



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

ACTA Núm. 9 - PLE ORDINARI DIA 29/09/2022

<https://www.youtube.com/watch?v=m4nz2pakepw>

A Paiporta, sent les 18.30 hores del dia 29 de setembre de 2022, prèvia la corresponent convocatòria i sota la presidència de l'alcaldesa, Sra. M^a Isabel Albalat Asensi, assistida del secretari de la Corporació, Sr. Cayetano García Ramírez, es reuneixen en la sala de plens de la Casa Consistorial, a fi de celebrar sessió ordinària, en primera convocatòria, els membres de la Corporació que a continuació s'expressen:

ASSISTENTS:

Alcaldesa-Presidenta:

María Isabel Albalat Asensi (PSOE)

Regidors/as:

Josep Val Cuevas (Compromís per Paiporta)
María Ángeles Val Canós (Compromís per Paiporta)
Rafael Gadea Merino (Compromís per Paiporta)
Esther Coronado García (Compromís per Paiporta)
Olga Sandrós Torregrosa (Compromís per Paiporta)
Laura Jiménez Jiménez (Compromís per Paiporta)
Vicent Ciscar Chisbert (PSOE)
María Jesús López Sanz (PSOE)
Alejandro Jorge Sánchez Tarazona (PSOE)
Esther Torrijos Alonso (PSOE)
María Consuelo Lissard Marín (PP)
Vicente Ibor Asensi (PP)
María Isabel Chisbert Alabau (PP)
María Isabel Peyró Fernández (PP)
Christian Montávez Redondo (PP)
María Esther Gil Soler (PP)
Alejandro Gutiérrez Martínez (PP)
Manuel Carratalá Vila (PP)
Francisco Estellés García (Ciudadanos de Paiporta)
Matilde Cardós Sanz (Ciudadanos de Paiporta)

Secretari:

Cayetano García Ramírez

Declarat públic l'acte i oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, es procedeix a tractar els assumptes i adoptar els acords sobre els expedients inclosos en el següent

ORDRE DEL DIA

1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 8/2022, de 28 de juliol de 2022.
2. Dació de compte de les resolucions dictades per l'Alcaldia i regidories delegades des de l'última sessió ordinària del Ple.
3. Dació de compte de les sessions de Junta de Govern Local celebrades des de l'última sessió ordinària del Ple.
4. 1006098J: Dació de compte PMP 2n trim. de 2022.
5. 999419H: Donar compte de l'estat d'execució del pressupost de 2022.
6. 1084800R: Aprovació de les línies fonamentals pressupost de 2023.
7. 1038404D - Aprovació de l'ordenança fiscal reguladora del preu públic del servei "Menjar a casa".



FIRMADO POR

L'Alcaldesa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

8. 622678F - Proposta d'acord del nomenament de l'empleada municipal que ha d'exercir la Secretaria de la comissió informativa de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública.
9. 976283Z – Revisió de preus del contracte de lloguer del local de la Policia local.
10. 1081260a – Sol·licitud de la creu del mèrit policial distintiu blanc a l'agent IP 46186126.
11. 848470F - Contracte del servei de manteniment d'ascensors i portes automàtiques en edificis municipals.
12. 422574J - Adjudicació contracte del servei de conservació i manteniment reglamentari de les instal·lacions d'alta tensió, baixa tensió, grups electrògens i instal·lacions fotovoltaiques de les dependències municipals de l'Ajuntament de Paiporta.
13. 976290J – Revisió de preus del contracte de manteniment del clavegueram municipal corresponent a l'any 2022.
14. 938192W - Revisió de preus del contracte de recollida de residus sòlids urbans subscrit amb l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, SA.
15. 1095863H – Moció del grup municipal Compromís per a declarar Paiporta amiga dels animals.
16. 1094978D - Moció del grup municipal Compromís per a instar el Govern de l'Estat a regular canvis que afavorisquen el desplegament de les comunitats energètiques locals.
17. Mocions i/o propostes per urgència.
18. Precs i preguntes

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA Núm. 8/2022, DE 28 DE JULIOL DE 2022.

L'Alcaldia-Presidència pregunta als membres del Ple de la Corporació, si algun d'ells ha de formular observacions a l'acta núm. 8/2022, de 28 de juliol de 2022.

El Ple de la Corporació Municipal, conforme al preceptuat en l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, acorda per unanimitat aprovar l'acta núm. 8/2022, de 28 de juliol de 2022, en els termes que figuren en l'esborrany d'aquesta.

2.- DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA I REGIDORIES DELEGADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE.

En compliment del que s'estableix en els articles 22.2-a) i 46.2-e) de la Llei de bases de règim local, i 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, s'informa la corporació municipal de les resolucions de l'Alcaldia i regidories delegades d'àrea hagudes des de l'última sessió del Ple, segons consta en els llibres corresponents de la corporació, el resum de la qual és el següent:

NOMBRES DE DECRETS	TOTAL DECRETS EMESOS
núm. 2120 de 21/07/2022 al 2540 de 22/09/2022 (tots dos inclusivament)	421

Els membres de la corporació assistents a la sessió en queden assabentats.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022**3.- DACIÓ DE COMPTE DE LES SESSIONS DE JUNTA DE GOVERN LOCAL CELEBRADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE.**

En compliment del que s'estableix en els articles 22.2-a) i 46.2-e) de la Llei de bases de règim local, s'informa la corporació municipal dels acords de la Junta de Govern Local adoptats des de l'última sessió ordinària del Ple, segons consta en les actes corresponents, el resum de les quals es detalla:

Núm. D'ACTA	DATA DE LA SESSIÓ
14	29/07/2022
15	09/09/2022

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

4 - 1006098J: DACIÓ DE COMPTE PMP 2n TRIM. DE 2022.

Vist l'expedient sobre dació de compte de l'estat d'execució del pressupost del segon trimestre de 2022, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

Vist del dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Administració General celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

D'acord amb el que es preveu en el Reial decret 635/14 de 25 de juliol (modificat pel Reial decret 1040/17 de 22 de desembre) pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a empreses proveïdores de les administracions públiques, es dona compte al Ple de l'Ajuntament de les dades relatives al període mitjà de pagament a empreses proveïdores del 2n trimestre de 2022 obtingut per:

- el propi Ajuntament 7,99 dies.
- l'entitat pública empresarial ESPAI 1,74 dies.
- i l'agregat de tots dos 7,33 dies.

D'aquesta manera figura en l'oficina virtual per a la Coordinació Financera de les Entitats Locals.

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

5.- 999419H: DONAR COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DE 2022.

Vist l'expedient sobre dació de compte de l'estat d'execució del pressupost de 2022, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa d'Hisenda i Administració General celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

Vistes les dades que consten en el departament d'Intervenció, es dona compte de l'estat d'execució provisional del segon trimestre del pressupost de l'Ajuntament de Paiporta per a l'any 2022, segons els annexos que s'adjunten en l'expedient (estat d'execució de despeses i ingressos del pressupost de 2022 a 01/01/2022 – 30/06/2022 – annexos 1 i 2), així com del compliment de l'enviament a través de l'Oficina Virtual d'Entitats Locals (enllaç web: https://www.hacienda.gob.es/es/areas%20Tematicas/*Administracion%20Electronica/*OVEELL) a la Subdirecció General d'Estudis Financers d'Entitats Locals del Ministeri d'Hisenda en virtut de les obligacions contemplades en l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, contenint la informació agregada al final del primer trimestre, tant de l'Ajuntament de Paiporta com de l'ens dependent ESPAI, segons els annexos que s'adjunten en l'expedient (justificant informatiu enviament).



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Els membres de la Corporació assistents a la sessió en queden assabentats.

6.- 1084800R: APROVACIÓ DE LES LÍNIES FONAMENTALS PRESSUPOST DE 2023.

Vist l'expedient sobre aprovació de les línies fonamentals del pressupost de 2023, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estableix en l'article 15 l'obligació de remetre informació sobre les línies fonamentals dels pressupostos per a l'exercici següent, recollides en l'article 27.2 de la Llei orgànica 2/2012, que contenen tota la informació necessària conforme a la normativa europea.

La remissió, conforme a l'article 5 de l'Ordre HAP/2105/2012, ha d'efectuar-se per mitjans electrònics i mitjançant signatura electrònica a través del sistema que el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP) habilite a aquest efecte.

El present acord té per objecte mostrar els formularis base per al compliment de la citada obligació amb referència al període 2022-2023, incorporats a l'aplicació del Ministeri i pujats a l'expedient electrònic 1084800R.

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal i sent aquest, en el seu cas, favorable a la proposta de línies fonamentals del pressupost 2022-2023, s'ha adoptat acord d'Alcaldia per a l'enviament en termini de la proposta de línies fonamentals del pressupost 2022-2023.

Sent competència del Ple l'aprovació dels pressupostos conforme a la Llei 7/1985 RBRL, procedeix l'adopció per aquest de l'Acord en el pròxim Ple que se celebri.

En virtut de les competències que atribueix al Ple la Llei 7/1985 RBRL, i en particular estableix en l'article 22.2 lletra e.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa d'Hisenda i Administració General celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 11 (6 Compromís, 5 PSOE).
- Vots en contra:
- Abstencions: 10 (8 PP, 2 Ciudadanos).

L'Ajuntament Ple, per majoria (11 vots a favor i 10 abstencions), acorda:

PRIMER. Aprovar les línies fonamentals del pressupost 2022-2023.

Ingressos

	Any 2022 (Estimació dels drets reconeguts nets)	% taxa variació 2023/2022	Any 2023 (Estimació de les previsions inicials)
Ingressos corrents	18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)		-0,02	



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Mesura 1: Pujades tributàries, supressió d'exempcions i bonificacions voluntàries

Mesura 2: Potenciar la inspecció tributària per a descobrir fets imposables no gravats

Mesura 3: Correcte finançament de taxes i preus públics (detallat més endavant)

Mesura 4: Altres mesures pel costat dels ingressos

Ingressos de capital

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Ingressos no financers

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Ingressos financers

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Ingressos totals

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

0	0	0
	0	
	0	
	0	
	0	
0	0	0
	0	
	0	
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
0	0	0
0	0	0
	0	
	0	
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
0	0	0

A) Detall d'ingressos corrents

Capítol1 i 2: Impostos directes i indirectes

Impost sobre béns immobles

Impost sobre activitats econòmiques

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Impost sobre construccions instal·lacions i obres

Cessió d'impostos de l'Estat

Ingressos de capítols 1 i 2 no inclosos anteriorment

Capítol 3. Taxes, preus públics i altres ingressos.

Capítol 4. Transferències corrents.

Participació en tributs de l'Estat

Resta de Transferències corrents (resta Cap. 4)

Capítol 5. Ingressos patrimonials

Total d'ingressos corrents

Any 2022 (Estimació dels drets reconeguts nets)	% taxa variació 2023/2022	Any 2023 (Estimació de les previsions inicials)
8.812.539,48	0,88	8.890.000,00
5961188,56	0,65	6.000.000,00
489833,16	0,03	490000
1225000	2,04	1250000
642436,06	1,18	650000
494081,7	1,2	500.000,00
	0	
	0	
1624907,23	1,54	1650000
8.055.662,70	-1,31	7950000
6847372,7	-2,15	6.700.000,00
12082090	3,45	1.250.000,00
11000	0	11000
18.504.109,41	-0,02	18501000

B) Detall d'ingressos de capital

Capítol 6. Alienació d'inversions

Capítol 7. Transferències de capital

Total d'ingressos de capital

Any 2022 (Estimació dels drets reconeguts nets)	% taxa variació 2023/2022	Any 2023 (Estimació de les previsions inicials)
	0	
	0	
0	0	0

C) Detall d'ingressos financers

Any 2022 (Estimació dels drets reconeguts nets)	% taxa variació 2023/2022	Any 2023 (Estimació de les previsions inicials)
---	---------------------------------	---





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Capítol 8. Ingressos per actius financers

Capítol 9. Ingressos per passius financers

Total d'ingressos financers

	0	
	0	
0	0	0

Despeses

Any 2022 % taxa Any 2023
(Estimació de les variació (Estimació dels
obligacions 2023/2022 crèdits inicials)
reconegudes netes)

Despeses corrents

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Mesura 1: Reducció de costos de personal (reducció de sous o efectius)

Mesura 2: Regulació del règim laboral i retributiu de les empreses públiques prenent en consideració aspectes com ara el sector d'activitat, el volum de negoci, la percepció de fons públics

Mesura 3: Limitació de salaris en els contractes mercantils o d'alta direcció, amb identificació del límit de les retribucions bàsiques i dels criteris per a la fixació de les retribucions variables i complementàries que en qualsevol cas es vincularan a aspectes de competitivitat i consecució d'objectius que promoguen les bones pràctiques de gestió empresarial

Mesura 4: Reducció del nombre de consellers dels Consells d'Administració de les empreses del sector públic

Mesura 5: Regulació de les clàusules indemnitzatòries d'acord amb la reforma laboral en procés

Mesura 6: Reducció del número de personal de confiança i la seua adequació a la grandària de l'Entitat local

Mesura 7: Contractes externalitzats que considerant el seu objecte poden ser prestats pel personal municipal actual

Mesura 8: Dissolució d'aquelles empreses que presenten pèrdues > ½ capital social segons article 103.2 del TRDLVRL, no s'admeten una ampliació de capital amb càrrec a l'Entitat local

Mesura 9: Realitzar estudi de viabilitat i anàlisi cost/benefici en tots els contractes d'inversió que vaja a realitzar l'entitat durant la vigència del pla abans de la seua adjudicació, sent aquesta viabilitat requisit preceptiu per a la celebració del contracte

Mesura 10: Reducció de celebració de contractes menors (es prevaldrà el requisit del menor preu de licitació)

Mesura 11: Reducció de càrregues administratives als ciutadans i empreses

Mesura 12: Modificació de l'organització de la corporació local

Mesura 13: Reducció de l'estructura organitzativa de l'EELL

Mesura 14: Reducció de la prestació de serveis de tipus no obligatori

Mesura 15: Altres mesures pel costat de les despeses corrents

Despeses de capital

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Mesura 16: No execució d'inversió prevista inicialment

Mesura 17: Altres mesures pel costat de les despeses de capital

Despeses no financeres

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Despeses financeres

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

Despeses totals

Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)

Derivats de modificacions de polítiques (**)

17.902.897,42	-0,18	17.870.000,00
	-0,18	
0	0	0
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
	0	
594.382,07	0,95	600.000,00
	0,95	
0	0	0
	0	
	0	
	0	
18.497.279,49	-0,15	18.470.000,00
18.497.279,49	-0,15	18.470.000,00
0	0	0
12.000,00	-100	0
	-100	
	0	
18.509.279,49	-0,21	18.470.000,00
18.509.279,49	-0,21	18.470.000,00
0	0	0

A) Detall de despeses corrents

Any 2022 % taxa Any 2023
(Estimació de les variació (Estimació dels



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Capítol 1. Despeses de personal

Capítol 2. Despeses corrents en béns i serveis

Capítol 3. Despeses financeres

Capítol 4. Transferències corrents

Capítol 5: Fons de contingència

Total de despeses corrents

obligacions reconegudes netes)	2023/2022	crèdits inicials)
8653342,47	1,69	8800000
7841654,15	-1,81	7700000
53680	-81,37	10000
1354220,8	0,43	1360000
	0	
17.902.897,42	-0,18	17.870.000,00

B) Detall de despeses de capital

Capítol 6. Inversions reals

Capítol 7. Transferències de capital

Total de despeses capital

Any 2022	% taxa	Any 2023
(Estimació de les obligacions reconegudes netes)	variació	(Estimació dels crèdits inicials)
594382,07	0,95	600000
	0	
594.382,07	0,95	600.000,00

C) Detall de despeses financeres

Capítol 8. Actius financers

Aportacions patrimonials

Altres despeses en actius financers

Capítol 9. Passius financers

Total de despeses financeres

Any 2022	% taxa	Any 2023
(Estimació de les obligacions reconegudes netes)	variació	(Estimació dels crèdits inicials)
12.000,00	-100	0
12000	-100	
	0	
	0	
12.000,00	-100	0

Avaluació de compliment regles fiscals a l'efecte d'estabilitat i nivell de deute.

Saldos i altres magnituds	Any 2022	% taxa variació 2023/2022	Any 2023
Salde operacions corrents	601.211,99		631.000,00
Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)	601.211,99		631.000,00
Derivats de modificacions de polítiques	0		0
Salde operacions de capital	-594.382,07		-600.000,00
Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)	-594.382,07		-600.000,00
Derivats de modificacions de polítiques	0		0
Salde operacions no financeres	6.829,92		31.000,00
Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)	6.829,92		31.000,00
Derivats de modificacions de polítiques	0		0
Salde operacions financeres	-12.000,00		0
Derivats d'evolució tendencial (no afectats per modificacions polítiques)	-12.000,00		0
Derivats de modificacions de polítiques	0		0
Salde operacions no financeres	6.829,92		31.000,00
(+/-) Ajustos per al càlcul de cap. o necess. financ. SEC 2010			
Capacitat o necessitat de finançament	6.829,92		31.000,00
Deute viu a 31/12	0		0





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

A curt termini	0		
A llarg termini	0		
Ràtio deute viu/ingressos corrents	0	0	0

7.- 1038404D - APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DEL PREU PÚBLIC DEL SERVEI "MENJAR A CASA".

Vist l'expedient sobre aprovació de l'ordenança fiscal reguladora del preu públic del servei "Menjar a Casa", així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

I.- FETS

I.1.- Vist l'escrit de la directora general de Persones Majors de 15 de juliol de 2021 comunicant que la Direcció general deixarà de prestar el Servei de "Menjar a Casa" a partir del 30 de juny de 2022.

I.2.- Vista la necessitat de no interrompre un servei tan bàsic com l'alimentació per a aquelles persones que el venen requerint a causa de la seua situació sociofamiliar.

I.3.- Vist que la prestació del servei és molt específica i requereix ser duta a terme per una empresa que conega com pot aplicar el servei sense necessitat de cap període d'adaptació, en mancar l'ajuntament de mitjans propis per a dur-lo a terme.

I.4.- Vist que al ser un servei necessari donada la situació sociofamiliar de les persones a les quals es dirigeix el mateix, una part serà subvencionada (assumida) per l'ajuntament i una altra, per l'usuari d'aquest; i és per aquesta raó per la qual es proposa el preu públic.

I.5.- Hi ha dotació pressupostària per a escometre les despeses derivades de la realització del servei.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Llei 3/2019, de 18 de febrer, de la Generalitat Valenciana, de serveis socials inclús de la Comunitat Valenciana, en el qual estableix els principis de la prestació dels serveis socials, i situa als Serveis Socials com a serveis d'interès general i estableix que tenen entre les seues funcions la intervenció interdisciplinària a fi de millorar la situació social de la persona, família o unitat de convivència i de donar resposta a les situacions de necessitat, vulnerabilitat o risc.

II.2.- L'article 25.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases locals, en el qual es determina que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies l'avaluació i la informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

II.3.- L'article 26.1.c) de la Llei 7/1985, sobre l'obligatorietat per als municipis amb població superior a 20.000 habitants de prestar el servei d'avaluació i informació en situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Hisenda i Administració General celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Aprovació inicial de l'Ordenança fiscal reguladora del preu públic del servei de "Menjar a casa", que



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

consta com a annex.

SEGON.- Notificar el present acord als departaments interessats i seguir en l'expedient el procediment establert per la normativa vigent.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS DEL SERVEI MUNICIPAL "MENJAR A CASA"

I.- FONAMENT I NATURALES

Article 1. Fonamentació legal.

L'Ajuntament de Paiporta, com a administració local, participa en la prestació de serveis socials respectant els principis continguts en la Llei 3/2019, de 18 de febrer, de la Generalitat, de serveis socials inclosius de la Comunitat Valenciana. Aquesta legislació situa als serveis socials com a serveis d'interès general i estableix que els serveis socials d'atenció primària tenen entre les seues funcions la intervenció interdisciplinària, a fi de millorar la situació social de la persona, família o unitat de convivència i de donar resposta a les situacions de necessitat, vulnerabilitat o risc.

Dins del catàleg de prestacions del Sistema Públic de Serveis Socials valencià, en l'article 36 h) es defineix l'atenció domiciliària com la intervenció per a la millora de les condicions de qualitat de vida de les persones, mitjançant l'atenció domiciliària a aquestes i a la seua família i, en el seu cas, unitat de convivència, d'acord amb les seues necessitats. I en aquest marc es troba el servei de "Menjar a casa".

Així doncs, fent ús de les facultats concedides per la Constitució Espanyola de 1978 en el Títol I, Capítol III, que assenyalava els principis rectors de la política social i econòmica i estableix que els poders públics asseguraran la protecció social, econòmica i jurídica, promouran les condicions favorables per al progrés social i econòmic. Els sistemes de serveis socials constitueixen un pilar bàsic de l'Estat Social i Democràtic de Dret i l'article 148.1.20 faculta a les comunitats autònomes a assumir competències en matèria d'assistència social. Així, a partir de l'aprovació de la Constitució Espanyola i l'assumpció de competències en matèria d'assistència social per part de les comunitats autònomes s'han desenvolupat els diferents sistemes de serveis socials.

Per part seua, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en l'article 25.2.e) determina que els municipis exerciran en tot cas com a competències pròpies l'avaluació i la informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social; al seu torn, l'article 26.1.c) del mateix text legal determina l'obligatorietat per als municipis amb població superior a 20.000 habitants de prestar el servei d'avaluació i informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

Per tot això, aquest Ajuntament estableix la Normativa Reguladora del Preu Públic per la Prestació del Servei de "Menjar a casa".

Article 2. Definició del servei

El servei de "Menjar a casa" consisteix en un programa de prevenció en general, dirigit a persones majors que té la finalitat que la persona sol·licitant pugui mantenir-se en el seu domicili habitual quan mostre un nivell de dependència lleu i haja perdut facultats per a poder atendre les seues necessitats alimentoses, al mateix temps que contribueix a millorar la seua nutrició per entendre que una nutrició adequada contribueix de manera decisiva a la salut, benestar i qualitat de vida de totes les persones i especialment de les persones majors.

II.- FET IMPOSABLE

Article 3. Fet imposable



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Constitueix el fet imposable d'aquest preu públic el gaudi i percepció del servei prestat de "Menjar a casa" de l'Ajuntament de Paiporta.

III.- SUBJECTE PASSIU

Article 4. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquest preu públic i estan obligats al pagament, les persones usuàries del servei de "Menjar a casa" o, en el seu cas, els seus representants legals, per la prestació del servei, a les quals, prèvia sol·licitud, els siga notificada resolució positiva contenint les dades de l'usuari i el preu unitari a satisfer.

Amb caràcter general, podran ser persones usuàries del servei les persones majors de 65 anys, empadronades en el municipi de Paiporta i amb residència efectiva en aquest, que compten amb informe tècnic favorable validat per la Comissió Tècnica de Valoració i Seguiment de Prestacions econòmiques.

Excepcionalment, podran ser persones usuàries del servei les persones amb discapacitat en situació de dependència, majors de 18 anys, que convisquen amb persones majors de 65 anys usuàries del servei i que compten amb informe tècnic favorable validat per la Comissió Tècnica de Valoració i Seguiment de Prestacions econòmiques.

Els requisits d'accés al servei vindran regulats per l'Ordenança del servei "Menjar a casa"

Article 5. Documentació requerida

Les persones interessades a obtenir la prestació del servei de "Menjar a casa", presentaran la sol·licitud conforme al model establert pel departament de Benestar Social, el responsable del qual s'encarregarà del corresponent estudi i tramitació.

IV.- MERITACIÓ I PAGAMENT

Article 6. Meritació i pagament.

1. El preu públic es reportarà i naixerà l'obligació de contribuir quan s'inicie la prestació del servei. No obstant això, l'obligació de pagament naix a partir de la resolució de l'Alcaldia o Regidoria delegada per la qual s'adjudique l'accés al servei. Aquesta obligació de pagament romandrà mentre l'obligat continue sent usuari del servei.
2. El pagament es realitzarà per l'usuari a mes vençut, d'acord amb el nombre de menjars efectivament rebuts pel mateix en el mes precedent. L'import es calcularà multiplicant aquest número pel preu públic unitari establert per l'ajuntament. Les incidències en major o menor quantia que no pogueren ser arreglades en el mes de meritació, hauran de ser regularitzades en el mes següent.
3. El pagament, amb caràcter general, es realitzarà a través de la corresponent autoliquidació, sense perjudici que l'administració pugui adoptar algun sistema alternatiu de cobrament. L'impagament de dues mensualitats podrà donar lloc a la pèrdua de la condició d'usuari a favor d'un altre candidat sempre que així s'acorde per l'ajuntament.
4. El preu públic podrà ser recaptat directament per l'empresa contractista del servei si així ho acorda l'ajuntament quedant com a part del pagament dels serveis prestats.
5. En el cas d'absència i/o baixes dels usuaris en la recepció del servei només es deixaran de computar els menjars quan les absències i/o baixes hagueren sigut degudament comunicades en el temps i forma que s'establisca.
6. En el cas de serveis no prestats o prestats fora de la franja horària establida per a això per causes imputables al contractista no es computaran en el càlcul de l'import mensual del corresponent preu públic.

V. COST DEL SERVEI A PAGAR PER LA PERSONA USUÀRIA

Article 7. Cost del servei

L'import a satisfer per les persones beneficiàries del Servei de "Menjar a casa" de l'Ajuntament de Paiporta serà del 32% del cost del servei o el que es determine per acord de l'òrgan municipal corresponent.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

VI. QUOTA TRIBUTÀRIA

Article 8. Règim de liquidació del preu públic

Els preus públics regulats en la present normativa es liquidaran mensualment.

Article 9. Impagament

L'incompliment en el pagament del preu públic al qual resulte obligat el subjecte passiu en aplicació de la present normativa reguladora, tindrà les conseqüències previstes en l'Ordenança fiscal general de l'Ajuntament de Paiporta i en l'Ordenança reguladora del servei de "Menjar a casa" de l'Ajuntament de Paiporta.

VII.- EXEMPCIONS, BONIFICACIONS I REDUCCIONS

Article 10. Exempcions, bonificacions i reduccions

No es concedirà altres beneficis fiscals que els expressament determinats en les normes amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels Tractats Internacionals.

DISPOSICIÓ FINAL

La present normativa reguladora entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província, romanent en vigor fins que s'acorde la seua modificació o derogació.

8.- 622678F - PROPOSTA D'ACORD DEL NOMENAMENT DE L'EMPLEADA MUNICIPAL QUE HA D'EXERCIR LA SECRETARIA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀREA DE BENESTAR SOCIAL, SANITAT I SALUT PÚBLICA.

