



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

ACTA Nº 4/2024

SESIÓN ORDINARIA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DÍA 1 DE MARZO DE 2024.

En Paiporta, siendo las doce horas y treinta y seis minutos del día 1 de marzo de 2024, previa la correspondiente convocatoria, bajo la presidencia de la alcaldesa, D^a María Isabel Albalat Asensi, asistida del secretario de la Corporación, D. Alfonso Cuesta Aguado, se reúnen al objeto de celebrar sesión **ORDINARIA**, en primera convocatoria, los miembros de la Junta de Gobierno Local que a continuación se expresan:

ALCALDESA-PRESIDENTA: María Isabel Albalat Asensi

CONCEJALES/AS TITULARES:

Vicent Ciscar Chisbert
Esther Torrijos Alonso
Alejandro Sánchez Tarazona
Susana Moreno Ramón
Oscar Pellicer Gil
Maria Jesús López Sanz
Jose Antonio Redondo Gutiérrez

SECRETARIO: Alfonso Cuesta Aguado.

Declarada abierta la sesión, por orden del Sr. Presidente, se procede a tratar y adoptar acuerdos sobre los asuntos siguientes, incluidos en el orden del día determinado por la Alcaldía:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- SECRETARÍA.- Aprobación, si procede, del Acta nº 3 de 16 de febrero de 2024.
- 2.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1755103T.- Aprobación de expediente de contratación de los lotes 1 y 2 de obras de construcción y rehabilitación de los puentes y pasarelas municipales: losa aparcamiento c/ Antonio Machado, Puente Nuevo, Puente Ferrocarril, Pasarela Peatonal y Puente Viejo (Pi/2022/1025/1).
- 3.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1738899N.- Aprobación de expediente del contrato de obras de reforma de las plantas 4^a y 5^a para oficinas y protección contra incendios (proyecto modificado).
- 4.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1677338M.- Devolución de garantía por línea subterránea de baja tensión en c/ Países Bajos 19-21.
- 5.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1331147Q.- Devolución de garantía por obras vivienda unifamiliar con piscina en c/ Quart de Poblet nº 3



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

6.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1763337E.- Devolución de garantía por obras de rehabilitación de medianera en C/ Convent nº 85 (obras rehabilitación en fachada)

7.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1766961N.- Devolución de garantía por obras vivienda unifamiliar en C/ Santa Ana nº 47

8.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1751643N.- Devolución de garantía por rebaje de bordillo en c/ San José nº 38.

9.- TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y MEDIO AMBIENTE.- 425550R.- Prórroga del contrato de recogida selectiva y gestión de aceites vegetales usados de origen doméstico en el municipio de Paiporta.

10.- BUEN GOBIERNO Y CIUDADANÍA.- 1441839E.- Adjudicación del contrato de Suministro de consumibles informáticos (cartuchos de tinta y toner) para impresoras del Ayuntamiento de Paiporta.

11.- CULTURA.- 1756221X: Contrato menor de los riders de los espectáculos del Auditorio Municipal de febrero a noviembre de 2024.

12.- EDUCACIÓN Y DEPORTES.- 1382588M.- Contrato menor red de riego en campo de futbol el Terrer.

13.- EDUCACIÓN Y DEPORTES.- 1766275K.- Contrato menor reparación de daños por viento en valla está ubicada en la división comprendida entre frontal del frontón 2 y lateral del frontón 3 en Polideportivo Municipal.

14.- Despacho extraordinario propuestas por urgencia de la alcaldía y de los concejales y concejalas delegados.

15.- Ruegos y preguntas.

Iniciado el estudio de los asuntos del orden del día se adoptaron los siguientes acuerdos:

1.- SECRETARÍA.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA Nº 3 DE 16 DE FEBERO DE 2024.

La Presidencia pregunta si algún miembro de la Junta tiene que formular alguna observación al acta nº 3/2024 de 16 de febrero de 2024. Y, no formulándose ninguna manifestación, se considera aprobada el acta por unanimidad de los asistentes, conforme a lo que dispone el artículo 91.1 del Real decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el cual se aprueba el Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales.

2.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1755103T.- APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LOS LOTES 1 Y 2 DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE LOS PUENTES Y PASARELAS MUNICIPALES: LOSA APARCAMIENTO C/ ANTONIO MACHADO, PUENTE NUEVO, PUENTE FERROCARRIL, PASARELA PEATONAL Y PUENTE VIEJO (PI/2022/1025/1).

Visto el expediente de contratación de las obras de reconstrucción y rehabilitación de los puentes y pasarelas municipales, en los lotes 1 y 2, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.-ANTECEDENTES :



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024

1.1.- Acuerdo de La Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de enero de 2024, mediante el cual se declararon desiertos los Lotes 1 y 2 de la licitación del contrato de las obras de reconstrucción y rehabilitación de los puentes y pasarelas municipales: aparcamiento c/Antonio Machado, puente nuevo, ferrocarril, pasarela peatonal y puente viejo, que se licita en tres lotes. Lote 1. Rehabilitación pasarela, Lote 2. Reparación de puentes: Puente del ferrocarril, puente nuevo y puente viejo y Lote 3. Losa de aparcamiento (incluido el importe del estudio de gestión de residuos. (Expte. 45/2023 1493427E), por no haber concurrido ningún licitador a los mismos.

Dichas obras se incluyen en el "Plan de Inversiones 2022-2023", aprobadas definitivamente por el Pleno de la Excelentísima Diputación Provincial de Valencia del 20 de septiembre de 2022. (nº: obra PI 22/23: 1025)

1.2.- Informe de necesidad del contrato de la Arquitecta municipal, de fecha 1 de febrero de 2024, según el cual: Respecto a la contratación de la obra expresada y visto que se han quedado desiertos los lotes 1 y 2 del mencionado contrato, por causa de no haberse presentado ningún licitador a los mismos, se considera necesaria la realización de las obras de reparación de patologías, ejecución de refuerzos y aplicación de protección en las estructuras de hormigón de Puente Nuevo, Puente junto al Ferrocarril y Puente Viejo, y de la estructura metálica de la Pasarela peatonal, tal y como se indica en el informe de necesidad suscrito en fecha 22 de septiembre de 2023 obrante en el expediente 1493427E. Se pretende solucionar los daños, defectos y problemas estructurales ocasionados principalmente por las humedades debido a la particular ubicación en el cauce del barranco de las estructuras analizadas, a diseños inadecuados para la evacuación de las aguas pluviales y a la falta de mantenimiento, lo que ha causado oxidación, corrosión de las armaduras y desprendimientos del hormigón en las estructuras analizadas.

1.3.- El proyecto de las citadas obras redactado por el ingeniero técnico D. Javier López Torres, de la empresa "3 Grados Ingeniería y Estructuras, S.L.P.", cuyo presupuesto asciende a 421.669,96€ más 88.550,69 € en concepto de IVA (21%), es decir, 510.220,65€ IVA incluido, fue aprobado por Resolución de Alcaldía nº 1940 de 20 de junio de 2023 e informado favorablemente por la Diputación de Valencia el 4 de septiembre de 2023.

El presupuesto de los lotes 1 y 2 que se quiere licitar es el siguiente:

Base de licitación Lote 1 : 7.588,64 € + 1.593,62 € de IVA (21%),= 9.182,26€ IVA incluido

Base de licitación Lote 2 : 107.890,27€ + 22.656,95 de IVA (21%) = 130.547,22€ IVA incluido

1.4.-Existencia de consignación adecuada y suficiente en la partida 15300 63110 (RC nº 220230020125) y en la partida 15100 61001 (RC nº 220230020124) del presupuesto municipal, para asumir los gastos derivados del contrato.

1.5.- Acta de replanteo previo de las obras, de fecha 8 de septiembre de 2023.

1.6.- Informe de la arquitecta municipal, de 18 de octubre de 2023, con las condiciones especiales de ejecución y propuesta criterios de valoración y otras cuestiones relativas al procedimiento de contratación, con respecto a los tres lotes del contrato

1.7.- Providencia de Alcaldía de inicio del expediente de contratación de dichas obras, de fecha 1 de febrero de 2024.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

I.8.- Pliego de Cláusulas administrativas y propuesta de aprobación del expediente de contratación de la técnica de Contratación, visado de conformidad por el secretario de la Corporación de fecha 26 de febrero de 2024

I.9.- Informe de fiscalización favorable del Interventor Municipal de fecha 27 de febrero de 2024

II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.-Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público.

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es el Alcalde, ya que su importe no supera el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto ni en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.

Esta facultad esta delegada en la Junta de Gobierno Local, por Decreto nº 2226 de 24 de julio de 2023.

Visto lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación de las obras de reconstrucción y rehabilitación de los puentes y pasarelas municipales: aparcamiento c/Antonio Machado, puente nuevo, ferrocarril, pasarela peatonal y puente viejo.(Lotes 1 y 2).

Siendo el desglose de los dos lotes el siguiente:

Lote 1. Rehabilitación pasarela

Lote 2. Reparación de puentes: Puente del ferrocarril, puente nuevo y puente viejo

Dichas obras se incluyen en el "Plan de Inversiones 2022-2023", aprobadas definitivamente por el Pleno de la Excelentísima Diputación Provincial de Valencia del 20 de septiembre de 2022. (nº: obra PI 22/23:1024)

SEGUNDO.- Aprobar el Pliego de Cláusulas administrativas que junto con el proyecto técnico aprobado por Resolución de Alcaldía nº de 20 de junio de 2023, habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante tramitación ordinaria y procedimiento negociado sin publicidad, a tenor de lo dispuesto en el artículo 168 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

La base de licitación del contrato es de 115.478,91€ más 24.250,57€ en concepto de IVA (21%), es decir 139.729,48 € IVA incluido.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

Con el siguiente desglose por lotes:

Base de licitación Lote 1.: 7.588,64 € + 1.593,62 € de IVA (21%),= 9.182,26€ IVA incluido

Base de licitación Lote 2 : 107.890,27€ + 22.656.95 de IVA (21%) = 130.547,22€ IVA incluido

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida 15300 63110 (RC nº 220230020125 €) y a la partida 15100 61001 (RC nº 220230020124) del presupuesto municipal, donde existe consignación suficiente para atender los gastos derivados del contrato.

CUARTO.-Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, dejando constancia de todo ello en el expediente.

3.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1738899N.- APROBACIÓN DE EXPEDIENTE DEL CONTRATO DE OBRAS DE REFORMA DE LAS PLANTAS 4ª Y 5ª PARA OFICINAS Y PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (PROYECTO MODIFICADO).

Visto el expediente de contratación de las obras de reforma de la 4ª y 5ª planta para oficinas y protección contra incendios de la escalera de acceso a las mismas del edificio consistorial, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

1.1.- Informe de necesidad del contrato del Técnico de Administración General responsable del departamento de Patrimonio de fecha 29 de enero de 2024, según el cual, las obras son necesarias para conseguir una mayor racionalización, eficiencia económica y energética en la utilización de los recursos públicos prestados por la corporación municipal y facilitar al ciudadano unos servicios de mayor calidad y proximidad. Para ello la Corporación Municipal carece de los suficientes medios propios, tanto personales como materiales para realizar las obras, por lo que es necesario proceder a su contratación.

1.2.- Proyecto de las citadas obras redactado por HADIT ARQUITECTOS SL, cuyo presupuesto asciende a 679.850,91 € (561.860,26 € más 117.990,65 € de IVA), que ha sido aprobado por Acuerdo de Junta de Gobierno local de fecha 29 de septiembre de 2023

1.3.-Existencia de consignación adecuada y suficiente en la partida 93300 63251 (RC nº 220230026905 por importe de 125.000,00 €) y en la partida 93300 63251 (RC nº 220230030804 por importe de 565.000,00 €) del presupuesto municipal, para asumir los gastos derivados del contrato.

1.4.- Acta de replanteo previo de las obras, de fecha 17 de octubre de 2023.

1.5.- Informe del ingeniero técnico municipal y del arquitecto técnico municipal, de 27 de septiembre de 2023, de con las condiciones especiales ejecución, clasificación del contratista y otras cuestiones relativas al procedimiento de contratación.

1.6.- Providencia de Alcaldía de inicio del expediente de contratación de dichas obras, de fecha 29 de enero de 2024.

1.7.- Informe propuesta de la Técnica de Contratación de fecha 23 de febrero de 2024, visado de conformidad por el Secretario en la misma fecha.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

I.8.- Informe de fiscalización favorable del Interventor Municipal de fecha 27 de febrero de 2024.

II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.-Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público.

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es el Alcalde, ya que su importe no supera el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto ni en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.

Esta facultad esta delegada en la Junta de Gobierno Local, por Decreto nº 2226 de 24 de julio de 2023.

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación de las obras de reforma de la 4ª y 5ª planta para oficinas y protección contra incendios de la escalera de acceso a las mismas del edificio consistorial.

SEGUNDO.- Aprobar el Pliego de Cláusulas administrativas que junto con el proyecto técnico redactado por la empresa HADIT ARQUITECTOS SLP, y aprobado por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 29 de septiembre de 2023, habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante tramitación ordinaria y procedimiento abierto simplificado, a tenor de lo dispuesto en el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

La base de licitación del contrato es de 561.860,26 € más 117.990,65 € en concepto de IVA, es decir 679.850,91 € IVA incluido, con un plazo de duración de cuatro meses a contar desde la firma del acta de comprobación del replanteo.

TERCERO.- Aprobar el gasto correspondiente con cargo a la partida 93300 63251 (RC nº 220230026905) y a la partida 93300 63251 (RC nº 220230030804) del presupuesto municipal donde existe consignación suficiente para atender los gastos derivados del contrato.

CUARTO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente

QUINTO.- Seguir en el expediente el procedimiento y trámites establecidos.

4.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1677338M.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA POR LÍNEA SUBTERRANEA DE BAJA TENSIÓN EN C/ PAISES BAJOS 19-21.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

I.- HECHOS

I.1.- En fecha 30 de noviembre de 2023 se presenta instancia por Promociones Cubells Almenar S.L, mediante registro entrada (nº22273) solicitando devolución de garantía por importe de 1.080.00€ para garantizar las obras de línea subterránea de baja tensión en c/ Países bajos, nº 19-21 exp obra 327948J

I.2.- Existe Carta de Pago/Aval con nº de operación 320200001083 y nº de ingreso 20200018169, de fecha 20/10/2020, por importe de 1.080,00 euros en concepto de garantía de la licencia de referencia

I.3.- Con fecha 20/02/2024 se realiza visita de comprobación por el inspector municipal. En dicha visita se comprueba que las obras ejecutadas han sido finalizadas, se corresponden a obras para la construcción de línea subterránea de BT en C/ Países Bajos nº 19-21 solicitadas en la licencia y no se observan desperfectos, zanjas abiertas, roturas o similares en la acera o vía pública debidas a la ejecución de la obra

I.4.- Emisión de informe técnico favorable por la arquitecta técnica municipal de 20 de febrero de 2024.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de Alcaldía nº 2226 de 24 de julio de 2023, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación.

