuo acuerdo de las administraciones firmantes formalizado por escrito.

b) El incumplimiento de cualquiera de los compromisos que asumen las partes y/o el incumplimiento de cualquiera de las disposiciones legalmente aplicables durante el periodo de vigencia. En caso de incumplimiento la parte cumplidora podrá exigir el cumplimiento efectivo y, en caso de que éste no se produzca en el plazo de 15 días, podrá comunicar a la parte incumplidora su voluntad de resolver anticipadamente el convenio con una antelación mínima de 15 días.

c) La denuncia anticipada del convenio por cualquiera de las partes por la existencia de causas excepcionales y justificadas que dificulten o imposibiliten el cumplimiento de las obligaciones que dimanen del presente convenio. La denuncia anticipada deberá de hacerse, como mínimo, con una antelación anticipada de dos (2) meses.

d) La imposibilidad sobrevenida, legal o material, de continuar con el objeto del convenio.

e) Las causas generales establecidas por la legislación vigente.

En el caso de extinción anticipada del convenio, la Comisión de Seguimiento fijará la forma de finalizar las actuaciones y compromisos en curso y, en todo caso, establecerá el plazo improrrogable para su consecución, transcurrido el cual se procederá a su liquidación de acuerdo con lo previsto en el artículo 52 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Novena. - Confidencialidad y tratamiento de datos personales.

La Conselleria y el Ayuntamiento se comprometen a mantener la confidencialidad sobre la información y los asuntos de los cuales tengan conocimiento con ocasión de este convenio (información confidencial).



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

En el marco de colaboración mutua establecido en este acuerdo, las partes se comprometen a intercambiar cuanta información resulte relevante y de interés para la planificación, coordinación, tramitación y emisión de informes.

Así mismo, ambas partes se comprometen a utilizar la información a la que tengan acceso con ocasión de la ejecución del presente convenio únicamente para el ejercicio de los fines previstos en el marco del mismo.

La revelación de la información confidencial podrá dar lugar a la responsabilidad correspondiente por los daños y perjuicios que pudieran derivarse.

En el desarrollo de las comunicaciones que se realicen por la Conselleria y el Ayuntamiento respecto de datos de carácter personal o protegido, las partes actuarán de acuerdo con lo preceptuado por la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales y el Reglamento (UE) 2016/679, del parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de esos datos.

Décima. - Publicidad del convenio suscrito.

Sin perjuicio de su publicación en el Diario Oficial de la Generalitat Valenciana, cuando así proceda, la Generalitat, a través de la conselleria competente en materia de vivienda, remitirá al decanato del Colegio de Registradores de Comunitat Valenciana y al Colegio Notarial de Valencia el texto de los convenios celebrados.

Undécima. - Modificación del convenio.

El contenido del presente convenio o sus anexos podrá ser modificado o completado por el acuerdo unánime de las partes que los suscriben.

Duodécima. - Naturaleza, resolución de controversias y jurisdicción.

El presente convenio tiene naturaleza administrativa y, además, la consideración de interadministrativo de acuerdo con lo previsto en el artículo 47 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público y se halla excluido del ámbito de aplicación de la Ley 1/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Las partes se comprometen a tratar de resolver de mutuo acuerdo las discrepancias que puedan surgir en la ejecución e interpretación del presente convenio con carácter previo al inicio de cualquier acción judicial, considerando al respecto la solución o interpretación que pudiere proponer la Comisión de Seguimiento y Control.

Sobre las cuestiones litigiosas que no hayan sido resueltas en el seno de la Comisión de Seguimiento (controversias administrativas) se podrá interponer recurso contencioso-administrativo, según lo dispuesto en el artículo 10.1.g) de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso- Administrativa.

18.- MOCIONES Y/O PROPUESTAS POR URGENCIA.