Vist l'expedient de nomenament de l'empleada municipal que ha d'exercir la Secretaria de la comissió informativa de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

Examinat l'expedient sobre nomenament dels empleats i les empleades municipals que han d'exercir les secretaries de les comissions informatives i amb quants antecedents, informes i documents consten en aquest, i tenint en compte els següents

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Per Decret de l'Alcaldia núm. 1888/2018, de 13 de desembre, es va aprovar l'últim nomenament dels empleats i les empleades municipals que exerceixen les secretaries de les comissions informatives i dels consells sectorials municipals.

I.2.- Amb la creació pel Ple de l'ajuntament de data 9 de juliol de 2019 de les noves comissions informatives municipals, i en haver-se quedat vacant temporalment aquest lloc resulta necessari dur a terme el nomenament de la secretària de la comissió informativa, i confirmar en els seus càrrecs a les persones que van ser nomenades per a les restants.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

Conforme al que s'estableix en l'article 124 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals "2. Són comissions informatives permanents les que es constitueixen amb caràcter general, distribuïnt entre elles les matèries que han de sotmetre's al Ple. El seu número i denominació inicials, així com qualsevol variació de les mateixes durant el mandat corporatiu, es decidirà mitjançant acord adoptat pel Ple a proposta de l'alcalde o president, procurant, en



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

la mesura del possible, la seua correspondència amb el número i denominació de les grans àrees en què s'estructuren els serveis corporatius”.

I en consideració als antecedents i fonaments jurídics precedents, fent ús de les atribucions conferides per l'article 21.1-h) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la redacció aprovada per Llei 57/2003, de 16 de desembre, i conforme als altres preceptes d'aplicació, l'Alcaldia-Presidència dicta la present.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de l'àrea de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública, en sessió del dia 19/09/2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Nomenar com a secretària de la comissió informativa i dels consells sectorials municipals de manera temporal i amb dret a percebre el complement de productivitat que, en el seu cas, té autoritzat o que autoritze en el futur el Ple de l'Ajuntament, a la següent empleada pública municipal:

A) Comissions informatives:

Àrea Municipal de Benestar Social, Sanitat i Salut Pública: Sra. Eva María Puertes Casañ.

SEGON.- Traslladar degudament la present resolució a la funcionària designada i a les àrees municipals corresponents, així com a les dependències d'Intervenció, Tresoreria i Personal.

TERCER.- Continuar el procediment amb el tràmit corresponent”.

9.- 976283Z – REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE LLOGUER DEL LOCAL DE LA POLICIA LOCAL.

Vist l'expedient de contractació de revisió de preus, corresponent a l'any 2022, del contracte d'arrendament del local de les dependències de la Policia Local, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Instància de l'arrendadora del local, Sra. Carmen Casany Sancho, de data 1 de març de 2022 (Registre d'entrada núm. 75/2022) en la qual sol·licita l'actualització de la renda del local de les noves dependències de la Policia Local de Paiporta des del primer rebut en la qual s'haja autoritzat la mateixa, aplicable a la resta de les mensualitats per a l'any 2022.

S'adjunta càlcul de la variació de l'IPC de gener de 2021 a gener de 2022 (sistema IPC base 2016) segons el qual la variació és 6,1%.

I.2.- Contracte d'arrendament del local per a destinar-lo a les noves dependències de la Policia Local de Paiporta, subscrit amb la Sra. Carmen Casany Sancho, l'1 d'octubre de 2007, amb una duració de deu anys, per un import de 2.320 €/mes IVA inclòs. Sent l'òrgan de contractació el Ple municipal.

Aquest contracte pot prorrogar-se tàcitament per anualitats, llevat que l'arrendatari manifeste a l'arrendador, almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del contracte o qualsevol de les seues pròrrogues, la voluntat de no renovar-lo.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Segons la clàusula quarta d'aquest, la renda es revisarà cada any que es prorrogue, comptat a partir de la data de formalització, augmentant-la o disminuint-la, en el seu cas, en un percentatge igual al fixat per l'Institut Nacional d'Estadística, aplicable al sector objecte del contracte.

I.3.- Aquest contracte va ser modificat en data 22 de febrer de 2013, reduint el seu import, que va passar a ser de 2.000,00 € mensuals, més 420,00 € d'IVA, és a dir, un total de 2.420,00 € IVA inclòs.

I romandrà sense variació durant dos anys, començarà a actualitzar-se aquesta renda a partir de gener de 2015, sense modificar les altres condicions del contracte d'arrendament.

I.4.- L'última revisió de preus del contracte, efectuada per acord del Ple municipal de data 23 de juny de 2021, en el qual s'aprova la renda mensual actualitzada amb el referit IPC corresponent a l'any 2020, és d'un import de 2.092.74 €, més 439.48 d'IVA, és a dir, un total de 2.532.22 € IVA inclòs.

Aplicant a aquests imports l'increment de 6,1% aprovat per l'INE, resulta un import de 2.220,40, més 466,28€ d'IVA, és a dir, un total de 2.686,69 €.

I.5.- Existència de consignació pressupostària en la partida 13200 20200 del pressupost municipal vigent per a atendre les despeses derivades de la revisió de preus, (RC núm. 220220021404 per import de 1.853,64€ (154,47 12 mesos).

I.6.- Informe proposta d'aprovació de la revisió de preus de la tècnica de Contractació amb la conformitat del secretari de la Corporació de data 8 de setembre de 2022.

I.7.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de la mateixa data.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Segons estableix la Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'Ordenament Jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior (Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre). Sent aplicable al contracte de caràcter privat, el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

II.2.- D'acord amb el que es preveu en l'article 9 del RDL 2/2000, els contractes privats de les administracions públiques es regiran quant a la seua preparació i adjudicació, a falta de normes administratives específiques, per la present Llei i les seues disposicions de desenvolupament i quant als seus efectes i extinció, per la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans i altres normes de dret privat aplicable.

II.3.- La Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, determina que els arrendaments per a ús diferent del d'habitatge es regeixen per la voluntat de les parts; en defecte d'això, pel que es disposa en el Títol III de la present Llei i, supletòriament, pel que es disposa en el Codi Civil.

II.4.- Segons la Disposició adicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, correspon al Ple municipal les competències com a òrgan de contractació.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de l'àrea d'Interior i Personal celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, acorda:



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

PRIMER.- Considerar prorrogat per un any el contracte d'arrendament del local per a les noves dependències de la Policia Local de Paiporta, subscrit amb la Sra. Carmen Casany Sancho en data 1 d'octubre de 2007, i en conseqüència aprovar la revisió de preus del contracte d'aquest, corresponent a l'any 2022, aplicar l'increment de preus al consum (IPC), autoritzat per l'Institut Nacional d'Estadística, des de gener de 2021 a gener de 2022 (6.1%).

Sent la renda mensual actualitzada de 2.220,40, més 466,28€ d'IVA, és a dir, un total de 2.686,69 €.

SEGON.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida 13200 20200, per import de 1.853.64 € (RC núm. 220220021404) corresponent a l'increment de l'IPC.

TERCER.- Seguir en l'expedient el procediment i tràmits establits i notificar l'acord que s'adopte a la persona interessada i departaments municipals afectats.

10.- 1081260A – SOL·LICITUD DE LA CREU DEL MÈRIT POLICIAL DISTINTIU BLANCO A L'AGENT NIP 46186126.

Vist l'expedient sobre la sol·licitud de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc a l'agent NIP 46186126, així com quants antecedents, informes i documents obren en aquest.

Vist l'informe emès per l'intendent cap de la Policia Local, s'extrauen els següents:

FETS

U: Del personal policial, que presta servei en aquesta Policia Local, s'ha pogut comprovar com existeix un funcionari amb més de 25 anys de servei prestat. Tals extrems constaran en l'expedient personal existent en el departament de Personal d'aquest ajuntament.

DOS: A aquest funcionari li és aplicable el DECRET 124/2013, de 20 de setembre, del Consell, pel qual es regulen les distincions i condecoracions que es concedisquen per la Generalitat al personal dels cossos de Policia Local de la Comunitat Valenciana, s'ha d'aplicar l'article 5 que diu "Cruz al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc: 1. La Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc es lliurarà al personal dels cossos de policia local, qualsevol que siga la seua categoria, quan es complisquen, com a mínim, 25 anys de servei prestat en algun o alguns dels cossos de policia local de la Comunitat Valenciana i s'haja tingut una trajectòria professional excepcional, sense que consten antecedents desfavorables en el seu expedient personal per qualsevol mena de delicte, falta o infracció disciplinària, encara que hagen sigut cancel·lats", d'igual forma continua dient "2. A l'efecte de la concessió de la Creu al Mèrit Policial amb Distintiu Blanc, es considerarà servei el temps prestat en les situacions administratives de servei actiu, segona activitat amb destinació, excedència per cura de familiars i excedència per raó de violència de gènere, així com en serveis especials quan aquesta última situació s'haja declarat per a l'exercici d'activitats connexes amb la funció pública policial".

TRES: L'article 9, regula el procediment ordinari, el qual diu "1. El procediment s'iniciarà mitjançant proposta inicial, que serà efectuada pel Ple de l'ajuntament corresponent o per les institucions o organismes públics que desenvolupen la seua activitat relacionada amb la Policia Local en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana".

QUATRE: Vist l'anteriorment citat, a la vista de les gestions practicades per aquesta prefectura, els funcionaris policials ressenyats en la present han tingut una trajectòria professional excepcional, sense que consten antecedents desfavorables en el seu expedient personal per qualsevol mena de delicte, falta o infracció disciplinària.

CINC: El policia amb més de 25 anys d'exercici professional és Juan Jesús HORCAS CORTES amb DNI 20.001.648, NIP 46186126.

FONAMENTS DE DRET



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

DECRET 124/2013, de 20 de setembre, del Consell, pel qual es regulen les distincions i condecoracions que es concedisquen per la Generalitat al personal dels cossos de policia local de la Comunitat Valenciana.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de l'àrea d'Interior i Personal celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, acorda:

En virtut de la fonamentació jurídica i fets ací exposats, es procedisca a la incoació del procediment pel qual s'instarà, per acord del Ple de l'ajuntament, al fet que aprobe la sol·licitud de la Conselleria de Presidència de la Generalitat Valenciana, agència valenciana de seguretat i resposta a emergències, la concessió de les distincions i condecoracions als funcionaris referits en el present escrit, mitjançant el procediment establert en l'article 9 del ressenyat text legal".

11.- 848470F - CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT D'ASCENSORS I PORTES AUTOMÀTIQUES EN EDIFICIS MUNICIPALS.

Vist l'expedient de contractació del servei de manteniment d'ascensors i portes automàtiques en edificis municipals dependents de l'Ajuntament de Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Acord del Ple de l'ajuntament, de data 31 de març de 2022, que aprova l'expedient de contractació referit, la despesa corresponent i els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques del contracte, l'adjudicació del qual es realitzarà mitjançant procediment obert, a tenor del que es disposa en els articles 156 a 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La base licitació del contracte és de 71.828,94-€ més 15.084,08 € d'IVA (21%), és a dir, 86.913,02 € IVA inclòs.

Dels quals:

65.299,03€ + 13.712,80€ = 79.011,83€ IVA Inclòs, corresponen al manteniment preventiu.

6.529,90€ + 1.371,28€ = 7.901,18€ IVA Inclòs, corresponen al manteniment correctiu.

El contracte tindrà una duració de tres anys, amb la possibilitat de realitzar dues pròrrogues anuals.

I.2.- Al citat procediment obert, publicat en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, han concorregut les següents empreses:

	Nom de l'empresa	Núm. identificació
1	ASZENDE, SLU	B08902892
2	KONE ELEVADORES, SA	A28791069
3	MANTENIMIENTOS DASAN, SL	B40627986
4	ORONA S COOP	F20025318
5	SCHINDLER, SA	A50001726
6	TK ELEVADORES ESPAÑA, SL	B46001897





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.3.- En reunió de la Mesa de Contractació de data 17 de maig de 2022, una vegada comprovat que tots han presentat la Declaració responsable conforme a l'Annex I del plec de clàusules degudament emplenada, i admeses totes les empreses licitadores, es va procedir a l'obertura de la documentació de valoració automàtica (preu i millora).

Sent la base de licitació la corresponent al manteniment preventiu de 65.299.03€ sense IVA, la que prengueren les empreses licitadores com a oferta a la baixa, tal com indiquen els plecs, ja que l'import del manteniment correctiu és un import fix que no és objecte de licitació, aquesta obertura ofereix el següent resultat.

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA SENSE IVA	MILLORA
KONE ELEVADORES, SA	27.720,00 €	SI
SCHINDLER, SA	41.255,86 €	SI
MANTENIMIENTOS DASAN	20.800,00 €	SI
TK ELEVADORES ESPAÑA, SL	34.020,00 €	SI
ORONA S COOP	28.701,72 €	SI
ASZENDE, SLU	32.076,00 €	SI

Vist que amb els criteris del plec de clàusules, l'oferta presentada per l'empresa MANTENIMIENTOS DASAN, SL, es va considerar anormalment baixa o desproporcionada i en aplicació de l'article 149 de la Llei de contractes del sector públic, es va concedir a aquesta empresa, termini a fi que justificara i desglossara raonadament i detalladament el baix nivell del preu ofert.

I.4.- Presentada aquesta justificació, es va sotmetre a informe de l'enginyer municipal, que segons informe emès en data 20 de juliol de 2022, segons el qual "La justificació realitzada pel licitador MANTENIMIENTOS DASAN, SL, no s'ajusta al requerit i, a més, ha realitzat suposicions que indirectament suposen la modificació de rendiments, com per exemple, el nombre d'hores de l'oficial de primera i segona categoria per als 3 anys de contracte. El licitador estima, que són necessàries 543 hores i, segons el quadre de mà d'obra de l'annex de justificació de preus, per als tres anys de contracte, són necessàries un total de 2.314, 96h.", per la qual cosa considera que l'oferta presentada, NO es troba degudament justificada, per la qual cosa la Mesa, en reunió de data 22 de juliol de 2022, l'exclou de la licitació.

I.5.- Pel que es va procedir a classificar a les empreses admeses, sent la puntuació final i classificació, la següent:

CLASSIFICACIÓ	NOM DE L'EMPRESA	85 PUNTS OFERTA ECONÒMICA SENSE IVA	15 PUNTS MILLORES	TOTAL
1	KONE ELEVADORES, SA	85	15	100
2	ORONA S COOP	82,09	15	97,09
3	ASZENDE, SLU	73,46	15	88,46
4	TK ELEVADORES ESPAÑA, SL	69,26	15	84,26
5	SCHINDLER, SA	57,11	15	72,11

Per tant i sobre la base de l'exposat, la Mesa acorda: -Excloure de la licitació a l'empresa MANTENIMIENTOS DASAN, SL, per no haver justificat prou l'oferta anormalment baixa presentada i proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa KONE ELEVADORES, SA, que ha quedat classificada en primer lloc, per l'import de l'oferta presentada.

I.6.- A aquest efecte i a tenor del que es disposa en l'art. 150 de la LCSP, es va sol·licitar a aquesta empresa la presentació de la documentació complementària prèvia a l'adjudicació del contracte.

I.7.- L'empresa KONE ELEVADORES, SA, aporta la documentació complementària en termini, que ha sigut validada de conformitat pel secretari de la Corporació en data 19 de setembre de 2022.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.8.- Informe proposta d'aprovació adjudicació de la tècnica de Contractació visat de conformitat pel secretari de la Corporació, en data 20 de setembre de 2022.

I.9.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de la mateixa data.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic i la proposta de la Mesa de Contractació.

II.2.- L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, és el Ple de l'ajuntament, ja que el seu termini de duració és superior a quatre anys.

Vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa de l'àrea d'Interior i Personal celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 13 (6 Compromís, 5 PSOE, 2 Ciudadanos).
- Vots en contra:
- Abstencions: 8 (8 PP).

L'Ajuntament Ple, per majoria (13 vots a favor i 8 abstencions), acorda:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació del contracte del servei de manteniment d'ascensors i portes automàtiques en edificis municipals dependents de l'Ajuntament de Paiporta, i en conseqüència:

1.- Excloure de la licitació a l'empresa MANTENIMIENTOS DASAN, SL per no haver justificat prou l'oferta anormalment baixa presentada.

2.- Adjudicar el referit contracte a l'empresa KONE ELEVADORES, SA, que ha quedat classificada en primer lloc, per l'import de vint-i-set mil set-cents vint euros (27.720,00 €) i cinc mil vuit-cents vint-i-un euros amb vint cèntims (5.821,20 €) euros en concepte d'IVA, és a dir, un total de trenta-tres mil cinc-cents quaranta-un mil euros amb vint cèntims (33.541,20 €) euros IVA inclòs corresponent al manteniment preventiu.

I la millora consistent en la remodelació ascensor de l'edifici Ilar de la Tercera Edat.

(L'import de 7.901,18€, IVA inclòs, del manteniment correctiu és un import fix que no va ser objecte de licitació).

SEGON.- Disposar la despesa corresponent e amb càrrec a les partides que s'indiquen i assumir el compromís d'atendre les despeses derivades del contracte que afecten exercicis futurs.

- Partida 92000 22799 - RC núm. 220220002036, per import de 20.725,65€ (preventiu edificis municipals).
- Partida 32300 22799 - RC núm. 220220000645, per import de 5.611,63 € (preventiu C. educatiu).
- Partida 92000 21300 - RC núm. 220220002037, per import de 2.072,57 € (correctiu edificis municipals).
- Partida 32300 21300 - RC núm. 220220000646, per import de 561,16€ (correctiu C. educatiu).



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

TERCER.- Notificar l'adjudicació a totes les persones interessades en l'expedient i requerir a l'empresa adjudicatària d'aquesta, perquè concórrega a la seua formalització no abans de quinze dies hàbils des de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, atès que cap d'interposar consta el mateix recurs especial en matèria de contractació.

QUART.- Seguir en l'expedient el procediment i tràmits que legalment li siguen aplicable.

12.- 422574J - ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT REGLAMENTARI DE LES INSTAL·LACIONS D'ALTA TENSIÓ, BAIXA TENSIÓ, GRUPS ELECTRÒGENS I INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE PAIPORTA.

Vist l'expedient d'adjudicació de contracte del servei de conservació i manteniment reglamentari de les instal·lacions d'alta tensió, baixa tensió, grups electrògens i instal·lacions fotovoltaïques de les dependències municipals de l'Ajuntament de Paiporta, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

ACORD

Expedient de contractació del servei de conservació i manteniment reglamentari de les instal·lacions d'alta tensió, baixa tensió, grups electrògens i instal·lacions fotovoltaïques de les dependències municipals de l'Ajuntament de Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

Acord plenari de data 25 novembre de 2021, aprovant l'expedient de contractació referit, la despesa corresponent i els plecs de clàusules administratives, i de prescripcions tècniques, que hauran de regir la contractació expressada l'adjudicació de la qual es realitza mitjançant tramitació ordinària i procediment obert, a tenor del que es disposa en els articles 156 a 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sent la base de licitació de de 89.355,16 € més 18.764,58€, en concepte d'IVA, és a dir, 108.119,74 € IVA inclòs, per als tres anys de duració d'aquest.

Al citat procediment publicat en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, s'han presentat les següents empreses:

Empresa	Núm. identificació
1 EIFFAGE ENERGIA, SLU	B02272490
2 EULEN, SA	A28517308
3 INSTELECTRIC LEVANTE, SL	B98929557
4 IPEJMA SERVICIOS ELÉCTRICOS, SL	B73641847
6 JUAN CARLOS CABO, SLU	B98114218
7 MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL	B46209821
8 SERENER LEVANTE, SL	B98960008
9 SERTEVAL ELÉCTRICA, SL	B02272490
10 SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA	A28517308
11 YOMEE ENERGY SERVICES, SL	B98761133

Realitzada per la Mesa de Contractació l'obertura del sobre denominat "Documentació Administrativa", resulta que totes les empreses licitadores han presentat la Declaració responsable de l'Annex I del plec de clàusules administratives degudament emplenada, per la qual cosa resulten admeses a la licitació.

Després de la qual cosa es realitza l'obertura dels sobres que contenen els criteris de valoració automàtica (oferta econòmica i millores) que ofereix el següent resultat:





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

	EMPRESA	PREU (sense IVA)	MILLORES
1	EIFPAGE ENERGIA, SLU	76.657,98	
2	EULEN, SA	80.419,64	3
3	INSTELECTRIC LEVANTE, SL	44.750	3
4	IPEJMA SERVICIOS ELÉCTRICOS, SL	85.716,22	3
5	JA MARTINEZ ETAYO, SL	79.200	3
6	JUAN CARLOS CABO, SLU	75.000	3
7	MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL	44.500	3
8	SERENER LEVANTE, SL	45.100	3
9	SERTEVAL ELÉCTRICA, SL	89.355	0
10	SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA	86.400	3
11	YOMEE ENERGY SERVICES, SL	58.000	3

Vist que, amb els criteris del plec de clàusules, les ofertes presentades per les empreses INSTELECTRIC LEVANTE SL, MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL, i SERENER LEVANTE, SL, es van considerar anormalment baixes o desproporcionades i en aplicació de l'article 149 de la Llei de contractes del sector públic, es va concedir a les citades empreses, el termini de 10 dies hàbils a fi que justificaren i desglossaren raonadament i detalladament el baix nivell del preu ofert.

Transcorregut el termini indicat, les empreses SERENER LEVANTE, SL i INSTELECTRIC LEVANTE SL, no han aportat cap justificació, per la qual cosa la Mesa acorda excloure-les de la licitació.

L'empresa MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL, presenta en termini la documentació per a justificar la seua oferta anormalment desproporcionada, que, segons informe de l'enginyer municipal que obra en l'expedient, no ha justificat adequadament l'oferta presentada i com a conseqüència, la Mesa acorda excloure-les de la licitació

Pel que es procedeix a puntuar a les empreses admeses resultant la següent puntuació final, i classificació:

Núm	Empreses licitadores	Oferta econòmica sense IVA (€)	Puntuació oferta econòmica (màx. 85 punts)	Millores ofertes (màx. 3 ofertes)	Puntuació millores (màx. 15 punts)	Puntuació final (màx. 100 punts)
1	YOMEE ENERGY SERVICES, SL	58.000,00	85,00	3,00	15,00	100,00
2	JUAN CARLOS CABO, SLU	75.000,00	65,73	3,00	15,00	80,73
3	EIFPAGE ENERGIA, SLU	76.657,98	64,31	3,00	15,00	79,31
4	JA MARTÍNEZ ETAYO, SL	79.200,00	62,25	3,00	15,00	77,25
5	EULEN, SA	80.419,64	61,30	3,00	15,00	76,30
6	IPEJMA SERVICIOS ELÉCTRICOS	85.716,22	57,52	3,00	15,00	72,52
7	SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, SA	86.400,00	57,06	3,00	15,00	72,06
8	SERTEVAL ELÉCTRICA, SL	89.355,00	55,17	0,00	0,00	55,17

En conseqüència, la Mesa va acordar proposar, (després de l'exclusió les empreses INSTELECTRIC LEVANTE SL, MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL, i SERENER LEVANTE, SL per no justificar la seua oferta incursa en presumpció de temeritat), l'adjudicació del contracte, a l'empresa YOMEE ENERGY SERVICES SL, que ha quedat classificada en primer lloc en la licitació.

A aquest efecte i a tenor del que es disposa en l'art. 150 de la LCSP, es va sol·licitar a aquesta empresa YOMEE ENERGY SERVICES SL la presentació de la documentació complementària prèvia a l'adjudicació del contracte, que ha sigut presentada dins del termini establert per a això.

Informe de validació de la documentació complementària presentada, emès pel secretari de la Corporació, en data 27 de juliol de 2022.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Finalment, l'empresa MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL, va presentar escrit d'al·legacions en data 7 d'abril de 2022, amb registre d'entrada núm. 4896, en relació a la justificació presentada de la seua oferta anormalment baixa, al qual s'ha donat contestació mitjançant informe de l'enginyer municipal de data 19 de juliol de 2022, segons el qual: "cal estimar les al·legacions primera, segona i tercera i, desestimar la resta. Com ja s'ha indicat, l'estimació de les tres primeres al·legacions, no canvia el sentit i, la reafirmació, amb l'informe de data 29 de març de 2022", que no la considera prou justificada.

Aquest informe ha sigut notificat a la citada empresa.

Informe proposta d'adjudicació del contracte de la tècnica de Contractació amb la conformitat de la secretària accidental de la Corporació de data 5 d'agost de 2022, donant trasllat del mateix en aquesta data al departament d'Intervenció per a la seua fiscalització.

Informe de fiscalització favorable de la interventora accidental (fase D) de data 9 d'agost de 2022.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic i la proposta de la Mesa de Contractació.

II.2.- L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, és el Ple de l'Ajuntament, ja que la duració prevista del contracte inclosos la pròrroga és de cinc anys.

Vist el dictamen de la Comissió informativa de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat en sessió ordinària celebrada en data 20 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 13 (6 Compromís, 5 PSOE, 2 Ciudadanos)
- Vots en contra:
- Abstencions: 8 (8 PP)

L'Ajuntament Ple, per majoria (13 vots a favor i 8 abstencions), acorda:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades per l'empresa MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL, en relació a la justificació de la seua oferta considerada anormalment baixa o desproporcionada, ja que aquesta es considera no prou justificada, segons informe de l'enginyer municipal de data 19 de juliol de 2022, en el qual es reafirma en el seu anterior informe.

SEGON.- Declarar vàlid l'acte de licitació del contracte del servei de conservació i manteniment reglamentari de les instal·lacions d'alta tensió, baixa tensió, grups electrògens i instal·lacions fotovoltaiques de les dependències municipals de l'Ajuntament de Paiporta i en conseqüència:

a)Excloure de la licitació a les empreses SERENER LEVANTE, SL, i INSTELECTRIC LEVANTE SL, per no haver aportat cap justificació de les seues ofertes considerades anormalment baixes o desproporcionades i a l'empresa MONTAJES ELÉCTRICOS ESBER, SL, per no haver justificat adequadament la seua oferta, també considerada



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

anormalment desproporcionada, segons informe de l'enginyer municipal.

b) Adjudicar el referit contracte a l'empresa YOMEE ENERGY SERVICES, SL, amb CIF núm. B98761133, com més ben classificada en la licitació per import de CINQUANTA-VUIT MIL EUROS (58.000,00 €) més DOTZE MIL CENT VUITANTA EUROS (12.180,00 €) d'IVA, és a dir, SETANTA MIL CENT VUITANTA EUROS (70.180,00 €) IVA inclòs i les tres millores ofertes.

TERCER.- Disposar la despesa corresponent amb càrrec a les següents partides pressupostàries en les quals existeix consignació suficient per a atendre les despeses derivades del contracte.