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de la garantía solicitada por Promociones Cubells Almenar S.L, por las obras de línea subterránea de baja tensión en c/ Países Bajos, nº19-21 exp obra 327948J, Carta de Pago/Aval con nº de operación 320200001083 y nº de ingreso 20200018169, de fecha 20/10/2020, por importe de 1.080,00€

SEGUNDO.- Notificar a los interesados en el expediente y a la Tesorería Municipal

5.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1331147Q.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA POR OBRAS VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA EN C/ QUART DE POBLET Nº 3

I.- HECHOS

I.1.- En fecha 2 de febrero de 2024 se presenta instancia por José Pardo Aledo, mediante registro entrada (nº 02269) solicitando devolución de garantía por importe de 1.273,00€ para garantizar las obras de vivienda unifamiliar con piscina en c/ Quart de Poblet nº 5, exp de obra 570151C

I.2.- Existe Carta de Pago/Aval con nº de justificante 0990000011776, de fecha 10/02/2021, por importe de 1.273,00 euros en concepto de garantía de la licencia de referencia.

I.3.- Con fecha 15/02/2024 se realiza visita de comprobación por el inspector municipal. En dicha visita se comprueba que las obras han sido finalizadas, se corresponden a las obras de edificación de una



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

vivienda unifamiliar en C/ Quart de Poblet nº 03 solicitadas en la licencia y no se observan desperfectos, zanjas abiertas, roturas o similares en la calzada y/o acera debidas a la ejecución de la obra.

I.4.- Emisión de informe técnico favorable por la arquitecta técnica municipal de 15 de febrero de 2024.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de Alcaldía nº 2226 de 24 de julio de 2023, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación.

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de la garantía solicitada por José Pardo Aledo, para garantizar las obras de vivienda unifamiliar con piscina en c/ Quart de Poblet nº 5, exp de obra 570151C, carta de pago nº de justificante 0990000011776, de fecha 10/02/2021, por importe de 1.273,00 euros

SEGUNDO.- Notificar a los interesados en el expediente y a la Tesorería Municipal.

6.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1763337E.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA POR OBRAS DE REHABILITACIÓN DE MEDIANERA EN C/ CONVENT Nº 85 (OBRAS REHABILITACIÓN EN FACHADA).

I.- HECHOS

I.1.- En fecha 1 de febrero de 2024 la Comunidad de Propietarios de Convent nº 85 registro (nº 02212) solicitando devolución de garantía por importe de 300,00€ para garantizar las obras de rehabilitación de medianera c/ Convent nº 85, exp de obra 737962Y

I.2.- Existe copia de justificante de transferencia con nº de referencia 13407FCDE5DCB, de fecha 16/06/2021, por importe de 300,00 euros en concepto de garantía de la licencia de referencia.

I.3.- Con fecha 19/02/2024 se realiza visita de comprobación por el inspector municipal. En dicha visita se comprueba que las obras ejecutadas han sido finalizadas, se corresponden a obras para la rehabilitación de la medianera solicitadas en la licencia y no se observan desperfectos, zanjas abiertas, roturas o similares en la acera o vía pública debidas a la ejecución de la obra

I.4.- Emisión de informe técnico favorable por la arquitecta técnica municipal de 19 de febrero de 2024.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de Alcaldía nº 2226 de 24 de julio de 2023, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de la garantía solicitada por la Comunidad de Propietarios de Convent nº 85, para garantizar las obras de rehabilitación de medianera c/ Convent nº 85 exp de obra 737962Y, transferencia con nº de referencia 13407FCDE5DCB, de fecha 16/06/2021, por importe de 300,00 euros.

SEGUNDO.- Notificar a los interesados en el expediente y a la Tesorería Municipal.

7.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1766961N.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA POR OBRAS VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ SANTA ANA Nº 47.

I.- HECHOS

I.1.- En fecha 31 de enero de 2024 se presenta instancia por Manuel Muñiz Sánchez, mediante registro entrada (nº 02109) solicitando devolución de garantía por importe de 2.180,00€ para garantizar las obras de edificación de vivienda unifamiliar en c/ Santa Ana, 47 exp obra 760134R

I.2.- Existe Carta de Pago/Aval con nº de operación 320210000833 y nº de ingreso 20210010885, de fecha 29/07/2021, por importe de 2.180,00 euros en concepto de garantía de las licencias de referencia.

I.3.- Con fecha 06/02/2024 se realiza visita de comprobación por el inspector municipal. En dicha visita se comprueba que las obras ejecutadas han sido finalizadas, se corresponden a la edificación de una vivienda unifamiliar en C/ Santa Ana nº 47 solicitadas en la licencia y no se observan desperfectos, zanjas abiertas, roturas o similares en la acera o vía pública debidas a la ejecución de la obra

I.4.- Emisión de informe técnico favorable por la arquitecta técnica municipal de 21 de febrero de 2024.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de Alcaldía nº 2226 de 24 de julio de 2023, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación.

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de la garantía solicitada por Manuel Muñiz Sánchez, por las obras de edificación de vivienda unifamiliar en c/ Santa Ana nº 47, exp obra760134R, Carta de Pago/Aval con nº de operación 320210000833 y nº de ingreso 20210010885, de fecha 29/07/2021, por importe de 2.180,00 €

SEGUNDO.- Notificar a los interesados en el expediente y a la Tesorería Municipal

8.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1751643N.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA POR REBAJE DE BORDILLO EN C/ SAN JOSÉ Nº 38.

I.- HECHOS



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

I.1.- En fecha 25 de enero de 2024 se presenta instancia por María del Mar Ramírez Expósito, mediante registro entrada (nº01675) solicitando devolución de garantía por importe de 90,15€ para garantizar las obras de rebaje de bordillo exp obra 1254037T

I.2.- Existe Carta de Pago/Aval con nº de operación 320220002210 y nº de ingreso 20220021998, de fecha 27/12/2022, por importe de 90,15 euros en concepto de garantía de la licencia de referencia.

I.3.- Con fecha 15/02/2024 se realiza visita de comprobación por el inspector municipal. En dicha visita se comprueba que las obras ejecutadas han sido finalizadas, se corresponden al rebaje del bordillo de la acera en la calle San José nº 38 solicitado en la licencia y no se observan desperfectos, zanjas abiertas, roturas o similares en la acera o vía pública debidas a la ejecución de la obra

I.4.- Emisión de informe técnico favorable por la arquitecta técnica municipal de 15 de febrero de 2024.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO

En virtud de lo que dispone el art. 21 y concordantes de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, art. 43 y otro de aplicación del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por RD 2568/1986, de 28 de noviembre, Resolución de Alcaldía nº 2226 de 24 de julio de 2023, delegando atribuciones y funciones de su competencia en la Junta de Gobierno Local, y otras disposiciones de aplicación.

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la devolución de la garantía solicitada por María del Mar Ramírez Expósito, por las obras de rebaje de bordillo en c/ San José nº 38, exp obra 1254037T, mediante autoliquidación con nº de operación 320220002210 y nº de ingreso 20220021998, de fecha 27/12/2022, por importe de 90,15 €.

SEGUNDO.- Notificar a los interesados en el expediente y a la Tesorería Municipal.

9.- TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y MEDIO AMBIENTE.- 425550R.- PRÓRROGA DEL CONTRATO DE RECOGIDA SELECTIVA Y GESTIÓN DE ACEITES VEGETALES USADOS DE ORIGEN DOMÉSTICO EN EL MUNICIPIO DE PAIPORTA.

Visto el expediente de la **primera y única prórroga** del contrato de instalación de contenedores específicos para la recogida de aceite doméstico en las vías públicas de Paiporta, y la prestación del servicio de recogida del aceite depositado en los mismos; así como la realización de acciones de difusión destinadas a proporcionar la máxima información del servicio a la población del municipio y de las ventajas para el medio ambiente derivadas de su utilización, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes

I.- ANTECEDENTES:

I.1.- Escrito de la empresa LIMFIVAL, actualmente Ecovery Recycling Center SLU, (tal y como se justifica en la documentación de cambio de titularidad aportada que obra en el expediente), de fecha 20 de febrero de 2024 (R.E. nº 3562), en el que se solicita que el Ayuntamiento de Paiporta acuerde la prórroga del contrato



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcaldie Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcaldie Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

conforme se establece en la cláusula quinta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato.

Dicha cláusula quinta establece que:

"V.- DURACIÓN DEL CONTRATO Y PLAZO DE PUESTA EN MARCHA DEL SERVICIO

Plazo de puesta en marcha del servicio: será el de entrega de los contenedores para la prestación del servicio y deberá ser como máximo de tres meses contados a partir del día siguiente a la formalización del contrato.

Duración del contrato: será de TRES años, a contar desde el día siguiente al de la terminación de la instalación de los contenedores en las vías públicas.

Dicho plazo podrá ser objeto de UNA prórroga de un año de duración, sin que en ningún caso, la duración del contrato pueda ser superior a los cuatro años.

La prórroga se realizará de mutuo acuerdo entre las partes antes de la finalización del contrato y deberán acordarse expresamente por el órgano de contratación."

I.2.- El contrato de instalación de contenedores específicos para la recogida de aceite doméstico en las vías públicas de Paiporta, y la prestación del servicio de recogida del aceite depositado en los mismos; así como la realización de acciones de difusión destinadas a proporcionar la máxima información del servicio a la población del municipio y de las ventajas para el medio ambiente derivadas de su utilización, fue formalizado con D. José Gil Gallardo, con denominación comercial "LIMFIVAL", actualmente Ecovery Recycling Center SLU, en fecha 4 de marzo de 2021.

I.3.- Informe de la Técnica de Medio Ambiente de fecha 21 de febrero de 2024, según el cual se informa favorablemente a conceder la prórroga del contrato.

I.4.- No es necesaria consignación presupuestara para atender los gastos de la prórroga del referido contrato, puesto que no se retribuye al contratista, ya que la contraprestación económica viene determinada por la gestión del aceite recogido.

I.5.- Informe propuesta de aprobación de la prórroga citada de la técnica de Contratación visado de conformidad por el Secretario de la Corporación el 23 de febrero de 2024.

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.- El art. 29 de la citada Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del sector público, por las que se trasponen la Ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento europeo y el Consejo. Contrato 2014/23/UE y 2014/24 UE, de 26 de febrero de 2014, que dispone que:

.-La duración de los contratos del sector público deberá establecerse teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas, sin perjuicio de las normas especiales aplicables a determinados contratos.

.-El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de estas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

.-La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses.

En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

II.2.- El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es la Junta de Gobierno Local, por delegación de la Alcaldía, ya que su importe no supera el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto ni en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.

En el Ayuntamiento de Paiporta, esta facultad está delegada en la Junta de Gobierno Local, por Decreto nº 2226/2023 de 24 de julio.

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar la **primera y única prórroga** del contrato de instalación de contenedores específicos para la recogida de aceite doméstico en las vías públicas de Paiporta, y la prestación del servicio de recogida del aceite depositado en los mismos; así como la realización de acciones de difusión destinadas a proporcionar la máxima información del servicio a la población del municipio y de las ventajas para el medio ambiente derivadas de su utilización, suscrito con D. José Gil Gallardo, con denominación comercial "LIMFIVAL", actualmente Ecovery Recycling Center SLU, (tal y como se justifica en la documentación de cambio de titularidad aportada que obra en el expediente), en fecha 4 de marzo de 2021.

SEGUNDO.- Seguir el procedimiento y trámites legalmente establecidos y notificar el presente acuerdo al interesado y a los servicios municipales afectados

10.- BUEN GOBIERNO Y CIUDADANÍA.- 1441839E.- ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE CONSUMIBLES INFORMÁTICOS (CARTUCHOS DE TINTA Y TONER) PARA IMPRESORAS DEL AYUNTAMIENTO DE PAIPORTA.

Visto el expediente del contrato de suministro de tóner original/compatible para los diferentes modelos de impresoras que será destinado a cubrir las necesidades del Ayuntamiento de Paiporta, y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Aprobación del expediente de contratación referido, el Pliego de Cláusulas Administrativas y el Pliego de Prescripciones Técnicas, por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha de 17 de noviembre de 2023

I.2.- Al citado procedimiento abierto simplificado abreviado y de tramitación ordinaria, se presentaron las siguientes empresas: COMERCIAL DE SUMINISTROS PARA LA INFORMATICA, D. M. OFICINAS, SL, DISTRIBUIDORA DE MATERIAL DE OFICINA, S.A., ESPERANZA CUELLO SUMINISTROS DE OFICINA S.L., MOBASEGON S.L



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

I.3.- La Mesa de Contratación del día 12 de diciembre de 2023, acuerda admitir a todos los licitadores porque todos ellos presentan la Declaración Responsable correctamente.

En la misma sesión se abren las ofertas económicas por precios unitarios presentadas por los cinco licitadores, y se comprueba que las empresas ESPERANZA CUELLO SUMINISTROS DE OFICINA S.L., y COMERCIAL DE SUMINISTROS PARA LA INFORMÁTICA, son anormalmente bajas o desproporcionadas, por consiguiente se les requiere para que justifiquen los bajos precios ofertados.

I.4.- Se solicita informe a la Técnica Informática de la justificación presentada por las dos empresas; ésta emite informe favorable con fecha 27 de diciembre de 2023 y propone a la Mesa la aceptación de las dos empresas.

I.5.- La Mesa de Contratación del día 16 de enero de 2024, acuerda admitir a la licitación a las dos empresas presentadas tras dar cuenta del informe de la Técnica Informática.

Por lo que aplicando a las ofertas económicas la fórmula prevista en el Pliego para el único criterio de valoración que es el precio, se obtiene el siguiente resultado y clasificación:

CLASIFICACIÓN	NOMBRE DE LA EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN
1	ESPERANZA CUELLO SUMINISTROS DE OFICINA S.L.	368,72 €	100,00
2	Comercial de Suministros para la Informática	378 €	97,54
3	Distribuidora de Material de Oficina, S.A.	652,55 €	56,50
4	Mobasegon S.L	685,59 €	53,78
5	D. M. Oficinas, SL	780,17 €	47,26

I.6.- La Mesa de Contratación, en la misma sesión del día 16 de enero de 2024, acuerda proponer a la empresa ESPERANZA CUELLO SUMINISTROS DE OFICINA S.L., por ser la mejor clasificada, como adjudicataria del contrato de suministro de tóner original/compatible para los diferentes modelos de impresoras que será destinado a cubrir las necesidades del Ayuntamiento de Paiporta, por los precios unitarios indicados en su oferta. Y requerirle para que aporte la documentación complementaria prevista en Pliego de cláusulas administrativas particulares, así como las condiciones especiales de ejecución previstas en la cláusula XII del Pliego.