No se presentan.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

19.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

Intervenciones:

- *Sr. Ibor: En referencia al Pleno extraordinario y urgente de fecha 26 de junio de 2007, al cual se llevó como único punto del orden del día la revisión de oficio declaración de nulidad de los Decretos 173 y 174 de 2010 sobre el proceso selectivo de agentes locales.*

Se dijeron cosas muy graves contra su persona y su grupo municipal y la exconcejala, felizmente dimitida, Beatriz Jiménez pidió su dimisión.

Iniciaron la revisión de oficio para intentar evitar cumplir la sentencia de los tribunales, y en primera instancia, lo consiguieron.

Pidió la abstención, en virtud de la ley de procedimiento administrativo de Beatriz Jiménez por tener una relación con una persona afectada en el procedimiento. Esto propició que se le reprobara de machismo.

El Dictamen del Consell Jurídic Consultiu no era vinculante y, sin embargo, la exalcaldesa y exconcejala Isabel Martín "amenazó" a todos los concejales que sí era vinculante. Beatriz Jiménez tachó a los representantes del PP de realizar actos corruptos. Y ahora es Isabel Martín la que tiene pendiente un juicio por corrupción ambiental, que probablemente sea el detonante de su renuncia.

El Tribunal Superior de Justicia ha anulado este acuerdo de 26 de junio de 2017 y el posterior decreto de Alcaldía 847/2017, dando la razón a los policías y la legalidad de los acuerdos llevado a cabo por el PP y declarando la ilegalidad la revisión de oficio.

Exige rectificación y una petición de disculpas.

- *Sra. alcaldesa: No aprueba el uso de los adjetivos calificativos pues desvirtúan este Pleno.*

Le extraña que el Sr. Ibor saque este punto porque el origen es una mala gestión y la resolución que comenta es a un problema que él originó.

- *Sr. Val: La Sra. Beatriz Jiménez y Sra. Isabel Martín se manifestaron en nombre del grupo Compromís y él, ahora como portavoz del grupo, asume esas manifestaciones.*

Usted acusa a todo el mundo de mentiroso, cuando es usted el que dice las mentiras.

Áquel procedimiento no tenía por dónde cogerse, por eso el Consell Jurídic Consultiu lo declaró nulo.

Los que se presentaron al proceso no tenían la culpa de su mala gestión.

Anoto su petición de rectificación, lo anotamos, pero no las vamos a cambiar.

- *Sr. Ibor: Por mucho repetir una mentira, no se convierte en verdad.*

Le recomiendo leer la sentencia en su totalidad, porque dice justo lo contrario de lo que usted dice, léala para no hacer el ridículo. Declara ilegal la revisión de oficio y condena en costas al Ayuntamiento.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENST
07/02/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
07/02/2022

- *Sra. alcaldesa: Reitera que lo que dice el Consell Jurídic Consultiu y la sentencia es que el procedimiento estaba mal hecho y eso es lo que dice la sentencia que ya conocen ellos y sus abogados y actuarán en breve.*
- *Sra. Cardós: se dirige al concejal de urbanismo, realizaron una instancia, de fecha 23 de noviembre de 2021 referente al problema de alumbrado de la zona de las calles Moncada, Vinalessa, Godella, Burjassot y Puçol y adyacentes.*
- *Sr. Val: Hay un expediente abierto para solucionar, no sólo las calles que usted menciona, sino todas las calles pendientes de renovación de luminaria led. Tiene asignación presupuestaria, esta subvencionado por la Diputación y actualmente se encuentra en procedimiento de contratación, pendiente de su adjudicación, lo que lleva un proceso.*

Y no habiendo otros asuntos que tratar, la Alcaldía-Presidencia da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 21:02 h. del día 25 de noviembre de 2021, de lo que como secretaria doy fe.

DILIGENCIA.- Para hacer constar que, conforme a lo dispuesto en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, la presente acta ha sido aprobada, en los términos que figuran en el acuerdo de aprobación, en la sesión celebrada el día 27 de enero de 2022.



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASEÑST
07/02/2022