Partida	Núm. RC
16500 22799	220219000074
33700 22799	220210007499
23110 22799	220219000076
32300 22799	220219000077
33410 22799	220219000078
34200 22799	220219000079
92000 22799	220219000080
16400 22799	220219000081
13200 22799	220219000082
43120 22799	220219000083
24100 22799	220219000084

QUART.- Notificar l'adjudicació a totes les persones interessades en l'expedient i requerir a l'empresa adjudicatària del contracte, per a la seua formalització, dins del termini de quinze dies hàbils des de la data de la notificació de l'adjudicació.

CINQUÉ.- Seguir en l'expedient el procediment i els tràmits que legalment li siguen aplicable.

13.- 976290J – REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL CLAVEGUERAM MUNICIPAL CORRESPONENT A L'ANY 2022.

Vist l'expedient de revisió de preus del contracte de manteniment del clavegueram municipal corresponent a l'any 2022, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Instància de GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, SL, de 21 de març de 2022 (RE nº 3779) en la qual se sol·licita es revise el preu del contracte per a l'any 2022, conformement a l'IPC de desembre 2020 a desembre de 2021 del 6.5%.

I.2.- Contracte administratiu de manteniment del clavegueram municipal que s'addiciona a la concessió del servei de proveïment i distribució de l'aigua potable en el municipi de Paiporta, subscrit amb l'empresa GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, SL, en data 29 d'abril de 2005.

En la clàusula QUARTA d'aquest, s'estableix que el contracte es revisarà anualment conforme a l'IPC de l'any anterior publicat per Institut Nacional d'Estadística.

I.3.- Acord plenari de 27 de maig de 2021, pel qual s'aprova la revisió de preus del contracte d'administratiu de manteniment del clavegueram municipal, subscrit amb l'empresa GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, SL, corresponent a l'any 2021, aplicant l'increment de preus al consum autoritzat per Institut Nacional d'Estadística, (-0.5%) calculat sobre l'últim import del contracte revisat.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Sent el preu anual del contracte després de la revisió efectuada de 121.777,96€ més 12.177.80€ d'IVA (10%), és a dir, 133.955.76 € IVA inclòs.

Pel que aplicant a aquest import l'increment del 6.5% aprovat per l'INE, resulta que el preu anual del contracte després de la present revisió és de 129.693,53 € més 12.969,35€ d'IVA (10%), és a dir, 142.662,88 € IVA inclòs.

I.4.- Existència de consignació pressupostària suficient en la partida 16000 22799 (RC núm. 220220020942 per import de 8.707.12 €) per a fer front a les despeses derivades del contracte.

I.6.-Informe proposta d'aprovació de la revisió de preus de la tècnica de Contractació amb la conformitat del secretari de la Corporació de data 31 d'agost de 2022.

I.7.- Informe de fiscalització favorable de l'Interventor municipal de data 6 de setembre de 2022.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- La vigent la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, disposa en la seua Disposició transitòria primera que:

1.- Els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior. A aquest efecte s'entendrà que els expedients de contractació han sigut iniciats si s'haguera publicat la corresponent convocatòria del procediment d'adjudicació del contracte. En el cas de procediments negociats sense publicitat, per a determinar el moment d'iniciació es tindrà en compte la data d'aprovació dels plecs.

2.- Els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seua modificació, duració i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

Pel que resulta aplicable al contracte, el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

II.2.- L'article 103 del citat Reial decret legislatiu 2/2000 regula la revisió de preus i determina:

1.- La revisió de preus en els contractes regulats en aquesta Llei tindrà lloc en els termes establits en aquest Títol quan el contracte s'haguera executat en el 20 per 100 del seu import i haja transcorregut un any des de la seua adjudicació, de tal manera que ni el percentatge del 20 per 100, ni el primer any d'execució, comptant des d'aquesta adjudicació, poden ser objecte de revisió.

2.- En cap cas tindrà lloc la revisió de preus en els contractes el pagament dels quals es concerte mitjançant el sistema d'arrendament financer o d'arrendament amb opció a compra a què es refereix l'article 14, ni en els contractes menors.

3.- El plec de clàusules administratives particulars haurà de detallar la fórmula o sistema de revisió aplicable i, en resolució motivada, podrà establir-se la improcedència de la mateixa que igualment haurà de fer-se constar en aquest plec. L'article 104 del mateix text legal regula el sistema de revisió de preus i estableix que la revisió de preus es durà a terme mitjançant els índexs o fórmules de caràcter oficial que determine l'òrgan de contractació. No obstant això, en els contractes d'obres i en els de subministrament de fabricació el Consell de Ministres, previ informe de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, aprovarà fórmules tipus segons el contingut de les diferents prestacions compreses en els contractes.

II.3.- L'expedient haurà de fiscalitzar-se per la Intervenció municipal (art. 116 i Disposició adicional tercera de la LCSP).



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

II.4.- Segons la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació en el contracte actual.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat en sessió ordinària celebrada en data 20 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Aprovar la revisió de preus del contracte d'administratiu de manteniment del clavegueram municipal, subscrit amb l'empresa GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, SL, corresponent a l'any 2022, aplicar l'increment de preus al consum autoritzats per Institut Nacional d'Estadística, corresponent al període de desembre 2020 a desembre de 2021 (6,5%), calculat sobre l'últim import del contracte revisat.

Sent el preu anual del contracte després de la revisió efectuada de 129.693,53 € més 12.969,35€ d'IVA (10%), és a dir, 142.662,88 € IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar la despesa corresponent a la present revisió de preus, per al qual existeix consignació suficient en la partida 16000 22799 del pressupost municipal (RC núm. 220220020942) per a fer front a les despeses derivat del contracte, per import de 8.707.12€.

TERCER.- Regularitzar l'import facturat fins a data, conforme a la revisió efectuada, facturar a partir de l'adopció del següent acord pel preu del contracte revisat.

QUART.- Notificar el present acord a les persones interessades.

14.- 938192W - REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS SUBSCRIT AMB L'EMPRESA FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA.

Vist l'expedient de revisió de preus del contracte de recollida de residus sòlids urbans subscrit amb l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas SA, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Contracte de recollida de residus sòlids urbans es va subscriure amb l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas SA, en data 23 de setembre de 1993.

Posteriorment aquest contracte ha sigut modificat en els anys 1999, 2003, 2009 i 2012.

El contracte, en redacció donada per la modificació de 2 d'abril de 2009, estableix en la clàusula SISENA que "la primera revisió de preus del contracte modificat s'efectuarà amb data 1 de gener de 2010, conforme a la variació dels Índexs Generals Nacionals de preus al Consum de l'institut Nacional d'Estadística, des de l'1 de maig de 2009. Les successives revisions de preus es realitzaran conforme als mateixos índexs anualment a partir de la primera, d'acord amb la variació anual que experimenten els mateixos.

Després de l'última revisió de preus aprovada mitjançant sessió plenària de data 28 de juliol de 2016, l'import del contracte per a l'any 2016 és de 784.816,11 € IVA inclòs (713.469,19 € més 71.346,92 € en concepte de 10% d'IVA), és a dir, 65.401,34 euros mensuals IVA inclòs.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.2.- Mitjançant acord plenari de data de 27 de juliol de 2017 es va aprovar la modificació del contracte referit, per a suprimir del mateix el servei de recollida i estris de la via pública que passa a ser realitzat per la Brigada d'Obres municipal, la modificació del contracte es va formalitzar en data 27 de setembre de 2017.

Sent el preu anual després de la modificació de 747.537,34 € anuals IVA inclòs. (679.934,90€ més 67.993,49€ d'IVA (10%). (el que suposa un import mensual de 62.294,78€ IVA inclòs).

I.3.- Mitjançant acord plenari de data 30 de desembre de 2020, s'aprova la revisió de preus del contracte de recollida de residus sòlids urbans subscrit amb l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas SA corresponent als anys 2017, 2018 i 2019, aplicant els increments de preus al consum autoritzats per Institut Nacional d'Estadística (1,6%, 1,1% i 1,2% respectivament) per un import de 26.999,98€, que ha sigut abonat a l'empresa.

Sent l'import anual del contracte després de totes les actualitzacions de 764.829,37€, IVA inclòs (695.299,43€ + 69.529,94€ d'IVA (10%).

(Tot això en l'expedient 461922J (12/2019) on s'acumula l'expt. 385853H).

L'empresa ha continuat facturant fins a la finalització del contracte el 31 d'octubre de 2021 l'import del contracte aprovat en acord plenari de 30-12 -2020 (un import mensual de 62.294.77€).

I.4.- Escrit d'al·legacions de l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA, de data 22 de març de 2021, (RE núm. 4222), en el qual manifesten la seua disconformitat a l'aprovat pel Ple en data 30 de desembre de 2020, ja que:

"Els càlculs han sigut considerats per als tres anys partint de la base de càlcul de l'any 2016 quan s'ha d'anar actualitzant cadascun dels anys amb la seua base de càlcul més la revisió de l'any anterior el que donarà un total, al qual se li ha d'aplicar la revisió de l'any següent i així successivament, a continuació, els adjuntem els càlculs segons les nostres dades.

També indicar que les dades i facturació de l'any 2019 s'hauran de transportar a l'any 2020 fins que s'aprove la revisió de preus d'enguany, revisió que es va presentar en 28 de gener de 2020 amb número de registre 20011229044 i que està pendent d'aprovar, així com actualitzar també l'any 2021 fins al moment en què s'incloua en la facturació ordinària.

Per tant, la diferència a facturar per les revisions de preus dels anys 2017, 2018 i 2019 corresponen a la quantitat de 63.147,01 euros a la qual que s'haurà d'afegir les diferències/actualització per a l'any 2020 que ascendeixen a 63.147,01 euros i els mesos transcorreguts del 2021 que sumen 15.786,75 euros i que en aquest cas del 2021 s'han calculat només fins a març de 2021 data de presentació del present escrit.

Per tant, la quantitat total a facturar per les revisions de preus ascendeix a la quantitat de 142.080,77 Euros IVA inclòs fins a març de 2021".

Després de la recepció del present escrit en el departament de Contractació es va obrir el present expedient núm. 763475H.

I.5.- Posteriorment, la referida empresa ha presentat nova instància de data 28 d'octubre de 2021, (RE núm. 15963), en la qual sol·liciten s'aprove la revisió de preus pendent de l'any 2017, 2018 i 2019 (Annex A) que ha sigut recepcionada pel departament d'Urbanisme, que ha obert l'expedient 938129W, on es refundran tots els expedients anteriors.

I.6.- Informe tècnic de l'enginyera de Medi Ambient del dept. d'Urbanisme, de data 26 d'agost de 2022 (v3), en el qual conclou que:



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

1.- Després de la revisió de preus aprovada en acord plenari de data 28 de juliol de 2016, l'import del contracte per a l'any 2016 era de 784.816,11 € IVA inclòs.

2.- L'import del contracte passa a ser de 747.537,34 € anuals IVA inclòs, després de la modificació del contracte aprovada en sessió plenària de data de 27 de juliol de 2017. Aquesta modificació entra en vigor en data de 27 de setembre de 2017.

3.- El valor de l'IPC de l'INE de desembre de 2015 a desembre de 2016, per al càlcul del valor del contracte per a l'exercici 2017 és de l'1,6%. Això suposa, una variació del preu del contracte respecte a l'import de 2016 de 12.407,94€, de manera que l'import del contracte per a l'any 2018 és de 759.945,28 €.

4.- El valor de l'IPC de l'INE de desembre de 2016 a desembre de 2017, per al càlcul del valor del contracte per a l'exercici 2018 és de l'1,1%. Aplicat al valor del contracte anterior (759.6445,28 €), l'import corresponent a la variació de preus és de 8.359,40 €. Per tant, el valor del contracte per a l'anualitat 2019 ascendeix a 768.304,68 €.

5.- El valor de l'IPC de l'INE de desembre de 2017 a desembre de 2018, per al càlcul del valor del contracte per a l'exercici 2019 és de l'1,2%. L'import pendent de pagament a FCC Medi Ambient SAU en concepte de revisió del preu del contracte per a aqueix any és de 9.219,65 €. En conseqüència, el valor del contracte l'any 2020 és de 777.524,34 €.

6.- El valor de l'IPC de l'INE de desembre de 2018 a desembre de 2019, per al càlcul del valor del contracte per a l'exercici 2020 és del 0,8%. Aplicat al valor del contracte del 2020 ascendeix a 6.220,19 €. El valor del contracte per al 2021 ascendeix a 783.744,53 €.

7.- El valor de l'IPC de l'INE de desembre de 2019 a desembre de 2020, per al càlcul del valor del contracte per a l'exercici 2021 és del -0,5%.

Això suposa una reducció de l'import del contracte durant aqueixa anualitat en -3.918,72 €, passant a ser el preu del contracte de 779.825,81 €.

8.- Atès que el contracte amb FCC MEDI AMBIENT SAU finalitza en data 31/10/2021, aqueixa revisió de preus s'ha d'aplicar a 10 mesos, per tant, l'import de la revisió de preus del contracte executat en 2021 és de -3.265,60 €, de manera que el valor del contracte per a l'anualitat 2021, fins a data fi del mateix és de 780.478, 93 €.

És a dir:

	Import després de revisió	IPC APLICACIÓ	Importe revisió	Preu anualitat
PREU CONTRACTE RERE SET. 2017	747.537,34	1,6	12.407,94 €	759.945,28 €
PREU CONTRACTE ANY 2018	759.945,28	1,1	8.359,40 €	768.304,68 €
PREU CONTRACTE ANY 2019	768.304,68	1,2	9.219,66 €	777.524,34 €
PREU CONTRACTE ANY 2020	777.524,34	0,8	6.220,19 €	783.744,53 €
PREU CONTRACTE ANY 2021	783.744,53	-0,5	-3.918,72 €	779.825,81 €

*12meses

9.- Com que els pagaments realitzats per l'Ajuntament de Paiporta a l'empresa adjudicatària, en dotze mensualitats, durant els anys 2017, 2017,2019 i 2020, corresponia al preu del contracte a partir de setembre de 2017 per import igual a 747.537,34 € (62.294,78 €/mes), hem d'aplicar les revisions a dalt indicades als imports efectivament efectuats a la mercantil, de manera que quedarien pendents els següents imports, en concepte de revisions de preus no aplicats en els anys 2017-2021 del contracte:

	IMPORT CONTRACTE	IMPORT PENDENT
PREU CONTRACTE RERE SET. 2017	759.945,283	12.407,94 €
PREU CONTRACTE ANY 2018	768.304,681	20.767,34 €
PREU CONTRACTE ANY 2019	777.524,337	29.987,00 €





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

	IMPORT CONTRACTE	IMPORT PENDENT
PREU CONTRACTE ANY 2020	783.744,532	36.207,19 €
PREU CONTRACTE ANY 2021 – FINS A 31 D'OCTUBRE 10 mesos	649.854,84	26.907,06 €
TOTAL PENDENT DE PAGAMENT ANUALITATS 2017 a 31/10/ 2021		126.276,53 €

Com per acord de Ple de data 30/12/2020 s'aprova la despesa en concepte de revisions de preus a abonar a la mercantil FCC MEDI AMBIENT SAU, per import igual a 26.999,98 €, import que va ser abonat a la mercantil al desembre de 2021, la revisió de preus del contracte de recollida de residus sòlids urbans, subscrit per l'empresa FCC Medi Ambient SAU, corresponent a les revisions de preus corresponents als exercicis 2017, 2018, 2019, 2020 i 2021 pendent, a la data de la signatura del present informe, de liquidar a la citada mercantil ascendeix a **99.276,55 €**.

SERVEIS NO EXECUTATS.- El contracte del servei de recollida dels residus sòlids urbans de Paiporta, adjudicat a la mercantil FCC MEDI AMBIENT SAU, contemplava els serveis especials de recollida i neteja dels residus generats en la jornada de la Cremà de les Falles, la nit del 19 al 20 de març, de cada any. Segons consta en el contracte signat amb la mercantil en data 29 de març de 2012, dins d'aquest servei es contemplava:

- Mitjans humans: 49 hores de mà d'obra. Peó i conductor.
- Mitjans mecànics: 1 agradora.
- Costos d'eliminació de les restes de les Falles.

El cost del servei era de 4.671,10 €, més el 8% de l'IVA, la qual cosa sumava un total del servei de 5.044,78 €, segons el contracte.

A conseqüència de la pandèmia provocada per la Covid-19, durant els anys 2020 i 2021 no es van celebrar les festes de les Falles en el municipi de Paiporta, pels quals els costos actualitzats segons valor de l'IPC anual, derivats d'aquest servei han de descomptar-se de l'import de facturació que l'FCC MEDI AMBIENT SAU realitza anualment a l'Ajuntament de Paiporta.

Anualitat d'aplicació	Percentatge IPC	Valor actualitzat del servei
2013	2,9	5.242,99
2014	0,3	5.258,72
2015	-1,0	5.206,13
2016	0,0	5.206,13
2017	1,6	5.289,43
2018	1,1	5.347,61
2019	1,2	5.411,78
2020	0,8	5.455,08
2021	-0,5	5.182,32

Per tant, conclou aquest informe que, a la finalització de contracte, els imports corresponents a serveis no executats per l'empresa ascendeixen a 10.637,40 €, tal com s'ha detallat en el punt anterior. En conseqüència, l'import pendent de pagament de l'Ajuntament de Paiporta, a la mercantil FCC MEDI AMBIENT SAU a la data de finalització del contracte, el 31/10/2021 és de 88.639,15 €.

I.7.- Existència de crèdit suficient en la partida 16210 22799 (RC núm. 220220017255 per import de 92.000,00 €) per a atendre les despeses de la revisió de preus.

I.8.- Informe proposta d'aprovació de la revisió de preus de la tècnica de Contractació amb la conformitat del secretari de la Corporació de data 8 de setembre de 2022.

I.9.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de la mateixa data.

II.- FONAMENTS JURÍDICS



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

II.1.- La vigent Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, disposa en la seua Disposició transitòria primera que:

1. Els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior. A aquest efecte s'entendrà que els expedients de contractació han sigut iniciats si s'haguera publicat la corresponent convocatòria del procediment d'adjudicació del contracte. En el cas de procediments negociats sense publicitat, per a determinar el moment d'iniciació es tindrà en compte la data d'aprovació dels plecs.

2. Els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seua modificació, duració i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

Pel que resulta aplicable al contracte, el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

II.2.- L'article 103 del citat Reial decret legislatiu 2/2000 regula la revisió de preus i determina:

1. La revisió de preus en els contractes regulats en aquesta Llei tindrà lloc en els termes establits en aquest Títol quan el contracte s'haguera executat en el 20 per 100 del seu import i haja transcorregut un any des de la seua adjudicació, de tal manera que ni el percentatge del 20 per 100, ni el primer any d'execució, comptant des d'aquesta adjudicació, poden ser objecte de revisió.

2. En cap cas tindrà lloc la revisió de preus en els contractes el pagament dels quals es concerte mitjançant el sistema d'arrendament financer o d'arrendament amb opció a compra a què es refereix l'article 14, ni en els contractes menors.

3. El plec de clàusules administratives particulars haurà de detallar la fórmula o sistema de revisió aplicable i, en resolució motivada, podrà establir-se la improcedència de la mateixa que igualment haurà de fer-se constar en aquest plec. L'article 104 del mateix text legal regula el sistema de revisió de preus i estableix que la revisió de preus es durà a terme mitjançant els índexs o fórmules de caràcter oficial que determine l'òrgan de contractació. No obstant això, en els contractes d'obres i en els de subministrament de fabricació el Consell de Ministres, previ informe de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, aprovarà fórmules tipus segons el contingut de les diferents prestacions compreses en els contractes.

II.3.- L'expedient haurà de fiscalitzar-se per la Intervenció municipal (art. 116 i Disposició addicional tercera de la LCSP).

II.4.- Segons la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, correspon al Ple les competències com a òrgan de contractació en el contracte actual.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa del àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat en sessió ordinària celebrada en data 20 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER.- Determinar que l'import de la revisió de preus del contracte de recollida de residus sòlids urbans, subscrit per l'empresa FCC Medi Ambient SAU, corresponent a les revisions de preus corresponents als exercicis 2017, 2018, 2019, 2020 i 2021 és d'un import de 99.276,55 €.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

	incremento IPC	precio revisado	precio pagado	diferencia
2017	1,6	759.945,28 €	747.537,34 €	12.407,94 €
2018	1,1	768.304,68 €	747.537,34 €	20.767,34 €
2019	1,2	777.524,34 €	747.537,34 €	29.987,00 €
2020	0,8	783.744,53 €	747.537,34 €	36.207,19 €
2021 10 MESES	-0,5	649.584,84 €	622.947,78 €	26.907,06 €
			SUMA	126.276,53 €
			ABONADO	26.999,98 €
			PENDIENTE	99.276,55 €

Que, a la finalització de contracte, els imports corresponents a serveis no executats per l'empresa, per serveis de falles no realitzats en els anys 2020 i 2021, ascendeixen a un import de **10.637,40 €**.

SEGON.- Abonar a la mercantil FCC MEDI AMBIENT SAU, l'import de 88.639,15 €, en concepte de les revisions de preu corresponents als anys 2017 a 2021 pendents d'aplicar al contracte, que va finalitzar en data 31 d'octubre de 2021, després de la deducció de l'import dels serveis no executats per l'empresa.

TERCER.- Seguir en l'expedient el procediment i tràmits establits, notificar l'acord que s'adopte a l'interessat i als serveis municipals afectats.

15.- 1095863H – MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS PER A DECLARAR PAIPORTA AMIGA DELS ANIMALS.

Vista la moció del grup municipal Compromís per a declarar Paiporta amiga dels animals que es transcriu a continuació:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

La Declaració Universal dels Drets dels Animals en l'article tercer diu: "Cap animal serà sotmès a mals tractaments i es prohibeixen els actes cruels cap als animals".

En l'article desè diu:

- Cap animal ha de ser explotat per a entreteniment de l'ésser humà.
- Les exhibicions d'animals i els espectacles que se serveixen d'animals són incompatibles amb la dignitat de l'animal.

Encara que en els últims anys s'ha produït un canvi significatiu en la protecció animal i ha augmentat en la societat una sensibilització social sense precedents de respecte i defensa dels animals, aquesta declaració continua sent lletra morta, ja que actualment encara es continua explotant els animals per a entretenir en moltes poblacions del nostre país.

Des de Compromís Paiporta ens oposem a qualsevol forma de maltractament cap als animals i, especialment, al maltractament de bous i vaquetes institucionalitzat en espectacles públics, per a considerar-ho degradant per als animals i les persones, així com una de les més perverses manifestacions de la crueltat humana.

El fet que els animals puguin patir és suficient raó per a tenir l'obligació moral i legal de no causar-los malament. Un sistema que ignore l'abús comès als quals necessiten protecció no és just ni ètic i és contrari a societats evolucionades, democràtiques i solidàries.

Aquests actes constitueixen actes de simple i plana tortura que no tenen cabuda en una societat avançada i sana com pretenem que siga la nostra.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

Els esdeveniments taurins estan deixant aquest 2022 un tràgic balanç de víctimes mortals, amb set morts (fins avui). Aquesta xifra situa enguany com el segon pitjor dels últims temps en la macabra estadística de morts provocades pels bous en les festes segons les dades arrellegades per la Conselleria de Justícia.

És més, des del 2014 han mort en terres valencianes 31 persones a causa d'agafades per bous o vaquetes, una xifra que es va fins a les 52 si prenem com a referència el 2005, mentre que entre el 2014 i el 2021 –les estadístiques d'aquest exercici no es publicaran fins a l'any pròxim, una vegada tancat l'exercici– s'han comptabilitzat 5.415 ferits en aquesta mena de festejos (el 2014 i el 2017 es va superar el miler de contratemps amb víctimes, 1.278 i 1.012 respectivament). I tot això, tenint en compte que el 2020 a penes es van celebrar actes taurins i el 2021 es van fer molts menys a causa de la pandèmia de la Covid-19.

A tot això hem d'afegir que malgrat la prohibició explícita de la presència dels menors de 16 anys a l'interior dels recintes taurins, no és tan estrany veure xiquets participant en alguna de les modalitats de bous al carrer. Sense anar més lluny, aquest estiu, un xiquet de 12 anys va resultar ferit en ser banyegat per una vaqueta en la localitat valenciana de Puçol, i fa a penes unes setmanes dos xiquets més van participar en l'encesa de les boles que es col·loquen als bous en una de les modalitats més populars, el bou embolat. Tots dos casos estan sent investigats per la Policia de la Generalitat Valenciana.

A Paiporta des de juny de 2018 l'anterior equip de govern a causa de la mort d'un jove de 27 anys va deixar d'aprovar favorablement les peticions de festejos taurins, des d'aquell moment i fins al mes de juny amb l'actual equip de govern no s'han celebrat festejos taurins.

El mes de juny i trencant el consens de l'equip de govern, es van autoritzar de manera unilateral per part d'Alcaldia la celebració de festejos taurins i Compromís va mostrar la seua oposició i va denunciar que aquesta decisió vulnera l'acord de govern amb el PSOE.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de l'àrea d'Interior i Personal celebrada en sessió ordinària el dia 21 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

Es procedeix a la votació amb el següent resultat:

- Vots a favor: 6 (6 Compromís).
- Vots en contra: 15 (5PSOE, 8 PP, 2 Ciudadanos).
- Abstencions:

L'Ajuntament Ple, per majoria, amb 15 vots en contra i 6 a favor, desestima la moció presentada.

16.- 1094978D - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL COMPROMÍS PER A INSTAR EL GOVERN DE L'ESTAT A REGULAR CANVIS QUE AFAVORISQUEN EL DESPLEGAMENT DE LES COMUNITATS ENERGÈTIQUES LOCALS.

Vist l'expedient sobre moció presentada pel grup Compromís per a instar el Govern de l'Estat a regular canvis que afavorisquen el desplegament de les comunitats energètiques locals, així com quants antecedents, informes i documents consten en aquest.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

El 5 d'octubre de 2018 va ser una data històrica per al desenvolupament de les comunitats energètiques. Aqueix dia, amb la decisió del Govern de l'Estat de derogar l'anomenat 'impost al sol' que dificultava i desincentivava el desenvolupament de l'energia solar fotovoltaica i de l'autoconsum elèctric a Espanya, es reconeixia el dret a l'autoconsum compartit per part d'un o diversos consumidors, la qual cosa permetria aprofitar les economies





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

d'escala; així com a autoconsumir energia elèctrica sense peatges ni càrrecs. Des d'aquest moment, han sigut molts els avanços en matèria d'emergència climàtica i ambiental.