I.7.- A través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, la empresa ESPERANZA CUELLO SUMINISTROS DE OFICINA S.L., aporta documentación.

I.8.- La empresa ESPERANZA CUELLO SUMINISTROS DE OFICINA S.L ha presentado en plazo la documentación solicitada, que ha sido bastanteada de conformidad por el Secretario de la Corporación en fecha 16 de febrero de 2024.

I.9.- Informe propuesta de adjudicación del contrato emitido por la Técnica de Contratación de fecha 21 de febrero de 2024, visado de conformidad por el Secretario de la Corporación en la misma fecha.

I.10.- Informe de fiscalización del Interventor con fecha 23 de febrero de 2024, favorable.

II.-FUNDAMENTOS JURÍDICOS

II.1.-La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público.

II.2.- El órgano competente, según la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, es el Alcalde, en el Ayuntamiento de Paiporta esta facultad está delegada en la Junta de Gobierno Local, según delegación efectuada por la Alcaldía en el Decreto nº 2226/2023 de fecha 24 de julio de 2023.

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Declarar válido el acto de licitación del contrato del suministro de tóner original/compatible para los diferentes modelos de impresoras que será destinado a cubrir las necesidades del Ayuntamiento de Paiporta, y en consecuencia adjudicar dicho contrato a la empresa ESPERANZA CUELLO SUMINISTROS DE OFICINA S.L con NIF B97408728, por los precios unitarios indicados en su oferta, que son los siguientes:

IMPRESORA	ARTÍCULO	PRECIO OFERTADO SIN IVA	IVA	PRECIO OFERTADO con IVA
HP Laser Jet Pro M402dne	Tóner negro	7,00	1,47	8,47
HP Laser Jet Pro M402n	Tóner negro	7,00	1,47	8,47
HP Color laserjet E55040	Tóner negro	23,00	4,83	27,83
	Tóner cian	20,70	4,35	25,05
	Tóner amarillo	20,70	4,35	25,05
	Tóner magenta	20,70	4,35	25,05
Brother HL2035	Tóner negro	6,48	1,36	7,84
OKI C5650	Tóner negro	11,80	2,49	14,28
	Tóner cian	10,70	2,25	12,95
	Tóner amarillo	10,70	2,25	12,95
CANON PIXMA TS3150	Tóner magenta	10,70	2,25	12,95
	Cartucho negro	13,25	2,78	16,03
	Cartucho color	13,95	2,93	16,88
	HP Laser Jet Pro M402m	Tóner negro	7,00	1,47
HP M521 dn	Tóner negro	14,00	2,94	16,94
HP PhotoSmart C3180	Cartucho negro	3,76	0,79	4,55
Hp deskjet 2630	Cartucho color	6,50	1,37	7,87
	Cartucho tri-color	12,40	2,52	15
	Cartucho negro	12,40	2,52	15
Hp Deskjet 2710	Cartucho negro	12,80	2,69	15,49
	Cartucho tricolor	12,80	2,69	15,49
Brother HL -L5200DW	Cartucho negro	6,72	1,42	8,13
Hp Deskjet 2710e	Cartucho negro	20,10	4,22	24,32
	Cartucho tricolor	22,06	4,63	26,69
EPSON WorkForce WF-4745	Color negro	14,10	2,96	17,06
	Color cian	10,90	2,29	13,19



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024

IMPRESORA	ARTÍCULO	PRECIO OFERTADO SIN IVA	IVA	PRECIO OFERTADO con IVA
HP Officet Pro 8100	Color magenta	10,90	2,29	13,19
	Color amarillo	10,90	2,29	13,19
	Color negro	3,90	0,82	4,72
	Color cian	3,60	0,76	4,36
	Color magenta	3,60	0,76	4,36
	Color amarillo	3,60	0,76	4,36

El importe total de adjudicación para los dos años de contrato es de 368,72 €, más 77,43 € de IVA, es decir un total de 446,15 € IVA incluido

SEGUNDO: Notificar la adjudicación a todos los interesados en el expediente; señalando que la formalización del contrato se efectuará mediante la firma de aceptación por la empresa adjudicataria de la resolución de adjudicación, según indica el artículo 159.6.g) de la LCSP, al tratarse de un procedimiento abierto simplificado abreviado.

Para ello el adjudicatario del contrato deberá aportar debidamente firmado el documento de aceptación de la adjudicación que facilitará el Ayuntamiento junto con la notificación de la referida adjudicación.

TERCERO: Seguir en el expediente el procedimiento y trámites que legalmente le sean de aplicación

11.- CULTURA.- 1756221X: CONTRATO MENOR DE LOS RIDERS DE LOS ESPECTÁCULOS DEL AUDITORIO MUNICIPAL DE FEBRERO A NOVIEMBRE DE 2024.

En relación al expediente de contratación menor de servicio de arrendamiento de material para completar las fichas técnicas de los espectáculos programados del Auditorio Municipal para el periodo de febrero a noviembre de 2024 y en base a los siguientes:

I.- HECHOS

I.1.- Necesidad de este Ayuntamiento de contar con el servicio de riders para los espectáculos programados del Auditorio Municipal para el periodo de febrero a noviembre de 2024.

I.2.- Memoria justificativa del técnico y la Concejala de Cultura donde se pone de manifiesto la necesidad de contar con un contrato puente de arrendamiento de material para garantizar la buena ejecución de los espectáculos contratados hasta la finalización del contrato existente de asistencia técnica del Auditorio.

I.3.- Existencia de consignación presupuestaria para atender los gastos derivados del contrato en la partida n.º 33410 22609 RC n.º 22024000097).

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

II.1.- Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de obras, no podrán exceder los 40.000 euros y en los de servicios y suministros los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas.

De acuerdo con el establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de contratos del sector público y en uso de las atribuciones, que se ostentan por delegación de la Alcaldía según Decreto n.º 2226/2023 de 24 de julio de 2021.

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor servicio de arrendamiento de material para completar las fichas técnicas de los espectáculos programados del Auditorio Municipal para el periodo de febrero a noviembre de 2024, y el gasto correspondiente con cargo a la partida n.º 33800 22609 del presupuesto general vigente según el RC 220240000097.

SEGUNDO.- Adjudicar este contrato menor a la compañía Audio Net Alquiler Profesional SL con CIF B97555783 por un importe máximo de 15.000,00 euros y 3.150 euros de IVA.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo a la persona interesada y a los departamentos de Intervención y Contratación y seguir en el expediente el procedimiento establecido por la normativa vigente.

12.- EDUCACIÓN Y DEPORTES.- 1382588M.- CONTRATO MENOR RED DE RIEGO EN CAMPO DE FUTBOL EL TERRER.

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Vista la necesidad de este Ayuntamiento de contratar la obra de ejecución de red de riego de campo de fútbol "El Terrer", consistente en la contratación del personal profesional adecuado para su realización, se hace necesario dicha contratación por los motivos siguientes:

- Es de interés de esta Corporación mejorar los servicios y las instalaciones municipales.

- Actualmente la xarxa de reg presenta avaries, les diferents reparacions i manteniment de les instal·lacions són insuficients, a més de que la seua ubicació no és la correcta.

Para la ejecución de este servicio, la Corporación Municipal carece de los suficientes medios propios, tanto personales como materiales y a tenor de lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

II.2.- Providencia de la Concejala de Deportes.

II.3.- Informe de inicio de expediente del técnico responsable del área de Deportes.

II.4.- Informe de inspección mediante circuito cerrado de televisión en la C/ Literato Azorín (pluviales)

II.5.- Informe de necesidad para contrato menor de obras elaborado por el ingeniero técnico municipal.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

II.6.- Presupuestos presentados:

EMPRESA	PRESUPUESTO	REGISTRO ENTRADA
Polit Instal·lacions i Manteniments S.L.	42.450,61 euros IVA incluido	20/02/2024
Edificacions Moratal Valer S.L.	44.512,11 euros IVA incluido	22/02/2024
Ecocarma C.B.	44.441,34 euros IVA incluido	22/02/2024

Se propone la adjudicación del contrato menor para la contratación de obra de ejecución de red de riego de campo de futbol "El Terror", a la empresa:

Polit Instal·lacions i Manteniments S.L., por sus características técnicas en la obra requerida, y así mismo, por haber sido el presupuesto más bajo respecto a la ejecución de los trabajos específicos, en base al proyecto inicial.

Para el desarrollo del contrato existe consignación existe en el Presupuesto Municipal para atender los gastos del contrato (RC con número de operación, 220240001021).

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público , que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de obras , no podrán exceder los 40.000 euros y en los de servicios y suministros los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas.

De acuerdo con el establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de contratos del sector público y en uso de las atribuciones, que se ostentan por delegación de la Alcaldía según Decreto n.º 2226/2023 de 24 de julio de 2021.

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor para la contratación de obra de ejecución de red de riego de campo de futbol "El Terror", y el gasto correspondiente con cargo a la partida 34200 63200 del presupuesto municipal 2024.

SEGUNDO.- Adjudicar el contrato a la empresa Polit Instal·lacions i Manteniments S.L., por importe de 35.083,15 €, más 7.367,46 € de IVA (21%), siendo el importe total, 42.450,61 €.

TERCERO.- Una vez realizado el objeto el contrato, incorporase la factura conforme al procedimiento establecido y tramítese el pago si procede.

CUARTO.- Notificar el acuerdo al adjudicatario y publicar la información relativa al presente contrato en la Plataforma de Contratos del Sector Publico, conforme a lo dispuesto en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Publico.

13.- EDUCACIÓN Y DEPORTES.- 1766275K.- CONTRATO MENOR REPARACIÓN DE DAÑOS POR VIENTO EN VALLA ESTÁ UBICADA EN LA DIVISIÓN COMPRENDIDA ENTRE FRONTAL DEL FRONTÓN 2 Y LATERAL DEL FRONTÓN 3 EN POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

Se da cuenta del expediente de contratación menor para la contratación de obra de reparación de valla en frontones 2 y 3 en polideportivo municipal, así como de cuantos informes y documentos constan en el mismo, en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Vista la necesidad de este Ayuntamiento de contratar la obra de reparación de valla en frontones 2 y 3 en polideportivo municipal, consistente en la contratación del personal profesional adecuado para su realización, se hace necesario dicha contratación por los motivos siguientes:

- Es de interés de esta Corporación mejorar los servicios y las instalaciones municipales.
- El 12/02/2024 la valla ubicada en la división comprendida entre frontal del frontón 2 y lateral del frontón 3, sobre las 17:00 horas, se produjo una caída atribuida al deterioro por las inclemencias meteorológicas y el desgaste producido por el paso del tiempo.

Para la ejecución de este servicio, la Corporación Municipal carece de los suficientes medios propios, tanto personales como materiales y a tenor de lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

II.2.- Informe de necesidad del técnico responsable del área.

II.3.- Informe de respuesta de la compañía aseguradora.

II.4.- Presupuestos presentados:

EMPRESA	PRESUPUESTO	REGISTRO ENTRADA
Solados Riocel S.L.	22.111,01 euros IVA incluido	21/02/2024
Formas Constructivas S.A.	20.993,50 euros IVA incluido	21/02/2024
Jovens Obrers Juan Vicente Martorell	23.776,09 euros IVA incluido	21/02/2024

Se propone la adjudicación del contrato menor para la contratación de obra de reparación de valla en frontones 2 y 3 en polideportivo municipal, a la empresa:

FORMAS CONSTRUCITVAS S.A., por sus características técnicas en la obra requerida, y así mismo, por el suministro del material más adecuado respecto a la ejecución de los trabajos específicos, en base al proyecto inicial.

Para el desarrollo del contrato existe consignación existe en el Presupuesto Municipal para atender los gastos del contrato (RC con número de operación, 220240001019).

II.- FUNDAMENTOS JURÍDICOS



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

Visto lo dispuesto en los artículos 29 y 118 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, que regulan el contrato menor que se define exclusivamente por su cuantía, que en el caso de los contratos de obras, no podrán exceder los 40.000 euros y en los de servicios y suministros los 15.000 euros, sin que su duración pueda ser superior a 1 año ni ser objeto de prórrogas.

De acuerdo con el establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de contratos del sector público y en uso de las atribuciones, que se ostentan por delegación de la Alcaldía según Decreto n.º 2226/2023 de 24 de julio de 2021.

Por todo lo expuesto, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación menor para la contratación de obra de reparación de valla en frontones 2 y 3 en polideportivo municipal, y el gasto correspondiente con cargo a la partida 34200 21200 del presupuesto municipal 2024.

SEGUNDO.- Adjudicar el contrato a la empresa FORMAS CONSTRUCTIVAS S.A., por importe de 17.350,00 €, más 3.643,50 € de IVA (21%), siendo el importe total, 20.993,50 €.

TERCERO.- Una vez realizado el objeto del contrato, incorporase la factura conforme al procedimiento establecido y tramitese el pago si procede.

CUARTO.- Notificar el acuerdo al adjudicatario y publicar la información relativa al presente contrato en la Plataforma de Contratos del Sector Público, conforme a lo dispuesto en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

14.- DESPACHO EXTRAORDINARIO DE PROPUESTAS POR URGENCIA DE LA ALCALDÍA Y DE LOS CONCEJALES Y CONCEJALAS DELEGADOS.

Concluido el examen de los asuntos incluidos en el orden del día y antes de pasar al punto de "Ruegos y Preguntas", se presentan los siguientes asuntos por razones de urgencia:

14.1.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1602508F.- Licencia de edificación vivienda unifamiliar en C/ Massalfassar 21 (Sector-2).

14.2.- EDUCACIÓN Y DEPORTES.- 1434437Z.- Aprobación del expediente de contratación del servicio de Redacción del Proyecto de Implantación, Proyecto Básico y de Ejecución, Desarrollo de las Instalaciones, Proyecto de demolición de la infraestructura existente, Estudio de Gestión de Residuos, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de la Obra, Dirección de Ejecución de la Obra, Dirección y Seguimiento de las Instalaciones de Suministro, Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de obra, Redacción del Plan de Control de Calidad y desarrollo del Libro de Gestión de Calidad de Obra, para la reposición en la misma parcela del Ceip L'Horta.

A continuación, de conformidad con lo establecido en el artículo 91.4 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre (Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, ROF) se procede a votar sobre la procedencia de su debate, aprobándose por unanimidad. Por lo que se pasa a debatir los asuntos relacionados.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

14.1.- URBANISMO, OBRAS PÚBLICAS Y TERRITORIO.- 1602508F.- LICENCIA DE EDIFICACIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR EN C/ MASSALFASSAR 21 (SECTOR-2).