Una altra fita important va ser la Declaració davant l'Emergència Climàtica i Ambiental a Espanya pel Consell de Ministres, aprovat el 21 de gener de 2020, que va suposar, l'impuls de la Llei de canvi climàtic i transició energètica, així com la implementació del Pla nacional integrat d'energia i clima, l'estratègia de transició justa i l'estratègia de pobresa energètica, tenint en compte les observacions de la Comissió Europea, promovent el màxim consens social i polític, sense reduir l'ambició. Amb l'objectiu d'aconseguir en 2030 un percentatge d'electricitat produïda amb energies renovables del 74%, entre el 85% i el 95% en 2040, i del 100% en el 2050; tot això, amb un calendari de tancament de centrals de carbó i nuclears.

Les comunitats energètiques són probablement l'eina principal per a fer realitat l'apoderament ciutadà en el sector energètic.

En la normativa actual existeixen determinades circumstàncies que limiten el desplegament de les comunitats energètiques locals i redueixen la seua rendibilitat enfront dels grans generadors d'energia. Facilitar el seu massiu desplegament i millorar la seua rendibilitat farà que la ciutadania participe d'una forma molt més activa i es convertisquen en autoconsumidors d'energia renovable, local i en mans de les persones reduint significativament el cost de la seua factura i descarbonitzar els seus entorns més pròxims.

Per a fomentar el desplegament de les comunitats energètiques, el mes de setembre passat, la Vicepresidenta del Govern va anunciar 100 milions en ajudes per a impulsar les comunitats energètiques que contribuiran a accelerar la consecució dels objectius climàtics i serviran per a catalitzar la participació ciutadana en la transició energètica.

Els avantatges de les comunitats energètiques locals són les següents:

- Proporcionen a la ciutadania un accés just i fàcil a recursos locals d'energia renovable i altres serveis energètics o de mobilitat, podent beneficiar-se d'inversions en aquests.
- Les persones usuàries poden prendre el control i tindran una major responsabilitat per a l'acte-provisió de les seues necessitats energètiques.
- Es creen oportunitats d'inversió per a la ciutadania i negocis locals.
- Faciliten la integració d'energies renovables en el sistema a través de la gestió de la demanda.
- Produeixen innegables beneficis ambientals.
- Beneficis socials: creació d'ocupació local i foment de la cohesió i equitat social.
- Produeixen un estalvi significatiu en el cost de l'electricitat de les llars i negocis disminuint la vulnerabilitat de les llars.

Mitjançant el Reial decret 244/2019, de 5 d'abril, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica s'efectua la incorporació a l'ordenament jurídic espanyol de part del contingut de l'article 21 de la Directiva (UE) 2018/2001 del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de desembre de 2018, relativa al foment de l'ús d'energia procedent de fonts renovables.

La Directiva (UE) 2019/944 del Parlament Europeu i del Consell de 5 de juny de 2019 sobre normes comunes per al mercat interior de l'electricitat i per la qual es modifica la Directiva 2012/27/UE, defineix una nova figura cridada a jugar un rol important en l'impuls d'una major participació ciutadana en el sector elèctric: les comunitats ciutadanes d'energia. Aquesta directiva imposa a més en el seu article 16 un mandat als Estats membres consistent a atorgar un marc jurídic favorable a aquestes entitats, arreglant una sèrie de drets i beneficis que correspon als Estats membres articular en els seus respectius ordenaments jurídics nacionals.

Vist el dictamen favorable de la Comissió informativa de l'àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat en sessió ordinària celebrada en data 20 de setembre de 2022.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat (21 vots afirmatius), acorda:





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAVETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

PRIMER. Fer costat al Govern de l'Estat en la línia d'impulsar les comunitats energètiques que contribuïran a accelerar la consecució dels objectius climàtics i serviran per a catalitzar la participació ciutadana en la transició energètica.

SEGON. Instar el Govern de l'Estat a aprovar una norma reguladora que efectue la incorporació a l'ordenament jurídic espanyol de la Directiva (UE) 2019/944 del Parlament Europeu i del Consell de 5 de juny de 2019 sobre normes comunes per al mercat interior de l'electricitat i per la qual es modifica la Directiva 2012/27/UE.

TERCER. Proposar al Govern de l'Estat que aquesta norma reguladora incorpore determinats aspectes que atorgarien un marc jurídic favorable en les comunitats energètiques locals, entre els quals es troben els següents:

- En desenvolupament del 16.3.e) de la Directiva 944/2019, les comunitats ciutadanes d'energia tindran dret, conservant els drets i obligacions dels membres de la comunitat com a clients finals, a organitzar dins de la comunitat ciutadana d'energia un repartiment de l'electricitat produïda per les unitats de producció que pertanguen a la comunitat o als seus membres.
- A l'efecte del qual s'estableix en l'article 3.g.iii del Reial decret 244/2019, de 5 d'abril, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum elèctric, es considerarà instal·lació de producció pròxima, en el cas que es tracte de comunitats d'energies renovables o comunitats ciutadanes d'energia, tota aquella instal·lació de potència inferior a 5 MW que es trobe connectada, tant en la generació com als consums, en tensió inferior a 36 kV, a una distància inferior a 5.000 metres. La Ministra per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic podrà autoritzar, mitjançant ordre ministerial, després de petició motivada per part de la comunitat d'energies renovables o la comunitat d'energies renovables, o l'entitat promotora d'aquestes, ampliar aqueixos 5.000 metres a la distància requerida per a aconseguir tot el terme municipal en el qual se situe aquesta comunitat o, en el cas de municipis de baixa densitat de població, el de diversos municipis limítrofs entre si.
- En el cas d'instal·lacions integrades en una comunitat d'energies renovables o una comunitat ciutadana d'energia, es permetrà realitzar un repartiment dinàmic de l'autoconsum, establint-se la regulació d'aquest règim per Ordre Ministerial en el termini màxim de dos mesos des de la publicació del present Reial decret.
- Així mateix, els membres d'aquestes comunitats podran adherir-se o abandonar les mateixes amb una periodicitat, com a mínim, mensual, no resultant d'aplicació les limitacions sobre el canvi de modalitat d'autoconsum previstes en l'article 8.5. del Reial decret 244/2019, de 5 d'abril, pel qual es regulen les condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum elèctric.
- A l'efecte de l'art. 16.3.d) de la Directiva (UE) 2019/944 del Parlament Europeu i del Consell de 5 de juny de 2019, el gestor de la xarxa o xarxes afectades hauran d'actuar cooperar, a canvi d'una compensació justa avaluada per l'autoritat reguladora, amb les comunitats ciutadanes d'energia per a facilitar transferències d'electricitat entre aquestes. Aquesta compensació serà avaluada i en el seu cas actualitzada anualment per la CNMC, i respondrà a la següent estructura: transferència d'energia a través de la xarxa de distribució en instal·lacions properes a aquest efecte d'autoconsum multiplicat per un factor que tinga en compte l'ús d'aquestes xarxes i, si escau, les pèrdues de transformació, factoritzant volum d'ús en kWh d'energia i distància d'ús en km entre el punt de generació i consum.
- Per ordre de la Ministra per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic es podrà establir una exempció temporal, total o parcial, dels càrrecs a l'energia elèctrica consumides per persones consumidores que participen en comunitats ciutadanes d'energia i comunitats d'energies renovables. Aquestes exempcions seran equivalents, com a màxim, durant cada període de facturació, a la quota d'energia elèctrica autoconsumida per cada consumidor procedent de les instal·lacions renovables integrades en aquesta comunitat.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022



NIF: P4618800I

Ple- Secretaria

Expediente 1099854A

17.- MOCIONS I/O PROPOSTES PER URGÈNCIA.

17.1.- 976325H.- REVISIÓ DE TARIFES 2022-2023, EN EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA DE LA PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE PAIPORTA.

En primer lloc, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 91.4 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, ROF), ha de votar-se sobre la procedència del seu debat.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

El Ple de l'Ajuntament de Paiporta, per unanimitat (21 vots afirmatius), acorda tractar aquesta proposta per urgència.

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Contracte administratiu per a la redacció del projecte, la construcció i posterior gestió i manteniment en règim de concessió de la piscina coberta municipal de Paiporta, es va subscriure amb l'empresa "FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA I NITRAN POOL SL LLEI 18/1982 DE 26 DE MAIG ", abreujadament "PISCINA COBERTA MUNICIPAL DE PAIPORTA", en data set de novembre de 2005.

El període d'explotació de l'obra va començar en data 14 de maig de 2008 , segons consta en acta de comprovació de l'obra de la mateixa data.

Sent el termini de la concessió administrativa per a l'explotació de l'obra de 25 anys.

En la clàusula 22 del plec de clàusules que regeix el contracte, es determina que "les tarifes seran proposades pel concessionari i aprovades per l'ajuntament. Les tarifes podran ser revisades segons fórmula proposada per l'adjudicatari en la seua oferta".

En l'apartat 3.6 "tarifes dels serveis" del projecte de gestió de l'adjudicatària, aprovat per l'ajuntament s'estableix que a partir del 2007 les tarifes s'actualitzaran segons variació de l'IPC anual.

I.2.- Escrit de la UTE PISCINA MUNICIPAL DE PAIPORTA, (RE núm. 3025 de 03/03/2022), en el qual se sol·licita la revisió de tarifes per a l'any vinent 2022/2023 en la Piscina Coberta municipal Paiporta, mitjançant l'aprovació de la nova taula de preus per al 2022/2023.

I.3.- Informe del responsable del Servei municipal d'Esports de data 8 de setembre de 2022, en el qual, informa favorablement la proposta de revisió de tarifes del contracte amb l'increment, del 6,5% d'IPC (corresponent a l'interval desembre 2020 a desembre 2021).

I.4.- Escrit de la UTE PISCINA MUNICIPAL DE PAIPORTA, (RE núm. 1171 de 13/07/2022), en el qual s'exposa que:

I.- Que mitjançant escrit de 23 de febrer de 2022 presentat en data 02 de març de 2022 es va sol·licitar la revisió de tarifes per a l'any vinent 2022/2023 en la Piscina Coberta municipal Paiporta, mitjançant l'aprovació de la nova taula de preus per al 2022/2023.

Que el mecanisme per a la revisió anual de tarifes estableix com a valor d'actualització l'IPC INTERANUAL DESEMBRE (any 2020)-DESEMBRE (any 2021). Resultant per a l'exercici 2.022 un increment del 6,5%.

II.- Greu alteració sobrevinguda i imprevisible de les condicions econòmiques



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA

Código Seguro de Verificación: JZAA 2ELW E737 TNA2 AY4P

Acta Pleno 29-09-2022 aprobada - SEFYCU 3656153

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://paiporta.sedipualba.es/>

Pág. 32 de 75



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Especialment, des del mes de desembre de 2021 data de l'última revisió s'ha produït un increment extraordinari de costos especialment, costos d'energia, combustibles, preus de matèries primeres,... etc. utilitzats per al correcte manteniment de les instal·lacions, que no es veuran compensats amb la revisió de tarifes del contracte.

III.- El greu desajustament entre les condicions econòmiques que afecta decisivament el cost que suposa la prestació dels serveis.

Doncs bé, aquesta situació excepcional descrita pel RD-Llei 3/2022 també ha repercutit greument en altres àmbits de la contractació del sector públic i, en concret, ha generat un trencament absolut de l'economia del contracte, causant que siga econòmicament i ruïnós.

IV.- Justificació de l'increment de costos i de l'increment de tarifa proposat: l'increment de costos des del mes de desembre de 2021 ha sigut el següent:

- a) Increment del cost de l'energia elèctrica.*
- b) Increment del cost del gas.*

Incrementos que no cobreix el 6.5% de revisió establert per al període.

Per això, per a compensar aquest increment de cost extraordinari es proposa una revisió trimestral de les tarifes en funció de l'IPC, mentre dure aquesta situació:

Períodes de revisió de juliol 2022 a setembre 2022, octubre 2022 a desembre 2022 i així progressivament seguint el següent calendari:

- Tarifes juliol 2022: Actualització segons IPC desembre 2020-maig 2022.*
- Tarifes octubre 2022: Actualització segons IPC maig 2022-agost 2022.*
- Tarifes gener 2023: Actualització segons IPC agost 2022-novembre 2022.*
- Tarifes abril 2023: Actualització segons IPC novembre 2022-febrer 2023.*
- Tarifes juliol 2023: Actualització segons IPC febrer 2023- maig 2023.*

S'adjunta com a annex amb l'increment de l'IPC de l'11,0% de les noves taules de tarifes, sent la revisió de desembre 2020 a maig 2022 atès que l'última revisió aprovada va ser vinculant a l'IPC de desembre 2019 a desembre 2020.

I.5.- informe proposta d'aprovació de la revisió de preus citada de la tècnica de Contractació visat de conformitat per la secretària de la Corporació, en data 19 de setembre de 2022.

I.6.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de data 20 de setembre de 2022.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Segons estableix la Disposició transitòria primera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per les quals es transposen l'Ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament europeu i el Consell. Contracte 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014, lus expedientes de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regiran per la normativa anterior.

Els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seua modificació, duració i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

Sent la legislació aplicable el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2000 de 16 de juny, Llei 13/2033 de 23 de maig reguladora del contracte de Concessió d'Obres Públiques i RD 1098/2011 de 12 d'octubre, que regula el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aplicables al contracte subscrit el 27 de novembre de 2005.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

II.2.- L'article 103 del citat RD 2/2000, disposa:

1. La revisió de preus en els contractes regulats en aquesta Llei tindrà lloc en els termes establits en aquest títol quan el contracte s'haguera executat en el 20 per 100 del seu import i haja transcorregut un any des de la seua adjudicació, de tal manera que ni el percentatge del 20 per 100, ni el primer any d'execució, comptant des d'aquesta adjudicació, poden ser objecte de revisió.

2. En cap cas tindrà lloc la revisió de preus en els contractes el pagament dels quals es concerta mitjançant el sistema d'arrendament financer o d'arrendament amb opció a compra a què es refereix l'article 14, ni en els contractes menors.

3. El plec de clàusules administratives particulars haurà de detallar la fórmula o sistema de revisió aplicable i en resolució motivada, podrà establir-se la improcedència de la mateixa que igualment haurà de fer-se constar en aquest plec.

II.3.- Segons disposa la clàusula 22 del plec de clàusules que regeix el contracte les tarifes seran proposades pel concessionari i aprovades per l'ajuntament. Les tarifes podran ser revisades segons fórmula proposada per l'adjudicatari en la seua oferta”.

En el projecte de gestió presentat per l'adjudicatària, aprovat per l'acord plenari s'estableix que a partir del 2007 les tarifes s'actualitzaran segons variació de l'IPC anual.

II.4.-El Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, en l'article 98 estableix que l'execució del contracte es realitzarà a risc i perill del contractista, sense perjudici del que s'estableix per a les obres en l'article 144.

-Article 242. Drets del concessionari. Els concessionaris tindran els següents drets: a) El dret a explotar l'obra pública i percebre la retribució econòmica prevista en el contracte durant el temps de la concessió. b) El dret al manteniment de l'equilibri econòmic de la concessió, en la forma i amb l'extensió prevista en l'article 248 d'aquesta Llei.

-Article 248. Manteniment de l'equilibri econòmic del contracte. 1. El contracte de concessió d'obres públiques haurà de mantenir el seu equilibri econòmic en els termes que van ser considerats per a la seua adjudicació, tenint en compte l'interès general i l'interès del concessionari, de conformitat amb el que es disposa en l'apartat següent. 2. L'Administració haurà de restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que corresponga, en els següents supòsits: a) Quan l'Administració modifique, per raons d'interès públic, les condicions d'explotació de l'obra. b) Quan causes de força major o actuacions de l'Administració determinaren de manera directa la ruptura substancial de l'economia de la concessió. A aquest efecte, s'entendrà per causa de força major les enumerades en l'article 144 d'aquesta Llei. c) Quan es produïsquen els supòsits que s'establisquen en el propi contracte per a la seua revisió, d'acord amb el que es preveu en els articles 230.1.e) i 233.1.d) d'aquesta Llei. 3. En els supòsits previstos en l'apartat anterior, el restabliment de l'equilibri econòmic del contracte es realitzarà mitjançant l'adopció de les mesures que en cada cas procedisquen. Aquestes mesures podran consistir en la modificació de les tarifes establides per la utilització de l'obra, l'ampliació o reducció del termini concessional, dins dels límits fixats en l'article 263, i, en general, en qualsevol modificació de les clàusules de contingut econòmic incloses en el contracte. En el supòsit de força major previst en l'apartat 2.b), l'Administració concedent assegurarà els rendiments mínims acordats en el contracte sempre que aquella no impedisca per complet la realització de les obres o la continuïtat de la seua explotació.

És a dir que la llei només ha previst el restabliment de l'equilibri econòmic quan es done alguna de les tres taxades eventualitats arrellegades en el propi precepte.

En el mateix sentit les clàusules 25 i 30 del plec de clàusules administratives que regeix la concessió.

II.4.- No obstant això, la doctrina del Consell d'Estat i la jurisprudència ha establert mecanismes dirigits a mantenir l'equilibri " econòmic del contracte" quan es produïsquen alteracions al mateix per motius no imputables al



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

concessionari, amb l'objectiu d'evitar que es produïska una substancial alteració de les circumstàncies existents al temps de contractar, podent arribar a reconèixer-se al contractista el dret a ser compensat per a aconseguir el citat equilibri econòmic del contracte.

Els mecanismes de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte estan al servei de la garantia de la possibilitat de la continuïtat de la prestació del servei públic al qual està vinculat el contracte quan un succés de caràcter extraordinari, anòmal, imprevisible i no atribuïble al contractista posa en risc aqueixa continuïtat. I es basen en la clàusula *rebus sic stantibus*, que obliga a realitzar determinats ajustos econòmics per a evitar que aqueixes circumstàncies sobrevingudes i extraordinàries, que escapen a la normal diligència del contractista, puguin tenir una incidència tan decisiva que trenquen de manera substancial l'economia del contracte, especialment en aquells de més llarga duració i més exposats a aqueixa variació de circumstàncies imprevisible per al contractista.

Segons criteri jurisprudencial en els supòsits de concessions de gestió de serveis públics, la quantia de la compensació que es pot sol·licitar en aquests casos, per al restabliment de l'equilibri de l'economia del contracte no pot convertir-se en una garantia de beneficis mínims o de rescabament de tots els perjudicis que puga patir el contractista per causes alienes a l'Administració contractant.

Si finalment, es constatarà que l'augment de despeses que al·lega l'empresa concessionària és efectivament extraordinari i imprevisible ha de precisar-se l'import exacte del desequilibri que no ha sigut compensat per la revisió ordinària de preus prevista en el contracte, de manera que pllaura poder apreciar si s'ha produït o no aqueix desequilibri que reclama el concessionari, hauran d'analitzar-se les dades numèriques de la concessió i la causa que no s'estiguen complint les previsions.

II.5.- No queda acreditat per l'empresa el desequilibri econòmic del contracte que diu haver-se produït, pressupost necessari per a la formulació i estimació de qualsevol pretensió de restabliment de l'equilibri del contracte, ja que no s'aporten balanços ni compte de pèrdues i guanys, que permeten quantificar els imports que el cost extraordinari al·legat suposa per a la mateixa i que per tant suposen una fallida de l'equilibri econòmic del contracte, ni per tant tampoc queda justificat que amb aquest increment de l'IPC trimestral sol·licitat es puga compensar el desequilibri econòmic al·legat.

Intervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

L'Ajuntament Ple, per unanimitat (21 vots afirmatius), acorda:

PRIMER.- Desestimar la sol·licitud de la UTE PISCINA MUNICIPAL DE PAIPORTA d'aplicar una revisió trimestral de les tarifes en funció de l'IPC en lloc de la revisió de les tarifes segons variació de l'IPC anual prevista en el contracte, al no quedar acreditada el "*trencament absolut de l'economia del contracte*" tal com s'al·lega, ja que no s'aporta informe econòmic (balanços ni compte de pèrdues i guanys) que puguin quantificar l'import exacte del desequilibri que no ha sigut compensat per la revisió ordinària de preus prevista en el contracte.

Ni per tant tampoc queda justificat que amb aquest increment de l'IPC trimestral sol·licitat es puga compensar el desequilibri econòmic al·legat.

SEGON.- Aprovar l'increment de les tarifes de l'ús de la Piscina Coberta municipal corresponent al període de setembre 2022 agost 2023, resultant d'aplicar sobre les tarifes actuals, l'increment de l'IPC (6,5%) aprovat per l'Institut Nacional d'Estadística, calculat en l'interval de desembre 2020 - desembre 2021.

Les tarifes resultants seran les següents:

1.- MATRICULA



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

	PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Abonament jove	36,87 €	7,74 €	44,62 €
Abonament familiar	51,63 €	10,84 €	62,47 €
Abonament general	46,70 €	9,81 €	56,50 €
Abone matins	40,71 €	8,55 €	49,26 €
Abonament 3a edat i discapacitats	24,59 €	5,16 €	29,75 €
Abonament cap de setmana	24,59 €	5,16 €	29,75 €
Abonament migdia	24,59 €	5,16 €	29,75 €
Suplement 4t membre	6,21 €	1,30 €	7,51 €

2.- QUOTA MENSUAL

	PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Abonament jove	22,23 €	4,67 €	26,90 €
Abonament familiar	46,69 €	9,81 €	56,50 €
Abonament general	36,87 €	7,74 €	44,62 €
Abone matins	30,77 €	6,46 €	37,24 €
Abonament 3a edat i discapacitats	19,65 €	4,13 €	23,78 €
Abonament cap de setmana	17,10 €	3,59 €	20,69 €
Abonament migdia	19,77 €	4,15 €	23,92 €
Suplement 4t membre	6,21 €	1,30 €	7,51 €

3.- PREU TRIMESTRAL CURSOS NATACIÓ

		PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Bebès/Matronatació	1 dia/setmana	105,60 €	22,18 €	127,77 €
	2 dies/setmana	171,01 €	35,91 €	206,92 €
Xiquets de 3 i 4 anys	1dia/setmana	80,06 €	16,81 €	96,87 €
	2 dies/setmana	100,66 €	21,14 €	121,80 €
Xiquets de 5 a 15 anys	1dia/setmana	40,71 €	8,55 €	49,26 €
	2 dies/setmana	60,18 €	12,64 €	72,82 €
Adults des de 16 anys	1dia/setmana	52,89 €	11,11 €	64,00 €
	2 dies/setmana	79,94 €	16,79 €	96,73 €
Terapèutica	2 dies/setmana	79,94 €	16,79 €	96,73 €

4.- PREU CURSOS INTENSIVS DE NATACIÓ

		PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Bebès	De dilluns a divendres (10 sessions)	58,77 €	71,12 €	71,12 €
Xiquets de 3 i 4 anys	De dilluns a divendres (10 sessions)	48,08 €	58,18 €	58,18 €
Xiquets de 5 a 15 anys	De dilluns a divendres (10 sessions)	32,07 €	38,80 €	38,80 €
Adults des de 16 anys	De dilluns a divendres (10 sessions)	42,75 €	51,72 €	51,72 €





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022**5.- ENTRADES PUNTUALS**

	PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Entrada puntual bany lliure	3,74 €	0,79 €	4,52 €
Entrada puntual bany lliure reduïda	2,89 €	0,61 €	3,50 €
Entrada SPA	5,35 €	1,12 €	6,47 €
Entrada puntual Gimnàs	8,62 €	1,81 €	10,43 €
Entrada general reduïda	7,93 €	1,66 €	9,59 €
Entrada general	9,89 €	2,08 €	11,97 €

6.- PREU BO BANY LLIURE

	PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Bo bany lliure	33,12 €	6,96 €	40,08 €
Bo bany lliure reduïda	26,55 €	5,58 €	32,13 €

7.- LLOGUERS

	PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Carrer bassa gran / hora	31,96 €	6,71 €	38,67 €
Carrer bassa xicoteta / hora	21,32 €	4,48 €	25,80 €

8.- ALTRES SERVEIS

	PREU SENSE IVA	IVA	PREU AMB IVA
Entrenament personal 1 hora	42,75 €	8,98 €	51,72 €
Fisioteràpia 1 hora	42,75 €	8,98 €	51,72 €
Fisioteràpia 30 minuts	26,71 €	5,61 €	32,32 €
Dietista. Nova dieta	42,75 €	8,98 €	51,72 €
Dietista. Seguiment dieta	16,03 €	3,37 €	19,40 €
Curs tècnic esportiu 2 dies/setmana	30,46 €	6,40 €	36,86 €

TERCER.- Seguir en l'expedient el procediment i tràmits establits.

18.- PRECS I PREGUNTESIntervencions:

Les intervencions en aquest punt consten en el CD annex que forma part i s'integra en la present acta.

I no havent-hi altres assumptes que tractar, l'Alcaldia-Presidència dona per finalitzada la sessió, i s'alça la mateixa a les 20:15h del dia 29 de setembre de 2022, del que com a secretari en done fe.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que, conforme al que es disposa en l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la present acta ha sigut aprovada, en els termes que figuren en l'acord d'aprovació, en la sessió celebrada el dia 27 de octubre de 2022.