I.- HECHOS

1.1.- En fecha 4 de octubre de 2.023, D. Manuel Pires Catalá solicita licencia para edificación de una vivienda unifamiliar en la parcela catastral 2878904YJ2627N0000BD, sita en la calle Massalfassar 21 (Sector-2) según proyecto de los arquitectos Negrosobreazul S.L.P, D. Javier Beso Delgado y D. José Planelles Laguna. Completando la documentación en fecha 20 de febrero de 2024.

1.2.- La finca se corresponde con parte de la parcela adjudicada nº 74 del Sector-2, para la que se solicitó licencia de segregación que se concedió por Decreto del Área de Urbanismo nº 3330/2.021, rectificada por la Resolución 2112/2022 de 21 de julio. El indicado Sector cuenta con Plan Parcial aprobado, está reparcelado y urbanizado en su totalidad, siendo por lo tanto suelo urbano, tiene un uso residencial y la parcela ostenta la condición de solar.

1.3.- Por la Arquitecta Municipal se informa favorablemente, condicionado a:

- 1.- Cualquier rotura o desperfecto en la vía pública que se produzca por motivo de la ejecución de las obras, será responsabilidad del promotor de las mismas, para garantizar esto deposita en las Tesorería Municipal, fianza por importe de 1.072,00.-€.
- 2.- Los vados para vehículos deberán cumplir lo previsto en la Orden de 9 de junio de 2004, de la Consellería de Territorio y Vivienda, por la que se desarrolla el Decreto 39/23004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de acceso al medio urbano.
- 3.- En caso de ocupación de vía pública se deberá solicitar la correspondiente LICENCIA, conforme a la "Ordenanza Reguladora del Uso Especial de las Vías Públicas" aprobada por acuerdo de pleno de 27 de abril de 2006, y publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia nº 214 de fecha 8 de septiembre de 2006.
- 4.- La red de evacuación interior de aguas deberá ser de tipo separativa. La conexión al alcantarillado general, tanto de residuales como de pluviales, deberá de cumplir las condiciones de la Ordenanza Municipal de Vertidos.
- 5.- Los distintos servicios urbanísticos, en caso de estar afectados, deberán ir enterrados por la acera que deberá ser pavimentada con baldosa de terrazo de 40x40 de 18 pastillas color gris (tipo Ayuntamiento).
- 6.- Antes del inicio de las obras deberá aportar:

Nombramiento del constructor: debe estar firmado por él y por el promotor, aportando los datos identificativos precisos: nombre o razón social, CIF, dirección, así como fotocopia de alta del Impuesto de Actividades Económicas (IAE) vigente en la población año en curso

Nombramiento del Director de la Ejecución de la Obra y Coordinados de Seguridad y Salud

1.3.- Informes técnicos y jurídicos favorables.

II.- FUNDAMENTOS DE DERECHO.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

II.1.- La obras que se van a realizar están sujetas a licencia urbanística según lo dispuesto en el art. 232 b) del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje en relación con el artículo

1.4.1. de las Normas Urbanísticas del P.G.O.U. regula los actos sujetos a licencia.

II.2.- La parcela cumple con lo dispuesto en el art. 186 del precitado texto legal que, regula la condición jurídica de solar, estableciendo que son solares las parcelas legalmente divididas o conformadas que, teniendo características adecuadas para servir de soporte al aprovechamiento que les asigne el plan, estén además urbanizadas con arreglo a las alineaciones, rasantes y normas técnicas establecidas por el mismo.

II.3.- Art. 188 que determina los plazos y establece que el interesado dispone de un plazo de seis meses para iniciar las obras y de veinticuatro meses para terminarlas, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de seis meses

II.4.- El artículo 238 del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje en relación con el art. 27 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, regula las condiciones de otorgamiento de las licencias, estableciendo que se otorgarán o denegarán de acuerdo con las previsiones de la legislación y del planeamiento, salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros. La legislación y el planeamiento urbanístico aplicables a las licencias serán los del momento de su concesión, salvo que esta se produzca fuera del plazo legalmente establecido, en cuyo caso, serán de aplicación los vigentes al tiempo de la solicitud. El procedimiento para la concesión de licencia solo se entenderá iniciado cuando la petición vaya acompañada de un proyecto técnico y de los demás documentos indispensables para dotar de contenido la resolución.

II.5.-Según el art 239 del indicado texto legal, la competencia y el procedimiento de otorgamiento de licencias se ajustarán a la legislación sectorial que en cada caso las regule, a la de régimen local y a la del procedimiento administrativo común. El expediente deberá incorporar el proyecto técnico, las autorizaciones que procedan y, además informe técnico y jurídico.

Considerando lo dispuesto en la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las bases de régimen local en relación con el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, la Alcaldía es el órgano competente para la concesión de las licencias, la cual mediante Resolución nº 2226/2.023, de 24 de julio, delega esta competencia en la Junta de Gobierno Local.

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO. - Conceder a D. Manuel Pires Catalá, como promotor, licencia para edificar una vivienda unifamiliar en la parcela catastral 2878904YJ2627N0000BD, sita en la calle Massalfassar 21 (Sector-2) según proyecto de los arquitectos Negrosobrezul S.L.P, D. Javier Beso Delgado y D. José Planelles Laguna condicionada a:

1.-Cualquier rotura o desperfecto en la vía pública que se produzca por motivo de la ejecución de las obras, será responsabilidad del promotor de las mismas, para garantizar esto deposita en las Tesorería Municipal, fianza por importe de 1072,00.-€



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

2.-Los vados para vehículos deberán cumplir lo previsto en la Orden de 9 de junio de 2004, de la Consellería de Territorio y Vivienda, por la que se desarrolla el Decreto 39/23004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de acceso al medio urbano.

3.-En caso de ocupación de vía pública se deberá solicitar la correspondiente LICENCIA, conforme a la "Ordenanza Reguladora del Uso Especial de las Vías Públicas" aprobada por acuerdo de pleno de 27 de abril de 2006, y publicada en el Boletín Oficial de la Provincia de Valencia nº 214 de fecha 8 de septiembre de 2006.

4.-La red de evacuación interior de aguas deberá ser de tipo separativa. La conexión al alcantarillado general, tanto de residuales como de pluviales, deberá de cumplir las condiciones de la Ordenanza Municipal de Vertidos.

5.-Los distintos servicios urbanísticos, en caso de estar afectados, deberán ir enterrados por la acera que deberá ser pavimentada con baldosa de terrazo de 40x40 de 18 pastillas de color gris (tipo Ayuntamiento).

6- Antes del inicio de las obras deberá aportar:

Nombramiento del constructor: debe estar firmado por él y por el promotor, aportando los datos identificativos precisos: nombre o razón social, CIF, dirección, así como fotocopia de alta del Impuesto de Actividades Económicas (IAE) vigente en la población año en curso

Nombramiento del Director de la Ejecución de la Obra y Coordinados de Seguridad y Salud

SEGUNDO.- Aprobar provisionalmente la autoliquidación correspondiente a la tasa por licencia urbanística de edificación que asciende a 2.901,47.-€ y al Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO) por importe de 6.973,67.- €.

TERCERO.- Señalar que la licencia de obras, cuya concesión se aprueba, se efectúa a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

CUARTO.- Advertir a los interesados que disponen de un plazo de seis meses para iniciar las obras y de veinticuatro meses para terminarlas, admitiéndose interrupciones en dichos plazos que no podrán exceder, en total, de seis meses. La licencia caducará a los seis meses desde su concesión en el supuesto de no iniciarse las obras referidas, de igual modo, caducarán si sufren una interrupción de seis meses.

QUINTO.- Trasladar el presente acuerdo en debida forma a los interesados conforme al procedimiento y trámites previstos en la normativa vigente. La licencia deberá ser visible desde el exterior del inmueble desde su inicio hasta su finalización."

14.2.- EDUCACIÓN Y DEPORTES.- 1434437Z.- APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE IMPLANTACIÓN, PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN, DESARROLLO DE LAS INSTALACIONES, PROYECTO DE DEMOLICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE, ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS, ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD, DIRECCIÓN DE LA OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, DIRECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE SUMINISTRO, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN DE OBRA, REDACCIÓN DEL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD Y DESARROLLO DEL LIBRO DE GESTIÓN DE CALIDAD DE OBRA, PARA LA REPOSICIÓN EN LA MISMA PARCELA DEL CEIP L'HORTA.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

Visto el expediente de contratación del servicio de redacción del proyecto, estudio de seguridad y salud y posterior dirección de obras y seguimiento de las instalaciones para la reposición en la misma parcela del Ceip L'Horta (Plan Edificant), y cuantos informes y documentos obran en el mismo y en base a los siguientes:

I.- ANTECEDENTES

I.1.- Informe de necesidad del contrato de la técnica de Educación, visado por el entonces Concejal del Área, en fecha 31 de mayo de 2023, según el cual la contratación expresada o viene determinada por la Resolución, de fecha 18/05/2023, de la Consellera de Educación, Cultura y Deporte, de delegación de competencias en materia de infraestructuras educativas en el Ayuntamiento de Paiporta para la actuación reposición en la misma parcela del CEIP L'Horta, dicha necesidad se satisface con la presente contratación,

I.2.- Informe de insuficiencia de medios emitido por la por la técnica de Educación, en misma fecha.

I.3.- Resolución de la Consellera de Educación, Cultura y Deporte de delegación de competencias en la Ayuntamiento de Paiporta, de fecha 18 de mayo de 2023, en la que se delega en el Ayuntamiento de PAIPORTA la actuación construcción (reposición) de centro existente, en el mismo solar (implica demolición infraestructura existente, en el centro público CEIP L'HORTA, código 46006197 con el fin de que las instalaciones resultantes de dicha actuación permitan un adecuado desempeño de la labor educativa de fecha 21 de diciembre de 2020, según la cual: para la realización de dicha actuación se financia al Ayuntamiento de Paiporta con un importe de 9.496.423,13 euros, con cargo a los créditos consignados en el capítulo VII "Transferencias de capital" del programa presupuestario 421.70 de la Conselleria de Educación, Cultura y Deporte. Esta financiación constituye un importe global que alcanza la totalidad de contratos que integran esta actuación.

Dentro de la previsión de anualidades, al año 2024 corresponden 750.000 €.

I.4.- Memoria valorada "Reposición de los edificios, adecuación y ampliación de los espacios exteriores del CEIP L'Horta" como parte de la documentación necesaria para su inclusión en el Plan Edificant, de cooperación con las administraciones locales para la construcción, ampliación, adecuación, reforma y equipación de centros públicos docentes, llevado a cabo por la Consellería de Educación, Investigación, Cultura y Deporte, redactada por el arquitecto Pau Ginés i Sánchez, de fecha 22 de septiembre de 2023, en la que se describe su estado actual y la necesidad de su derribo y reposición (que se incluye como anexo del PPT).

I.5.- Pliego de Prescripciones Técnicas redactado por el arquitecto municipal en fecha 22 de septiembre de 2023, con un presupuesto de licitación de 451.226,00 € más 94.757,46 € de IVA (21%), es decir, un total de es de 545.983,46 € IVA incluido.

I.6.- Providencia de Alcaldía asumiendo la justificación de la necesidad de la contratación del servicio de redacción del proyecto indicado e iniciando el expediente de contratación dando cumplimiento así a lo dispuesto en el art 28 de la ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público y dando Inicio al referido expediente de contratación, de fecha 26 de diciembre de 2023.

I.7.- Existencia de crédito suficiente en la partida 32300 62200 (RC 220240001060de fecha 26-02-2024) por importe de 545.983,46€ del presupuesto municipal



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

I.8.- Pliego de Cláusulas administrativas y propuesta de aprobación del expediente de contratación de la técnica de Contratación, visado de conformidad por el secretario de la Corporación en fecha 29 de febrero de 2024

I.9.- Informe de fiscalización favorable del Interventor Municipal de fecha 29 de febrero de 2024

II.-FUNDAMENTOS JURIDICOS

II.1.-Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en concreto el art 159 y concordantes, el Real Decreto 817/2009 de 8 de mayo que desarrolla parcialmente la Ley 30/2007 de Contratos del Sector Público y el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en tanto no se opongan a lo dispuesto en la Ley de Contratos de Sector Público.

El órgano de contratación de conformidad con la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, es el Alcalde, ya que su importe no supera el 10% de los recursos ordinarios del presupuesto ni en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada

Esta facultad esta delegada en la Junta de Gobierno Local, por Decreto nº 2226, de fecha 24 de julio de 2023.

Por todo lo expuesto, La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el expediente de contratación del servicio de Redacción del Proyecto de Implantación, Proyecto Básico y de Ejecución, Desarrollo de las Instalaciones, Proyecto de demolición de la infraestructura existente, Estudio de Gestión de Residuos, Estudio de Seguridad y Salud, Dirección de la Obra, Dirección de Ejecución de la Obra, Dirección y Seguimiento de las Instalaciones de Suministro, Coordinación de Seguridad y Salud en fase de ejecución de obra, Redacción del Plan de Control de Calidad y desarrollo del Libro de Gestión de Calidad de Obra, para la reposición en la misma parcela del Ceip L'Horta.

El contrato se realiza con cargo al Plan Edificant, de cooperación con las administraciones locales para la construcción, ampliación, adecuación, reforma y equipamiento de centros públicos docentes.

SEGUNDO.- Aprobar los Pliegos de Cláusulas administrativas, y de Prescripciones Técnicas y sus anexos, que habrán de regir la contratación expresada, cuya adjudicación se realizará mediante procedimiento abierto con regulación armonizada, y tramitación ordinaria, a tenor de lo dispuesto en el artículo 156 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

La base licitación del contrato es de 451.226,00 € más 94.757,46 € de IVA (21%), es decir, 545.983,46 € IVA incluido.

TERCERO.- Aprobar el gasto del contrato para el que existe crédito suficiente en la partida 32300 62200 (RC nº220240001060) del presupuesto municipal.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

CUARTO.- Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, publicando los anuncios que sean preceptivos, dejando constancia de todo ello en el expediente

15.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No se producen.

Y no habiendo más asuntos que tratar, por la Alcaldía-Presidencia se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 12 horas y cincuenta y cuatro minutos del día 1 de marzo de 2024.

DILIGENCIA.- Para hacer constar que, conforme a lo que dispone el artículo 91 del Reglamento de organización, funcionamiento y régimen jurídico de las entidades locales, la presente acta ha sido aprobada, en los términos que figuran en el acuerdo de aprobación, en la sesión celebrada el día 15 de marzo de 2024.

EL ALCALDE ACCIDENTAL

EL SECRETARIO

Fdo.: Vicent Ciscar Chisbert

Fdo. Alfonso Cuesta Aguado



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

ACTA Núm. 4/2024
SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN LOCAL DIA 1 DE MARÇ DE 2024.

A Paiporta, a les dotze hores i trenta-sis minuts del dia 1 de març de 2024, prèvia la corresponent convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa, Sra. María Isabel Albalat Asensi, assistida del secretari de la Corporació, Sr. Alfonso Cuesta Aguado, es reuneixen a fi de celebrar sessió **ORDINÀRIA**, en primera convocatòria, els membres de la Junta de Govern Local que a continuació s'expressen:

ALCALDESSA-PRESIDENTA: María Isabel Albalat Asensi

REGIDORS/ES TITULARS:

Vicent Ciscar Chisbert
Esther Torrijos Alonso
Alejandro Sánchez Tarazona
Susana Moreno Ramón
Oscar Pellicer Gil
Maria Jesús López Sanz
Jose Antonio Redondo Gutiérrez

SECRETARI: Alfonso Cuesta Aguado.

Declarada oberta la sessió, per ordre de la Sra. presidenta, es procedeix a tractar i adoptar acords sobre els assumptes següents, inclosos en l'ordre del dia determinat per l'Alcaldia:

ORDRE DEL DIA

- 1.- SECRETARIA.- Aprovació, si escau, de l'acta núm. 3 de 16 de febrer de 2024.
- 2.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1755103T.- Aprovació d'expedient de contractació dels lots 1 i 2 d'obres de construcció i rehabilitació dels ponts i passarel·les municipals: llocs aparcament c/ Antonio Machado, pont nou, pont ferrocarril, passarel·la per als vianants i pont vell (Pi/2022/1025/1).
- 3.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1738899N.- Aprovació d'expedient del contracte d'obres de reforma de les plantes 4a i 5a per a oficines i protecció contra incendis (projecte modificat).
- 4.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1677338M.- Devolució de garantia per línia subterrània de baixa tensió en c/ Països Baixos, núm. 19-21.
- 5.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1331147Q.- Devolució de garantia per obres habitatge unifamiliar amb piscina en c/ Quart de Poblet, núm. 3
- 6.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1763337E.- Devolució de garantia per obres de rehabilitació de mitgera en C/ Convent, núm. 85 (obres rehabilitació en façana).



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

7.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1766961N.- Devolució de garantia per obres habitatge unifamiliar en C/ Santa Anna, núm. 47.

8.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1751643N.- Devolució de garantia per rebaix de vorada en C/ Sant Josep, núm. 38.

9.- TRANSICIÓ ECOLÒGICA I MEDI AMBIENT.- 425550R.- Pròrroga del contracte de recollida selectiva i gestió d'olis vegetals usats d'origen domèstic en el municipi de Paiporta.

10.- BON GOVERN I CIUTADANIA.- 1441839E.- Adjudicació del contracte de subministrament de consumibles informàtics (cartutxos de tinta i tòner) per a impressores de l'Ajuntament de Paiporta.

11.- CULTURA.- 1756221X: Contracte menor dels riders dels espectacles de l'Auditori Municipal de febrer a novembre de 2024.

12.- EDUCACIÓ I ESPORTS.- 1382588M.- Contracte menor xarxa de reg en camp de futbol el Terror.

13.- EDUCACIÓ I ESPORTS.- 1766275K.- Contracte menor reparació de danys per vent en tanca està situada en la divisió compresa entre frontal del frontó 2 i lateral del frontó 3 en Poliesportiu municipal.

14.- Despatx extraordinari proposades per urgència de l'Alcaldia i dels regidors i regidores delegats.

15.- Precs i preguntes.

Iniciat l'estudi dels assumptes de l'ordre del dia es van adoptar els següents acords:

1.- SECRETARIA.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA Núm. 3 DE 16 DE FEBRER DE 2024.

La Presidència pregunta si algun membre de la Junta ha de formular alguna observació a l'acta núm. 3/2024 de 16 de febrer de 2024. I, en no formular-se cap manifestació, es considera aprovada l'acta per unanimitat de les persones assistents, conforme al que disposa l'article 91.1 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

2.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1755103T.- APROVACIÓ D'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS LOTS 1 I 2 D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DELS PONTS I PASSAREL·LES MUNICIPALS: LLOCS APARCAMENT C/ ANTONIO MACHADO, PONT NOU, PONT FERROCARRIL, PASSAREL·LA PER ALS VIANANTS I PONT VELL (PI/2022/1025/1).

Vist l'expedient de contractació de les obres de reconstrucció i rehabilitació dels ponts i passarel·les municipals, en els lots 1 i 2, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024

I.1.- Acord de La Junta de Govern Local, de data 19 de gener de 2024, mitjançant el qual es van declarar deserts els lots 1 i 2 de la licitació del contracte de les obres de reconstrucció i rehabilitació dels ponts i passarel·les municipals: aparcament c/Antonio Machado, pont Nou, ferrocarril, passarel·la per als vianants i pont Vell, que es licita en tres lots. Lot 1. Rehabilitació passarel·la, Lot 2. Reparació de ponts: pont del ferrocarril, pont Nou i pont Vell i Lot 3. Llocs d'aparcament (inclòs l'import de l'estudi de gestió de residus, (Exp. 45/2023 1493427E), per no haver concorregut cap empresa licitadora a aquests.

Aquestes obres s'inclouen en el "Pla d'inversions 2022-2023", aprovades definitivament pel Ple de l'Excel·lentíssima Diputació Provincial de València del 20 de setembre de 2022 (núm.: obra PI 22/23: 1025).

I.2.- Informe de necessitat del contracte de l'arquitecta municipal, de data 1 de febrer de 2024, segons el qual: respecte a la contractació de l'obra expressada i vist que s'han quedat deserts els lots 1 i 2 de l'esmentat contracte, per causa de no haver-se presentat cap empresa licitadora a aquests, es considera necessària la realització de les obres de reparació de patologies, execució de reforços i aplicació de protecció en les estructures de formigó de pont Nou, pont al costat del ferrocarril i pont Vell, i de l'estructura metàl·lica de la passarel·la per als vianants, tal com s'indica en l'informe de necessitat subscrit en data 22 de setembre de 2023 que obra en l'expedient 1493427E. Es pretén solucionar els danys, defectes i problemes estructurals ocasionats principalment per les humitats a causa de la particular ubicació en el llit del barranc de les estructures analitzades, a dissenys inadequats per a l'evacuació de les aigües pluvials i a la falta de manteniment, la qual cosa ha causat oxidació, corrosió de les armadures i desprendiments del formigó en les estructures analitzades.

I.3.- El projecte de les citades obres redactat per l'enginyer tècnic, Sr. Javier López Torres, de l'empresa "3 Grados Ingeniería y Estructuras, SLP", el pressupost del qual ascendeix a 421.669,96€ més 88.550,69 € en concepte d'IVA (21%), és a dir, 510.220,65€ IVA inclòs, va ser aprovat per Resolució d'Alcaldia núm. 1940 de 20 de juny de 2023 i informat favorablement per la Diputació de València el 4 de setembre de 2023.

El pressupost dels lots 1 i 2 que es vol licitar és el següent:

Base de licitació Lot 1 : 7.588,64 € + 1.593,62 € d'IVA (21%),= 9.182,26€ IVA inclòs.

Base de licitació Lot 2 : 107.890,27€ + 22.656,95 d'IVA (21%) = 130.547,22€ IVA inclòs.

I.4.- Existència de consignació adequada i suficient en la partida 15300 63110 (RC núm. 220230020125) i en la partida 15100 61001 (RC núm. 220230020124) del pressupost municipal, per a assumir les despeses derivades del contracte.

I.5.- Acta de replanteig previ de les obres, de data 8 de setembre de 2023.

I.6.- Informe de l'arquitecta municipal, de 18 d'octubre de 2023, amb les condicions especials d'execució i proposta de criteris de valoració i altres qüestions relatives al procediment de contractació, respecte als tres lots del contracte.

I.7.- Provisió d'Alcaldia d'inici de l'expedient de contractació d'aquestes obres, de data 1 de febrer de 2024.

I.8.- Plec de clàusules administratives i proposta d'aprovació de l'expedient de contractació de la tècnica de Contractació, visat de conformitat pel secretari de la Corporació de data 26 de febrer de 2024.





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

I.9.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de data 27 de febrer de 2024.

II.-FONAMENTS JURÍDICS

II.1.-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic.

II.2.- L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és l'alcalde, ja que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seua duració no siga superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seues anualitats no supere ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta facultat està delegada en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 2226 de 24 de juliol de 2023.

Vist l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres de reconstrucció i rehabilitació dels ponts i passarel·les municipals: aparcament c/Antonio Machado, pont Nou, ferrocarril, passarel·la per als vianants i pont Vell (Lots 1 i 2).

Sent el desglossament dels dos lots el següent:

Lot 1. Rehabilitació passarel·la.

Lot 2. Reparació de ponts: pont del ferrocarril, pont Nou i pont Vell.

Aquestes obres s'inclouen en el "Pla d'inversions 2022-2023", aprovades definitivament pel Ple de l'Excel·lentíssima Diputació Provincial de València del 20 de setembre de 2022 (núm.: obra PI 22/23:1024).

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives que juntament amb el projecte tècnic aprovat per Resolució d'Alcaldia núm. de 20 de juny de 2023, hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant tramitació ordinària i procediment negociat sense publicitat, a tenor del que es disposa en l'article 168 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La base de licitació del contracte és de 115.478,91€ més 24.250,57€ en concepte d'IVA (21%), és a dir, 139.729,48 € IVA inclòs.

Amb el següent desglossament per lots:

Base de licitació Lot 1.: 7.588,64 € + 1.593,62 € d'IVA (21%)= 9.182,26€ IVA inclòs.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

Base de licitació Lot 2 : 107.890,27€ + 22.656.95€ d'IVA (215) = 130.547,22€ IVA inclòs.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida 15300 63110 (RC núm. 220230020125 €) i a la partida 15100 61001 (RC núm. 220230020124) del pressupost municipal, on existeix consignació suficient per a atendre les despeses derivades del contracte.

QUART.-Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, deixar constància de tot això en l'expedient.

3.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1738899N.- APROVACIÓ D'EXPEDIENT DEL CONTRACTE D'OBRES DE REFORMA DE LES PLANTES 4a I 5a PER A OFICINES I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS (PROJECTE MODIFICAT).

Vist l'expedient de contractació de les obres de reforma de la 4a i 5a planta per a oficines i protecció contra incendis de l'escala d'accés a les mateixes de l'edifici consistorial, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Informe de necessitat del contracte del tècnic d'Administració General responsable del departament de Patrimoni de data 29 de gener de 2024, segons el qual, les obres són necessàries per aconseguir una major racionalització, eficiència econòmica i energètica en la utilització dels recursos públics prestats per la corporació municipal i facilitar al ciutadà uns serveis de major qualitat i proximitat. Per a això la corporació municipal manca dels suficients mitjans propis, tant personals com materials per a realitzar les obres, per la qual cosa és necessari procedir a la seua contractació.

I.2.- Projecte de les citades obres redactat per HADIT ARQUITECTOS, SL, el pressupost de la qual ascendeix a 679.850,91 € (561.860,26 € més 117.990,65 € d'IVA), que ha sigut aprovat per acord de Junta de Govern Local de data 29 de setembre de 2023.

I.3.-Existència de consignació adequada i suficient en la partida 93300 63251 (RC núm. 220230026905 per import de 125.000,00 €) i en la partida 93300 63251 (RC núm. 220230030804 per import de 565.000,00 €) del pressupost municipal, per a assumir les despeses derivades del contracte.

I.4.- Acta de replanteig previ de les obres, de data 17 d'octubre de 2023.

I.5.- Informe de l'enginyer tècnic municipal i de l'arquitecte tècnic municipal, de 27 de setembre de 2023, amb les condicions especials d'execució, classificació de l'empresa contractista i altres qüestions relatives al procediment de contractació.

I.6.- Provisió d'Alcaldia d'inici de l'expedient de contractació d'aquestes obres, de data 29 de gener de 2024.

I.7.- Informe proposta de la tècnica de Contractació de data 23 de febrer de 2024, visat de conformitat pel secretari en la mateixa data.

I.8.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de data 27 de febrer de 2024.

II.- FONAMENTS JURÍDICS



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024

II.1.-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic.

II.2.- L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és l'alcalde, ja que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seua duració no siga superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seues anualitats no supere ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta facultat està delegada en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 2226 de 24 de juliol de 2023.

Per tot l'exposat, La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres de reforma de la 4a i 5a planta per a oficines i protecció contra incendis de l'escala d'accés a les mateixes de l'edifici consistorial.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives que juntament amb el projecte tècnic redactat per l'empresa HADIT ARQUITECTOS, SLP, i aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de setembre de 2023, hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat, a tenor del que es disposa en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La base de licitació del contracte és de 561.860,26 € més 117.990,65 € en concepte d'IVA, és a dir 679.850,91 € IVA inclòs, amb un termini de duració de quatre mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a la partida 93300 63251 (RC núm. 220230026905) i a la partida 93300 63251 (RC núm. 220230030804) del pressupost municipal on existeix consignació suficient per a atendre les despeses derivades del contracte.

QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguen preceptius, deixar constància de tot això en l'expedient.

CINQUÉ.- Seguir en l'expedient el procediment i els tràmits establits.

4.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1677338M.- DEVOLUCIÓ DE GARANTIA PER LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO EN C/ PAÏSOS BAIXOS 19-21.

I.- FETS

I.1.- En data 30 de novembre de 2023 es presenta instància per Promociones Cubells Almenar, SL, mitjançant registre entrada (nº 22273) sol·licitant devolució de garantia per import d'1.080.00€ per a





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

garantir les obres de línia subterrània de baixa tensió en c/ Països Baixos, núm. 19-21 expt. obra 327948J.

I.2.- Existeix carta de pagament/aval amb núm. d'operació 320200001083 i núm. d'ingrés 20200018169, de data 20/10/2020, per import de 1.080,00 euros en concepte de garantia de la llicència de referència.

I.3.- Amb data 20/02/2024 es realitza visita de comprovació per l'inspector municipal. En aquesta visita es comprova que les obres executades han sigut finalitzades, es corresponen a obres per a la construcció de línia subterrània de BT en c/ Països Baixos núm. 19-21 sol·licitades en la llicència i no s'observen desperfectes, rases obertes, trencaments o similars en la vorera o via pública degudes a l'execució de l'obra.

I.4.- Emissió d'informe tècnic favorable per l'arquitecta tècnica municipal de 20 de febrer de 2024.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució d'Alcaldia núm. 2226 de 24 de juliol de 2023, que delega atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia sol·licitada per Promociones Cubells Almenar, SL, per les obres de línia subterrània de baixa tensió en c/ Països Baixos, núm. 19-21 expt. obra 327948J, carta de pagament/aval amb núm. d'operació 320200001083 i núm. d'ingrés 20200018169, de data 20/10/2020, per import de 1.080,00€.