ACTA Nº 9 - PLENO ORDINARIO DÍA 29/09/2022

<https://www.youtube.com/watch?v=m4Nz2pakEPw>

En Paiporta, siendo las 18:30 horas del día 29 de septiembre de 2022, previa la correspondiente convocatoria y bajo la presidencia de la Sra. alcaldesa D^a. M^a Isabel Albalat Asensi, asistida del secretario de la Corporación D. Cayetano García Ramírez, se reúnen en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, con el objeto de celebrar sesión ordinaria, en primera convocatoria, los miembros de la Corporación que a continuación se expresan:

ASISTENTES:

Alcaldesa-Presidenta:

D^a. María Isabel Albalat Asensi (PSOE)

Concejales/as:

D. Josep Val Cuevas (Compromís per Paiporta)

D^a. María Ángeles Val Canós (Compromís per Paiporta)

D. Rafael Gadea Merino (Compromís per Paiporta)

D^a. Esther Coronado García (Compromís per Paiporta)

D^a. Olga Sandrós Torregrosa (Compromís per Paiporta)

D^a. Laura Jiménez Jiménez (Compromís per Paiporta)

D. Vicent Ciscar Chisbert (PSOE)

D^a. María Jesús López Sanz (PSOE)

D. Alejandro Jorge Sánchez Tarazona (PSOE)

D^a. Esther Torrijos Alonso (PSOE)

D^a. María Consuelo Lissaride Marín (PP)

D. Vicente Ibor Asensi (PP)

D^a. María Isabel Chisbert Alabau (PP)

D^a. María Isabel Peyró Fernández (PP)

D. Christian Montávez Redondo (PP)

D^a. María Esther Gil Soler (PP)

D. Alejandro Gutiérrez Martínez (PP)

D. Manuel Carratalá Vila (PP)

D. Francisco Estellés García (Ciudadanos de Paiporta)

D^a. Matilde Cardós Sanz (Ciudadanos de Paiporta)

Secretario:

D. Cayetano García Ramírez

Declarado público el acto y abierta la sesión por la Sra. alcaldesa, se procede a tratar los asuntos y adoptar los acuerdos sobre los expedientes incluidos en el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. *Aprobación, si procede, del acta nº 8/2022, de 28 de julio de 2022.*
2. *Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Alcaldía y Concejalias Delegadas desde la última sesión ordinaria del Pleno.*
3. *Dación de cuenta de las sesiones de Junta de Gobierno Local celebradas desde la última sesión ordinaria del Pleno.*





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

4. 1006098J: Dación de cuenta PMP 2.º trim de 2022.
5. 999419H: Dar cuenta del estado de ejecución del presupuesto de 2022.
6. 1084800R: Aprobación de las líneas fundamentales presupuesto de 2023.
7. 1038404D - Aprobación de la ordenanza fiscal reguladora del precio público del servicio "Menjar a casa".
8. 622678F - Propuesta de acuerdo del nombramiento de la empleada municipal que ha de desempeñar la secretaria de la comisión informativa del área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública.
9. 976283Z – Revisión de precios del contrato de alquiler del local de la policía local.
10. 1081260ª – Solicitud de la cruz del merito policial distintivo blanco al agente NIP 46186126.
11. 848470F - Contrato del servicio de mantenimiento de ascensores y puertas automáticas en edificios municipales.
12. 422574J - Adjudicación contrato del servicio de conservación y mantenimiento reglamentario de las instalaciones de alta tensión, baja tensión, grupos electrógenos e instalaciones fotovoltaicas de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Paiporta.
13. 976290J – Revisión de precios del contrato de mantenimiento del alcantarillado municipal correspondiente al año 2022.
14. 938192W - Revisión de precios del contrato de recogida de residuos sólidos urbanos suscrito con la empresa Fomento de Construcciones y Contratas S.A.
15. 1095863H – Moción del grupo municipal Compromís para declarar Paiporta amiga de los animales.
16. 1094978D - Moción del grupo municipal Compromís para instar al Gobierno del Estado a regular cambios que favorezcan el despliegue de las comunidades energéticas locales.
17. Mociones y/o propuestas por urgencia.
18. Ruegos y preguntas.

1.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA Nº 8/2022, DE 28 DE JULIO DE 2022.

La Alcaldía-Presidencia pregunta a los miembros del Pleno de la Corporación, si alguno de ellos ha de formular observaciones al acta nº 8/2022, de 28 de julio de 2022.

El Pleno de la Corporación Municipal, conforme a lo preceptuado en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, acuerda por unanimidad aprobar el acta nº 8/2022, de 28 de julio de 2022, en los términos que figuran en el borrador de la misma.

2.- DACIÓN DE CUENTA DE LAS RESOLUCIONES DICTADAS POR LA ALCALDÍA Y CONCEJALÍAS DELEGADAS DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO.

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 22.2-a) y 46.2-e) de la Ley de Bases de Régimen Local, y 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se informa a la Corporación Municipal de las Resoluciones de la Alcaldía y Concejalías Delegadas de Área habidas desde la última sesión del Pleno, según consta en los libros correspondientes de la Corporación, cuyo resumen es el siguiente:





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

NÚMEROS DE DECRETOS	TOTAL DECRETOS EMITIDOS
nº 2120 de 21/07/2022 al 2540 de 22/09/2022(ambos inclusive)	421

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.

3.- DACIÓN DE CUENTA DE LAS SESIONES DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADAS DESDE LA ÚLTIMA SESIÓN ORDINARIA DEL PLENO.

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 22.2-a) y 46.2-e) de la Ley de Bases de Régimen Local, se informa a la Corporación Municipal de los acuerdos de la Junta de Gobierno Local adoptados desde la última sesión ordinaria del Pleno, según consta en las actas correspondientes, cuyo resumen se detalla:

Nº DE ACTA	FECHA DE LA SESIÓN
14	29/07/2022
15	09/09/2022

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados/as.

4 - 1006098J: DACIÓN DE CUENTA PMP 2.º TRIM DE 2022.

Visto el expediente sobre dación de cuenta del estado de ejecución del presupuesto del segundo trimestre de 2022, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

Visto del dictamen de la Comisión Informativa d'Hisenda i Administració General celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 635/14 de 25 de julio (modificado por el Real Decreto 1040/17 de 22 de diciembre) por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas, se da cuenta al Pleno del Ayuntamiento de los datos relativos al periodo medio de pago a proveedores del 2º trimestre de 2022 obtenido por

- el propio Ayuntamiento 7,99 días.
- la entidad pública empresarial ESPAI 1,74 días.
- y el agregado de ambos 7,33 días.

De este modo figura en la Oficina Virtual para la Coordinación Financiera de las Entidades Locales.

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados.

5.- 999419H: DAR CUENTA DEL ESTADO DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2022.

Visto el expediente sobre dación de cuenta del estado de ejecución del presupuesto de 2022, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa d'Hisenda i Administració General celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

Vistos los datos obrantes en el Departamento de Intervención, se da cuenta del estado de ejecución provisional del segundo trimestre del Presupuesto del Ayuntamiento de Paiporta para el año 2022, según los anexos que se adjuntan en el expediente (estado de ejecución de gastos e ingresos del presupuesto de 2022 a 01/01/2022 – 30/06/2022 – anexos 1 y 2), así como del cumplimiento del envío a través de la Oficina Virtual de Entidades



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Locales (enlace
web:<https://www.hacienda.gob.es/esES/Areas%20Tematicas/Administracion%20Electronica/OVEELL>) a la Subdirección General de Estudios Financieros de Entidades Locales del Ministerio de Hacienda en virtud de las obligaciones contempladas en la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, conteniendo la información agregada al final del Primer trimestre, tanto del Ayuntamiento de Paiporta como del ente dependiente ESPAI, según los anexos que se adjuntan en el expediente (justificante informativo envío).

Los miembros de la Corporación asistentes a la sesión quedan enterados.

6.- 1084800R: APROBACIÓN DE LAS LÍNEAS FUNDAMENTALES PRESUPUESTO DE 2023.

Visto el expediente sobre aprobación de las líneas fundamentales del presupuesto de 2023, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

La Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, establece en su artículo 15 la obligación de remitir información sobre las líneas fundamentales de los Presupuestos para el ejercicio siguiente, recogidas en el artículo 27.2 de la Ley Orgánica 2/2012, conteniendo toda la información necesaria conforme a la normativa europea.

La remisión, conforme al artículo 5 de la Orden HAP/2105/2012, debe efectuarse por medios electrónicos y mediante firma electrónica a través del sistema que el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (MINHAP) habilite al efecto.

El presente Acuerdo tiene por objeto mostrar los formularios base para el cumplimiento de la citada obligación con referencia al período 2022-2023, incorporados a la aplicación del Ministerio y subidos al expediente electrónico 1084800R.

Visto el informe emitido por la Intervención municipal y siendo este, en su caso, favorable a la propuesta de líneas fundamentales del presupuesto 2022-2023, se ha adoptado acuerdo de Alcaldía para el envío en plazo de la propuesta de líneas fundamentales del presupuesto 2022-2023.

Siendo competencia del Pleno la aprobación de los presupuestos conforme a la Ley 7/1985 RBRL, procede la adopción por este del Acuerdo en el próximo Pleno que se celebre.

En virtud de las competencias que atribuye al Pleno la Ley 7/1985 RBRL, y en particular establece en su artículo 22.2 letra e.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa de Hacienda y Administración General celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- Votos a favor: 11 (6 Compromís, 5 PSOE)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 10 (8 PP, 2 Ciudadanos)

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (11 votos a favor y 10 abstenciones), acuerda:



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022**PRIMERO. Aprobar las líneas fundamentales del Presupuesto 2022-2023.****Ingresos***Ingresos corrientes**Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)**Derivados de modificaciones de políticas (*)**Medida 1: Subidas tributarias, supresión de exenciones y bonificaciones voluntarias**Medida 2: Potenciar la inspección tributaria para descubrir hechos imponible no gravados**Medida 3: Correcta financiación de tasas y precios públicos (detallado más adelante)**Medida 4: Otras medidas por el lado de los ingresos**Ingresos de capital**Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)**Derivados de modificaciones de políticas (*)**Ingresos no financieros**Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)**Derivados de modificaciones de políticas (*)**Ingresos financieros**Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)**Derivados de modificaciones de políticas (*)**Ingresos totales**Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)**Derivados de modificaciones de políticas (*)*

Año 2022 (Estimación de los derechos reconocidos netos)	% tasa variación 2023/2022	Año 2023 (Estimación de las Previsiones iniciales)
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
	-0,02	
0	0	0
	0	
	0	
	0	
	0	
0	0	0
	0	
	0	
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
0	0	0
0	0	0
	0	
	0	
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
18.504.109,41	-0,02	18.501.000,00
0	0	0

A) Detalle de ingresos corrientes*Capítulo 1 y 2: Impuestos directos e indirectos**Impuesto sobre Bienes Inmuebles**Impuesto sobre Actividades Económicas**Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica**Impuesto sobre Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana**Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras**Cesión de impuestos del Estado**Ingresos de capítulos 1 y 2 no incluidos anteriormente**Capítulo 3. Tasas, precios públicos y otros ingresos.**Capítulo 4. Transferencias corrientes.**Participación en tributos del Estado**Resto de Transferencias corrientes (resto Cap.4)**Capítulo 5. Ingresos patrimoniales**Total de Ingresos corrientes*

Año 2022 (Estimación de los derechos reconocidos netos)	% tasa variación 2023/2022	Año 2023 (Estimación de las Previsiones iniciales)
8.812.539,48	0,88	8.890.000,00
5961188,56	0,65	6.000.000,00
489833,16	0,03	490000
1225000	2,04	1250000
642436,06	1,18	650000
494081,7	1,2	500.000,00
	0	
	0	
1624907,23	1,54	1650000
8.055.662,70	-1,31	7950000
6847372,7	-2,15	6.700.000,00
12082090	3,45	1.250.000,00
11000	0	11000
18.504.109,41	-0,02	18501000

B) Detalle de ingresos de capital

Año 2022 (Estimación de los	% tasa variación	Año 2023 (Estimación de las
--------------------------------	---------------------	--------------------------------

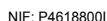




El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022



Alcaldessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



Ple- Secretaria

Expediente 1099854A

	derechos reconocidos netos)	2023/2022	Previsiones iniciales)
Capítulo 6. Enajenación de inversiones		0	
Capítulo 7. Transferencias de capital		0	
Total de Ingresos de Capital	0	0	0

C) Detalle de ingresos financieros

Año 2022 (Estimación de los derechos reconocidos netos)	% tasa variación 2023/2022	Año 2023 (Estimación de las Previsiones iniciales)
	0	
	0	
0	0	0

Gastos

Gastos	Año 2022 (Estimación de las obligaciones reconocidas netas)	% tasa variación 2023/2022	Año 2023 (Estimación de los Créditos iniciales)
Gastos corrientes	17.902.897,42	-0,18	17.870.000,00
Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)		-0,18	
Derivados de modificaciones de políticas (*)	0	0	0
Medida 1: Reducción de costes de personal (reducción de sueldos o efectivos)		0	
Medida 2: Regulación del régimen laboral y retributivo de las empresas públicas tomando en consideración aspectos tales como el sector de actividad, el volumen de negocio, la percepción de fondos públicos		0	
Medida 3: Limitación de salarios en los contratos mercantiles o de alta dirección, con identificación del límite de las retribuciones básicas y de los criterios para la fijación de las retribuciones variables y complementarias que en cualquier caso se vincularán a aspectos de competitividad y consecución de objetivos que promuevan las buenas prácticas de gestión empresarial		0	
Medida 4: Reducción del número de consejeros de los Consejos de Administración de las empresas del sector público		0	
Medida 5: Regulación de las cláusulas indemnizatorias de acuerdo a la reforma laboral en proceso		0	
Medida 6: Reducción del número de personal de confianza y su adecuación al tamaño de la Entidad local		0	
Medida 7: Contratos externalizados que considerando su objeto pueden ser prestados por el personal municipal actual		0	
Medida 8: Disolución de aquellas empresas que presenten pérdidas > ½ capital social según artículo 103.2 del TRDLVRL, no admitiéndose una ampliación de capital con cargo a la Entidad local		0	
Medida 9: Realizar estudio de viabilidad y análisis coste/beneficio en todos los contratos de inversión que vaya a realizar la entidad durante la vigencia del plan antes de su adjudicación, siendo dicha viabilidad requisito preceptivo para la celebración del contrato		0	
Medida 10: Reducción de celebración de contratos menores (se primará el requisito del menor precio de licitación)		0	
Medida 11: Reducción de cargas administrativas a los ciudadanos y empresas		0	
Medida 12: Modificación de la organización de la corporación local		0	
Medida 13: Reducción de la estructura organizativa de la EELL		0	
Medida 14: Reducción de en la prestación de servicios de tipo no obligatorio		0	
Medida 15: Otras medidas por el lado de los gastos corrientes		0	
Gastos de capital	594.382,07	0,95	600.000,00
Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)		0,95	
Derivados de modificaciones de políticas (*)	0	0	0
Medida 16: No ejecución de inversión prevista inicialmente		0	
Medida 17: Otras medidas por el lado de los gastos de capital		0	
Gastos no financieros	18.497.279,49	-0,15	18.470.000,00
Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	18.497.279,49	-0,15	18.470.000,00
Derivados de modificaciones de políticas (*)	0	0	



AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA

Código Seguro de Verificación: JZAA 2ELW E737 TNA2 AY4P

Acta Pleno 29-09-2022 aprobada - SEFYCU 3656153

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://paiporta.sedipualba.es/>

Pág. 43 de 75



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Gastos financieros

Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)

Derivados de modificaciones de políticas (*)

Gastos totales

Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)

Derivados de modificaciones de políticas (*)

12.000,00	-100	0
	-100	
	0	
18.509.279,49	-0,21	18.470.000,00
18.509.279,49	-0,21	18.470.000,00
0	0	0

A) Detalle de gastos corrientes

Capítulo 1. Gastos de personal

Capítulo 2. Gastos corrientes en bienes y servicios

Capítulo 3. Gastos financieros

Capítulo 4. Transferencias corrientes

Capítulo 5: Fondo de Contingencia

Total de Gastos Corrientes

Año 2022 (Estimación de las obligaciones reconocidas netas)	% tasa variación 2023/2022	Año 2023 (Estimación de los Créditos iniciales)
8653342,47	1,69	8800000
7841654,15	-1,81	7700000
53680	-81,37	10000
1354220,8	0,43	1360000
	0	
17.902.897,42	-0,18	17.870.000,00

B) Detalle de gastos de capital

Capítulo 6. Inversiones reales

Capítulo 7. Transferencias de capital

Total de Gastos Capital

Año 2022 (Estimación de las obligaciones reconocidas netas)	% tasa variación 2023/2022	Año 2023 (Estimación de los Créditos iniciales)
594382,07	0,95	600000
	0	
594.382,07	0,95	600.000,00

C) Detalle de gastos financieros

Capítulo 8. Activos financieros

Aportaciones patrimoniales

Otros gastos en activos financieros

Capítulo 9. Pasivos financieros

Total de Gastos Financieros

Año 2022 (Estimación de las obligaciones reconocidas netas)	% tasa variación 2023/2022	Año 2023 (Estimación de los Créditos iniciales)
12.000,00	-100	0
12000	-100	
	0	
	0	
12.000,00	-100	0

Evaluación de cumplimiento reglas fiscales a efectos de estabilidad y nivel de deuda.

Saldos y otras magnitudes	Año 2022	% tasa variación 2023/2022	Año 2023
Saldo operaciones corrientes	601.211,99		631.000,00
Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	601.211,99		631.000,00
Derivados de modificaciones de políticas	0		0
Saldo operaciones de capital	-594.382,07		-600.000,00
Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	-594.382,07		-600.000,00





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Derivados de modificaciones de políticas	0	0
Saldo operaciones no financieras	6.829,92	31.000,00
Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	6.829,92	31.000,00
Derivados de modificaciones de políticas	0	0
Saldo operaciones financieras	-12.000,00	0
Derivados de evolución tendencial (no afectados por modificaciones políticas)	-12.000,00	0
Derivados de modificaciones de políticas	0	0
Saldo operaciones no financieras	6.829,92	31.000,00
(+/-) Ajustes para el cálculo de cap. o neces. Financ. SEC 2010		
Capacidad o necesidad de financiación	6.829,92	31.000,00
Deuda viva a 31/12	0	0
A corto plazo		0
A largo plazo		0
Ratio Deuda viva/Ingresos corrientes	0	0

7.- 1038404D - APROBACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL PRECIO PÚBLICO DEL SERVICIO "MENJAR A CASA".

Visto el expediente sobre aprobación de la ordenanza fiscal reguladora del precio público del servicio "Menjar a Casa", así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

I.- HECHOS

I.1.-Visto el escrito de la Directora General de Personas Mayores de 15 de julio de 2021 comunicando que la Dirección General dejará de prestar el Servicio de "Menjar a Casa" a partir del 30 de junio de 2022.

I.2.- Vista la necesidad de no interrumpir un servicio tan básico como la alimentación para aquellas personas que lo vienen requiriendo debido a su situación sociofamiliar.

I.3.- Visto que la prestación del servicio es muy específica y requiere ser llevada a cabo por una empresa que conozca cómo puede aplicar el servicio sin necesidad de ningún período de adaptación, al carecer el Ayuntamiento de medios propios para llevarlo a cabo.

I.4.- Visto que al ser un servicio necesario dada la situación sociofamiliar de las personas a las que se dirige el mismo, una parte será subvencionada (asumida) por el Ayuntamiento y otra, por el usuario del mismo; y es por esta razón por la que se propone el precio público.

I.5.-Hay dotación presupuestaria para acometer los gastos derivados de la realización del servicio.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Ley 3/2019, de 18 de febrero, de la Generalitat Valenciana, de servicios sociales inclusivos de la Comunitat Valenciana, en el que establece los principios de la prestación de los servicios sociales, y sitúa a los Servicios Sociales como servicios de interés general y establece que tienen entre sus funciones la intervención interdisciplinaria con el objeto de mejorar la situación social de la persona, familia o unidad de convivencia y de dar respuesta a las situaciones de necesidad, vulnerabilidad o riesgo.

II.2.- El artículo 25.2.e) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases Locales, en el que se determina que los municipios ejercerán en todo caso como competencias propias la evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

II.3.- El artículo 26.1.c) de la Ley 7/1985, sobre la obligatoriedad para los municipios con población superior a 20.000 habitantes de prestar el servicio de evaluación e información en situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa de Hacienda y Administración General celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Aprobación inicial de la Ordenanza fiscal reguladora del precio público del servicio de "Menjar a casa", que consta como anexo.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo a los departamentos interesados y seguir en el expediente el procedimiento establecido por la normativa vigente.

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS PRECIOS PÚBLICOS DEL SERVICIO MUNICIPAL "MENJAR A CASA"

I.- FUNDAMENTO Y NATURALEZA

Artículo 1. Fundamentación legal.

El Ayuntamiento de Paiporta, como administración local, participa en la prestación de servicios sociales respetando los principios contenidos en la Ley 3/2019, de 18 de febrero, de la Generalitat, de servicios sociales inclusivos de la Comunitat Valenciana. Esta legislación sitúa a los Servicios sociales como servicios de interés general y establece que los Servicios Sociales de atención primaria tienen entre sus funciones la intervención interdisciplinaria, con el objeto de mejorar la situación social de la persona, familia o unidad de convivencia y de dar respuesta a las situaciones de necesidad, vulnerabilidad o riesgo.

Dentro del catálogo de prestaciones del Sistema Público de Servicios Sociales valenciano, en el artículo 36 h) se define la atención domiciliaria como la intervención para la mejora de las condiciones de calidad de vida de las personas, mediante la atención domiciliaria a éstas y a su familia y, en su caso, unidad de convivencia, de acuerdo con sus necesidades. Y en este marco se encuentra el servicio de "Menjar a casa".

Así pues, en uso de las facultades concedidas por la Constitución Española de 1978 en su Título I, Capítulo III, que señala los principios rectores de la política social y económica estableciendo que los poderes públicos asegurarán la protección social, económica y jurídica, promoviendo las condiciones favorables para el progreso social y económico. Los sistemas de servicios sociales constituyen un pilar básico del Estado Social y Democrático de Derecho y el artículo 148.1.20 faculta a las comunidades autónomas a asumir competencias en materia de asistencia social. Así, a partir de la aprobación de la Constitución Española y la asunción de competencias en materia de asistencia social por parte de las Comunidades Autónomas se han desarrollado los diferentes sistemas de Servicios Sociales.

Por su parte, la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, en el artículo 25.2.e) determina que los municipios ejercerán en todo caso como competencias propias la evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social; a su vez, el artículo 26.1.c) del mismo texto legal determina la obligatoriedad para los municipios con población superior a 20.000 habitantes de prestar el servicio de evaluación e información de situaciones de necesidad social y la atención inmediata a personas en situación o riesgo de exclusión social.

Por todo ello, este Ayuntamiento establece la Normativa Reguladora del Precio Público por la Prestación del Servicio de "Menjar a casa".



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Artículo 2. Definición del Servicio

El servicio de “Menjar a casa” consiste en un programa de prevención en general, dirigido a personas mayores que tiene la finalidad de que la persona solicitante pueda mantenerse en su domicilio habitual cuando muestre un nivel de dependencia leve y haya perdido facultades para poder atender a sus necesidades alimenticias, al tiempo que contribuye a mejorar su nutrición por entender que una nutrición adecuada contribuye de forma decisiva a la salud, bienestar y calidad de vida de todas las personas y en especial de las personas mayores.

II.- HECHO IMPONIBLE

Artículo 3. Hecho imponible

Constituye el hecho imponible de este precio público el disfrute y percepción del servicio prestado de “Menjar a casa” del Ayuntamiento de Paiporta.

III.- SUJETO PASIVO

Artículo 4. Sujetos pasivos

Son sujetos pasivos de este precio público y están obligados al pago, las personas usuarias del servicio de “Menjar a casa” o, en su caso, sus representantes legales, por la prestación del servicio, a las que, previa solicitud, les sea notificada resolución positiva conteniendo los datos del usuario y el precio unitario a satisfacer

Con carácter general, podrán ser personas usuarias del servicio las personas mayores de 65 años, empadronadas en el municipio de Paiporta y con residencia efectiva en el mismo, que cuenten con informe técnico favorable validado por la Comisión Técnica de Valoración y Seguimiento de Prestaciones económicas.

Excepcionalmente, podrán ser personas usuarias del servicio las personas con discapacidad en situación de dependencia, mayores de 18 años, que convivan con personas mayores de 65 años usuarias del servicio y que cuenten con informe técnico favorable validado por la Comisión Técnica de Valoración y Seguimiento de Prestaciones económicas.

Los requisitos de acceso al servicio vendrán regulados por la Ordenanza del Servicio “Menjar a casa”

Artículo 5. Documentación requerida

Las personas interesadas en obtener la prestación del servicio de “Menjar a casa”, presentarán la solicitud conforme al modelo establecido por el Departamento de Bienestar Social, cuyo responsable se encargará del correspondiente estudio y tramitación.

IV.- DEVENGO Y PAGO

Artículo 6. Devengo y pago.

1. El precio público se devengará y nacerá la obligación de contribuir cuando se inicie la prestación del servicio. No obstante, la obligación de pago nace a partir de la resolución de la alcaldía o concejalía delegada por la que se adjudique el acceso al servicio. Esta obligación de pago permanecerá en tanto en cuanto el obligado siga siendo usuario del servicio.

2. El pago se realizará por el usuario a mes vencido, de acuerdo con el número de comidas efectivamente recibidas por el mismo en el mes precedente. El importe se calculará multiplicando este número por el precio público unitario establecido por el Ayuntamiento. Las incidencias en mayor o menor cuantía que no pudieran ser recogidas en el mes de devengo, deberán ser regularizadas en el mes siguiente.

3. El pago, con carácter general, se realizará a través de la correspondiente autoliquidación, sin perjuicio de que la administración pueda adoptar algún sistema alternativo de cobro. El impago de dos mensualidades podrá dar lugar a la pérdida de la condición de usuario a favor de otro candidato siempre y cuando así se acuerde por el Ayuntamiento.

4. El precio público podrá ser recaudado directamente por el contratista del servicio si así lo acuerda el Ayuntamiento quedando como parte del pago de los servicios prestados.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

5. En el caso de ausencia y/o bajas de los usuarios en la recepción del servicio sólo se dejarán de computar las comidas cuando las ausencias y/o bajas hubieran sido debidamente comunicadas en el tiempo y forma que se establezca.

6. En el caso de servicios no prestados o prestados fuera de la franja horaria establecida para ello por causas imputables al contratista no se computarán en el cálculo del importe mensual del correspondiente precio público.

V. COSTE DEL SERVICIO A PAGAR POR LA PERSONA USUARIA

Artículo 7. Coste del Servicio

El importe a satisfacer por las personas beneficiarias del Servicio de "Menjar a casa" del Ayuntamiento de Paiporta será del 32% del coste del servicio o el que se determine por acuerdo del órgano municipal correspondiente.

VI. CUOTA TRIBUTARIA

Artículo 8. Régimen de liquidación del precio público

Los precios públicos regulados en la presente normativa se liquidarán mensualmente.

Artículo 9. Impago

El incumplimiento en el pago del precio público al que resulte obligado el sujeto pasivo en aplicación de la presente normativa reguladora, tendrá las consecuencias previstas en la Ordenanza Fiscal General del Ayuntamiento de Paiporta y en la Ordenanza Reguladora del Servicio de "Menjar a casa" del Ayuntamiento de Paiporta.

VII.- EXENCIONES, BONIFICACIONES Y REDUCCIONES

Artículo 10. Exenciones, bonificaciones y reducciones

No se concederá otros beneficios fiscales que los expresamente determinados en las normas con rango de ley o los derivados de la aplicación de los Tratados Internacionales.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente normativa reguladora entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, permaneciendo en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

8.- 622678F - PROPUESTA DE ACUERDO DEL NOMBRAMIENTO DE LA EMPLEADA MUNICIPAL QUE HA DE DESEMPEÑAR LA SECRETARÍA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA DEL ÁREA DE BIENESTAR SOCIAL, SANIDAD Y SALUD PÚBLICA.

Visto el expediente de nombramiento de la empleada municipal que ha de desempeñar la secretaría de la comisión informativa del Área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública. así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

Examinado el expediente sobre nombramiento de los empleados y las empleadas municipales que han de desempeñar las Secretarías de las Comisiones Informativas y con cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo, y teniendo en cuenta los siguientes:

I.- ANTECEDENTES



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.1.- Por Decreto de la Alcaldía n.º 1888/2018, de 13 de diciembre, se aprobó el último nombramiento de los empleados y las empleadas municipales que desempeñan las Secretarías de las Comisiones Informativas y de los Consejos Sectoriales Municipales.

I.2.- Con la creación por el Pleno del Ayuntamiento de fecha 9 de julio de 2019 de las nuevas comisiones informativas municipales, y al haberse quedado vacante temporalmente este puesto resulta necesario llevar a cabo el nombramiento de la secretaria de comisión informativa, y confirmar en sus cargos a las personas que fueron nombradas para las restantes.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Conforme a lo establecido en el artículo 124 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales "2. Son Comisiones informativas permanentes las que se constituyen con carácter general, distribuyendo entre ellas las materias que han de someterse al Pleno. Su número y denominación iniciales, así como cualquier variación de las mismas durante el mandato corporativo, se decidirá mediante acuerdo adoptado por el Pleno a propuesta del Alcalde o Presidente, procurando, en lo posible, su correspondencia con el número y denominación de las grandes áreas en que se estructuren los servicios corporativos".

Y en consideración a los antecedentes y fundamentos jurídicos precedentes, en uso de las atribuciones conferidas por el artículo 21.1-h) y s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la redacción aprobada por Ley 57/2003, de 16 de diciembre, y conforme a los demás preceptos de aplicación, la Alcaldía-Presidentencia dicta la presente.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del área de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública, en sesión del día 19/09/2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Nombrar como secretaria de la Comisión Informativa y de los Consejos Sectoriales Municipales de forma temporal y con derecho a percibir el complemento de productividad que, en su caso, tiene autorizado o que autorice en el futuro el Pleno del Ayuntamiento, a la siguiente empleada pública municipal:

A) Comisiones Informativas:

Área Municipal de Bienestar Social, Sanidad y Salud Pública: D.ª Eva María Puertes Casañ.

SEGUNDO.- Trasladar en debida forma la presente resolución a la funcionaria designada y a las Áreas Municipales correspondientes, así como a las dependencias de Intervención, Tesorería y Personal.

TERCERO.- Continuar el procedimiento con el trámite correspondiente".

9.- 976283Z – REVISIÓN DE PRECIOS DEL CONTRATO DE ALQUILER DEL LOCAL DE LA POLICÍA LOCAL.

Visto el expediente de contratación de revisión de precios, correspondiente al año 2022, del contrato de arrendamiento del local de las dependencias de la Policía Local, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.1.- Instancia de la arrendadora del local, D^a Carmen Casany Sancho, de fecha 1 de marzo de 2022 (Registro de Entrada nº 75/2022) en la que solicita la actualización de la renta del local de las nuevas dependencias de la Policía Local de Paiporta desde el primer recibo en la que se haya autorizado la misma, aplicable al resto de las mensualidades para el año 2022.

Se adjunta cálculo de la variación del IPC de enero de 2021 a enero de 2022 (sistema IPC base 2016) según el cual la variación es 6,1%.

I.2.- Contrato de arrendamiento del local para destinarlo a las nuevas dependencias de la Policía Local de Paiporta, suscrito con D^a Carmen Casany Sancho, el 1 de octubre de 2007, con una duración de diez años, por un importe de 2.320 €/mes IVA incluido. Siendo el órgano de contratación el Pleno municipal.

Dicho contrato puede prorrogarse tácitamente por anualidades, salvo que el arrendatario manifieste al arrendador, al menos con dos meses de antelación a la finalización del contrato o cualquiera de sus prórrogas, la voluntad de no renovarlo.

Según la cláusula cuarta del mismo, la renta se revisará cada año que se prorrogue, contado a partir de la fecha de formalización, aumentándola o disminuyéndola, en su caso, en un porcentaje igual al fijado por el Instituto Nacional de Estadística, aplicable al sector objeto del contrato.

I.3.- Dicho contrato fue modificado en fecha 22 de febrero de 2013, reduciendo su importe, que pasó a ser de 2.000,00 € mensuales, más 420,00 € de IVA, es decir un total de 2.420,00 € IVA incluido.

Y permanecerá sin variación durante dos años, comenzando a actualizarse dicha renta a partir de enero de 2015, sin modificar las demás condiciones del contrato de arrendamiento.

I.4.- La última revisión de precios del contrato, efectuada por acuerdo del Pleno municipal de fecha 23 de junio de 2021, en el que se aprueba la renta mensual actualizada con el referido IPC correspondiente al año 2020, es de un importe de 2.092.74 €, más 439.48 de IVA, es decir un total de 2.532.22 € IVA incluido.

Aplicando a dichos importes el incremento de 6.1 % aprobado por el INE, resulta un importe de 2.220,40, más 466,28€ de IVA, es decir un total de 2.686,69 €.

*I.5.- Existencia de consignación presupuestaria en la partida 13200 20200 del presupuesto municipal vigente para atender los gastos derivados de la revisión de precios, (RC nº 220220021404 por importe de 1.853,64€ (154,47*12 meses).*

I.6.- Informe propuesta de aprobación de la revisión de precios de la técnica de contratación con la conformidad del Secretario de la Corporación de fecha 8 de septiembre de 2022.

I.7.- Informe de fiscalización favorable del Interventor municipal de la misma fecha.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Según establece la Disposición Transitoria Primera de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014; los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se regirán por la normativa anterior (Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre). Siendo aplicable al contrato de carácter privado, el Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

II.2.- De acuerdo con lo previsto en el artículo 9 del RDL 2/2000, los contratos privados de las Administraciones públicas se regirán en cuanto a su preparación y adjudicación, en defecto de normas administrativas específicas, por la presente Ley y sus disposiciones de desarrollo y en cuanto a sus efectos y extinción, por la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de arrendamientos urbanos y demás normas de derecho privado aplicable.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

II.3.- La Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos, determina que los arrendamientos para uso distinto del de vivienda se rigen por la voluntad de las partes; en su defecto, por lo dispuesto en el Título III de la presente Ley y, supletoriamente, por lo dispuesto en el Código Civil.

II.4.- Según la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, corresponde al Pleno municipal las competencias como órgano de contratación.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Interior y Personal celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Considerar prorrogado por un año el contrato de arrendamiento del local para las nuevas dependencias de la Policía Local de Paiporta, suscrito con D^a Carmen Casany Sancho en fecha 1 de octubre de 2007, y en consecuencia aprobar la revisión de precios del contrato del mismo, correspondiente al año 2022, aplicando el incremento de Precios al Consumo (IPC), autorizado por el Instituto Nacional de Estadística, desde enero de 2021 a enero de 2022 (6.1%).

Siendo la renta mensual actualizada de 2.220,40, más 466,28€ de IVA, es decir un total de 2.686,69 €.

SEGUNDO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida 13200 20200, por importe de 1.853.64 €, (RC nº 220220021404) correspondiente al incremento del IPC.

TERCERO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites establecidos y notificar el acuerdo que se adopte al interesado y departamentos municipales afectados”.

10.- 1081260A – SOLICITUD DE LA CRUZ DEL MERITO POLICIAL DISTINTIVO BLANCO AL AGENTE NIP 46186126.

Visto el expediente sobre la solicitud de la Cruz al Mérito Policial con Distintivo Blanco al agente NIP 46186126, así como cuantos antecedentes, informes y documentos obran en el mismo.

Visto el informe emitido por el Intendente jefe de la policía local, se extraen los siguientes:

HECHOS

UNO: Del personal policial, que presta servicio en esta Policía Local, se ha podido comprobar como existe un funcionario con más de 25 años de servicio prestado. Tales extremos constarán en el expediente personal existente en el departamento de personal de este ayuntamiento.

DOS: A dicho funcionario le es de aplicación el DECRETO 124/2013, de 20 de septiembre, del Consell, por el que se regulan las distinciones y condecoraciones que se concedan por la Generalitat al personal de los cuerpos de policía local de la Comunitat Valenciana, se debe aplicar el artículo 5 que dice “ Cruz al Mérito Policial con Distintivo Blanco: 1. La Cruz al Mérito Policial con Distintivo Blanco se entregará al personal de los cuerpos de policía local, cualquiera que sea su categoría, cuando se cumplan, como mínimo, 25 años de servicio prestado en alguno o algunos de los cuerpos de policía local de la Comunitat Valenciana y se haya tenido una trayectoria profesional excepcional, sin que consten antecedentes desfavorables en su expediente personal por cualquier tipo de delito, falta o infracción disciplinaria, aunque hayan sido cancelados”, de igual forma sigue diciendo “2. A los efectos de la concesión de la Cruz al Mérito Policial con Distintivo Blanco, se considerará servicio el tiempo prestado en las situaciones administrativas de servicio activo, segunda actividad con destino, excedencia por cuidado de familiares y excedencia por razón de violencia de género, así como en servicios especiales cuando esta última situación se haya declarado para el ejercicio de actividades conexas con la función pública policial”.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

TRES: El artículo 9, regula el Procedimiento ordinario, el cual dice "1. El procedimiento se iniciará mediante propuesta inicial, que será efectuada por el Pleno del Ayuntamiento correspondiente o por las instituciones u organismos públicos que desarrollen su actividad relacionada con la Policía Local en el ámbito territorial de la Comunitat Valenciana".

CUATRO: Visto lo anteriormente citado, a la vista de las gestiones practicadas por esta jefatura, los funcionarios policiales reseñados en la presente han tenido una trayectoria profesional excepcional, sin que consten antecedentes desfavorables en su expediente personal por cualquier tipo de delito, falta o infracción disciplinaria.

CINCO: El policía con más de 25 años de ejercicio profesional es; Juan Jesús HORCAS CORTES con DNI 20.001.648, NIP 46186126.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

DECRETO 124/2013, de 20 de septiembre, del Consell, por el que se regulan las distinciones y condecoraciones que se concedan por la Generalitat al personal de los cuerpos de policía local de la Comunitat Valenciana.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Interior y Personal celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

En virtud de la fundamentación jurídica y hechos aquí expuestos, se proceda a la incoación del procedimiento por el cual se instará, por acuerdo del pleno del ayuntamiento, a que apruebe la solicitud de la Conselleria de Presidencia de la Generalitat Valenciana, agencia valenciana de seguridad y respuesta a emergencias, la concesión de las distinciones y condecoraciones a los funcionarios referidos en el presente escrito, mediante el procedimiento establecido en el artículo 9 del reseñado texto legal".

11.- 848470F - CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y PUERTAS AUTOMÁTICAS EN EDIFICIOS MUNICIPALES.

Visto el expediente de contratación del servicio de mantenimiento de ascensores y puertas automáticas en edificios municipales dependientes del Ayuntamiento de Paiporta, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento, de fecha 31 de marzo de 2022, aprobando el expediente de contratación referido, el gasto correspondiente y los Pliegos de Cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas del contrato, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto, a tenor de lo dispuesto en los artículos 156 a 158 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

La base licitación del contrato es de 71.828,94-€ más 15.084,08 € de IVA (21%), es decir, 86.913,02 € IVA incluido. De los cuales:

65.299,03€ + 13.712,80€= 79.011,83€ IVA Incluido, corresponden al mantenimiento preventivo.

6.529,90€ +1.371,28€ = 7.901,18€ IVA Incluido, corresponden al mantenimiento correctivo.

El contrato tendrá una duración de tres años, con la posibilidad de realizar dos prórrogas anuales.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

1.2.- Al citado procedimiento abierto, publicado en la Plataforma de Contratos del Sector Público, han concurrido las siguientes empresas:

	Nombre de la empresa	Nº Identificación
1	ASZENDE, SLU	B08902892
2	KONE ELEVADORES, SA	A28791069
3	MANTENIMIENTOS DASAN, SL	B40627986
4	ORONA S COOP	F20025318
5	SCHINDLER, SA	A50001726
6	TK ELEVADORES ESPAÑA, SL	B46001897

1.3.- En reunión de la Mesa de Contratación de fecha 17 de mayo de 2022, una vez comprobado que todos han presentado la Declaración Responsable conforme al Anexo I del Pliego de Cláusulas debidamente cumplimentada, y admitidos todos los licitadores, se procedió a la apertura de la documentación de valoración automática (precio y mejora).

Siendo la base de licitación la correspondiente al mantenimiento preventivo de 65.299.03€ sin IVA, la que tomaran los licitadores como oferta a la baja, tal como indican los Pliegos, ya que el importe del mantenimiento correctivo es un importe fijo que no es objeto de licitación, dicha apertura ofrece el siguiente resultado.

EMPRESA	OFERTA ECONOMICA SIN IVA	MEJORA
KONE ELEVADORES, S.A.	27.720,00 €	SI
SCHINDLER, S.A.	41.255,86 €	SI
MANTENIMIENTOS DASAN	20.800,00 €	SI
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.	34.020,00 €	SI
ORONA S.COOP.	28.701,72 €	SI
ASZENDE SLU	32.076,00 €	SI

Visto que con los criterios del Pliego de Cláusulas, la oferta presentada por la empresa MANTENIMIENTOS DASAN S.L., se consideró anormalmente baja o desproporcionada y en aplicación del artículo 149 de la Ley de Contratos del Sector Público, se concedió a dicha empresa, plazo a fin de que justificara y desglosara razonada y detalladamente el bajo nivel del precio ofertado.

1.4.- Presentada dicha justificación, se sometió a informe del ingeniero municipal, que según informe emitido en fecha 20 de julio de 2022, según el cual "La justificación realizada por el licitador MANTENIMIENTOS DASAN S.L., no se ajusta al requerido y, además, ha realizado suposiciones que indirectamente suponen la modificación de rendimientos, como por ejemplo, el número de horas del oficial de primera y segunda categoría para los 3 años de contrato. El licitador estima, que son necesarias 543 horas y, según el cuadro de mano de obra del anexo de justificación de precios, para los tres años de contrato, son necesarias un total de 2.314,96h.", por lo que considera que la oferta presentada, NO se encuentra debidamente justificada, por lo que la mesa, en reunión de fecha 22 de julio de 2022, la excluye de la licitación.

1.5.- Por lo que se procedió a clasificar a las empresas admitidas, siendo la puntuación final y clasificación, la siguiente:

CLASIFICACIÓN	NOMBRE DE LA EMPRESA	85 PUNTOS OFERTA ECONOMICA SIN IVA	15 PUNTOS MEJORAS	TOTAL
1	KONE ELEVADORES, S.A.	85	15	100
2	ORONA S.COOP.	82,09	15	97,09
3	ASZENDE SLU	73,46	15	88,46
4	TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.	69,26	15	84,26
5	SCHINDLER, S.A.	57,11	15	72,11





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Por tanto y en base a lo expuesto, la Mesa acuerda: -Excluir de la licitación a la empresa MANTENIMIENTOS DASAN S.L., por no haber justificado suficientemente la oferta anormalmente baja presentada y propone la adjudicación del contrato a la empresa KONE ELEVADORES, S.A. , que ha quedado clasificada en primer lugar, por el importe de la oferta presentada.

I.6.- A tal efecto y a tenor de lo dispuesto en el art. 150 de la LCSP, se solicitó a dicha empresa la presentación de la documentación complementaria previa a la adjudicación del contrato.

I.7.- La empresa KONE ELEVADORES, S.A., aporta la documentación complementaria en plazo, que ha sido bastantada de conformidad por el Secretario de la Corporación en fecha 19 de septiembre de 2022.

I.8.- Informe propuesta de aprobación adjudicación de la técnica de Contratación visado de conformidad por el secretario de la Corporación , en fecha 20 de septiembre de 2022.

I.9.- Informe de fiscalización favorable del Interventor municipal de la misma fecha.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público y la propuesta de la Mesa de Contratación.

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de contratos del Sector Público , es el Pleno del Ayuntamiento, ya que su plazo de duración es superior a cuatro años.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Interior y Personal celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- Votos a favor: 13 (6 Compromís, 5 PSOE, 2 Ciudadanos)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 8 (8 PP)

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (13 votos a favor y 8 abstenciones), acuerda:

PRIMERO.- Declarar válido el acto de licitación del contrato del servicio de mantenimiento de ascensores y puertas automáticas en edificios municipales dependientes del Ayuntamiento de Paiporta, y en consecuencia:

1.- Excluir de la licitación a la empresa MANTENIMIENTOS DASAN S.L. por no haber justificado suficientemente la oferta anormalmente baja presentada.

2.- Adjudicar el referido contrato a la empresa KONE ELEVADORES, S.A., que ha quedado clasificada en primer lugar, por el importe de veintisiete mil setecientos veinte euros (27.720,00 €) y cinco mil ochocientos veintidós euros con veinte céntimos (5.821,20 €) euros en concepto de I.V.A., es decir un total de treinta y tres mil quinientos cuarenta y un mil euros con veinte céntimos (33.541,20 €) euros IVA incluido correspondiente al mantenimiento preventivo.

Y la mejora consistente en la remodelación ascensor del edificio hogar de la Tercera Edad



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAVETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

(El importe de 7.901,18€ IVA Incluido, del mantenimiento correctivo es un importe fijo que no fue objeto de licitación).

SEGUNDO.- Disponer el gasto correspondiente e con cargo a las partidas que se indican y asumir el compromiso de atender los gastos derivados del contrato que afecten a ejercicios futuros.

- Partida 92000 22799 -RC nº 220220002036 , por importe de 20.725,65€ (preventivo edificios municipales)
- Partida 32300 22799-RC nº 220220000645 , por importe de 5.611,63 € (preventivo C. Educativos)
- Partida 92000 21300 .-RC nº 220220002037 , por importe de 2.072,57 € (correctivo edificios municipales)
- Partida 32300 21300 .-RC nº 220220000646 , por importe de 561,16€ (correctivo C. Educativos)

TERCERO.- Notificar la adjudicación a todos los interesados en el expediente y requerir al adjudicatario del mismo, para que concurra a su formalización no antes de quince días hábiles desde la recepción de la notificación del acuerdo de adjudicación, dado que cabe de interponer consta el mismo recurso especial en materia de contratación.

CUARTO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites que legalmente le sean de aplicación.

12.- 422574J - ADJUDICACIÓN DE CONTRATO DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO REGLAMENTARIO DE LAS INSTALACIONES DE ALTA TENSIÓN, BAJA TENSIÓN, GRUPOS ELECTRÓGENOS E INSTALACIONES FOTOVOLTAICAS DE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA.

Visto el expediente de adjudicación de contrato del servicio de conservación y mantenimiento reglamentario de las instalaciones de alta tensión, baja tensión, grupos electrógenos e instalaciones fotovoltaicas de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Paiporta., así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

ACUERDO

Expediente de contratación del servicio de conservación y mantenimiento reglamentario de las instalaciones de alta tensión, baja tensión, grupos electrógenos e instalaciones fotovoltaicas de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Paiporta, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

Acuerdo plenario de fecha 25 noviembre de 2021, aprobando el expediente de contratación referido, el gasto correspondiente y los Pliegos de Cláusulas administrativas, y de Prescripciones Técnicas, que habrán de regir la contratación expresada cuya adjudicación se realiza mediante tramitación ordinaria y procedimiento abierto, a tenor de lo dispuesto en los artículos 156 a 158 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Siendo la base de licitación de de 89.355,16 € más 18.764,58€, en concepto de IVA, es decir 108.119,74 € IVA incluido, para los tres años de duración del mismo.

Al citado procedimiento publicado en la Plataforma de Contratos del Sector Público, se han presentado las siguientes empresas:

Empresa	Nº Identificación
1 EIFFAGE ENERGIA S.L.U.	B02272490
2 EULEN, S.A	A28517308
3 INSTELECTRIC LEVANTE SL	B98929557
4 IPEJMA SERVICIOS ELECTRICOS, S.L.	B73641847
6 JUAN CARLOS CABO, S.L.U.	B98114218
7 MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L.	B46209821





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Empresa	Nº Identificación
8 SERENER LEVANTE, S.L.	B98960008
9 SERTEVAL ELECTRICA, S.L.	B02272490
10 SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A.	A28517308
11 YOMEE ENERGY SERVICES, S.L.	B98761133

Realizada por la Mesa de Contratación la apertura del sobre denominado "Documentación Administrativa", resulta que todos los licitadores han presentado la Declaración Responsable del Anexo I del Pliego de Cláusulas administrativas debidamente cumplimentada, por lo que resultan admitidos a la licitación.

Tras lo cual se realiza la apertura de los sobres que contienen los criterios de valoración automática (oferta económica y mejoras) que ofrece el siguiente resultado:

	EMPRESA	PRECIO (sin IVA)	MEJORAS
1	EIFFAGE ENERGIA S.L.U.	76.657,98	
2	EULEN, S.A	80.419,64	3
3	INSTELECTRIC LEVANTE SL	44.750	3
4	IPEJMA SERVICIOS ELECTRICOS, S.L.	85.716,22	3
5	J.A. MARTINEZ ETAYO S.L.	79.200	3
6	JUAN CARLOS CABO, S.L.U.	75.000	3
7	MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L.	44.500	3
8	SERENER LEVANTE, S.L.	45.100	3
9	SERTEVAL ELECTRICA, S.L.	89.355	0
10	SOCIEDAD IBÉRICA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A.	86.400	3
11	YOMEE ENERGY SERVICES, S.L.	58.000	3

Visto que, con los criterios del Pliego de Cláusulas, las ofertas presentadas por las empresas INSTELECTRIC LEVANTE SL, MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L., y SERENER LEVANTE, S.L., se consideraron anormalmente bajas o desproporcionadas y en aplicación del artículo 149 de la Ley de Contratos del Sector Público, se concedió a las citadas empresas, el plazo de 10 días hábiles a fin de que justificaran y desglosaran razonada y detalladamente el bajo nivel del precio ofertado.

Trascurrido el plazo indicado, las empresas SERENER LEVANTE, S.L. e INSTELECTRIC LEVANTE SL, no han aportado justificación alguna, por lo que la mesa acuerda excluirlas de la licitación.

La empresa MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L., presenta en plazo la documentación para justificar su oferta anormalmente desproporcionada, que, según informe del ingeniero municipal que obra en el expediente, no ha justificado adecuadamente la oferta presentada y como consecuencia, la mesa acuerda excluirlas de la licitación.

Por lo que se procede a puntuar a las empresas admitidas resultando la siguiente puntuación final, y clasificación:

Nº	Licitadores	Oferta económica sin IVA (€)	Puntuación oferta económica (máx. 85 puntos)	Mejoras ofertadas (máx. 3 ofertas)	Puntuación mejoras (máx. 15 puntos)	Puntuación final (máx. 100 puntos)
1	YOMEE ENERGY SERVICES SL	58.000,00	85,00	3,00	15,00	100,00
2	JUAN CARLOS CABO SLU	75.000,00	65,73	3,00	15,00	80,73
3	EIFFAGE ENERGIA SLU	76.657,98	64,31	3,00	15,00	79,31
4	J.A. MARTÍNEZ ETAYO SL	79.200,00	62,25	3,00	15,00	77,25
5	EULEN SA	80.419,64	61,30	3,00	15,00	76,30
6	IPEJMA SERVICIOS ELÉCTRICOS	85.716,22	57,52	3,00	15,00	72,52
7	SOCIEDAD IBÉRICA DE	86.400,00	57,06	3,00	15,00	72,06





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Nº	Licitadores	Oferta económica sin IVA (€)	Puntuación oferta económica (máx. 85 puntos)	Mejoras ofertadas (máx. 3 ofertas)	Puntuación mejoras (máx. 15 puntos)	Puntuación final (máx. 100 puntos)
	CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA					
8	SERTEVAL ELÉCTRICA SL	89.355,00	55,17	0,00	0,00	55,17

En consecuencia, la mesa acordó proponer, (tras la exclusión las empresas INSTELECTRIC LEVANTE SL, MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L., y SERENER LEVANTE, S.L. por no justificar su oferta incurso en presunción de temeridad), la adjudicación del contrato, a la empresa YOMEE ENERGY SERVICES SL., que ha quedado clasificada en primer lugar en la licitación.

A tal efecto y a tenor de lo dispuesto en el art. 150 de la LCSP, se solicitó a la dicha empresa YOMEE ENERGY SERVICES SL la presentación de la documentación complementaria previa a la adjudicación del contrato, que ha sido presentada dentro del plazo establecido para ello.

Informe de bastaneo de la documentación complementaria presentada, emitido por el Secretario de la Corporación, en fecha 27 de julio de 2022.

Por último, la empresa MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L., presentó escrito de alegaciones en fecha 7 de abril de 2022, con registro de entrada nº 4896, en relación a la justificación presentada de su oferta anormalmente baja, al que se ha dado contestación mediante informe del Ingeniero municipal de fecha 19 de julio de 2022, según el cual: "hay que estimar las alegaciones primera, segunda y tercera y, desestimar el resto. Como ya se ha indicado, la estimación de las tres primeras a alegaciones, no cambia el sentido y, la reafirmación, con el informe de fecha 29 de marzo de 2022", que no la considera suficientemente justificada.

Dicho informe ha sido notificado a la citada empresa.

Informe propuesta de adjudicación del contrato de la técnica de contratación con la conformidad de la Secretaria accidental de la Corporación de fecha 5 de agosto de 2022, dando traslado del mismo en esta fecha al departamento de Intervención para su fiscalización.

Informe de fiscalización favorable de la Interventora accidental (fase D) de fecha 9 de agosto de 2022.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público y la propuesta de la Mesa de Contratación.

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, es el Pleno del Ayuntamiento, ya que la duración prevista del contrato incluidas la prórroga es de cinco años.

Visto el dictamen de la Comisión Informativa del Área d'Urbanisme, Medi Ambient i Sostenibilitat en sesión ordinaria celebrada en fecha 20 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

- Votos a favor: 13 (6 Compromís, 5 PSOE, 2 Ciudadanos)
- Votos en contra:
- Abstenciones: 8 (8 PP)

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría (13 votos a favor y 8 abstenciones), acuerda:

PRIMERO.- Desestimar las alegaciones presentadas por la empresa MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L., en relación a la justificación de su oferta considerada anormalmente baja o desproporcionada, ya que esta se considera no suficientemente justificada, según informe del Ingeniero municipal de fecha 19 de julio de 2022, en el que se reafirma en su anterior informe.