SEGON.- Notificar a les persones interessades en l'expedient i a la Tresoreria municipal.

5.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1331147Q.- DEVOLUCIÓ DE GARANTIA PER OBRES HABITATGE UNIFAMILIAR AMB PISCINA EN C/ QUART DE POBLET Núm. 3.

I.- FETS

I.1.- En data 2 de febrer de 2024 es presenta instància pel Sr. José Pardo Aledo, mitjançant registre entrada (núm. 02269) sol·licitant devolució de garantia per import de 1.273,00€ per a garantir les obres d'habitatge unifamiliar amb piscina en c/ Quart de Poblet, núm. 5, expt. d'obra 570151C .

I.2.- Existeix carta de pagament/aval amb núm. de justificant 0990000011776, de data 10/02/2021, per import de 1.273,00 euros en concepte de garantia de la llicència de referència.

I.3.- Amb data 15/02/2024 es realitza visita de comprovació per l'inspector municipal. En aquesta visita es comprova que les obres han sigut finalitzades, es corresponen a les obres d'edificació d'un habitatge unifamiliar en c/ Quart de Poblet, núm. 03 sol·licitades en la llicència i no s'observen desperfectes, rases obertes, trencaments o similars en la calçada i/o vorera degudes a l'execució de l'obra.

I.4.- Emissió d'informe tècnic favorable per l'arquitecta tècnica municipal de 15 de febrer de 2024.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució d'Alcaldia núm. 2226 de 24 de juliol de 2023, que delega atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia sol·licitada pel Sr. José Pardo Aledo, per a garantir les obres d'habitatge unifamiliar amb piscina en c/ Quart de Poblet, núm. 5, expt. d'obra 570151C, carta de pagament núm. de justificant 0990000011776, de data 10/02/2021, per import de 1.273,00 euros

SEGON.- Notificar a les persones interessades en l'expedient i a la Tresoreria municipal.

6.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1763337E.- DEVOLUCIÓ DE GARANTIA PER OBRES DE REHABILITACIÓ DE MITGERA EN C/ CONVENT Núm. 85 (OBRES REHABILITACIÓ EN FAÇANA).

I.- FETS

I.1.- En data 1 de febrer de 2024 la Comunitat de Propietaris de Convent núm. 85 registre (núm. 02212) sol·licitant devolució de garantia per import de 300,00€ per a garantir les obres de rehabilitació de mitgera c/ Convent, núm. 85, expt. d'obra 737962Y.

I.2.- Existeix còpia de justificant de transferència amb núm. de referència 13407FCDE5DCB, de data 16/06/2021, per import de 300,00 euros en concepte de garantia de la llicència de referència.

I.3.- Amb data 19/02/2024 es realitza visita de comprovació per l'inspector municipal. En aquesta visita es comprova que les obres executades han sigut finalitzades, es corresponen a obres per a la rehabilitació de la mitgera sol·licitades en la llicència i no s'observen desperfectes, rases obertes, trencaments o similars en la vorera o via pública degudes a l'execució de l'obra

I.4.- Emissió d'informe tècnic favorable per l'arquitecta tècnica municipal de 19 de febrer de 2024.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució d'Alcaldia núm. 2226 de 24 de juliol de 2023, que delega atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia sol·licitada per la Comunitat de Propietaris de Convent núm. 85, per a garantir les obres de rehabilitació de mitgera c/ Convent, núm. 85 expt. d'obra 737962Y,



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

transferència amb núm. de referència 13407FCDE5DCB, de data 16/06/2021, per import de 300,00 euros.

SEGON.- Notificar a les persones interessades en l'expedient i a la Tresoreria municipal.

7.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1766961N.- DEVOLUCIÓ DE GARANTIA PER OBRES HABITATGE UNIFAMILIAR EN C/ SANTA ANNA Núm. 47.

I.- FETS

I.1.- En data 31 de gener de 2024 es presenta instància pel Sr. Manuel Muñiz Sánchez, mitjançant registre entrada (núm. 02109) sol·licitant devolució de garantia per import de 2.180,00€ per a garantir les obres d'edificació d'habitatge unifamiliar en c/ Santa Anna, núm. 47 expt. obra 760134R.

I.2.- Existeix carta de pagament/aval amb núm. d'operació 320210000833 i núm. d'ingrés 20210010885, de data 29/07/2021, per import de 2.180,00 euros en concepte de garantia de les llicències de referència.

I.3.- Amb data 06/02/2024 es realitza visita de comprovació per l'inspector municipal. En aquesta visita es comprova que les obres executades han sigut finalitzades, es corresponen a l'edificació d'un habitatge unifamiliar en c/ Santa Anna, núm. 47 sol·licitades en la llicència i no s'observen desperfectes, rases obertes, trencaments o similars en la vorera o via pública degudes a l'execució de l'obra

I.4.- Emissió d'informe tècnic favorable per l'arquitecta tècnica municipal de 21 de febrer de 2024.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució d'Alcaldia núm. 2226 de 24 de juliol de 2023, que delega atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia sol·licitada pel Sr. Manuel Muñiz Sánchez, per les obres d'edificació d'habitatge unifamiliar en c/ Santa Anna, núm. 47, expt. Obra 760134R, carta de pagament/aval amb núm. d'operació 320210000833 i núm. d'ingrés 20210010885, de data 29/07/2021, per import de 2.180,00 €.

SEGON.- Notificar a les persones interessades en l'expedient i a la Tresoreria municipal.

8.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1751643N.- DEVOLUCIÓ DE GARANTIA PER REBAIXE DE VORADA EN C/ SANT JOSEP Núm. 38.

I.- FETS



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

I.1.- En data 25 de gener de 2024 es presenta instància per la Sra. María de la Mar Ramírez Expósito, mitjançant registre entrada (nº 01675) sol·licitant devolució de garantia per import de 90,15€ per a garantir les obres de rebaix de vorada expt. obra 1254037T.

I.2.- Existeix carta de pagament/aval amb núm. d'operació 320220002210 i núm. d'ingrés 20220021998, de data 27/12/2022, per import de 90,15 euros en concepte de garantia de la llicència de referència.

I.3.- Amb data 15/02/2024 es realitza visita de comprovació per l'inspector municipal. En aquesta visita es comprova que les obres executades han sigut finalitzades, es corresponen al rebaix de la vorada de la vorera al carrer Sant Josep núm. 38 sol·licitat en la llicència i no s'observen desperfectes, rases obertes, trencaments o similars en la vorera o via pública degudes a l'execució de l'obra.

I.4.- Emissió d'informe tècnic favorable per l'arquitecta tècnica municipal de 15 de febrer de 2024.

II.- FONAMENTS DE DRET

En virtut del que disposa l'art. 21 i concordants de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, art. 43 i un altre d'aplicació del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, Resolució d'Alcaldia núm. 2226 de 24 de juliol de 2023, que delega atribucions i funcions de la seua competència en la Junta de Govern Local, i altres disposicions d'aplicació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia sol·licitada per la Sra. María de la Mar Ramírez Expósito, per les obres de rebaix de vorada en c/ Sant Josep, núm. 38, expt. obra 1254037T, mitjançant autoliquidació amb núm. d'operació 320220002210 i núm. d'ingrés 20220021998, de data 27/12/2022, per import de 90,15 €.

SEGON.- Notificar a les persones interessades en l'expedient i a la Tresoreria municipal.

9.- TRANSICIÓ ECOLÒGICA I MEDI AMBIENT.- 425550R.- PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE RECOLLIDA SELECTIVA I GESTIÓ D'OLIS VEGETALS USATS D'ORIGEN DOMÈSTIC EN EL MUNICIPI DE PAIPORTA.

Vist l'expedient de la **primera i única pròrroga** del contracte d'instal·lació de contenidors específics per a la recollida d'oli domèstic en les vies públiques de Paiporta, i la prestació del servei de recollida de l'oli depositat en aquests; així com la realització d'accions de difusió destinades a proporcionar la màxima informació del servei a la població del municipi i dels avantatges per al medi ambient derivades de la seua utilització, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Escrit de l'empresa LIMFIVAL, actualment Ecovery Recycling Center, SLU, (tal com es justifica en la documentació de canvi de titularitat aportada que obra en l'expedient), de data 20 de febrer de 2024 (RE núm. 3562), en el qual se sol·licita que l'Ajuntament de Paiporta acorde la pròrroga del contracte conforme s'estableix en la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

Aquesta clàusula cinquena estableix que:



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

“V.- DURACIÓ DEL CONTRACTE I TERMINI DE POSADA EN MARXA DEL SERVEI

Termini de posada en marxa del servei: serà el de lliurament dels contenidors per a la prestació del servei i haurà de ser com a màxim de tres mesos comptats a partir de l'endemà a la formalització del contracte.

Duració del contracte: serà de TRES anys, a comptar des de l'endemà al de la terminació de la instal·lació dels contenidors en les vies públiques.

Aquest termini podrà ser objecte d'UNA pròrroga d'un any de duració, sense que en cap cas, la duració del contracte pugui ser superior als quatre anys.

La pròrroga es realitzarà de mutu acord entre les parts abans de la finalització del contracte i hauran d'acordar-se expressament per l'òrgan de contractació.”

I.2.- El contracte d'instal·lació de contenidors específics per a la recollida d'oli domèstic en les vies públiques de Paiporta, i la prestació del servei de recollida de l'oli depositat en aquests; així com la realització d'accions de difusió destinades a proporcionar la màxima informació del servei a la població del municipi i dels avantatges per al medi ambient derivades de la seua utilització, va ser formalitzat pel Sr. José Gil Gallardo, amb denominació comercial “LIMFIVAL”, actualment Ecovery Recycling Center, SLU, en data 4 de març de 2021.

I.3.- Informe de la tècnica de Medi Ambient de data 21 de febrer de 2024, segons el qual s'informa favorablement a concedir la pròrroga del contracte.

I.4.- No és necessària consignació pressupostara per a atendre les despeses de la pròrroga del referit contracte, ja que no es retribueix a l'empresa contractista, ja que la contraprestació econòmica ve determinada per la gestió de l'oli arreplegat.

I.5.- Informe proposta d'aprovació de la pròrroga citada de la tècnica de Contractació visat de conformitat pel secretari de la corporació el 23 de febrer de 2024.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- L'art. 29 de la citada Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, per les quals es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament europeu i el Consell. Contracte 2014/23/UE i 2014/24 UE, de 26 de febrer de 2014, que disposa que:

.-La duració dels contractes del sector públic haurà d'establir-se tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització d'aquestes, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.

.-El contracte podrà preveure una o diverses pròrrogues sempre que les seues característiques romanguen inalterables durant el període de duració d'aquestes, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que s'estableix en els articles 203 a 207 de la present Llei.

.-La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produísca almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, llevat que en el plec que regisca el contracte s'establisca un major. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes la duració dels quals fora inferior a dos mesos.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

En cap cas podrà produir-se la pròrroga pel consentiment tàctic de les parts.

II.2.- L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia, ja que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seua duració no siga superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seues anualitats no supere ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

A l'Ajuntament de Paiporta, aquesta facultat està delegada en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 2226/2023 de 24 de juliol.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar la **primera i única pròrroga** del contracte d'instal·lació de contenidors específics per a la recollida d'oli domèstic en les vies públiques de Paiporta, i la prestació del servei de recollida de l'oli depositat en aquests; així com la realització d'accions de difusió destinades a proporcionar la màxima informació del servei a la població del municipi i dels avantatges per al medi ambient derivades de la seua utilització, subscrit amb el Sr. José Gil Gallardo, amb denominació comercial "LIMFIVAL", actualment Ecovery Recycling Center, SLU, (tal com es justifica en la documentació de canvi de titularitat aportada que obra en l'expedient), en data 4 de març de 2021.

SEGON.- Seguir el procediment i els tràmits legalment establits i notificar el present acord a l'interessat i als serveis municipals afectats.

10.- BON GOVERN I CIUTADANIA.- 1441839E.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE CONSUMIBLES INFORMÀTICS (CARTUTXOS DE TINTA I TÒNER) PER A IMPRESSORES DE L'AJUNTAMENT DE PAIPORTA.

Vist l'expedient del contracte de subministrament de tòner original/compatible per als diferents models d'impressores que serà destinat a cobrir les necessitats de l'Ajuntament de Paiporta, i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Aprovació de l'expedient de contractació referit, el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques, per acord de la Junta de Govern Local de data de 17 de novembre de 2023.

I.2.- Al citat procediment obert simplificat abreujat i de tramitació ordinària, es van presentar les següents empreses: COMERCIAL DE SUMINISTROS PARA LA INFORMÁTICA, DM OFICINAS, SL, DISTRIBUIDORA DE MATERIAL DE OFICINA, SA, ESPERANZA COLL SUMINISTROS DE OFICINA, SL, MOBASEGON, SL.

I.3.- La Mesa de Contractació del dia 12 de desembre de 2023, acorda admetre a totes les empreses licitadores perquè totes elles presenten la Declaració responsable correctament.

En la mateixa sessió s'obren les ofertes econòmiques per preus unitaris presentades pels cinc empreses licitadores, i es comprova que les empreses ESPERANZA COLL SUMINISTROS DE OFICINA, SL, i



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

COMERCIAL DE SUMINISTROS PARA LA INFORMÁTICA, són anormalment baixes o desproporcionades, per consegüent se'ls requereix perquè justifiquen els baixos preus oferits.

I.4.- Se sol·licita informe a la tècnica Informàtica de la justificació presentada per les dues empreses; aquesta emet informe favorable amb data 27 de desembre de 2023 i proposa a la Mesa l'acceptació de les dues empreses.

I.5.- La Mesa de Contractació del dia 16 de gener de 2024, acorda admetre a la licitació a les dues empreses presentades després de donar compte de l'informe de la tècnica Informàtica.

Pel que aplicant a les ofertes econòmiques la fórmula prevista en el plec per a l'únic criteri de valoració que és el preu, s'obté el següent resultat i classificació:

CLASSIFICACIÓ	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
1	ESPERANZA COLL SUMINISTROS DE OFICINA, SL	368,72 €	100,00
2	Comercial de Suministros para la Informática	378 €	97,54
3	Distribuidora de Material de Oficina, SA	652,55 €	56,50
4	Mobasegon, SL	685,59 €	53,78
5	DM Oficinas, SL	780,17 €	47,26

I.6.- La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió del dia 16 de gener de 2024, acorda proposar a l'empresa ESPERANZA COLL SUMINISTROS DE OFICINA, SL, per ser la millor classificada, com a adjudicatària del contracte de subministrament de tóner original/compatible per als diferents models d'impressores que serà destinat a cobrir les necessitats de l'Ajuntament de Paiporta, pels preus unitaris indicats en la seua oferta. I requerir-li perquè aporte la documentació complementària prevista al plec de clàusules administratives particulars, així com les condicions especials d'execució previstes en la clàusula XII del plec.