SEGUNDO.- Declarar válido el acto de licitación del contrato del servicio de conservación y mantenimiento reglamentario de las instalaciones de alta tensión, baja tensión, grupos electrógenos e instalaciones fotovoltaicas de las dependencias municipales del Ayuntamiento de Paiporta y en consecuencia:

a) Excluir de la licitación a las empresas SERENER LEVANTE, S.L., y INSTELECTRIC LEVANTE SL, por no haber aportado justificación alguna de sus ofertas consideradas anormalmente bajas o desproporcionadas y a la empresa MONTAJES ELECTRICOS ESBER, S.L., por no haber justificado adecuadamente su oferta, también considerada anormalmente desproporcionada, según informe del ingeniero municipal.

b) Adjudicar el referido contrato a la empresa YOMEE ENERGY SERVICES, S.L., con CIF nº B98761133, cómo mejor clasificada en la licitación por importe de CINCUENTA Y OCHO MIL EUROS (58.000,00 €) más DOCE MIL CIENTO OCHENTA EUROS (12.180,00 €) de IVA, es decir SETENTA MIL CIENTO OCHENTA EUROS (70.180,00 €) IVA incluido y las tres mejoras ofertadas

TERCERO.- Disponer el gasto correspondiente con cargo a las siguientes partidas presupuestarias en las que existe consignación suficiente para atender los gastos derivados del contrato.

Partida	Núm. RC
16500 22799	220219000074
33700 22799	220210007499
23110 22799	220219000076
32300 22799	220219000077
33410 22799	220219000078
34200 22799	220219000079
92000 22799	220219000080
16400 22799	220219000081
13200 22799	220219000082
43120 22799	220219000083
24100 22799	220219000084

CUARTO.- Notificar la adjudicación a todos los interesados en el expediente y requerir al adjudicatario del contrato, para su formalización, dentro del plazo de quince días hábiles desde la fecha de la notificación de la adjudicación.

QUINTO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites que legalmente le sean de aplicación.

13.- 976290J – REVISIÓN DE PRECIOS DEL CONTRATO DE MANTENIMIENTO DEL ALCANTARILLADO MUNICIPAL CORRESPONDIENTE AL AÑO 2022.

Visto el expediente de revisión de precios del contrato de mantenimiento del alcantarillado municipal correspondiente al año 2022, así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Instancia de GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, S.L, de 21 de marzo de 2022 (RE nº3779) en la que se solicita se revise el precio del contrato para el año 2022, con arreglo al IPC de diciembre 2020 a diciembre de 2021 del 6.5%.

I.2.- Contrato administrativo de mantenimiento del alcantarillado municipal que se adiciona a la concesión del servicio de abastecimiento y distribución del agua potable en el municipio de Paiporta, suscrito con la empresa GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, S.L, en fecha 29 de abril de 2005.

En la Cláusula CUARTA del mismo, se establece que el contrato se revisará anualmente con arreglo al IPC del año anterior publicado por Instituto Nacional de Estadística.

I.3.- Acuerdo Plenario de 27 de mayo de 2021, por el que se aprueba la revisión de precios del contrato de administrativo de mantenimiento del alcantarillado municipal, suscrito con la empresa GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, S.L, correspondiente al año 2021, aplicando el incremento de precios al consumo autorizado por Instituto Nacional de Estadística, (-0.5%) calculado sobre el último importe del contrato revisado.

Siendo el precio anual del contrato tras la revisión efectuada de 121.777,96€ más 12.177.80€ de IVA (10%), es decir 133.955.76 € IVA incluido.

Por lo que aplicando a dicho importe el incremento del 6.5 % aprobado por el INE, resulta que el precio anual del contrato tras la presente revisión es de 129.693,53 € más 12.969,35€ de IVA (10%), es decir. 142.662,88 € IVA incluido.

I.4.- Existencia de consignación presupuestaria suficiente en la partida 16000 22799 (RC nº 220220020942 por importe de 8.707.12 €) para hacer frente a los gastos derivado del contrato.

I.6.-Informe propuesta de aprobación de la revisión de precios de la técnica de contratación con la conformidad del Secretario de la Corporación de fecha 31 de agosto de 2022.

I.7.- Informe de fiscalización favorable del Interventor municipal de fecha 6 de septiembre de 2022.

II.- FUNDAMENTOS JURIDICOS

II.1.- La vigente la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, dispone en su Disposición Transitoria Primera que:

1.- Los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se regirán por la normativa anterior. A estos efectos se entenderá que los expedientes de contratación han sido iniciados si se hubiera publicado la correspondiente convocatoria del procedimiento de adjudicación del contrato. En el caso de procedimientos negociados sin publicidad, para determinar el momento de iniciación se tomará en cuenta la fecha de aprobación de los pliegos.

2.- Los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se regirán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su modificación, duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior.

Por lo que resulta aplicable al contrato, el Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

II.2.- El artículo 103 del citado Real Decreto Legislativo 2/2000 regula la revisión de precios y determina:





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAVETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

1.- La revisión de precios en los contratos regulados en esta Ley tendrá lugar en los términos establecidos en este Título cuando el contrato se hubiese ejecutado en el 20 por 100 de su importe y haya transcurrido un año desde su adjudicación, de tal modo que ni el porcentaje del 20 por 100, ni el primer año de ejecución, contando desde dicha adjudicación, pueden ser objeto de revisión.

2.- En ningún caso tendrá lugar la revisión de precios en los contratos cuyo pago se concierte mediante el sistema de arrendamiento financiero o de arrendamiento con opción a compra a que se refiere el artículo 14, ni en los contratos menores.

3.- El pliego de cláusulas administrativas particulares deberá detallar la fórmula o sistema de revisión aplicable y, en resolución motivada, podrá establecerse la improcedencia de la misma que igualmente deberá hacerse constar en dicho pliego. El artículo 104 del mismo texto legal regula el sistema de revisión de precios y establece que la revisión de precios se llevará a cabo mediante los índices o fórmulas de carácter oficial que determine el órgano de contratación. No obstante, en los contratos de obras y en los de suministro de fabricación el Consejo de Ministros, previo informe de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, aprobará fórmulas tipo según el contenido de las diferentes prestaciones comprendidas en los contratos.

II.3.- El expediente deberá fiscalizarse por la Intervención municipal. (art.116 y Disposición adicional Tercera de la LCSP).

II.4.- Según la Disposición adicional Segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, corresponde al Pleno las competencias como órgano de contratación en el presente contrato.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad en sesión ordinaria celebrada en fecha 20 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Aprobar la revisión de precios del contrato de administrativo de mantenimiento del alcantarillado municipal, suscrito con la empresa GLOBAL OMNIUM INVERSIONES, S.L., correspondiente al año 2022, aplicando el incremento de Precios al Consumo autorizados por Instituto Nacional de Estadística, , correspondiente al periodo de diciembre 2020 a diciembre de 2021 (6,5%), calculado sobre el último importe del contrato revisado.

Siendo el precio anual del contrato tras la revisión efectuada de 129.693,53 € más 12.969,35€ de IVA (10%), es decir. 142.662,88 € IVA incluido.

SEGUNDO.- Aprobar el gasto correspondiente a la presente revisión de precios, para el que existe consignación suficiente en la partida 16000 22799 del Presupuesto municipal (RC nº 220220020942) para hacer frente a los gastos derivado del contrato, por importe de 8.707.12€

TERCERO.- Regularizar el importe facturado hasta fecha, con arreglo a la revisión efectuada, facturando a partir de la adopción del siguiente acuerdo por el precio del contrato revisado.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo a los interesados

14.- 938192W - REVISIÓN DE PRECIOS DEL CONTRATO DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS SUSCRITO CON LA EMPRESA FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.

Visto el expediente de revisión de precios del contrato de recogida de residuos sólidos urbanos suscrito con la empresa Fomento de Construcciones y Contratas S.A., así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Contrato de recogida de Residuos Sólidos Urbanos se suscribió con la empresa Fomento de Construcciones y Contratas S.A., en fecha 23 de septiembre de 1993.

Posteriormente este contrato ha sido modificado en los años 1999, 2003, 2009 y 2012.

El contrato, en redacción dada por la modificación de 2 de abril de 2009, establece en su cláusula SEXTA que "la primera revisión de precios del contrato modificado se efectuará con fecha 1 de enero de 2010, conforme a la variación de los Índices Generales Nacionales de precios al Consumo del instituto Nacional de Estadística, desde el 1 de mayo de 2009. Las sucesivas revisiones de precios se realizarán conforme a los mismos índices anualmente a partir de la primera, de acuerdo con la variación anual que experimenten los mismos.

Tras la última revisión de precios aprobada mediante sesión plenaria de fecha 28 de julio de 2016, el importe del contrato para el año 2016 es de 784.816,11 € IVA incluido (713.469,19 € más 71.346,92 € en concepto de 10% de IVA), es decir 65.401,34 euros mensuales IVA incluido.

I.2.- Mediante acuerdo plenario de fecha de 27 de julio de 2017 se aprobó la modificación del contrato referido, para suprimir del mismo el servicio de recogida y enseres de la vía pública que pasa a ser realizado por la Brigada de Obras municipal, la modificación del contrato se formalizó en fecha 27 de septiembre de 2017.

Siendo el precio anual tras la modificación de 747.537,34 € anuales IVA incluido. (679.934,90€ más 67.993,49€ de IVA (10%). (lo que supone un importe mensual de 62.294,78€ IVA incluido).

I.3.- Mediante acuerdo plenario de fecha 30 de diciembre de 2020, se aprobó la revisión de precios del contrato de recogida de Residuos Sólidos Urbanos suscrito con la empresa Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. correspondiente a los años 2017, 2018 y 2019, aplicando los incrementos de Precios al Consumo autorizados por Instituto Nacional de Estadística (1,6%, 1,1% y 1,2% respectivamente) por un importe de 26.999,98€, que ha sido abonado a la empresa.

Siendo el importe anual del contrato tras todas las actualizaciones de 764.829,37€, IVA incluido (695.299,43€ + 69.529,94€ de IVA (10%).

(Todo ello en el expediente 461922J (12/2019) donde se acumula el expte 385853H).

La empresa ha seguido facturando hasta la finalización del contrato el 31 de octubre de 2021 el importe del contrato aprobado en acuerdo plenario de 30-12-2020 (un importe mensual de 62.294.77€).

I.4.- Escrito de alegaciones de la empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A, de fecha 22 de marzo de 2021, (RE nº 4222), en el que manifiestan su disconformidad a lo aprobado por el Pleno en fecha 30 de diciembre de 2020, ya que:

"Los cálculos han sido considerados para los tres años partiendo de la base de cálculo del año 2016 cuando se debe de ir actualizando cada uno de los años con su base de cálculo más la revisión del año anterior lo que dará un total, al cual se le debe de aplicar la revisión del año siguiente y así sucesivamente, a continuación, les adjuntamos los cálculos según nuestros datos.

También indicar que los datos y facturación del año 2019 se deberán de transportar al año 2020 hasta que se apruebe la revisión de precios de este año, revisión que se presentó en 28 de enero de 2020 con número de registro 20011229044 y que está pendiente de aprobar, así como actualizar también el año 2021 hasta el momento en que se incluya en la facturación ordinaria.

Por lo tanto, la diferencias a facturar por las revisiones de precios de los años 2017, 2018 y 2019 corresponden a la cantidad de 63.147,01 euros a la cual que se deberá de añadir las diferencias/actualización para el año 2020 que



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

ascienden a 63.147,01 euros y los meses transcurridos del 2021 que suman 15.786,75 euros y que en este caso del 2021 se han calculado solo hasta marzo de 2021 fecha de presentación del presente escrito.

Por tanto, la cantidad total a facturar por las revisiones de precios asciende a la cantidad de 142.080,77 Euros IVA Incluido hasta marzo de 2021”.

Tas la recepción del presente escrito en el Departamento de Contratación se abrió el presente expediente nº 763475H.

I.5.- Posteriormente, la referida empresa ha presentado nueva instancia de fecha 28 de octubre de 2021, (RE nº 15963), en la que solicitan se apruebe la revisión de precios pendiente del año 2017, 2018 y 2019 (Anexo A) que ha sido recepcionada por el Departamento de Urbanismo, que ha abierto el expediente 938129W, donde se van a refundir todos los expedientes anteriores.

I.6.- Informe técnico de la Ingeniera de Medio Ambiente del Depto. De Urbanismo, de fecha 26 de agosto de 2022 (v3), en el que concluye que:

1.- Tras la revisión de precios aprobada en acuerdo plenario de fecha 28 de julio de 2016, el importe del contrato para el año 2016 era de 784.816,11 € IVA incluido.

2.- El importe del contrato pasa a ser de 747.537,34 € anuales IVA incluido, tras la modificación del contrato aprobada en sesión plenaria de fecha de 27 de julio de 2017. Dicha modificación entra en vigor en fecha de 27 de septiembre de 2017.

3.- El valor del IPC del INE de diciembre de 2015 a diciembre de 2016, para el cálculo del valor del contrato para el ejercicio 2017 es del 1,6 %. Esto supone, una variación del precio del contrato respecto al importe de 2016 de 12.407,94€, de manera que el importe del contrato para el año 2018 es de 759.945,28 €.

4.- El valor del IPC del INE de diciembre de 2016 a diciembre de 2017, para el cálculo del valor del contrato para el ejercicio 2018 es del 1,1 %. Aplicado al valor del contrato anterior (759.6445,28 €), el importe correspondiente a la variación de precios es de 8.359,40 €. Por lo tanto, el valor del contrato para la anualidad 2019 asciende a 768.304,68 €.

5.- El valor del IPC del INE de diciembre de 2017 a diciembre de 2018, para el cálculo del valor del contrato para el ejercicio 2019 es del 1,2 %. El importe pendiente de pago a FCC Medioambiente SAU en concepto de revisión del precio del contrato para ese año es de 9.219,65 €. En consecuencia, el valor del contrato en el año 2020 es de 777.524,34 €.

6.- El valor del IPC del INE de diciembre de 2018 a diciembre de 2019, para el cálculo del valor del contrato para el ejercicio 2020 es del 0,8 %. Aplicado al valor del contrato del 2020 asciende a 6.220,19 €. El valor del contrato para el 2021 asciende a 783.744,53 €.

7.- El valor del IPC del INE de diciembre de 2019 a diciembre de 2020, para el cálculo del valor del contrato para el ejercicio 2021 es del -0,5 %.

Esto supone una reducción del importe del contrato durante esa anualidad en -3.918,72 €, pasando a ser el precio del contrato de 779.825,81 €.

8.- Dado que el contrato con FCC MEDIOAMBIENTE SAU finaliza en fecha 31/10/2021, esa revisión de precios se debe aplicar a 10 meses, por tanto, el importe de la revisión de precios del contrato ejecutado en 2021 es de -3.265,60 €, de manera que el valor del contrato para la anualidad 2021, hasta fecha fin del mismo es de 780.478,93 €.

Es decir:



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

	Importe tras revisión	IPC APLICACIÓN	Importe Revisión	Precio Anualidad
PRECIO CONTRATO TRAS SEPT. 2017	747.537,34	1,6	12.407,94 €	759.945,28 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2018	759.945,28	1,1	8.359,40 €	768.304,68 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2019	768.304,68	1,2	9.219,66 €	777.524,34 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2020	777.524,34	0,8	6.220,19 €	783.744,53 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2021	783.744,53	-0,5	-3.918,72 €	779.825,81 €*

*12 meses

9.- Puesto que los pagos realizados por el Ayuntamiento de Paiporta a la empresa adjudicataria, en doce mensualidades, durante los años 2017, 2017,2019 y 2020, correspondía al precio del contrato a partir de septiembre de 2017 por importe igual a 747.537,34 € (62.294,78 €/mes), debemos aplicar las revisiones arriba indicadas a los importes efectivamente efectuados a la mercantil, de manera que quedarían pendientes los siguientes importes, en concepto de revisiones de precios no aplicados en los años 2017-2021 del contrato:

	IMPORTE CONTRATO	IMPORTE PENDIENTE
PRECIO CONTRATO TRAS SEPT. 2017	759.945,283	12.407,94 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2018	768.304,681	20.767,34 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2019	777.524,337	29.987,00 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2020	783.744,532	36.207,19 €
PRECIO CONTRATO AÑO 2021 – HASTA 31 DE OCTUBRE *10 meses	649.854,84	26.907,06 €
TOTAL PENDIENTE DE PAGO ANUALIDADES 2017 a 31/10/ 2021		126.276,53 €

Como por acuerdo de pleno de fecha 30/12/2020 se aprueba el gasto en concepto de revisiones de precios a abonar a la mercantil FCC MEDIOAMBIENTE SAU, por importe igual a 26.999,98 €, importe que fue abonado a la mercantil en diciembre de 2021, la revisión de precios del contrato de Recogida de Residuos Sólidos Urbanos, suscrito por la empresa FCC Medioambiente SAU, correspondiente a las revisiones de precios correspondientes a los ejercicios 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 pendiente, a la fecha de la firma del presente informe, de liquidar a la citada mercantil asciende a **99.276,55 €**.

SERVICIOS NO EJECUTADOS.- El contrato del servicio de recogida de los residuos sólidos urbanos de Paiporta, adjudicado a la mercantil FCC MEDIOAMBIENTE SAU, contemplaba los servicios especiales de Recogida y Limpieza de los residuos generados en la jornada de la Cremà de les falles, la noche del 19 al 20 de marzo, de cada año. Según consta en el contrato firmado con la mercantil en fecha 29 de marzo de 2012, dentro de dicho servicio se contemplaba:

- Medios Humanos: 49 horas de mano de obra. Peón y conductor
- Medios Mecánicos: 1 barredora
- Costes de eliminación de los restos de las fallas.

El coste del servicio era de 4.671,10 €, más el 8% del IVA, lo que sumaba un total del servicio de 5.044,78 €, según el contrato.

Como consecuencia de la pandemia provocada por la Covid-19, durante los años 2020 y 2021 no se celebraron las fiestas de Fallas en el municipio de Paiporta, por los que los costes actualizados según valor del IPC anual, derivados de dicho servicio deben descontarse del importe de facturación que la FCC MEDIOAMBIENTE SAU realiza anualmente al Ayuntamiento de Paiporta.

Anualidad de aplicación	PorcentajeIPC	Valor actualizado del servicio
2013	2,9	5.242,99
2014	0,3	5.258,72
2015	-1,0	5.206,13
2016	0,0	5.206,13
2017	1,6	5.289,43
2018	1,1	5.347,61
2019	1,2	5.411,78





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

Anualidad de aplicación	PorcentajeIPC	Valor actualizado del servicio
2020	0,8	5.455,08
2021	-0,5	5.182,32

Por tanto, concluye dicho informe que, a la finalización de contrato, los importes correspondientes a servicios no ejecutados por la empresa ascienden a 10.637,40 €, tal y como se ha detallado en el punto anterior. En consecuencia, el importe pendiente de pago del Ayuntamiento de Paiporta, a la mercantil FCC MEDIOAMBIENTE SAU a la fecha de finalización del contrato, el 31/10/2021 es de 88.639,15 €.

I.7.- Existencia de crédito suficiente en la partida 16210 22799 (RC nº 220220017255 por importe de 92.000,00 €) para atender los gastos de la revisión de precios.

I.8.- Informe propuesta de aprobación de la revisión de precios de la técnica de contratación con la conformidad del Secretario de la Corporación de fecha 8 de septiembre de 2022.

I.9.- Informe de fiscalización favorable del Interventor municipal de la misma fecha.

II.- FUNDAMENTOS JURIDICOS

II.1.- La vigente Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, dispone en su Disposición Transitoria Primera que:

1. Los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se regirán por la normativa anterior. A estos efectos se entenderá que los expedientes de contratación han sido iniciados si se hubiera publicado la correspondiente convocatoria del procedimiento de adjudicación del contrato. En el caso de procedimientos negociados sin publicidad, para determinar el momento de iniciación se tomará en cuenta la fecha de aprobación de los pliegos.

2. Los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se regirán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su modificación, duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior.

Por lo que resulta aplicable al contrato, el Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

II.2.- El artículo 103 del citado Real Decreto Legislativo 2/2000 regula la revisión de precios y determina:

1. La revisión de precios en los contratos regulados en esta Ley tendrá lugar en los términos establecidos en este Título cuando el contrato se hubiese ejecutado en el 20 por 100 de su importe y haya transcurrido un año desde su adjudicación, de tal modo que ni el porcentaje del 20 por 100, ni el primer año de ejecución, contando desde dicha adjudicación, pueden ser objeto de revisión.

2. En ningún caso tendrá lugar la revisión de precios en los contratos cuyo pago se concierte mediante el sistema de arrendamiento financiero o de arrendamiento con opción a compra a que se refiere el artículo 14, ni en los contratos menores.

3. El pliego de cláusulas administrativas particulares deberá detallar la fórmula o sistema de revisión aplicable y, en resolución motivada, podrá establecerse la improcedencia de la misma que igualmente deberá hacerse constar en dicho pliego. El artículo 104 del mismo texto legal regula el sistema de revisión de precios y establece que la revisión de precios se llevará a cabo mediante los índices o fórmulas de carácter oficial que determine el órgano de contratación. No obstante, en los contratos de obras y en los de suministro de fabricación el Consejo de Ministros, previo informe de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, aprobará fórmulas tipo según el contenido de las diferentes prestaciones comprendidas en los contratos.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

II.3.- El expediente deberá fiscalizarse por la Intervención municipal. (art.116 y Disposición adicional Tercera de la LCSP)

II.4.- Según la Disposición adicional Segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, corresponde al Pleno las competencias como órgano de contratación en el presente contrato.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área d'Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilitat en sesión ordinaria celebrada en fecha 20 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad, acuerda:

PRIMERO.- Determinar que el importe de la revisión de precios del contrato de Recogida de Residuos Sólidos Urbanos, suscrito por la empresa FCC Medioambiente SAU, correspondiente a las revisiones de precios correspondientes a los ejercicios 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021 es de un importe de 99.276,55 €.

	incremento IPC	precio revisado	precio pagado	diferencia
2017	1,6	759.945,28 €	747.537,34 €	12.407,94 €
2018	1,1	768.304,68 €	747.537,34 €	20.767,34 €
2019	1,2	777.524,34 €	747.537,34 €	29.987,00 €
2020	0,8	783.744,53 €	747.537,34 €	36.207,19 €
2021 10 MESES	-0,5	649.584,84 €	622.947,78 €	26.907,06 €
			SUMA	126.276,53 €
			ABONADO	26.999,98 €
			PENDIENTE	99.276,55 €

Que, a la finalización de contrato, los importes correspondientes a servicios no ejecutados por la empresa, por servicios de fallas no realizados en los años 2020 y 2021, ascienden a un importe de **10.637,40 €.**

SEGUNDO.- Abonar a la mercantil FCC MEDIOAMBIENTE SAU, el importe de 88.639,15 €, en concepto de las revisiones de precio correspondientes a los años 2017 a 2021 pendientes de aplicar al contrato, que finalizó en fecha 31 de octubre de 2021, tras la deducción del importe de los servicios no ejecutados por la empresa.

TERCERO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites establecidos, notificando el acuerdo que se adopte al interesado y a los servicios municipales afectados.

15.- 1095863H – MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS PARA DECLARAR PAIPORTA AMIGA DE LOS ANIMALES.

Vista la moción del Grupo Municipal Compromís para declarar Paiporta amiga de los animales que se transcribe a continuación:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

La Declaración Universal de los Derechos de los Animales en su artículo tercero dice: “Ningún animal será sometido a malos tratamientos y se prohíben los actos crueles hacia los animales”.

En el artículo décimo dice:

- **Ningún animal tiene que ser explotado para entretenimiento del ser humano.**



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

- *Las exhibiciones de animales y los espectáculos que se sirven de animales son incompatibles con la dignidad del animal.*

Aunque en los últimos años se ha producido un cambio significativo en la protección animal y ha aumentado en la sociedad una sensibilización social sin precedentes de respeto y defensa de los animales, esta declaración sigue siendo papel mojado, puesto que actualmente todavía se sigue explotando los animales para entretener en muchas poblaciones de nuestro país.

Desde Compromís Paiporta nos oponemos a cualquier forma de maltrato hacia los animales y, especialmente, al maltrato de toros y vaquillas institucionalizado en espectáculos públicos, para considerarlo degradando para los animales y las personas, así como una de las más perversas manifestaciones de la crueldad humana.

El hecho que los animales puedan sufrir es suficiente razón para tener la obligación moral y legal de no causarlos mal. Un sistema que ignora el abuso cometido a los que necesitan protección no es justo ni ético y es contrario a sociedades evolucionadas, democráticas y solidarias.

Estos actos constituyen actos de simple y plana tortura que no tienen cabida en una sociedad avanzada y sana como pretendemos que sea la nuestra.

Los acontecimientos taurinos están dejando este 2022 un trágico balance de víctimas mortales, con siete muertos (hasta hoy). Esta cifra sitúa este año como el segundo peor de los últimos tiempos en la macabra estadística de muertes provocadas por los bueyes en las fiestas según los datos recogidos por la Consellería de Justicia.

Es más, desde el 2014 han muerto en tierras valencianas 31 personas a causa de cogidas por toros o vaquillas, una cifra que se va hasta las 52 si tomamos como referencia el 2005, mientras que entre el 2014 y el 2021 –las estadísticas de este ejercicio no se publicarán hasta el año próximo, una vez cerrado el ejercicio– se han contabilizado 5.415 heridos en este tipo de festejos (el 2014 y el 2017 se superó el millar de contratiempo con víctimas, 1.278 y 1.012 respectivamente). Y todo esto, teniendo en cuenta que el 2020 apenas se celebraron actos taurinos y el 2021 se hicieron muchos menos a causa de la pandemia de la Covid-19.

A todo esto tenemos que añadir que a pesar de la prohibición explícita de la presencia de los menores de 16 años en el interior de los recintos taurinos, no es tan extraño ver niños participando en alguna de las modalidades de bueyes en la calle. Sin ir más lejos, este verano, un niño de 12 años resultó herido al ser corneado por una vaquilla en la localidad valenciana de Puçol, y hace apenas unas semanas dos niños más participaron en el encendido de las bolas que se colocan a los bueyes en una de las modalidades más populares, el toro embolado. Ambos casos están siendo investigados por la Policía de la Generalitat Valenciana.

En Paiporta desde junio de 2018 el anterior equipo de gobierno a causa de la muerte de un joven de 27 años dejó de aprobar favorablemente las peticiones de festejos taurinos, desde aquel momento y hasta el mes de junio con el actual equipo de gobierno no se han celebrado festejos taurinos.

En el mes de junio y rompiendo el consenso del equipo de gobierno, se autorizaron de manera unilateral por parte de Alcaldía la celebración de festejos taurinos y Compromís mostró su oposición y denunció que esta decisión vulnera el acuerdo de gobierno con el PSOE.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del Área de Interior y Personal celebrada en sesión ordinaria el día 21 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

Se procede a la votación con el siguiente resultado:

- **Votos a favor:** 6 (6 Compromís)
- **Votos en contra:** 15 (5PSOE, 8 PP, 2 Ciudadanos)
- **Abstenciones:**



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría, con 15 votos en contra y 6 a favor, desestima la moción presentada.