I.7.- A través de la Plataforma de Contractació del Sector Públic, l'empresa ESPERANZA COLL SUMINISTROS DE OFICINA, SL, aporta documentació.

I.8.- L'empresa ESPERANZA COLL SUMINISTROS DE OFICINA, SL ha presentat en termini la documentació sol·licitada, que ha sigut validada de conformitat pel secretari de la corporació en data 16 de febrer de 2024.

I.9.- Informe proposta d'adjudicació del contracte emès per la tècnica de Contractació de data 21 de febrer de 2024, visat de conformitat pel secretari de la corporació en la mateixa data.

I.10.- Informe de fiscalització de l'interventor amb data 23 de febrer de 2024, favorable.

II.-FONAMENTS JURÍDICS

II.1.-La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009 de 8 de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes del sector públic.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

II.2.- L'òrgan competent, segons la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, és l'alcalde, a l'Ajuntament de Paiporta aquesta facultat està delegada en la Junta de Govern Local, segons delegació efectuada per l'Alcaldia en el Decret núm. 2226/2023 de data 24 de juliol de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Declarar vàlid l'acte de licitació del contracte del subministrament de tòner original/compatible per als diferents models d'impressores que serà destinat a cobrir les necessitats de l'Ajuntament de Paiporta, i en conseqüència adjudicar aquest contracte a l'empresa ESPERANZA COLL SUMINISTROS DE OFICINA, SL amb NIF B97408728, pels preus unitaris indicats en la seua oferta, que són els següents:

IMPRESSORA	ARTICLE	PREU OFERIT SENSE IVA	IVA	PREU OFERIT amb IVA
HP Laser Jet Pro M402dne	Tòner negre	7,00	1,47	8,47
HP Laser Jet Pro M402n	Tòner negre	7,00	1,47	8,47
HP Color laserjet E55040	Tòner negre	23,00	4,83	27,83
	Tòner cian	20,70	4,35	25,05
	Tòner groc	20,70	4,35	25,05
	Tòner magenta	20,70	4,35	25,05
Brother HL2035	Tòner negre	6,48	1,36	7,84
OKI C5650	Tòner negre	11,80	2,49	14,28
	Tòner cian	10,70	2,25	12,95
	Tòner groc	10,70	2,25	12,95
CÀNON PIXMA TS3150	Tòner magenta	10,70	2,25	12,95
	Cartutx negre	13,25	2,78	16,03
	Cartutx color	13,95	2,93	16,88
HP Laser Jet Pro M402m	Tòner negre	7,00	1,47	8,47
HP M521 dn	Tòner negre	14,00	2,94	16,94
HP PhotoSmart C3180	Cartutx negre	3,76	0,79	4,55
Hp deskjet 2630	Cartutx color	6,50	1,37	7,87
	Cartutx tri-color	12,40	2,52	15
	Cartutx negre	12,40	2,52	15
Hp Deskjet 2710	Cartutx negre	12,80	2,69	15,49
	Cartutx tricolor	12,80	2,69	15,49
Brother HL -L5200DW	Cartutx negre	6,72	1,42	8,13
Hp Deskjet 2710e	Cartutx negre	20,10	4,22	24,32
	Cartutx tricolor	22,06	4,63	26,69
EPSON WorkForce WF-4745	Color negre	14,10	2,96	17,06
	Color cian	10,90	2,29	13,19
HP Officejet Pro 8100	Color magenta	10,90	2,29	13,19
	Color groc	10,90	2,29	13,19
	Color negre	3,90	0,82	4,72
	Color cian	3,60	0,76	4,36



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024



FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

IMPRESSORA	ARTICLE	PREU OFERIT SENSE IVA	IVA	PREU OFERIT amb IVA
	Color magenta	3,60	0,76	4,36
	Color groc	3,60	0,76	4,36

L'import total d'adjudicació per als dos anys de contracte és de 368,72 €, més 77,43 € d'IVA, és a dir, un total de 446,15 € IVA inclòs.

SEGON: Notificar l'adjudicació a totes les persones interessades en l'expedient; assenyalar que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació per l'empresa adjudicatària de la resolució d'adjudicació, segons indica l'article 159.6.g) de la LCSP, al tractar-se d'un procediment obert simplificat abreujat.

Per a això, l'empresa adjudicatària del contracte haurà d'aportar degudament signat el document d'acceptació de l'adjudicació que facilitarà l'ajuntament juntament amb la notificació de la referida adjudicació.

TERCER: Seguir en l'expedient el procediment i tràmits que legalment li siguin aplicable

11.- CULTURA.- 1756221X: CONTRACTE MENOR DELS RIDERS DELS ESPECTACLES DE L'AUDITORI MUNICIPAL DE FEBRER A NOVEMBRE DE 2024.

En relació a l'expedient de contractació menor de servei d'arrendament de material per a completar les fitxes tècniques dels espectacles programats de l'Auditori Municipal per al període de febrer a novembre de 2024 i sobre la base dels següents:

I.- FETS

I.1.- Necessitat d'aquest ajuntament de comptar amb el servei de riders per als espectacles programats de l'Auditori Municipal per al període de febrer a novembre de 2024.

I.2.- Memòria justificativa del tècnic i la regidora de Cultura on es posa de manifest la necessitat de comptar amb un contracte pont d'arrendament de material per a garantir la bona execució dels espectacles contractats fins a la finalització del contracte existent d'assistència tècnica de l'Auditori.

I.3.- Existència de consignació pressupostària per a atendre les despeses derivades del contracte en la partida núm. 33410 22609 RC núm. 220240000097).

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.- Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes d'obres, no podran excedir els 40.000 euros i en els de serveis i subministraments els 15.000 euros, sense que la seua duració pugui ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

D'acord amb l'establert en la Disposició adicional segona de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i fent ús de les atribucions, que s'ostenten per delegació de l'Alcaldia segons Decret núm. 2226/2023 de 24 de juliol de 2021.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor servei d'arrendament de material per a completar les fitxes tècniques dels espectacles programats de l'Auditori Municipal per al període de febrer a novembre de 2024, i la despesa corresponent amb càrrec a la partida núm. 33800 22609 del pressupost general vigent segons el RC 22024000097.

SEGON.- Adjudicar aquest contracte menor a la companyia Àudio Net Lloguer Professional, SL amb CIF B97555783 per un import màxim de 15.000,00 euros i 3.150 euros d'IVA.

TERCER.- Notificar el present acord a la persona interessada i als departaments d'Intervenció i Contractació i seguir en l'expedient el procediment establert per la normativa vigent.

12.- EDUCACIÓ I ESPORTS.- 1382588M.- CONTRACTE MENOR XARXA DE REG EN CAMP DE FUTBOL EL TERROR.

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Vista la necessitat d'aquest ajuntament de contractar l'obra d'execució de xarxa de reg de camp de futbol "El Terror", consistent en la contractació del personal professional adequat per a la seua realització, es fa necessari aquesta contractació pels motius següents:

- És d'interès d'aquesta corporació millorar els serveis i les instal·lacions municipals.
- Actualment la xarxa de reg presenta avaries, les diferents reparacions i manteniment de les instal·lacions són insuficients, a més que la seua ubicació no és la correcta.

Per a l'execució d'aquest servei, la corporació municipal manca dels suficients mitjans propis, tant personals com materials i a tenor del que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

- II.2.- Provisió de la regidora d'Esports.
- II.3.- Informe d'inici d'expedient del tècnic responsable de l'àrea d'Esports.
- II.4.- Informe d'inspecció mitjançant circuit tancat de televisió en el c/ Literat Azorín (pluvials).
- II.5.- Informe de necessitat per a contracte menor d'obres elaborat per l'enginyer tècnic municipal.
- II.6.- Pressupostos presentats:

EMPRESA	PRESSUPOST	REGISTRE ENTRADA
Polit Instal·lacions i Manteniments, SL	42.450,61 euros IVA inclòs	20/02/2024
Edificaciones Moratal Valer, SL	44.512,11 euros IVA inclòs	22/02/2024



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

EMPRESA	PRESSUPOST	REGISTRE ENTRADA
Ecocarma CB	44.441,34 euros IVA inclòs	22/02/2024

Es proposa l'adjudicació del contracte menor per a la contractació d'obra d'execució de xarxa de reg de camp de futbol "El Terror", a l'empresa:

Polit Instal·lacions i Manteniments, SL, per les seues característiques tècniques en l'obra requerida, i així mateix, per haver sigut el pressupost més baix respecte a l'execució dels treballs específics, sobre la base del projecte inicial.

Per al desenvolupament del contracte existeix consignació existeix en el pressupost municipal per a atendre les despeses del contracte (RC amb número d'operació, 220240001021).

II.- FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes d'obres, no podran excedir els 40.000 euros i en els de serveis i subministraments els 15.000 euros, sense que la seua duració pugui ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues.

D'acord amb l'establert en la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i fent ús de les atribucions, que s'ostenten per delegació de l'Alcaldia segons Decret núm. 2226/2023 de 24 de juliol de 2021.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor per a la contractació d'obra d'execució de xarxa de reg de camp de futbol "El Terror", i la despesa corresponent amb càrrec a la partida 34200 63200 del pressupost municipal 2024.

SEGON.- Adjudicar el contracte a l'empresa Polit Instal·lacions i Manteniments, SL, per import de 35.083,15 €, més 7.367,46 € d'IVA (21%), sent l'import total, 42.450,61 €.

TERCER.- Una vegada realitzat l'objecte del contracte, s'incorporarà la factura conforme al procediment establert i es tramitarà el pagament, si escau.

QUART.- Notificar l'acord a l'empresa adjudicatària i publicar la informació relativa al contracte actual en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, conforme al que es disposa en la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

13.- EDUCACIÓ I ESPORTS.- 1766275K.- CONTRACTE MENOR REPARACIÓ DE DANYS PER VENT EN TANCA QUE ESTÀ SITUADA EN LA DIVISIÓ COMPRESA ENTRE FRONTAL DEL FRONTÓ 2 I LATERAL DEL FRONTÓ 3 EN POLIESPORTIU MUNICIPAL.

Es dona compte de l'expedient de contractació menor per a la contractació d'obra de reparació de tanca en frontons 2 i 3 en poliesportiu municipal, així com de quants informes i documents consten en aquest, sobre la base dels següents:



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Vista la necessitat d'aquest ajuntament de contractar l'obra de reparació de tanca en frontons 2 i 3 en poliesportiu municipal, consistent en la contractació del personal professional adequat per a la seua realització, es fa necessari aquesta contractació pels motius següents:

- És d'interès d'aquesta corporació millorar els serveis i les instal·lacions municipals.
- El 12/02/2024 la tanca situada en la divisió compresa entre frontal del frontó 2 i lateral del frontó 3, sobre les 17.00 hores, es va produir una caiguda atribuïda a la deterioració per les inclemències meteorològiques i el desgast produït pel pas del temps.

Per a l'execució d'aquest servei, la corporació municipal manca dels suficients mitjans propis, tant personals com materials i a tenor del que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

II.2.- Informe de necessitat del tècnic responsable de l'àrea.

II.3.- Informe de resposta de la companyia asseguradora.

II.4.- Pressupostos presentats:

EMPRESA	PRESSUPOST	REGISTRE ENTRADA
Solados Riocel, SL	22.111,01 euros IVA inclòs	21/02/2024
Formas Constructivas, SA	20.993,50 euros IVA inclòs	21/02/2024
Jovens Obrers Juan Vicente Martorell	23.776,09 euros IVA inclòs	21/02/2024

Es proposa l'adjudicació del contracte menor per a la contractació d'obra de reparació de tanca en frontons 2 i 3 en poliesportiu municipal, a l'empresa:

FORMAS CONSTRUCTIVAS, SA, per les seues característiques tècniques en l'obra requerida, i així mateix, pel subministrament del material més adequat respecte a l'execució dels treballs específics, sobre la base del projecte inicial.

Per al desenvolupament del contracte existeix consignació existeix en el pressupost municipal per a atendre les despeses del contracte (RC amb número d'operació, 220240001019).

II.- FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que es disposa en els articles 29 i 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic, que regulen el contracte menor que es defineix exclusivament per la seua quantia, que en el cas dels contractes d'obres, no podran excedir els 40.000 euros i en els de serveis i subministraments els 15.000 euros, sense que la seua duració pugua ser superior a 1 any ni ser objecte de pròrrogues.

D'acord amb l'establert en la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i fent ús de les atribucions, que s'ostenten per delegació de l'Alcaldia segons Decret núm. 2226/2023 de 24 de juliol de 2021.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació menor per a la contractació d'obra de reparació de tanca en frontons 2 i 3 en poliesportiu municipal, i la despesa corresponent amb càrrec a la partida 34200 21200 del pressupost municipal 2024.

SEGON.- Adjudicar el contracte a l'empresa FORMAS CONSTRUCTIVAS, SA, per import de 17.350,00 €, més 3.643,50 € d'IVA (21%), sent l'import total, 20.993,50 €.

TERCER.- Una vegada realitzat l'objecte el contracte, s'incorporarà la factura conforme al procediment establert i es tramitarà el pagament, si escau.

QUART.- Notificar l'acord a l'empresa adjudicatària i publicar la informació relativa al contracte actual en la Plataforma de Contractes del Sector Públic, conforme al que es disposa en la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

14.- DESPATX EXTRAORDINARI DE PROPOSTES PER URGÈNCIA DE L'ALCALDIA I DELS REGIDORS I REGIDORES DELEGATS.

Conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al punt de "Precs i preguntes", es presenten els següents assumptes per raons d'urgència:

14.1.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1602508F.- Llicència d'edificació habitatge unifamiliar en c/ Massalfassar, 21 (Sector-2).

14.2.- EDUCACIÓ I ESPORTS.- 1434437Z.- Aprovació de l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte d'implantació, projecte bàsic i d'execució, desenvolupament de les instal·lacions, projecte de demolició de la infraestructura existent, estudi de gestió de residus, estudi de seguretat i salut, direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra, direcció i seguiment de les instal·lacions de subministrament, coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra, redacció del pla de control de qualitat i desenvolupament del llibre de gestió de qualitat d'obra, per a la reposició en la mateixa parcel·la del CEIP L'Horta.

A continuació, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 91.4 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre (Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, ROF) es procedeix a votar sobre la procedència del seu debat, i s'aprova per unanimitat. Pel que es passa a debatre els assumptes relacionats.