16.- 1094978D - MOCIÓN DEL GRUPO MUNICIPAL COMPROMÍS PARA INSTAR AL GOBIERNO DEL ESTADO A REGULAR CAMBIOS QUE FAVOREZCAN EL DESPLIEGUE DE LAS COMUNIDADES ENERGÉTICAS LOCALES.

Visto el expediente sobre moción presentada por el grupo compromis para instar al Gobierno del Estado a regular cambios que favorezcan el despliegue de las comunidades energéticas locales., así como cuantos antecedentes, informes y documentos constan en el mismo.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El 5 de octubre de 2018 fue una fecha histórica para el desarrollo de las comunidades energéticas. Ese día, con la decisión del Gobierno del Estado de derogar el llamado 'impuesto al sol' que dificultaba y desincentivaba el desarrollo de la energía solar fotovoltaica y del autoconsumo eléctrico en España, se reconocía el derecho al autoconsumo compartido por parte de uno o varios consumidores, lo cual permitiría aprovechar las economías de escala; así como a autoconsumir energía eléctrica sin peajes ni cargos. Desde este momento, han sido muchos los avances en materia de emergencia climática y ambiental.

Otro hito importante fue la Declaración ante la Emergencia Climática y Ambiental en España por el Consejo de Ministros, aprobado el 21 de enero de 2020, que supuso, el impulso de la Ley de Cambio Climático y Transición Energética, así como la implementación del Plan Nacional Integrado de Energía y Clima, la Estrategia de Transición Justa y la Estrategia de Pobreza Energética, teniendo en cuenta las observaciones de la Comisión Europea, promoviendo el máximo consenso social y político, sin reducir la ambición. Con el objetivo de conseguir en 2030 un porcentaje de electricidad producida con energías renovables del 74%, entre el 85% y el 95% en 2040, y del 100% en el 2050; todo esto, con un calendario de cierre de centrales de carbón y nucleares.

Las comunidades energéticas son probablemente la herramienta principal para hacer realidad el apoderamiento ciudadano en el sector energético.

En la normativa actual existen determinadas circunstancias que limitan el despliegue de las Comunidades Energéticas Locales y reducen su rentabilidad frente a los grandes generadores de energía. Facilitar su masivo despliegue y mejorar su rentabilidad hará que la ciudadanía participe de una forma mucho más activa y se conviertan en autoconsumidores de energía renovable, local y en manos de las personas reduciendo significativamente el coste de su factura y descarbonizar sus entornos más próximos.

Para fomentar el despliegue de las comunidades energéticas, el pasado mes de septiembre, la Vicepresidenta del Gobierno anunció 100 millones en ayudas para impulsar las comunidades energéticas que contribuirán a acelerar la consecución de los objetivos climáticos y servirán para catalizar la participación ciudadana en la transición energética.

Las ventajas de las Comunidades Energéticas Locales son las siguientes:

- Proporcionan a la ciudadanía un acceso justo y fácil a recursos locales de energía renovable y otros servicios energéticos o de movilidad, pudiendo beneficiarse de inversiones en estos.
- Las personas usuarias pueden tomar el control y tendrán una mayor responsabilidad para el acto-provisión de sus necesidades energéticas.
- Se crean oportunidades de inversión para la ciudadanía y negocios locales
- Facilitan la integración de energías renovables en el sistema a través de la gestión de la demanda.
- Producen innegables beneficios ambientales.
- Beneficios sociales: creación de ocupación local y fomento de la cohesión y equidad social
- Producen un ahorro significativo en el coste de la electricidad de los hogares y negocios disminuyendo la vulnerabilidad de los hogares.

Mediante el Real Decreto 244/2019, de 5 de abril, por el cual se regulan las condiciones administrativas, técnicas y económicas del autoconsumo de energía eléctrica se efectúa la incorporación al ordenamiento jurídico español de





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

parte del contenido del artículo 21 de la Directiva (UE) 2018/2001 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 11 de diciembre de 2018, relativa al fomento del uso de energía procedente de fuentes renovables.

La Directiva (UE) 2019/944 del Parlamento Europeo y del Consejo de 5 de junio de 2019 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad y por la cual se modifica la Directiva 2012/27/UE, define una nueva figura llamada a jugar un rol importante en el impulso de una mayor participación ciudadana en el sector eléctrico: las comunidades ciudadanas de energía. Esta directiva impone además en su artículo 16 un mandato a los Estados miembros consistente a otorgar un marco jurídico favorable a estas entidades, recogiendo una serie de derechos y beneficios que corresponde a los Estados miembros articular en sus respectivos ordenamientos jurídicos nacionales

Visto el dictamen favorable de la Comisión Informativa del área de Urbanismo, Medio Ambiente y Sostenibilidad en sesión ordinaria celebrada en fecha 20 de septiembre de 2022.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad (21 votos afirmativos), acuerda:

PRIMERO. Apoyar al Gobierno del Estado en la línea de impulsar las comunidades energéticas que contribuirán a acelerar la consecución de los objetivos climáticos y servirán para catalizar la participación ciudadana en la transición energética.

SEGUNDO. Instar al Gobierno del Estado a aprobar una norma reguladora que efectúe la incorporación al ordenamiento jurídico español de la Directiva (UE) 2019/944 del Parlamento Europeo y del Consejo de 5 de junio de 2019 sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad y por la cual se modifica la Directiva 2012/27/UE.

TERCERO. Proponer al Gobierno del Estado que esta norma reguladora incorpore determinados aspectos que otorgarían un marco jurídico favorable en la Comunidades Energéticas Locales, entre los cuales se encuentran los siguientes

- En desarrollo del 16.3.e) de la Directiva 944/2019, las comunidades ciudadanas de energía tendrán derecho, conservando los derechos y obligaciones de los miembros de la comunidad como clientes finales, a organizar dentro de la comunidad ciudadana de energía un reparto de la electricidad producida por las unidades de producción que pertenezcan a la comunidad o a sus miembros.
- A efectos del que se establece en el artículo 3.g.iii del Real Decreto 244/2019, de 5 de abril, por el cual se regulan las condiciones administrativas, técnicas y económicas del autoconsumo eléctrico, se considerará instalación de producción próxima, en el supuesto de que se trate de comunidades de energías renovables o comunidades ciudadanas de energía, toda aquella instalación de potencia inferior a 5 MW que se encuentre conectada, tanto en la generación como a los consumos, en tensión inferior a 36 kV, a una distancia inferior a 5.000 metros. La Ministra para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico podrá autorizar, mediante orden ministerial, después de petición motivada por parte de la comunidad de energías renovables o la comunidad de energías renovables, o la entidad promotora de estas, ampliar esos 5.000 metros a la distancia requerida para alcanzar todo el término municipal en el cual se sitúe esta comunidad o, en el caso de municipios de baja densidad de población, el de varios municipios limítrofes entre sí.
- En el caso de instalaciones integradas en una comunidad de energías renovables o una comunidad ciudadana de energía, se permitirá realizar un reparto dinámico del autoconsumo, estableciéndose la regulación de este régimen por Orden Ministerial en el plazo máximo de dos meses desde la publicación del presente Real Decreto.
- Así mismo, los miembros de estas comunidades podrán adherirse o abandonar las mismas con una periodicidad, como mínimo, mensual, no resultante de aplicación las limitaciones sobre el cambio de modalidad de



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

autoconsumo previstas en el artículo 8.5. del Real Decreto 244/2019, de 5 de abril, por el cual se regulan las condiciones administrativas, técnicas y económicas del autoconsumo eléctrico.

- A efectos del arte. 16.3.d) de la Directiva (UE) 2019/944 del Parlamento Europeo y del Consejo de 5 de junio de 2019, el gestor de la red o redes afectadas tendrán que actuar cooperar, a cambio de una compensación justa evaluada por la autoridad reguladora, con las comunidades ciudadanas de energía para facilitar transferencias de electricidad entre estas. Esta compensación será evaluada y en su caso actualizada anualmente por la CNMC, y responderá a la siguiente estructura: transferencia de energía a través de la red de distribución en instalaciones próximas al efecto de autoconsumo multiplicado por un factor que tenga en cuenta el uso de estas redes y, si procede, las pérdidas de transformación, factorizando volumen de uso en kWh de energía y distancia de uso en km entre el punto de generación y consumo.

- Por orden de la Ministra para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico se podrá establecer una exención temporal, total o parcial, de los cargos a la energía eléctrica consumidas por personas consumidoras que participan en comunidades ciudadanas de energía y comunidades de energías renovables. Estas exenciones serán equivalentes, como máximo, durante cada periodo de facturación, a la cuota de energía eléctrica autoconsumida por cada consumidor procedente de las instalaciones renovables integradas en esta comunidad.

17.- MOCIONES Y/O PROPUESTAS POR URGENCIA.

17.1.- 976325H.- REVISIÓN DE TARIFAS 2022-2023, EN EL CONTRATO DE CONCESIÓN DE OBRA PÚBLICA DE LA PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL DE PAIPORTA.

En primer lugar, de conformidad con lo establecido en el artículo 91.4 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre (Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales, ROF), debe votarse sobre la procedencia de su debate.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

El Pleno del Ayuntamiento de Paiporta, por unanimidad (21 votos afirmativos), acuerda tratar esta propuesta por urgencia.

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Contrato administrativo para la redacción del proyecto, la construcción y posterior gestión y mantenimiento en régimen de concesión de la piscina cubierta municipal de Paiporta, se suscribió con la empresa "FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS SA Y NITRAN POOL S.L. LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO", abreviadamente "PISCINA CUBIERTA MUNICIPAL DE PAIPORTA", en fecha siete de noviembre de 2005.

El periodo de explotación de la obra comenzó en fecha 14 de mayo de 2008, según consta en acta de comprobación de la obra de la misma fecha.

Siendo el plazo de la concesión administrativa para la explotación de la obra de 25 años.

En la Cláusula 22 del Pliego de Cláusulas que rige el contrato, se determina que "las tarifas serán propuestas por el concesionario y aprobadas por el Ayuntamiento. Las tarifas podrán ser revisadas según fórmula propuesta por el adjudicatario en su oferta."

En el apartado 3.6 "tarifas de los servicios" del Proyecto de Gestión de la adjudicataria, aprobado por el Ayuntamiento se establece que a partir del 2007 las tarifas se actualizarán según variación del IPC anual.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

I.2.- Escrito de la UTE PISCINA MUNICIPAL DE PAIPORTA, (R.E. nº 3025 de 03/03/2022), en el cual se solicita la revisión de tarifas para el próximo año 2022/2023 en la Piscina Cubierta Municipal Paiporta, mediante la aprobación de la nueva tabla de precios para el 2022/2023.

I.3.- Informe del responsable del Servicio municipal de Deportes de fecha 8 de septiembre de 2022, en el que, informa favorablemente la propuesta de revisión de tarifas del contrato con el incremento, del 6,5 % de IPC (correspondiente al intervalo diciembre 2020 a diciembre 2021).

I.4.- Escrito de la UTE PISCINA MUNICIPAL DE PAIPORTA, (R.E. nº 1171 de 13/07/2022), en el cual se expone que:

I.- Que mediante escrito de 23 de febrero de 2022 presentado en fecha 02 de marzo de 2022 se solicitó la revisión de tarifas para el próximo año 2022/2023 en la Piscina Cubierta Municipal Paiporta, mediante la aprobación de la nueva tabla de precios para el 2022/2023.

Que el mecanismo para la revisión anual de tarifas establece como valor de actualización el IPC INTERANUAL DICIEMBRE (año 2020)-DICIEMBRE (año 2021). Resultando para el ejercicio 2.022 un incremento del 6,5 %.

II.- Grave alteración sobrevenida e imprevisible de las condiciones económicas

En especial, desde el mes de diciembre de 2021 fecha de la última revisión se ha producido un incremento extraordinario de costes en especial, costes de energía, combustibles, precios de materias primas.... etc utilizados para el correcto mantenimiento de las instalaciones, que no se verán compensados con la revisión de tarifas del Contrato,

III.- El grave desajuste entre las condiciones económicas que afecta decisivamente al coste que supone la prestación de los servicios.

Pues bien, esta situación excepcional descrita por el R.D.-Ley 3/2022 también ha repercutido gravemente en otros ámbitos de la contratación del sector público y, en concreto, ha generado una rotura absoluta de la economía del Contrato, causando que sea económicamente y ruinoso

IV.- Justificación del incremento de costes y del incremento de tarifa propuesto: El incremento de costes desde el mes de diciembre de 2021 ha sido el siguiente:

a) Incremento del coste de la energía eléctrica.

b) Incremento del coste del gas

Incrementos que no cubre el 6.5 % de revisión establecido para el período.

Por ello, para compensar dicho incremento de coste extraordinario **se propone una revisión trimestral de las tarifas en función del IPC**, mientras dure esta situación:

Periodos de revisión de julio 2022 a septiembre 2022, octubre 2022 a diciembre 2022 y así progresivamente siguiendo el siguiente calendario:

- Tarifas julio 2022: Actualización según IPC diciembre 2020-mayo 2022
- Tarifas octubre 2022: Actualización según IPC mayo 2022-agosto 2022
- Tarifas enero 2023: Actualización según IPC agosto 2022-noviembre 2022
- Tarifas abril 2023: Actualización según IPC noviembre 2022-febrero 2023
- Tarifas julio 2023: Actualización según IPC febrero 2023- mayo 2023

Se adjunta como anexo con el incremento del IPC del 11,0% de las nuevas tablas de tarifas, siendo la revisión de diciembre 2020 a mayo 2022 dado que la última revisión aprobada fue vinculante al IPC de diciembre 2019 a diciembre 2020.



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

1.5.- informe propuesta de aprobación de la revisión de precios citada de la técnica de Contratación visado de conformidad por la Secretaria de la Corporación , en fecha 19 de septiembre de 2022.

1.6.- Informe de fiscalización favorable del Interventor municipal de fecha 20 de septiembre de 2022.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- Según establece la Disposición transitoria primera de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del sector público, por las que se trasponen la Ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento europeo y el Consejo. Contrato 2014/23/UE y 2014/24 UE, de 26 de febrero de 2014, los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se regirán por la normativa anterior.

Los contratos administrativos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ley se regirán, en cuanto a sus efectos, cumplimiento y extinción, incluida su modificación, duración y régimen de prórrogas, por la normativa anterior.

Siendo la legislación aplicable el Texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2000 de 16 de junio, Ley 13/2033 de 23 de mayo reguladora del contrato de Concesión de Obras Públicas y R.D. 1098/2011 de 12 de octubre, que regula el reglamento General de la ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aplicables al contrato suscrito el 27 de noviembre de 2005.

II.2.- El Artículo 103 del citado RD 2/2000, dispone:

1. La revisión de precios en los contratos regulados en esta Ley tendrá lugar en los términos establecidos en este título cuando el contrato se hubiese ejecutado en el 20 por 100 de su importe y haya transcurrido un año desde su adjudicación, de tal modo que ni el porcentaje del 20 por 100, ni el primer año de ejecución, contando desde dicha adjudicación, pueden ser objeto de revisión.

2. En ningún caso tendrá lugar la revisión de precios en los contratos cuyo pago se concierte mediante el sistema de arrendamiento financiero o de arrendamiento con opción a compra a que se refiere el artículo 14, ni en los contratos menores.

3. El pliego de cláusulas administrativas particulares deberá detallar la fórmula o sistema de revisión aplicable y en resolución motivada, podrá establecerse la improcedencia de la misma que igualmente deberá hacerse constar en dicho pliego.

II.3.- Según dispone la Cláusula 22 del Pliego de Cláusulas que rige el contrato las tarifas serán propuestas por el concesionario y aprobadas por el Ayuntamiento. Las tarifas podrán ser revisadas según fórmula propuesta por el adjudicatario en su oferta."

En el Proyecto de Gestión presentado por la adjudicataria, aprobado por el acuerdo plenario se establece que a partir del 2007 las tarifas se actualizarán según variación del IPC anual.

II.4.-El Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en su artículo 98 establece que La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, sin perjuicio de lo establecido para el de obras en el artículo 144.

-Artículo 242. Derechos del concesionario. Los concesionarios tendrán los siguientes derechos: a) El derecho a explotar la obra pública y percibir la retribución económica prevista en el contrato durante el tiempo de la concesión. b) El derecho al mantenimiento del equilibrio económico de la concesión, en la forma y con la extensión prevista en el artículo 248 de esta Ley.

-Artículo 248. Mantenimiento del equilibrio económico del contrato. 1. El contrato de concesión de obras públicas deberá mantener su equilibrio económico en los términos que fueron considerados para su adjudicación, teniendo en cuenta el interés general y el interés del concesionario, de conformidad con lo dispuesto en el apartado



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAVETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

siguiente. 2. La Administración deberá restablecer el equilibrio económico del contrato, en beneficio de la parte que corresponda, en los siguientes supuestos: a) Cuando la Administración modifique, por razones de interés público, las condiciones de explotación de la obra. b) Cuando causas de fuerza mayor o actuaciones de la Administración determinaran de forma directa la ruptura sustancial de la economía de la concesión. A estos efectos, se entenderá por causa de fuerza mayor las enumeradas en el artículo 144 de esta Ley. c) Cuando se produzcan los supuestos que se establezcan en el propio contrato para su revisión, de acuerdo con lo previsto en los artículos 230.1.e) y 233.1.d) de esta Ley. 3. En los supuestos previstos en el apartado anterior, el restablecimiento del equilibrio económico del contrato se realizará mediante la adopción de las medidas que en cada caso procedan. Estas medidas podrán consistir en la modificación de las tarifas establecidas por la utilización de la obra, la ampliación o reducción del plazo concesional, dentro de los límites fijados en el artículo 263, y, en general, en cualquier modificación de las cláusulas de contenido económico incluidas en el contrato. En el supuesto de fuerza mayor previsto en el apartado 2.b), la Administración concedente asegurará los rendimientos mínimos acordados en el contrato siempre que aquella no impidiera por completo la realización de las obras o la continuidad de su explotación.

Es decir que la ley sólo ha previsto el restablecimiento del equilibrio económico cuando se dé alguna de las tres tasadas eventualidades recogidas en el propio precepto.

En el mismo sentido las cláusulas 25 y 30 del Pliego de Clausulas administrativas que rige la concesión.

II.4.- No obstante, la doctrina del Consejo de Estado y la jurisprudencia ha establecido mecanismos dirigidos a mantener el "equilibrio económico del contrato" cuando se produzcan alteraciones al mismo por motivos no imputables al concesionario, con el objetivo de evitar que se produzca una sustancial alteración de las circunstancias existentes al tiempo de contratar, pudiendo llegar a reconocerse al contratista el derecho a ser compensado para alcanzar el citado equilibrio económico del contrato.

Los mecanismos de restablecimiento del equilibrio económico del contrato están al servicio de la garantía de la posibilidad de la continuidad de la prestación del servicio público al que está vinculado el contrato cuando un suceso de carácter extraordinario, anómalo, imprevisible y no atribuible al contratista pone en riesgo esa continuidad. Y se basan en la cláusula rebus sic stantibus, que obliga a realizar determinados ajustes económicos para evitar que esas circunstancias sobrevenidas y extraordinarias, que escapan a la normal diligencia del contratista, puedan tener una incidencia tan decisiva que rompan de forma sustancial la economía del contrato, especialmente en aquellos de más larga duración y más expuestos a esa variación de circunstancias imprevisible para el contratista.

Según criterio jurisprudencial en los supuestos de concesiones de gestión de servicios públicos, la cuantía de la compensación que se puede solicitar en estos casos, para el restablecimiento del equilibrio de la economía del contrato no puede convertirse en una garantía de beneficios mínimos o de resarcimiento de todos los perjuicios que pueda sufrir el contratista por causas ajenas a la Administración contratante.

Si finalmente, se constatase que el aumento de gastos que alega la empresa concesionaria es efectivamente extraordinario e imprevisible debe precisarse el importe exacto del desequilibrio que no ha sido compensado por la revisión ordinaria de precios prevista en el contrato, de forma que para poder apreciar si se ha producido o no ese desequilibrio que reclama el concesionario, deberán analizarse los datos numéricos de la concesión y la causa de que no se estén cumpliendo las previsiones

II.5.- No queda acreditado por la empresa el desequilibrio económico del contrato que dice haberse producido, presupuesto necesario para la formulación y estimación de cualquier pretensión de restablecimiento del equilibrio del contrato, ya que no se aportan balances ni cuenta de pérdidas y ganancias, que permitan cuantificar los importes que el coste extraordinario alegado supone para la misma y que por tanto supongan una quiebra del equilibrio económico del contrato, ni por tanto tampoco queda justificado que con dicho incremento del IPC trimestral solicitado se pueda compensar el desequilibrio económico alegado.

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

El Ayuntamiento Pleno, por unanimidad (21 votos afirmativos), acuerda:

PRIMERO.- Desestimar la solicitud de la UTE PISCINA MUNICIPAL DE PAIPORTA de aplicar una revisión trimestral de las tarifas en función del IPC en lugar de la revisión de las tarifas según variación del IPC anual prevista en el contrato, al no quedar acreditada la "rotura absoluta de la economía del contrato" tal como se alega, ya que no se aporta informe económico (balances ni cuenta de pérdidas y ganancias) que puedan cuantificar el importe exacto del desequilibrio que no ha sido compensado por la revisión ordinaria de precios prevista en el contrato.

Ni por tanto tampoco queda justificado que con dicho incremento del IPC trimestral solicitado se pueda compensar el desequilibrio económico alegado.

SEGUNDO.- Aprobar el incremento de las tarifas del uso de la Piscina cubierta municipal correspondiente al periodo de septiembre 2022 agosto 2023, resultante de aplicar sobre las tarifas actuales, el incremento del IPC (6,5%) aprobado por el Instituto Nacional de Estadística, calculado en el intervalo de diciembre 2020 - diciembre 2021.

Las tarifas resultantes serán las siguientes:

1.- MATRICULA

	PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Abono Joven	36,87 €	7,74 €	44,62 €
Abono Familiar	51,63 €	10,84 €	62,47 €
Abono General	46,70 €	9,81 €	56,50 €
Abono mañanas	40,71 €	8,55 €	49,26 €
Abono 3ª edad y discapacitados	24,59 €	5,16 €	29,75 €
Abono fin de semana	24,59 €	5,16 €	29,75 €
Abono mediodía	24,59 €	5,16 €	29,75 €
Suplemento 4º miembro	6,21 €	1,30 €	7,51 €

2.- CUOTA MENSUAL

	PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Abono Joven	22,23 €	4,67 €	26,90 €
Abono Familiar	46,69 €	9,81 €	56,50 €
Abono General	36,87 €	7,74 €	44,62 €
Abono mañanas	30,77 €	6,46 €	37,24 €
Abono 3ª edad y discapacitados	19,65 €	4,13 €	23,78 €
Abono fin de semana	17,10 €	3,59 €	20,69 €
Abono mediodía	19,77 €	4,15 €	23,92 €
Suplemento 4º miembro	6,21 €	1,30 €	7,51 €

3.- PRECIO TRIMESTRAL CURSOS NATACION

		PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Bebés/Matronatación	1 día/semana	105,60 €	22,18 €	127,77 €
	2 días/semana	171,01 €	35,91 €	206,92 €



FIRMADO POR

L'Alcalde de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAYETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022

		PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Niños de 3 y 4 años	1 día/semana	80,06 €	16,81 €	96,87 €
	2 días/semana	100,66 €	21,14 €	121,80 €
Niños de 5 a 15 años	1 día/semana	40,71 €	8,55 €	49,26 €
	2 días/semana	60,18 €	12,64 €	72,82 €
Adultos desde 16 años	1 día/semana	52,89 €	11,11 €	64,00 €
	2 días/semana	79,94 €	16,79 €	96,73 €
Terapéutica	2 días/semana	79,94 €	16,79 €	96,73 €

4.- PRECIO CURSOS INTENSIVOS DE NATACION

		PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Bebés	De lunes a viernes (10 sesiones)	58,77 €	71,12 €	71,12 €
Niños de 3 y 4 años	De lunes a viernes (10 sesiones)	48,08 €	58,18 €	58,18 €
Niños de 5 a 15 años	De lunes a viernes (10 sesiones)	32,07 €	38,80 €	38,80 €
Adultos desde 16 años	De lunes a viernes (10 sesiones)	42,75 €	51,72 €	51,72 €

5.- ENTRADAS PUNTUALES

	PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Entrada puntual baño libre	3,74 €	0,79 €	4,52 €
Entrada puntual baño libre reducida	2,89 €	0,61 €	3,50 €
Entrada SPA	5,35 €	1,12 €	6,47 €
Entrada puntual Gimnasio	8,62 €	1,81 €	10,43 €
Entrada general reducida	7,93 €	1,66 €	9,59 €
Entrada general	9,89 €	2,08 €	11,97 €

6.- PRECIO BONO BAÑO LIBRE

	PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Bono baño libre	33,12 €	6,96 €	40,08 €
Bono baño libre reducida	26,55 €	5,58 €	32,13 €

7.- ALQUILERES

	PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Calle vaso grande / hora	31,96 €	6,71 €	38,67 €
Calle vaso pequeño / hora	21,32 €	4,48 €	25,80 €

8.- OTROS SERVICIOS

	PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Entrenamiento personal 1 hora	42,75 €	8,98 €	51,72 €





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
CAVETANO GARCÍA RAMÍREZ
24/11/2022

	PRECIO SIN IVA	IVA	PRECIO CON IVA
Fisioterapia 1 hora	42,75 €	8,98 €	51,72 €
Fisioterapia 30 minutos	26,71 €	5,61 €	32,32 €
Dietista. Nueva dieta	42,75 €	8,98 €	51,72 €
Dietista. Seguimiento dieta	16,03 €	3,37 €	19,40 €
Curso técnico deportivo 2 días/semana	30,46 €	6,40 €	36,86 €

TERCERO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites establecidos.

18.- RUEGOS Y PREGUNTAS

Intervenciones:

Las intervenciones en este punto constan en el CD anexo que forma parte y se integra en la presente acta.

Y no habiendo otros asuntos que tratar, la Alcaldía-Presidencia da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 20:15h. del día 29 de septiembre de 2022, de lo que como secretario doy fe.

DILIGENCIA.- Para hacer constar que, conforme a lo dispuesto en el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, la presente acta ha sido aprobada, en los términos que figuran en el acuerdo de aprobación, en la sesión celebrada el día 27 de octubre de 2022.



FIRMADO POR

L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Paiporta
MARIA ISABEL ALBALAT ASENSI
24/11/2022