14.1.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I TERRITORI.- 1602508F.- LLICÈNCIA D'EDIFICACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR EN C/ MASSALFASSAR 21 (SECTOR-2).

I.- FETS

I.1.- En data 4 d'octubre de 2023, el Sr. Manuel Pires Catalá sol·licita llicència per a edificació d'un habitatge unifamiliar en la parcel·la cadastral 2878904YJ2627N0000BD, situada al carrer Massalfassar 21 (Sector-2) segons projecte dels arquitectes Negrosobreazul, SLP, Sr. Javier Beso Delgado i Sr. José Planelles Laguna. Completant la documentació en data 20 de febrer de 2024.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024

I.2.- La finca es correspon amb part de la parcel·la adjudicada núm. 74 del Sector-2, per a la qual es va sol·licitar llicència de segregació que es va concedir per decret de l'àrea d'Urbanisme núm. 3330/2.021, rectificada per la Resolució 2112/2022 de 21 de juliol. L'indicat sector compta amb Pla parcial aprovat, està reparcel·lat i urbanitzat íntegrament, sent per tant sòl urbà, té un ús residencial i la parcel·la ostenta la condició de solar.

I.3.- Per l'arquitecta municipal s'informa favorablement, condicionat a:

- 1.- Qualsevol trencament o desperfecte en la via pública que es produísca per motiu de l'execució de les obres, serà responsabilitat del promotor d'aquestes, per a garantir això deposita en les Tresoreria municipal, fiança per import de 1.072,00.-€.
- 2.- Els guals per a vehicles hauran de complir el que es preveu en l'Ordre de 9 de juny de 2004, de la Conselleria de Territori i Habitatge, per la qual es desenvolupa el Decret 39/23004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, en matèria d'accés al medi urbà.
- 3.- En cas d'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent LLICÈNCIA, conforme a l' "Ordenança reguladora de l'ús especial de les vies públiques" aprovada per acord de Ple de 27 d'abril de 2006, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 214 de data 8 de setembre de 2006.
- 4.- La xarxa d'evacuació interior d'aigües haurà de ser de tipus separativa. La connexió al clavegueram general, tant de residuals com de pluvials, haurà de complir les condicions de l'Ordenança municipal d'abocaments.
- 5.- Els diferents serveis urbanístics, en cas d'estar afectats, hauran d'anar enterrats per la vorera que haurà de ser pavimentada amb rajola de terratzo de 40x40 de 18 pastilles color gris (tipus ajuntament).
- 6.- Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar:

Nomenament de l'empresa constructora: ha d'estar signat per ella i per l'empresa promotora, i s'aportaran les dades identificatives precises: nom o raó social, CIF, adreça, així com fotocòpia d'alta de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) vigent en la població any en curs

Nomenament del director de l'execució de l'obra i coordinats de seguretat i salut.

I.3.-Informes tècnics i jurídics favorables.

II.- FONAMENTS DE DRET.

II.1.- Les obres que es realitzaran estan subjectes a llicència urbanística segons el que es disposa en l'art. 232 b) del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge en relació amb l'article 1.4.1. de les normes urbanístiques del PGOU regula els actes subjectes a llicència.

II.2.- La parcel·la compleix amb el que es disposa en l'art. 186 del precitat text legal que, regula la condició jurídica de solar, estableix que són solars les parcel·les legalment dividides o conformades que,





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

tenint característiques adequades per a servir de suport a l'aprofitament que els assigne el pla, estiguen a més urbanitzades conforme a les alineacions, rasants i normes tècniques establides per aquest.

II.3.- Art. 188 que determina els terminis i estableix que la persona interessada disposa d'un termini de sis mesos per a iniciar les obres i de vint-i-quatre mesos per a acabar-les, que s'admeten interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de sis mesos.

II.4.- L'article 238 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge en relació amb l'art. 27 de la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació, regula les condicions d'atorgament de les llicències, estableix que s'atorgaran o denegaran d'acord amb les previsions de la legislació i del planejament, excepte el dret de propietat i sense perjudici del de tercers. La legislació i el planejament urbanístic aplicables a les llicències seran els del moment de la seua concessió, llevat que aquesta es produïska fora del termini legalment establert, i en aquest cas, seran aplicable els vigents al temps de la sol·licitud. El procediment per a la concessió de llicència només s'entendrà iniciat quan la petició vaja acompanyada d'un projecte tècnic i dels altres documents indispensables per a dotar de contingut la resolució.

II.5.-Segons l'art. 239 de l'indicat text legal, la competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustaran a la legislació sectorial que en cada cas les regule, a la de règim local i a la del procediment administratiu comú. L'expedient haurà d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que procedisquen i, a més, informe tècnic i jurídic.

Considerant el que es disposa en la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local en relació amb el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'Alcaldia és l'òrgan competent per a la concessió de les llicències, la qual mitjançant Resolució núm. 2226/2.023, de 24 de juliol, delega aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. - Concedir al Sr. Manuel Pires Catalá, com a promotor, llicència per a edificar un habitatge unifamiliar en la parcel·la cadastral 2878904YJ2627N0000BD, situada al carrer Massalfassar, 21 (Sector-2) segons projecte dels arquitectes Negrosobrezul, SLP, Sr. Javier Beso Delgado i Sr. José Planelles Laguna condicionada a:

1.-Qualsevol trencament o desperfecte en la via pública que es produïska per motiu de l'execució de les obres, serà responsabilitat de l'empresa promotora d'aquestes, per a garantir això deposita en les Tresoreria municipal, fiança per import de 1072,00.-€.

2.-Els guals per a vehicles hauran de complir el que es preveu en l'Ordre de 9 de juny de 2004, de la Conselleria de Territori i Habitatge, per la qual es desenvolupa el Decret 39/23004, de 5 de març, del Consell de la Generalitat, en matèria d'accés al medi urbà.

3.-En cas d'ocupació de via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent LLICÈNCIA, conforme a l' "Ordenança reguladora de l'ús especial de les vies públiques" aprovada per acord de Ple de 27 d'abril de 2006, i publicada en el Butlletí Oficial de la Província de València núm. 214 de data 8 de setembre de 2006.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024

4.-La xarxa d'evacuació interior d'aigües haurà de ser de tipus separativa. La connexió al clavegueram general, tant de residuals com de pluvials, haurà de complir les condicions de l'Ordenança municipal d'abocaments.

5.-Els diferents serveis urbanístics, en cas d'estar afectats, hauran d'anar enterrats per la vorera que haurà de ser pavimentada amb rajola de terratzo de 40x40 de 18 pastilles de color gris (tipus ajuntament).

6.- Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar:

Nomenament de l'empresa constructora: ha d'estar signat per ella i per l'empresa promotora, i aportarà les dades identificatives precises: nom o raó social, CIF, adreça, així com fotocòpia d'alta de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) vigent en la població any en curs.

Nomenament del director de l'execució de l'obra i coordinats de seguretat i salut.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'autoliquidació corresponent a la taxa per llicència urbanística d'edificació que ascendeix a 2.901,47.-€ i a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per import de 6.973,67.- €.

TERCER.- Assenyalar que la llicència d'obres, la concessió de la qual s'aprova, s'efectua llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercer.

QUART.- Advertir a les persones interessades que disposen d'un termini de sis mesos per a iniciar les obres i de vint-i-quatre mesos per a acabar-les, que s'admeten interrupcions en aquests terminis que no podran excedir, en total, de sis mesos. La llicència caducarà als sis mesos des de la seua concessió en el supòsit de no iniciar-se les obres referides, d'igual manera, caducaran si pateixen una interrupció de sis mesos.

CINQUÉ.- Traslladar el present acord degudament a les persones interessades conforme al procediment i els tràmits previstos en la normativa vigent. La llicència haurà de ser visible des de l'exterior de l'immoble des del seu inici fins a la seua finalització."

14.2.- EDUCACIÓ I ESPORTS.- 1434437Z.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'IMPLANTACIÓ, PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ, DESENVOLUPAMENT DE LES INSTAL·LACIONS, PROJECTE DE DEMOLICIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENT, ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, DIRECCIÓ DE L'OBRA, DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE L'OBRA, DIRECCIÓ I SEGUIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE SUBMINISTRAMENT, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D'EXECUCIÓ D'OBRA, REDACCIÓ DEL PLA DE CONTROL DE QUALITAT I DESENVOLUPAMENT DEL LLIBRE DE GESTIÓ DE QUALITAT D'OBRA, PER A LA REPOSICIÓ EN LA MATEIXA PARCEL·LA DEL CEIP L'HORTA.

Vist l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte, estudi de seguretat i salut i posterior direcció d'obres i seguiment de les instal·lacions per a la reposició en la mateixa parcel·la del CEIP L'Horta (Pla Edificant), i quants informes i documents obren en el mateix i sobre la base dels següents:

I.- ANTECEDENTS

I.1.- Informe de necessitat del contracte de la tècnica d'Educació, visat pel, llavors, regidor de l'àrea, en





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

data 31 de maig de 2023, segons el qual la contractació expressada o ve determinada per la Resolució, de data 18/05/2023, de la Consellera d'Educació, Cultura i Esport, de delegació de competències en matèria d'infraestructures educatives a l'Ajuntament de Paiporta per a l'actuació reposició en la mateixa parcel·la del CEIP L'Horta, aquesta necessitat se satisfà amb la present contractació,

I.2.- Informe d'insuficiència de mitjans emès per la per la tècnica d'Educació, en mateixa data.

I.3.- Resolució de la Consellera d'Educació, Cultura i Esport de delegació de competències a l'Ajuntament de Paiporta, de data 18 de maig de 2023, en la qual es delega a l'Ajuntament de PAIPORTA l'actuació construcció (reposició) de centre existent, en el mateix solar (implica demolició infraestructura existent, en el centre públic CEIP L'Horta, codi 46006197 amb la finalitat que les instal·lacions resultants d'aquesta actuació permeten un adequat acompliment de la labor educativa de data 21 de desembre de 2020, segons la qual: per a la realització d'aquesta actuació es finança a l'Ajuntament de Paiporta amb un import de 9.496.423,13 euros, amb càrrec als crèdits consignats en el capítol VII "Transferències de capital" del programa pressupostari 421.70 de la Consellera d'Educació, Cultura i Esport. Aquest finançament constitueix un import global que aconseguix la totalitat de contractes que integren aquesta actuació.

Dins de la previsió d'annualitats, a l'any 2024 corresponen 750.000 €.

I.4.- Memòria valorada "Reposició dels edificis, adequació i ampliació dels espais exteriors del CEIP L'Horta" com a part de la documentació necessària per a la seua inclusió en el Pla Edificant, de cooperació amb les administracions locals per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents, dut a terme per la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, redactada per l'arquitecte, Sr. Pau Ginés i Sánchez, de data 22 de setembre de 2023, en la qual es descriu el seu estat actual i la necessitat del seu enderrocament i reposició (que s'inclou com a annex del PPT).

I.5.- Plec de prescripcions tècniques redactat per l'arquitecte municipal en data 22 de setembre de 2023, amb un pressupost de licitació de 451.226,00 €€ més 94.757,46 € d'IVA (21%), és a dir, un total de 545.983,46 € IVA inclòs.

I.6.- Provisió d'Alcaldia que assumeix la justificació de la necessitat de la contractació del servei de redacció del projecte indicat i inicia l'expedient de contractació que dona compliment així al que es disposa en l'art. 28 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i que dona inici al referit expedient de contractació, de data 26 de desembre de 2023.

I.7.- Existència de crèdit suficient en la partida 32300 62200 (RC 220240001060 de data 26-02-2024) per import de 545.983,46€ del pressupost municipal.

I.8.- Plec de clàusules administratives i proposta d'aprovació de l'expedient de contractació de la tècnica de Contractació, visat de conformitat pel secretari de la corporació en data 29 de febrer de 2024.

I.9.- Informe de fiscalització favorable de l'interventor municipal de data 29 de febrer de 2024.

II.- FONAMENTS JURÍDICS

II.1.-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en concret l'art. 159 i concordants, el Reial decret 817/2009 de 8



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUIADO
20/03/2024

de maig que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de contractes del sector públic i el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre, en tant no s'oposen al que es disposa en la Llei de contractes de sector públic.

L'òrgan de contractació de conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, és l'alcalde, ja que el seu import no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seua duració no siga superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seues anualitats no supere ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta facultat està delegada en la Junta de Govern Local, per Decret núm. 2226, de data 24 de juliol de 2023.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte d'implantació, projecte bàsic i d'execució, desenvolupament de les instal·lacions, projecte de demolició de la infraestructura existent, estudi de gestió de residus, estudi de seguretat i salut, direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra, direcció i seguiment de les instal·lacions de subministrament, coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra, redacció del pla de control de qualitat i desenvolupament del llibre de gestió de qualitat d'obra, per a la reposició en la mateixa parcel·la del CEIP L'Horta.

El contracte es realitza amb càrrec al Pla Edificant, de cooperació amb les administracions locals per a la construcció, ampliació, adequació, reforma i equipament de centres públics docents.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives, i de prescripcions tècniques i els seus annexos, que hauran de regir la contractació expressada, l'adjudicació de la qual es realitzarà mitjançant procediment obert amb regulació harmonitzada, i tramitació ordinària, a tenor del que es disposa en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La base licitació del contracte és de 451.226,00 € més 94.757,46 € d'IVA (21%), és a dir, 545.983,46 € IVA inclòs.

TERCER.- Aprovar la despesa del contracte per al qual existeix crèdit suficient en la partida 32300 62200 (RC nº 220240001060) del pressupost municipal.

QUART.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, publicar els anuncis que siguen preceptius, deixar constància de tot això en l'expedient.

15.- PRECS I PREGUNTES.

No es produeixen.

I, en no haver-hi més assumptes que tractar, per l'Alcaldia-Presidència es dona per finalitzada la sessió, i s'alça la mateixa a les 12 hores i cinquanta-quatre minuts del dia 1 de març de 2024.



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024





FIRMADO POR

El Secretario de Ayuntamiento de Paiporta
ALFONSO CUESTA AGUADO
20/03/2024

DILIGÈNCIA.- Per a fer constar que, conforme al que disposa l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, la present acta ha sigut aprovada, en els termes que figuren en l'acord d'aprovació, en la sessió celebrada el dia 15 de març de 2024.

L'ALCALDE ACCIDENTAL

EL SECRETARI

Signat: Vicent Ciscar Chisbert

Signat: Alfonso Cuesta Aguado



FIRMADO POR

Delegació de signatura en Alcalde Accidental - Decret
núm. 2757/2023 d'Alcaldia, de 4 d'octubre de 2023.
L'Alcalde Accidental
VICENT CISCAR CHISBERT
20/03/2024

